

Biuletyn Informacji Publicznej Powiat Piaseczyński

Adres artykułu: <http://sbip102.lo.pl/artukul/pierwszy-przetarg-ustny-nieograniczony-na-wydzierzawienie-na-okres-30-lat-dzialki-wchodzacej-w-sklad-nieruchomosci-powiatu-piaseczynskiego-polozonej-w-gorze-kalwarii-przy-ul-dominikanskej-9-1>

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie na okres 30 lat działki wchodzącej w skład nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9

ZARZĄD POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

ogłasza

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

**na wydzierżawienie na okres 30 lat działki wchodzącej w skład nieruchomości
Powiatu Piaseczyńskiego
położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9**

Dane dotyczące przedmiotu dzierżawy:

Przedmiotem przetargu na wydzierżawienie jest część nieruchomości będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego, położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9 stanowiącej wg ewidencji gruntów i budynków działkę nr 37/23 z obrębu 1-02 m. Góra Kalwaria o pow. 0,2299 ha, zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 1.681,10 m² (budynek nr 3), uregulowanej w KW nr WA5M/00406700/5.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w terminie od dnia 23.09.2016 r. do dnia 17.10.2016 r.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń w użytkowaniu, nie toczy się wobec niej żadne postępowanie sądowe lub administracyjne dotyczące jej własności albo posiadania.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod zabudowę usługową – usługi o charakterze centrotwórczym w zabudowie śródmiejskiej.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 grudnia 2016 r. o godz. 10.00 w budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie, sala 112, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno

1. Przed przystąpieniem do przetargu Komisji przetargowej należy przedstawić:

- dowód wpłacenia wadium,
- oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu oraz treścią umowy i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- w przypadku reprezentowania Oferenta przez pełnomocnika do oświadczenia należy dołączyć pełnomocnictwo.

2. Postąpienie w toku przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych dla dz nr 37/23 – **600,00 zł**

Cena wywoławcza czynszu rocznego wynosi: 60 000,00 zł + VAT

w kolejnych latach obowiązywania umowy czynsz będzie corocznie waloryzowany na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w stosunku do czynszu za rok poprzedni

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. wniesienie najpóźniej do dnia **5 grudnia 2016 r.** wadium w wysokości **6 000, 00 zł** na nr rachunku **PKO BP S.A. 12 1020 1169 0000 8202 0107 8989** i przedłożenie dowodu wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

2. za **datę wpłaty** przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na nr konta podany w ogłoszeniu.

W przypadku gdy uczestnik, który przetarg wygrał, uchyli się od zawarcia umowy – wadium nie zostanie zwrócone. Zarząd zastrzega sobie prawo do odwołania ogłoszonego przetargu jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu oraz **projekt umowy dzierżawy** dostępne są w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, przy ul. Chyliczkowskiej 14, pokój nr 118 oraz pod nr tel. (22) 756 61 44. Projekt umowy zamieszczony jest również na stronie internetowej: www.piaseczno.pl (w zakładce „nieruchomości Skarbu Państwa i powiatu – sprzedaż, dzierżawa”).

Postanowienia umowy dzierżawy nie podlegają negocjacji, brak jest możliwości dokonywania przez Dzierżawcę cesji praw i obowiązków wynikających z zapisów umowy na inny podmiot.

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

[Umowa dzierżawy - do pobrania >>>](#)

Załączniki:

[Umowa dzierżawy - do pobrania >>>](#) pdf, 95 kB

Opublikował w BIP:	Ciechomski Marcin
Liczba pobrań:	6

Metryczka

Wytworzył:	Ewelina Wojtczak-Słowik
Opublikował w BIP:	Ciechomski Marcin
Data opublikowania:	28.10.2016 15:20
Ostatnio zaktualizował:	Ciechomski Marcin

Data ostatniej aktualizacji:	28.10.2016 15:29
Liczba wyświetleń:	2