

Biuletyn Informacji Publicznej Powiat Piaseczyński

Adres artykułu: <http://sbip102.lo.pl/artukul/zawieranie-dokonywanie-zamian-lub-rozwiazywanie-umow-najmu-dzierzawy-i-uzyczenia-gruntow-skarbu-panstwa>

Zawieranie, dokonywanie zamian lub rozwiązywanie umów najmu, dzierżawy i użyczenia gruntów Skarbu Państwa

Miejsce załatwienia sprawy

Starostwo Powiatowe w Piasecznie
ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
Wydział Gospodarowania Mieniem
tel. 22 756 62 54 wew. 144
Godziny pracy: poniedziałek - piątek - 8.00 - 16.00

Sposób załatwienia sprawy

Sprawa kończy się zawarciem umowy, w przypadku braku możliwości zawarcia umowy pismem.

Wymagane dokumenty

Wniosek o wydzierżawienie/najem/użyczenie gruntu. We wniosku należy wskazać:

- o oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków, położenie,
- o wnioskowaną powierzchnię gruntu (w przypadku części nieruchomości załącznik graficzny),
- o proponowany sposób zagospodarowania.

Załączniki:

- o odbitka z mapy zasadniczej z określonymi granicami wnioskowanego terenu. Odbitkę z mapy można uzyskać w Wydziale Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie, ul. Czajewicza 20.
- o odpis z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku wniosku złożonego przez osobę prawną - wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą złożenia wniosku.

W przypadku zamiaru rozwiązania lub zmiany umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia należy złożyć wniosek zawierający uzasadnienie.

Opłaty

Brak

Czas załatwienia sprawy

Do 3 miesięcy od daty otrzymania wniosku przez organ właściwy do jej rozpatrzenia. Sprawa rozstrzygana jest w trybie cywilnoprawnym.

Tryb odwoławczy

Brak

Dodatkowe informacje:

W toku postępowania organ właściwy do rozpatrzenia wniosku może zażądać od wnioskodawcy dodatkowych dokumentów, wynikających ze specyfiki celu udostępnienia gruntu (np. decyzji o warunkach zabudowy).

Wszystkie załączniki powinny zostać złożone w oryginale bądź poświadczone za zgodność z oryginałem.

Podstawa prawna

[Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny](#)

[Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami](#)

Metryczka

Wytworzył:	Elżbieta Piech
Data wytworzenia:	21.12.2006
Opublikował w BIP:	Ciechomski Marcin
Data opublikowania:	21.12.2006 11:55
Ostatnio zaktualizował:	Małgorzata Duda

Data ostatniej aktualizacji:	31.07.2025 12:46
Liczba wyświetleń:	33