

Biuletyn Informacji Publicznej Powiat Piaseczyński

Adres artykułu: <http://sbip102.lo.pl/arttykul/sprzedaz-nieruchomosci-gruntowej-na-rzecz-jej-uzytkownika-wieczystego>

Sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Podstawa prawna

- art. 23 ust. 1 pkt. 7, art. 32 ust. 1a i 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ([Ustawa o gospodarce nieruchomościami](#))
- ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ([Ustawa o podatku od towarów i usług](#))
- ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny ([Kodeks cywilny](#))
- Zarządzenie Wojewody Mazowieckiego z dnia 22 listopada 2024 r. ([Zarządzenie Wojewody Mazowieckiego w sprawie sprzedaży nieruchomości użytkownikom wieczystym](#))

Miejsce załatwienia sprawy

Samodzielne Wieloosobowe Stanowisko

ds. Użytkowania wieczystego Nieruchomości

Skarbu Państwa

Starostwo Powiatowe w Piasecznie

ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno

Sposób załatwienia sprawy

Akt notarialny.

Wymagane dokumenty

Wniosek, który winien zawierać oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków oraz wg księgi wieczystej, która ma być sprzedawana jej użytkownikowi wieczystemu.

Załączniki:

- aktualny odpis z księgi wieczystej,
- aktualny wypis z rejestru gruntów i budynków,
- wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wniosek podpisany przez wszystkie uprawnione strony dostarczony pocztą, osobiście lub drogą elektroniczną na adres:

ePUAP Starostwa Powiatowego w Piasecznie: /3j604cyjkr/SkrytkaESP ([elektroniczna skrzynka podawcza](#))

lub na adres do e-Doręczeń: AE:PL-24045-19488-UFDDA-22.

Opłaty

Zwolnione z opłaty skarbowej.

Czas rozpatrywania sprawy

Ok. 6 miesięcy.

Tryb odwoławczy

Brak.

Dodatkowe informacje

Na sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego wymagana jest zgoda Wojewody Mazowieckiego.

Metryczka

Wytworzył:	Dariusz Polaczyński
Data wytworzenia:	21.12.2006
Opublikował w BIP:	Ciechomski Marcin
Data opublikowania:	21.12.2006 11:51
Ostatnio zaktualizował:	Dariusz Polaczyński

Data ostatniej aktualizacji:	31.07.2025 09:52
Liczba wyświetleń:	24