

INFORMACJA DOT. MIENIA POWIATU - STAN NA DZIEŃ 31.12.2024 r.

Lp	Adres	Dokument potwierdzający nabycie	Oznaczenie nieruchomości nr ewid. działki, obręb	Nr księgi wieczystej	Pow. w ha ogółem	Sposób wykorzystywania/ przeznaczenie	Wartość księgowa w zł:			
							Gruntu	Budynków i wł. Prawa	Budowli	Ogółem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Potulickich 1	Decyzja nr 2/P/2000 z dnia 20.01.2000r.	nr 31 o pow. 0,3318 ha obręb 03-18 nr 34 o pow. 0,6697 ha obręb 03-18	WA5M/00005947/7	1,0015	Dom Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie	229 334,00 zł	8 888 443,90 zł	64 846,60 zł	9 182 624,50 zł
2.	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Szpitalnej 1	Decyzja nr 3/P/2000 z dnia 20.01.2000r.	nr 24 w obręb 7-01	WA5M/00252352/5	8,6179	Dom Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii. Umowa najmu pomieszczeń o pow. 40,60 m ² zawarta na okres 01.04.2022r. do 31.03.2025r. z Wojewódzką Stacją Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego "MEDITRANS". Umowa najmu lok. użytk. o pow. 24 m ² zawarta w dn. 23.01.2020r. z LCD Media Sp. z o.o. do dnia 01.01.2030r. Umowa najmu lok. PRO MORTE o pow. 46 m ² + magazynek o pow. 12 m ² zawarta w dn. 01.06.2023r. do 31.05.2028r. Umowa najmu fragm. dachu bud. pralni - 20 m ² oraz pom. tech. - 6 m ² zawarta w dn. 27.05.2019r. z Polkomtel Infrastruktura Sp. z o.o. do 21.06.2024r. Umowa najmu fragm. dachu bud. pralni - 20 m² oraz pom. tech. - 6 m² zawarta w dn. 22.06.2024r. z TOWERLINK POLSKA Sp. z o.o. do 22.06.2027r. Umowa najmu węzła sanitarnego o pow. 57,91 m ² oraz część parkingu o pow. 90 m ² zawarta w dniu 04.11.2024r. z Piaseczyńskim Wodnym Ochotniczym Pogotowiem Ratunkowym do dnia 04.11.2027r.	5 170 740,00 zł	20 972 218,54 zł	212 980,12 zł	26 355 938,66 zł

3.	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 ul. Szpitalnej 12	Decyzja nr 95/P/2000 z dnia 16.05.2000r.	nr 18/2 obręb 53	WA11/00035140/7	2,7806	Na terenie nieruchomości funkcjonują dwie jednostki organizacyjne Powiatu: Zespół Szkół Nr 1 i Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy: Ustanowienie Trwałego Zarządu na rzecz a) Zespołu Szkół Nr 1 w udziale 70/100 części, b) Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w udziale 30/100 części (dec. 531/2023 z dnia 17.11.2023r.). Umowa najmu sektora sali gimnastycznej zawarta 20.11.2023r. do dnia 21.06.2026r. z	0,00 zł	0,00 zł	547 498,38 zł	547 498,38 zł
		Rep. A. nr 3486/2024 z 07.11.2024 r.	nr 23/84 o pow. 0,0110 ha, nr 23/86 o pow. 0,0138 ha, nr 23/88 o pow. 0,0086 ha, nr 23/90 o pow. 0,0146 ha obręb 53 m. Piaseczno	WA11/00038838/8	0,0480	Przeznaczona pod powiększenie terenu zieleni przy Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym	125 856,62 zł		958 574,64 zł	1 084 431,26 zł
4.	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Budowlanych 14	Decyzja nr 87/P/00 z dnia 19.4.2000r.	nr 6 obręb 3-02	WA5M/00319947/1	1,4675	Zespół Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii. Ustanowienie Trwałego Zarządu na rzecz ZSZ im. Marszałka Franciszka Bielińskiego (dec. 108/21 z dnia 17.02.2021r.). Umowa najmu lokalu mieszkalnego z osobą fizyczną zawarta w dniu 28.06.2023r. na okres od 01.07.2023r. na czas trwania stosunku pracy. Umowa najmu lokalu mieszkalnego z osobą fizyczną (p. Gabriel Mościcki) zawarta na okres od 04.11.2022r. do 04.11.2025r. Umowa najmu pomieszczeń o pow. 99,42m² zawarta w dn. 30.10.2017r. ze Studiem Rehabilitacji KamiVita Kamila Wierzbicka-Hyb do 31.08.2027r. Lokale przeznaczone do wynajmu: I piętro internatu (14 pokoi o łącznej pow. 260,5m², świetlica o pow. 38 m² oraz sanitariaty); III piętro internatu: (14 pokoi o łącznej pow. 265,5 m² pomieszczenie gospodarcze o pow. 11 m², sanitariaty).	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł

5.	Zabudowane nieruchomości położone w Łbiskach przy ul. B.Chrobrego 83, 85A, 85B, 85C, 85D	Akt notarialny Rep. A nr 12965/2020 z dnia 22.12.2020r.	nr 1/3 o pow. 0,02 ha, obręb Pęchery-Łbiska PGR	WA5M/00320262/5	2,0019	Zespół Szkół Specjalnych w Łbiskach. Ustanowienie Twalego Zarządu na rzecz Zespołu Szkół Specjalnych w Łbiskach (dec. 179/22 z dnia 20.06.2022r.), Część budynku o pow. 1072,16 m2 objęta umową najmu zawartą w dniu 04.03.2020r. z Katolickim Stowarzyszeniem	9 507,90 zł	2 075 027,31 zł	0,00 zł	2 084 535,21 zł
		Decyzja nr 149/P/00 z dnia 26.07.2000r.	nr 1/87 o pow. 1,9819 ha obręb Pęchery-Łbiska PGR			WA11/00032910/5	1,5163	Centrum Administracyjnego Placówek Opiekuczo-Wychowawczych w Pęcherach ustanowiono trwały zarząd na rzecz Centrum Administracyjnego Placówek Opiekuczo-Wychowawczych w Pęcherach (dec. nr 132/16 z dnia 16.05.2016 r.). Dom Dzieci nr 1, Dom Dzieci nr 2, Dom Dzieci nr 3, Dom Dzieci nr 4.	272 555,38 zł	5 392 492,21 zł
			nr 1/88 o pow. 1,5163 ha obręb Pęchery-Łbiska PGR							
6	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Słonecznej 12	Decyzja nr 69/P/00 z dnia 28.03.2000r.	nr 53/1 obręb 01-04	WA5M/00272369/3	1,2868	Przeznaczona do sprzedaży.	1 544 160,00 zł	1 518 240,89 zł	971 038,37 zł	4 033 439,26 zł
7	Niezabudowana nieruchomość położona w Wilczej Górze przy ul. Żwirowej 50/52	Decyzja nr 191/P/0 z dnia 09.10.2000r.	nr 136/1 o pow. 0,0045 ha, dz. nr 175 o pow. 0,0136 ha, dz. nr 176 o pow. 0,0107 ha, dz. nr 177 o pow. 0,0174 ha, dz. nr 178 o pow. 0,0118 ha obręb Wilcza Góra	WA5M/00292138/1	0,0580	Działki o nr: 136/1, 175, 176, 177, 178 o łącznej pow. 0,0580 ha stanowią drogi dojazdowe.	0,00 zł		4 774,50 zł	4 774,50 zł
8	Zabudowana nieruchomość położona w Zalesiu Górnym gm. Piaseczno	Decyzja nr 107/P/00 z dnia 05.06.2000 oraz nr 91/P/01 z dnia 24.10.2001r.	nr 12 o pow. 17,3235 ha obręb Zalesie Górne nr 1778 o pow. 1,0037 ha obręb Zalesie Górne	WA5M/00420941/0	18,3272	Działka nr 12 objęta jest umową dzierżawy zawartą w dniu 23.03.2017r. z firmą Samochody Filmowe Sp. z o.o. Sp. k., obowiązującą do dnia 09.12.2034r.	21 992 640,00 zł	2 000,00 zł	118 750,34 zł	22 113 390,34 zł

9	Zabudowana nieruchomość położoną w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 12, 14	Decyzja nr 68/P/00 z dnia 27.03.2000r.	dz. nr 6 o pow. 0,4251 ha obręb 27	WA5M/00297638/1	0,6765	Siedziba Starostwa Powiatowego w Piasecznie z terenem parkingu. W zakresie działki nr 6: Umowa dzierżawy z dnia 18.09.2023r. z Wydawnictwo Art Grafitti Katarzyna Bojanowska na okres od dnia 09.09.2023r. do dnia 09.09.2026r. Umowa najmu zawarta w dn. 02.02.2023r. z Kancelarią Radcy Prawnego Moniką Prajsnar na okres od 01.01.2023r. do dnia 31.12.2023r. (lok. o pow. 19 m²). Umowa dzierżawy części pomieszczenia budynku Starostwa na potrzeby postawienia kabiny fotograficznej z dnia 01.02.2021 na okres 3 lat z FunFotos Sp.z o.o. Umowa dzierżawy Charge Polska Sp. z o.o. dot. zainstalowania stacji ładowania pojazdów elektr. zawarta od dnia 27.01.2023r. do dnia 27.01.2026r. Umowa dzierżawy pow. 1,125 m² zawarta w dniu 14.02.2024r. z PHOTOAID S.A. do dnia 31.01.2027r. Umowa najmu części dachu budynku i miejsca w pomieszczeniu "archiwum A" bud. Starostwa z przeznaczeniem na montaż i eksploatację sytcji referencyjnej zawarta z TPI Sp. z o.o. w dniu 26.04.2024 r. do dnia 23.03.2027r.	850 200,00 zł	10 522 095,38 zł	763 616,87 zł	12 135 912,25 zł
		Akt notarialny Rep. A nr 7170/2016 z dnia 14.07.2016r.	nr 7/15 o pow. 0,1026 ha, nr 7/16 o pow. 0,0152 ha obręb 27				288 404,24 zł			288 404,24 zł
		Akt notarialny Rep. A nr 3085/2009 z dnia 10.07.2009r.	nr 5/2 o pow. 0,1336 ha obręb 27							
10	Zabudowane nieruchomości położone w Piasecznie przy Al. Brzóz 26	Decyzja nr 244/P/2000 z dnia 28.12.2000r.	nr 54/4 o pow. 0,1992 ha obręb 64	WA5M/00249229/0	1,7154	Zespół Szkół nr 2 im. E. Plater w Piasecznie. Umowa najmu powierzchni użytkowej 2 m² pod automaty z firmą MM Concept Sp.z o.o. zawarta od dnia 11.04.2022r. do dnia 11.04.2025r., Umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 39,9m² na bufet szkolny z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą zawarta od dnia 01.09.2022r. do dnia 01.09.2025r.	1 715 000,00 zł	9 667 284,35 zł	1 699 779,56 zł	13 082 063,91 zł
			nr 54/5 o pow. 0,2439 ha obręb 64	WA5M/00249229/0						
			nr 43 o pow. 1,2723 ha obręb 64	WA5M/00249229/0						

11	Zabudowana nieruchomość poł. w Piasecznie przy ul. Mickiewicza 39	Decyzja nr 85/P/01 z dnia 10.10.2001r.	nr 70 obręb 54	WA5M/00355649/6	0,8679	Umowa dzierżawy zawarta w dniu 27.10.2008r. z „EMC Instytut Medyczny” S.A. z/s we Wrocławiu do dnia 01.01.2034r.	2 145 400,00 zł	5 396 502,72 zł	196 416,56 zł	7 738 319,28 zł
12	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie- Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 39	Decyzja nr 55/P/02 z dnia 27.05.2002r.	nr 7/14 o pow. 1,2997 ha obręb 02-01	WA5M/00379051/1	1,3180	Zespół Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie. Ustanowienie Trwałego Zarządu na rzecz Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie- Jeziornie (dec. 342/2020 z dnia 29.12.2020r.)	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
		Akt notarialny Rep. A nr 2920/2019 z dnia 28.11.2019r.	nr 7/17 o pow. 0,0183 ha obręb 02-01			Umowa najmu lokalu o pow. użytkowej 80 m² z firmą Bourbon Sp. z o.o. od dnia 01.11.2022 o 31.10.2025r.	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
13	Niezabudowana nieruchomość położona w Konstancinie- Jeziornie przy ul. Żółkiewskiego 34	Akt not. Rep A nr 4273/2000 z dnia 28.07.2000r.	nr 47/14 obręb 03-21	WA5M/00339982/4	0,3244	Nieruchomość nabyta w drodze darowizny od Skarbu Państwa z przeznaczeniem na rozbudowę szpitala powiatowego. Obecnie toczy się postępowanie u Wojewody w kwestii odstąpienia od odwołania darowizny.	291 960,00 zł			291 960,00 zł
14	Udział 25009/267132 w zabudowanej nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Szkolnej 20 lok 52 o pow. 250,09 m2,	Rep A nr 1033/2021 z dnia 04.02.2021	nr 79 obręb 15	WA11/00020658/3 dla lokalu prowadzona jest KW nr WA11/00047459/3		Umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu i umowa przeniesienia jego własności, akt not. 1033/2021 z 04.02.2021r. Ustanowienie Trwałego Zarządu na rzecz Powiatowego Ośrodka Interwencji Kryzysowej w udziale 34/100 części do lokalu niemieszkalnego (dec. nr 174/2022 z dnia 14.06.2022r.). Umowa użyczenia części lokalu o pow. 170,86 m² z Uniwersytetem Kardynała Wyszyńskiego na okres od dnia 01.01.2024r. do dnia 01.01.2029r. (świadczenie usług dziennych na rzecz dzieci i młodzieży z doświadczeniem kryzysu psychicznego).	0,00 zł	99 218,28 zł		99 218,28 zł

15	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Saperów 3	Akt not. Rep A nr 18695/2003 z dnia 22.12.2003r.	nr 37/16 o pow. 0,0158 ha; nr 37/17 o pow. 0,3635 ha; nr 37/18 o pow. 0,0309 ha; nr 37/19 o pow. 0,3788 ha; nr 37/20 o pow. 0,0383 ha; nr 37/21 o pow. 0,3016 ha; nr 37/22 o pow. 0,1299 ha; nr 37/23 o pow. 0,2299 ha; nr 37/26 o pow. 0,2664 ha; nr 37/27 o pow. 0,1200 ha; nr 37/28 o pow. 0,2276 ha; nr 37/29 o pow. 0,6366 ha obręb 1-02	WA5M/00406700/5	2,7393	Dz. nr 37/17 i nr 37/19 umowami z dn. 29.01.2016r. wydierżawione na okres 30 lat Fundacji Leny Grochowskiej. Dz. nr 37/22 umową z dn. 29.01.2016r. wydierżawiona na okres 30 lat firmie MW Property Spółka z o.o. Dz. nr 37/23 umowa użyczenia z Poradnią Psychologiczno-Pedagogiczną od dn. 05.02.2020 r. do dn. 05.02.2060 r. Dz. nr 37/27 um. z dnia 20.04.2018 r. i dz. nr 37/23 um. z dn. 06.06.2018r. wydierżawione firmie Allegis Sp. z o.o. na okres 30 lat. Część budynku na dz. nr 37/23 użyczona umową z dnia 27.12.2019r. Katolickiemu Stowarzyszeniu Niepełnosprawnych Archidiecezji Warszawskiej na okres 10 lat. Część działki 37/28 o pow. 4766 m ² zabudowanej budynkiem o pow. 1828 m ² oraz część działki 37/28 o pow. 2099 m ² - umowa dzierżawy z Fundacją wspieraniakultury i sztuki oraz Promocji Polski Znak na okres od dnia 17.09.2023r. do dnia 17.09.2049r.	5 778 445,53 zł	21 328 639,32 zł	687 576,11 zł	27 794 660,96 zł
16	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. Ks. Sajny 2a	Akt not. Rep A nr 18695/2003 z dnia 22.12.2003r.	nr 22/11 obręb 1-02	WA11/00032479/1	0,0379	Ustanowiono trwały zarząd na rzecz Powiatowego Ośrodka Interwencji Kryzysowej (dec. nr 131/16 z dnia 16.05.2016r.)	0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
17	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie ul. Czajewicza 20	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 20/P/04 z dnia 29.11.2004r.	nr 37 obręb 39	WA5M/00423938/7	0,1493	Starostwo Powiatowe siedziba Wydziału Geodezji i Katastru.	224 000,00 zł	4 262 067,09 zł		4 486 067,09 zł

20	Nieruchomość położona na terenie Gminy Góra Kalwaria	Akt. Not. Rep. Nr 16413/2007 z dnia 05.12.2007r.	<u>Z obrębu Linin II:</u> nr 1/218 o pow. 0,1194 ha, nr 1/243 o pow. 8,0466 ha, nr 1/245 o pow. 9,1064 ha, nr 1/238 o pow. 6,7084 ha, nr 1/241 o pow. 11,7196 ha, <u>Z obrębu Aleksandrów:</u> nr 33/2 o pow. 1,6764 ha, nr 67/10 o pow. 0,0162 ha, nr 67/19 o pow. 0,1153 ha, nr 67/20 o pow. 0,1977 ha, nr 67/21 o pow. 0,0851ha	WA11/00016724/6	37,7911	W zakresie działek o nr: 67/15, 67/16, 67/17, 67/18, 67/19, 67/20, 67/21 ogłoszono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż części niezabudowanych nieruchomości, działki o nr: 67/15, 67/16, 67/17, 67/18 zostały zbyte.	681 585,10 zł			681 585,10 zł
			nr 53/1 o pow. 0,45 ha obręb Linin; nr 5/11 o pow. 24,4640 ha i nr 5/10 o pow. 0,1516 ha obręb Linin II		25,0656	Dawne garaże wojskowe w Górze Kalwarii. Część działki nr 5/11 o pow. 1200 m² objęta umową dzierżawy zawartą w dn. 23.08.2023 r. z Mentor S.C. obowiązującą od dnia 23.06.2023 r. do dnia 23.06.2026 r. Dla wskazanego terenu brak planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczone do sprzedaży.	6 844 697,80 zł			6 844 697,80 zł
21	Nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy. ul. Wojska Polskiego	Akt Not. Rep. A Nr 16413/2007 z dnia 05.12.2007r.	nr 24/7 o pow. 2,3361 ha z obrębu 9-02; nr 29/29 o pow. 14,5428 ha z obrębu 9-02	WA11/00023548/0	16,8789	Dz. o nr ewid. nr 29/29: umowa dzierżawy części działki o pow. 4,1420 ha zawarta z firmą Emotivo Sp. z o.o. na okres od dnia 21.02.2022r. do dnia 21.02.1025r. Dla wskazanego terenu brak planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczone do sprzedaży.	1 958 372,31 zł			1 958 372,31 zł
22	Zabudowana nieruchomość poł. w Górze Kalwarii ul. Dominikańska 9E	Akt Not. Rep. A nr 2228/2012 z dnia 03.10.2012r.	nr 37/25 o pow. 0,4715 ha obręb 1-02, nr 37/32 o pow. 0,1408 ha obręb 1-02	WA11/00049133/6	0,6123	Dz. nr 37/25: zabudowana budynkiem nr 45 znajduje się siedziba Zespołu Szkół Nr 1 im. ppor. Emilii Gierczak, na części działki znajduje się sala gimnastyczna, wynajęta Gminie Góra KJalwaria umową z dnia 20.09.2017 r. na okres 20 lat, umowa najmu z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą na okres od dnia 14.04.2022 do 14.04.2025r., Dz. nr 37/32 :Sala gimnastyczna przy Zespole Szkół Zawodowych. Umowa najmu zawarta w dn. 20.09.2017r. z Gminą Góra Kalwaria na okres 20 lat	402 890,18 zł	18 118 815 zł		18 521 705,06 zł
		Akt not. Rep A nr 12/10/2023 z dnia 02.03.2023r.	nr 37/46 o pow. 0,0007 ha, obręb 1-02	WA11/00044448/2	0,0007	Działka zabudowana, stanowi siedzibę ZS Nr 1 im. ppor E. Gierczak	3 504,24 zł	0,00 zł	0,00 zł	3 504,24 zł

23	Zabudowana Nieruchomość poł. w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 17 Niezabudowana nieruchomość położona w Piasecznie pomiędzy ul. Młynarską a ul. Chyliczkowską	Akt Not. Rep. A Nr 5208/2013 z dnia 20.05.2013r. Decyzja nr 11/P/01 z dnia 07.02.2001r.	nr 52/2 o pow. 1,4283 ha obręb 19	WA5M/00352573/1	1,5907	Siedziba IV Liceum Ogólnokształcącego im. rtm. Witolda Pileckiego, ustanowienie Trwałego Zarządu na rzecz IV Liceum Ogólnokształcącego im. rtm. Witolda Pileckiego (dec. nr 178/2022 z dnia 20.06.2022r.). Umowa najmu pomieszczenia o pow. 51m² zawarta w dniu 14.12.2018r. z Edytą Mataczak prow. działalność gosp. "Stółówka szkolna", obowiązująca do dnia 31.12.2023r. Umowa użyczenia kompleksu boisk "Orlik" zawarta w dniu 17.05.2019r. z Gminą Piaseczno obowiązująca do 17.11.2029r.	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
		Decyzja nr 11/P/01 z dnia 07.02.2001r.	nr 52/1 o pow. 0,1624 ha obręb 19	WA5M/00352573/1		Parking przy IV Liceum Ogólnokształcącym im. rtm. Witolda Pileckiego	0,00 zł			0,00 zł
24	Zabudowana nieruchomość poł. w Piasecznie przy ul. Czajewicza 2/4 Zabudowana Nieruchomosc położona w Piasecznie przy ul. Nadarzyńskiej 13	Akt Not. Rep. A nr 2780/2015 z dnia 29.06.2015r.	nr 29 obręb 39	WA5M/00253689/3	0,3522	Siedziba Wydziału KTR. Umowa najmu zawarta w dn.15.11.2022r. z UNILINK S.A. na okres od dnia 17.11.2022r. do dnia 17.11.2025r. Umowa użyczenia zawarta w dn. 15.02.2022r. z PINB z mocą obowiązywania od 01.01.2022r. do dnia 01.01.2025r. Umowa lokalizacyjna zawarta 16.09.2021 r. z DDS Content s.c. z mocą obowiązywania od 21.06.2021 do 21.06.2027r. Umowa użyczenia zawarta w dniu 23.07.2020r. z PUP w Piasecznie na okres 10 lat.	1 783 153,00 zł	22 087 966,83 zł	0,00 zł	23 871 119,83 zł
		Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 2/P/07 z dnia 17.01.2007r.	nr 28 obręb 39	WA5M/00253689/3		Grunt przeznaczony na parking.	180 000,00 zł		0,00 zł	180 000,00 zł

25	Zabudowana nieruchomość poł. w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 90/P/11 z dnia 21.07.2011 r.	nr 8/18 o pow. 0,1242 ha (parking) nr 8/21 o pow. 0,8368 ha, nr 8/23 o pow.2,9135 ha, obręb 27	WA11/00031088/6	3,8745	W zakresie dz. nr 8/23: Zespół Szkół Nr 3 im. Cecylii Plater Zyberkówny oraz Internat. W zakresie dz. nr 8/21: Umowa dzierżawy części dz. o pow. 0,2576 ha zawarta w dn. 07.12.2023r. z Gminą Piaseczno do dn. 07.12.2026r., (parking). Umowa najmu sal lekcyjnych o pow. 804m² zawarta w dn. 01.09.2020r. z Centrum Nauki i Biznesu "Żak" Sp. z o.o. do dnia 30.06.2025r. Umowa dzierżawy placu manewrowego o pow. 2000 m² zawarta w dn. 16.10.2022r. z Mariuszem Papugą "ALFA Centrum Szkolenia Kierowców" do dnia 16.10.2025r. (pn.-pt.) Umowa dzierżawy z dnia 08.09.2023r. działki o pow. 1ha z Gminą Piaseczno od dn. 30.08.2023r. do dn.30.09.2025 (Kanał Piaseczyński). Umowa najmu części nieruchomości o pow. 0,2370 ha zawarta z Gminą Piaseczno na okres 3 lat od dnia 28.03.2022r. do dnia 28.03.2025r. (namiot koncertowy). Umowa dzierżawy placu manewrowego o pow. 2000m² z O.K.S. LMAX GAWEL MAREK GAWEL od dn. 21.10.2024r. do dn. 21.10.2027r. (sob.-ndz.). Umowa dzierżawy z Gminą Piaseczno części działki o pow. 2576 m² pod bezpłatne miejsca parkingowe w okresie od dn.07.12.2023r. do dn. 07.12.2026r.	12 066 665,09 zł	21 068 685,00 zł	616 790,39 zł	33 752 140,48 zł
26	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 12	Rep. A 5207/2023 z dnia 25.05.2023r.	nr 5/1 obręb 27 m. Piaseczno	WA5M/00297638/1	0,1715	Działka zabudowana z przeznaczeniem na realizację zadań własnych powiatu.	1 677 487,62 zł	547 487,62 zł		
27	Nieruchomość położona przy ul. 11 Listopada 59 w Piasecznie	akt notarialny Rep. A nr 163/2022 z dnia 26.01.2022r.	nr 43 o pow. 0,1944 ha obręb 72 m. Piaseczno	WA11/00051553/3	0,1944	W budowie budynek mieszkaniowy jednorodzinny o pow. użyt. 324,47 m² oraz budynek garażowy o pow. użyt. 72,74 m² z przeznaczeniem na prowadzenie rodzinnego domu dziecka.	685 271,98 zł			685 271,98 zł

28	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 47	Rep. A nr 10328/2024 z 05.11.2024 r.	nr 240/2 o pow. 0,1986 ha obręb 24 m. Piaseczno	WA5M/00259856/7	0,1986	Działka zabudowana: budynek przeznaczony pod Warszataty Terapii Zajęciowej.	2 795 998,24 zł			2 795 998,24 zł
29	Nieruchomości stanowiące drogi powiatowe	Protokół zdawczo-odbiorczy nr 2 z dn.17.03.1999r i protokół z dn. 03.02.2003r wraz z załącznikami nr 1, nr 2 i nr 3 oraz Uchwała Nr VII/4/15 Rady Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 26.03.2015r.	Drogi powiatowe: od nr 2801 W do nr 2866 W, nr 3101 W, od nr 3103 W do nr 3105 W, nr 3117 W		746,0886	Drogi Powiatowe	19 529 016,68 zł	1 111 772,09 zł	496 143 538,83	516 784 327,60 zł
31	OGÓŁEM				878,8190		92 069 170,91 zł	157 535 241,79 zł	503 447 938,63 zł	1 269 836 678,93 zł

I. Nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym
Wiejski Ośrodek Zdrowia w Słomczynie: pow. 0,1600 ha (trwa kompletowanie dokumentów do Sądu w sprawie o zasiedzenie).
OGÓŁEM 0,1600 ha

II. Nieruchomości dzierżawione przez Powiat.
Grunt leśny o ogólnej pow. 31,15 ha, poł. w oddziałach 128 i 129 Leśnictwa Chojnów i 134 i 141 Leśnictwa Dobiesz na podstawie umowy dzierżawy zawartej w dniu 16.06.2004 r. Za zgodą Leśnictwa Chojnów i Leśnictwa Dobiesz Powiat dzierżawi ten grunt spółce Samochody Filmowe Sp. z o.o. Sp. k. na ośrodek sportowo-rekreacyjny w Zalesiu Górnym, gm. Piaseczno.
OGÓŁEM 31,1500 ha

III. Nieruchomość użyczona Powiatowi.
Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Elektronicznej 4 o łącznej pow. 0,2359 ha oddana w użyczenie na okres 25 lat na podstawie umowy zawartej w dniu 19.09.2018r., wykorzystywana jako siedziba Wydziału Inwestycji Remontów i Drogownictwa.

IV. Zawarte przez Powiat umowy najmu
Umowa najmu zawarta w dniu 25.05.2018r. z SONBUD Sp. z o.o. do dnia 25.05.2025r. dot. lokalu o pow. 415 m² oraz 2 miejsc postojowych w budynku położonym w Piasecznie przy ul. Wojska Polskiego 30, z przeznaczeniem na prowadzenie Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej.
Umowa najmu zawarta z Parafią Rzymsko-Katolicką PW Św. Mikołaja Biskupa Męczennika z/s w Tarczynie do dnia 31.08.2025r. dot. pomieszczeń o pow. użytk. 580m² w budynku parafialnym położonym w Tarczynie
Umowa najmu zawarta z Fabryka Wagi Fitnes Club na okres od dnia 01.10.2024r. Do dnia 30.04.2025r. dot. lokalku o pow. 110m² w budynku położonym przy ul. Lipowej 2 w Tarczynie przeznaczaniem na salę ćwiczeń dla uczniów Liceum Ogólnokształcącego im. Ireny Sendlerowej.
Łączna powierzchnia mienia wymienionego powyżej 164,6128 ha;
w tym stanowiące własność Powiatu Piaseczyńskiego 132,9461 ha.
Dochody powiatu piaseczyńskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania (z tytułu najmu, dzierżawy, trwałego zarządu, sprzedaży oraz odszkodowania) uzyskane na dzień 31.12.2024 roku wyniosły 2.681.064 zł