

Biuletyn Informacji Publicznej Powiat Piaseczyński

Adres artykułu: <http://sbip102.lo.pl/artukul/pierwszy-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-zabudowanej-nieruchomosci-powiatu-piaseczynskiego-polozonej-przy-ul-slonecznej-12-w-konstancinie-jeziornie>

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej przy ul. Słonecznej 12 w Konstancinie-Jeziornie

ZARZĄD POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

ogłasza

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

**na sprzedaż zabudowanej nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego
położonej w Konstancinie-Jeziornie**

Dane dotyczące przedmiotu sprzedaży:

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona przy ul. Słonecznej 12 w Konstancinie-Jeziornie, będąca własnością Powiatu Piaseczyńskiego, stanowiąca działkę ewid. nr 53/1, z obrębu 01-04 m. Konstancin-Jeziorna, o pow. 1,2868 ha, uregulowana w księdze wieczystej nr WA5M/00272369/3.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w terminie od dnia 22.07.2016 r. do dnia 16.08.2016 r. We wskazanym w wykazie terminie nie został złożony żaden wniosek osób którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Nieruchomość zabudowana jest dwoma budynkami o powierzchni użytkowej 1 413,87 m² i 159,95 m², teren w części porośnięty lasem sosnowym. Nieruchomość położona jest w północno-zachodniej części miasta. W budynku o pow. 159,95 m² zamieszkuje 1 trzyosobowa rodzina.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń w użytkowaniu, nie toczy się wobec niej żadne postępowanie sądowe lub administracyjne dotyczące jej własności albo posiadania.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren pod **B13U** – usługi oświaty i zabudowa sakralna; **B14ZL(ZP)** – zieleń leśna z dopuszczeniem drobnych form architektury; **B16Z** – skarpa z zielenią, zakaz zabudowy.

Rada Miejska Konstancin-Jeziorna podjęła uchwałę Nr 237/VII/18/2016 z dnia 24 lutego 2016 r., w sprawie zmiany uchwały Nr 266/V/20/2008 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 23 października 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Klarysew-Gawroniec, w której proponuje się przeznaczenie dla ww. działki: teren zabudowy usługowej - **1U** oraz teren zieleni urządzonej - **1ZP**.

Przetarg odbędzie się w dniu 28 listopada 2016 r. o godz. 10.00 w budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie, sala 112, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno

1. Przed przystąpieniem do przetargu Komisji przetargowej należy przedstawić:

- dowód wpłacenia wadium,
- oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- w przypadku reprezentowania Oferenta przez pełnomocnika do oświadczenia należy dołączyć pełnomocnictwo.

2. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. **130.000 zł**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 13.000.000 zł

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wniesienie najpóźniej do dnia **21 listopada 2016 r.** wadium na rachunek bankowy w banku **PKO BP S.A. nr 12 1020 1169 0000 8202 0107 8989**, za datę wpłaty przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy podany w ogłoszeniu.

W przypadku gdy uczestnik, który przetarg wygrał, uchyli się od zawarcia umowy – wadium nie zostanie zwrócone. Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego zastrzega sobie prawo do odwołania ogłoszonego przetargu jedynie z ważnych powodów.

Koszty notarialne i wieczystoksięgowe ponosi w całości Nabywca.

Nabywca zobowiązany jest do zapłaty ustalonej w przetargu ceny nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu dostępne są w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, przy ul. Chyliczkowskiej 14, pokój nr 118, pod nr tel. (22) 756 61 44 oraz na stronie internetowej: www.piaseczno.pl (w zakładce „nieruchomości Skarbu Państwa i Powiatu sprzedaż i dzierżawa”).

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

[Dokumentacja fotograficzna - do pobrania >>>](#)

Załączniki:

[Dokumentacja fotograficzna - do pobrania >>>](#) pdf, 6.87 MB

Opublikował w BIP:	Ciechomski Marcin
Liczba pobrań:	2

Metryczka

Wytworzył:	Ewelina Wojtczak-Słowik
Opublikował w BIP:	Ciechomski Marcin
Data opublikowania:	19.09.2016 14:03
Ostatnio zaktualizował:	Ciechomski Marcin
Data ostatniej aktualizacji:	03.01.2017 12:56
Liczba wyświetleń:	2