

Informacja o pracy Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w okresie od dnia 7 marca 2012 r. do dnia 12 kwietnia 2012 r.

1. Posiedzenie Zarządu nr 59/11 z dnia 7, 8, 12 marca 2012 roku.

1.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.1.1. Uchwała Nr 59/1/12 w sprawie nadania kategorii drodze (dot. Al. Zgody w Zgorzale, Gm. Lesznowola).

Zarząd pozytywnie zaopiniował zaliczenie do kategorii dróg gminnych ulicy Al. Zgody w miejscowości Zgorzale - Gm. Lesznowola.

1.1.2. Uchwała Nr 59/2/12 w sprawie zatwierdzenia protokołu z wyboru wykonawcy operatów szacunkowych.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie operatów szacunkowych dla nieruchomości położonych na terenie powiatów Warszawskiego i Piaseczyńskiego”. Jako najkorzystniejszą ofertę wybrano ofertę złożoną przez firmę ATEST Wycena Nieruchomości i Przedsiębiorstw dr inż. Kazimierz Chojnowski z Warszawy na kwotę brutto 3.900,00 zł. Do podpisania umowy z Wykonawcą upoważnia się:

- 1) Członka Zarządu – Stefana Dunina,
- 2) Członka Zarządu – Dariusza Malarczyka.

1.1.3. Uchwała Nr 59/3/12 w sprawie wyrażenia zgody na używanie herbu Powiatu Piaseczyńskiego przez firmę iFlow Sp. z o.o.

Zarząd wyraził zgodę na wykorzystywanie herbu Powiatu Piaseczyńskiego przez Firmę iFlow Sp. z o.o. z Warszawy. Zgoda dotyczy umieszczenia herbu powiatu w materiałach informacyjno-promocyjnych firmy. Zgodę na udostępnienie herbu Powiatu wyrażono na okres 1 roku.

1.1.4. Uchwała Nr 59/4/12 w sprawie zatwierdzenia modyfikacji treści specyfikacji na „Budowę sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9a.”.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono modyfikację treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na „Budowę sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9a”. Zmiana polega na przedłużeniu terminu składania i otwarcia ofert do dnia 31 lipca 2012 r. W związku z brakiem decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew kolidujących z planowaną budową sali gimnastycznej – wycinka drzew powiązana jest z okresem lęgowym ptaków, który trwa od marca do października koniecznym jest przesunięcie terminu otwarcia ofert w w/w postępowaniu przetargowym.

1.2. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.2.1. Zarząd zaakceptował projekt postanowienia w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Chylice, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu.

1.2.2. Zarząd wyraził zgodę na ufundowanie trzech pucharów dla laureatów VII edycji Piaseczyńskiego Festiwalu Piosenki Angielskiej, organizowanej przez Szkołę Języków Obcych SPOT z Piaseczna za kwotę 200 zł łącznie oraz na objęcie patronatu nad tą imprezą.

1.2.3. Zarząd przyjął bez uwag rozliczenie dotacji przekazanych przez Powiat dla organizacji pozarządowych w 2011 r. na wykonanie zadania publicznego z zakresu kultury fizycznej, sportu i rekreacji ruchowej.

1.2.4. Zarząd polecił Głównemu specjalście ds. kontroli wewnętrznej Starostwa przygotować wniosek do Rzecznika Dyscypliny Finansów Publicznych w sprawie naruszenia dyscypliny przez dyrektorów Zespołu Szkół Zawodowych im. Marszałka Franciszka Bielińskiego w Górze Kalwarii – Pana J. Taraszewskiego i Pana J. Adwenta. Informacje do przygotowania wniosku udostępni Naczelnik Wydziału Edukacji Starostwa.

1.2.5. Zarząd wyraził zgodę na powierzenie zadań doradców metodycznych na okres 3 lat pani Halinie Olbryś – doradcy metodycznemu z matematyki oraz pani Sylwii Łukasik-Gębskiej – doradcy metodycznemu języka polskiego.

1.2.6. Zarząd postanowił ogłosić konkursy na stanowiska dyrektorów: Zespołu Nr 1 w Piasecznie, Zespołu Szkół Nr 2 w Piasecznie, Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Piasecznie, Zespołu Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii, ul. Budowlanych 14, Zespołu Szkół Specjalnych Nr 1 w Konstancinie-Jeziornie, Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie. Ponadto Zarząd polecił poinformować pisemnie Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, iż w związku z przejęciem od dnia 1.09.2012 r., Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie i kończącej się kadencji Dyrektora tej szkoły Powiat przystąpi do procedury konkursowej na stanowisko Dyrektora szkoły.

1.2.7. Zarząd postanowił wprowadzić do projektu uchwały Rady w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2012 rok, przygotowywanej na sesję Rady Powiatu propozycję zabezpieczenia środków w wysokości 300 000 zł dla Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie z przeznaczeniem na zakup masy asfaltowej.

1.2.8. Zarząd wyraził zgodę na zlikwidowanie defibrylatora TDM będącego na wyposażeniu szpitala św. Anny w Piasecznie.

1.2.9. Zarząd negatywnie ustosunkował się do wniosku Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno w sprawie włączenia ul. Sikorskiego w Piasecznie do ul. Wojska Polskiego w Piasecznie. Wykonanie wniosku byłoby niezgodne z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie określonymi przepisami prawa (Dz. U. Z 1999 r. Nr 43, poz. 430) gdzie minimalna odległość pomiędzy powstałymi skrzyżowaniami może wynosić 150 m.

1.2.10. Z uwagi na brak odpowiedniej ilości środków finansowych na promocję i kulturę w budżecie Powiatu na 2012 r. Zarząd negatywnie ustosunkował się do wniosku koordynatora ds. współorganizacji z organizacjami pozarządowymi w sprawie sfinansowania spektaklu „Fejs Bóg”.

1.2.11. Z uwagi na trudną sytuację finansową budżetu Powiatu na 2012 rok, wynikającą przede wszystkim z niskich kwot środków finansowych otrzymywanych z budżetu państwa, Zarząd negatywnie ustosunkował się do wniosku Wydziału Promocji, Kultury i Sportu w sprawie wniosków o przyznanie nagród dla zawodników i trenerów zgodnie z uchwałą Nr XXIII/5/2004 Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

1.2.12. Zarząd wyraził zgodę na zlecenie wydania albumu pod tytułem „Powiat Piaseczyński” przez Wydawnictwo „Signum”. Album zostanie sfinansowany przez podmioty zainteresowane umieszczeniem reklam w tej publikacji.

2. Posiedzenie Zarządu nr 60/11 z dnia 15, 16 marca 2012 roku.

2.1. Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwał Rady Powiatu w sprawie:

- utworzenia Liceum Ogólnokształcącego na podbudowie gimnazjum w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Tarczynie,
- utworzenia Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Tarczynie,
- użyczenia Gminie Piaseczno zabudowanej nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, będącej we władaniu Powiatu Piaseczyńskiego, położonej w Piasecznie,
- użyczenia Gminie Piaseczno zabudowanej nieruchomości będącej we władaniu Powiatu Piaseczyńskiego, położonej w miejscowości Głusków Letnisko,
- utworzenia Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych w Zespole Szkół Zawodowych im. Marsz. F. Bielińskiego w Górze Kalwarii,
- likwidacji w trybie wygaszania szkół wchodzących w skład: Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 39, Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10, Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego im. C. Plater-Zyberkówny w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20, Zespołu Szkół Zawodowych im. ppor. E. Gierczak w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9E, Zespołu Szkół Zawodowych im. Marszałka F. Bielińskiego w Górze Kalwarii przy ul. Budowlanych 14, Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Tarczynie przy ul. Ks. Cz. Osziela 1B, Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 12,

Projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącej Rady Powiatu w celu zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady Powiatu i wprowadzenia na sesję Rady Powiatu.

2.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.2.1. Uchwała Nr 60/1/12 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenie specyfikacji na wykonanie termomodernizacji budynków Zespołu Szkół im. Władysława St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie, ul. Mirkowska 39.

Przedmiotową uchwałą wszczęto postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie termomodernizacji budynków Zespołu Szkół im. Władysława St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie, ul. Mirkowska 39”. W specyfikacji istotnych warunków zamówienia uwzględniono zmianę w § 3 ust. 2 pkt 1. Powołano także komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

1. Mariusz Balcerzak – Kierownik Referatu RIMII - przewodniczący
2. Celina Bułka – Inspektor w RIM II, członek,
3. Kamila Papaj – Kierownik Referatu Zamówień Publicznych, sekretarz

Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia wynosi 797.750,49 zł. netto, tj. 981.233,10 zł. brutto. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynków Zespołu Szkół im. Władysława St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie, ul. Mirkowska 39, z wyłączeniem części „D” – budynku hotelu. Wykonanie zadania będzie miało wpływ na poprawę warunków użytkowania w/w obiektów.

2.2.2. Uchwała Nr 60/2/12 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenia specyfikacji na wykonanie operatów szacunkowych.

Przedmiotową uchwałą wszczęto postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na usługę pn. „Wykonanie operatów szacunkowych dla nieruchomości położonych na terenie powiatów warszawskiego i piaseczyńskiego”. Wartość szacunkowa zamówienia - 90.899,46 zł (brutto).

Środki na wykonanie zamówienia zapewniono w budżecie w kwocie 91.000,00 zł, w tym wartość przewidywanych zamówień uzupełniających. Za wykonanie 23 operatów wystawiona będzie refaktura. Wykonanie wnioskowanych operatów szacunkowych jest niezbędne dla potrzeb prowadzonych postępowań administracyjnych.

Zarząd powołał również komisję do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w składzie:

1. Elżbieta Piech Kierownik Referatu Gosp. Mieniem RIM I – przewodnicząca,
2. Marzanna Kuczerepa Gł. specjalista w RIM I – wiceprzewodnicząca,
3. Agnieszka Bińkowska - Czerczer Podinspektor w RIM I – członek,
4. Jan Kobak Nowacki Gł. spec. ds. zam. publicznych w RIM III – sekretarz.

2.2.3. Uchwała Nr 60/3/12 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na świadczenie usługi dostarczania gazu do budynku internatu Zespołu Szkół RCKU.

Przedmiotową uchwałą zaakceptowano projekt umowy zawarty pomiędzy Zespołem Szkół RCKU w Piasecznie a Polskim Górnictwem Naftowym i Gazownictwem S.A. z/s w Warszawie na dostarczanie paliwa gazowego do budynku internatu szkoły w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony. Do podpisania umowy upoważnia się:

1. Członka Zarządu – Dariusza Malarczyka,
2. Dyrektora Zespołu Szkół RCKU – Małgorzatę Król.

2.2.4. Uchwała Nr 60/4/12 w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na rok 2012.

2.2.5. Uchwała Nr 60/5/12 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2012.

2.3. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.3.1. Zarząd zaakceptował treść postanowienia odmawiającego uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łazy i części wsi Wólka Kosowska, Gm. Lesznówola w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

2.3.2. Zarząd postanowił o wykonaniu nasadzenia zastępczego na terenie parkingu przy ul. Chyliczkowskiej 12 w Piasecznie. Powyższe prace powinny zostać wykonane do końca października br.

2.3.3. Zarząd polecił Sekretarzowi Powiatu przygotować pismo do Wojewody Mazowieckiego w sprawie zwiększenia kwoty dotacji na realizację zadań przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Piasecznie. Do pisma kierowanego do Wojewody należy dołączyć pismo Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Piasecznie w sprawie dofinansowania Inspektoratu.

2.3.4. Zarząd polecił Naczelnikowi Wydziału Pozyskiwania Środków Pomocowych przygotować informację odnośnie planowanej do uzyskania z MJWPU kwoty środków w wysokości 1 641 081,71 zł (refinansowanie zadania: modernizacja pawilonów DPS w Górze Kalwarii).

2.3.5. Zarząd zaakceptował treść sprawozdania z działalności Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Piasecznie za rok 2011 wraz z wykazem potrzeb w zakresie pomocy społecznej i polecił przekazać do Przewodniczącej Rady Powiatu.

2.3.6. Zarząd nie wyraził zgody na zakup garażu i wyznaczenie miejsca garażowego dla Zespołu Szkół Zawodowych im. ppor. E. Gierczak w Górze Kalwarii. Zarząd nie widzi możliwości zakupu garażu i jego lokalizacji na tym terenie do czasu wybudowania sali gimnastycznej przy szkole.

2.3.7. Zarząd polecił Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem uzyskać informacje od Dyrektora Zespołu Szkół RCKU w Piasecznie w jakim zakresie teren boiska jest wykorzystywany przez uczniów szkoły. Po przedstawieniu informacji uzupełniającej Zarząd podejmie decyzję w sprawie wydzierżawienia części działki ew. nr 8/7 obr. 27 położonej w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej – teren boiska szkolnego.

2.3.8. Zarząd zaakceptował treść postanowienia uzgadniającego projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Solec-Łubna, rejon drogi krajowej nr 79 – część wschodnia, Gmina Góra Kalwaria w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

2.3.9. Zarząd ustalił stawkę czynszu w wysokości 1.50 zł plus VAT/miesięcznie za m² wydzierżawienia części działek nr ew. 8/7 i 7/11 obr. 27, położonych w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 14 (teren parku miejskiego) na cele kulturalne. Wydzierżawiający – osoby fizyczne. Termin dzierżawy od 15.04.2012 do 30.09.2012 r.

2.3.10. Zarząd zaakceptował treść pisma do Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria w sprawie wniosków do MPZP terenu byłej jednostki wojskowej w Górze Kalwarii.

2.3.11. Zarząd zaakceptował treść pisma w sprawie przystąpienia do sporządzenia MPZP części wsi Baszkówka i części wsi Wólka Pracka – Gmina Piaseczno.

2.3.13. Zarząd zatwierdził projekt postanowienia w sprawie uzgodnienia projektu zmiany MPZG części wsi Kamionka – Gmina Piaseczno (działki nr ew. 59 i 61) w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

2.3.13. Zarząd przyjął do wiadomości przedstawioną przez Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie informację w sprawie wniosku Sołtysa wsi Suchodół – Gmina Tarczyn dot. utwardzenia tłuczniem drogi powiatowej Nr 2855W (ul. Wspólna) w tej wsi. Zarząd polecił Dyrektorowi wykonywać wyrównywanie nawierzchni przedmiotowej drogi.

2.3.14. Zarząd przyjął do wiadomości treść pisma z Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie w sprawie braku możliwości zwiększenia dotacji celowej

na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej w dziale 750 rozdz. 75011. Przyznana kwota dotacji na ten cel na ten rok wynosi 210540 zł, natomiast faktyczne potrzeby Powiatu – 3 265 000 zł.

2.3.15. Zarząd przyjął do wiadomości treść stanowiska Rady Powiatu Wołomińskiego w sprawie zmiany ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego

3. Posiedzenie Zarządu nr 61/11 z dnia 21, 23, 26 marca 2012 roku.

3.1. Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwał Rady Powiatu w sprawie:

- określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej, na które przeznaczone zostaną środki Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych dla Powiatu Piaseczyńskiego w roku 2012,
- wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego w drodze darowizny nieruchomości położonej w Górze Kalwarii przy ul. Ks. Sajny 4,
- wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego w drodze darowizny nieruchomości położonych w Górze Kalwarii,
- zmian w uchwale budżetowej na rok 2012,

Projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącej Rady Powiatu w celu zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady Powiatu i wprowadzenia na sesję Rady Powiatu.

3.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

3.2.1. Uchwała Nr 61/1/12 w sprawie powołania Zespołu do prac nad aktualizacją Planu Rozwoju Lokalnego.

Do prac nad aktualizacją Planu Rozwoju Lokalnego Zarząd Powiatu powołał Zespół w składzie:

- 1) Marek Gieleciński - Wicestarosta Piaseczyński – Przewodniczący Zespołu,
- 2) Marianna Kurek – Radna Powiatu,
- 3) Wojciech Ołdakowski – Radny Powiatu,
- 4) Włodzimierz Rasiński – Radny Powiatu,
- 5) Józef Zalewski – Radny Powiatu,
- 6) Mariusz Balcerzak – Kier. Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji Starostwa,
- 7) Magdalena Boniecka-Duchna – Naczelnik Wydziału Edukacji Starostwa,
- 8) Danuta Goss – Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie,
- 9) Tadeusz Waśkiewicz – Skarbnik Powiatu,
- 10) Beata Wądołowska – Naczelnik Wydziału Pozyskiwania Środków Pomocowych Starostwa – sekretarz Zespołu,
- 11) Wanda Zaręba – Główny Specjalista w Wydziale Architektoniczno-Budowlanym Starostwa.

3.2.2. Uchwała Nr 61/2/12 w sprawie wyrażenia zgody na poddzierżawienie części nieruchomości położonej przy ul. Wczasowej 1 w Zalesiu Górnym.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę Dzierżawcy, Panu Wojciechowi Dominikowi prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą „DOMINGO” Wojciech Dominik z/s w Zalesiu Górnym, ul. Wczasowa 1, na poddzierżawienie na okres 1 roku części dzierżawionej nieruchomości

następującym podmiotom:

- 1) basen kąpielowy – Panu Robertowi Stelmasiakowi, prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą „STEL” Robert Stelmasiak,
- 2) wypożyczalnię sprzętu pływającego – Panu Mirosławowi Tomaszewskiemu, prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą „Usługi Rekreacyjne Relax Mirosław Tomaszewski”,
- 3) Bar „Zakątek” - Pani Marzenie Rutkowskiej, prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą P.H.U „DUET”,
- 4) Bar „Oleńka” - Pani Hannie Kempieńskiej, prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą „Delikatesy Fresz”,
- 5) parking samochodowy przy rzece Zielonej – Panu Jarosławowi Plichcie, prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą Firma Handlowo-Usługowa Jarosław Plichta,
- 6) teren, na którym znajdowały się (przed rozbiórką) domki kempingowe – firmie Action Sport Sp. z o.o. z/s ul. Wilanowska 1A, 05-520 Konstancin-Jeziorna,
- 7) parking przy stacji PKP – Pani Janinie Gawrońskiej, zam. ul. Górna 11/15, 27-200 Starachowice.

3.2.3. Uchwała Nr 61/3/12 w sprawie zawarcia aneksu nr 1 do umowy najmu pomieszczeń w budynku nr 18 Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii.

Przedmiotową uchwałą zaakceptowano projekt aneksu nr 1 do umowy najmu pomieszczeń w budynku nr 18 na nieruchomości stanowiącej według ewidencji gruntów działkę nr 24 obręb 7-01 położonej w Górze Kalwarii przy ul. Szpitalnej 1 (teren Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii) z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej z/s w Górze Kalwarii przy ul. Por. Białka 4. Aneks dotyczy zwiększenia powierzchni najmu o jedno pomieszczenie. Do podpisania aneksu upoważnia się:

- 1) Członka Zarządu – Stefana Dunina,
- 2) Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii – Dorotę Pyszyńską.

3.2.4. Uchwała Nr 61/4/12 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z PGE Obrót S.A. w sprawie indywidualnych warunków umów kompleksowych.

Przedmiotową uchwałą wyrażono zgodę na zawarcie przez Powiat Piaseczyński porozumienia z PGE Obrót S.A. z Rzeszowa, ul. 8 Marca 6, w sprawie indywidualnych warunków umów kompleksowych dla Starostwa Powiatowego w Piasecznie oraz jednostek organizacyjnych Powiatu Piaseczyńskiego. Porozumienie będzie obowiązywać od dnia 1.04.2012 do dnia 31.03.2013r. Dla Zespołu Szkół nr 2 im. Emilii Plater w Piasecznie porozumienie obowiązuje do dnia 31.12.2012 r. Do podpisania porozumienia upoważnia się:

- 1) Wicestarostę Piaseczyńskiego - Marka Gielecińskiego,
- 2) Członka Zarządu - Stefana Dunina.

3.2.5. Uchwała Nr 61/5/12 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu nr 31/16 położoną we wsi Garbatka gm. Lesznówola, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono wysokość odszkodowania w kwocie 39 675 zł na rzecz byłej Właścicielki działki gruntu położonej we wsi Garbatka gm. Lesznówola, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 31/16 o pow. 529 m², przeznaczonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Do podpisania porozumienia upoważnia się:

- 1) Wicestarostę – Marka Gielecińskiego,
- 2) Członka Zarządu – Dariusza Malarczyka.

3.2.6. Uchwała Nr 61/6/12 w sprawie zaopiniowania projektu budowlanego i wykonawczego ciągu ulicy Sportowej i Ornej we wsi Lesznowola i Nowa Wola. Przedmiotową uchwałą zaopiniowano pozytywnie projekt budowlany i wykonawczy ciągu ulic Sportowej i Ornej we wsi Lesznowola i Nowa Wola.

3.2.7. Uchwała Nr 61/7/12 w sprawie zaopiniowania projektu budowlanego i wykonawczego ciągu ulicy Krótkiej we wsi Kolonia Lesznowola i Stara Iwiczna. Przedmiotową uchwałą zaopiniowano pozytywnie projekt budowlany i wykonawczy ulicy Krótkiej we wsi Kolonia Lesznowola i Stara Iwiczna.

3.3 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

3.3.1. Zarząd przyjął do wiadomości treść odpowiedzi Burmistrza Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna w sprawie możliwości umieszczenia bannerów promocyjnych Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 39 na terenie gminnych gimnazjów. Burmistrz Gminy nie wyraził zgody na umieszczenie bannerów promocyjnych na terenie gminnych gimnazjów.

3.3.2. Zarząd przyjął treść sprawozdania z realizacji Programu Współpracy w 2011 r. Powiatu Piaseczyńskiego z Organizacjami Pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie i polecił przekazać do Biura Rady w celu przedstawienia na sesji Rady Powiatu.

3.3.3. Zarząd negatywnie ustosunkował się do wniosku Wydziału Promocji, Kultury i Sportu w sprawie przygotowania materiałów promocyjnych Powiatu oraz pokrycia kosztów wykonania T-shirt dla uczestników XII Piaseczyńskiej Mili Konstytucyjnej.

3.3.4. Zarząd przyjął bez uwag rozliczenie dotacji przekazanej Nadleśnictwu w 2011 roku na zadanie - sprawowanie nadzoru nad gospodarką leśną w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa.

3.3.5. Zarząd negatywnie odniósł się do wniosku Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej dot. wprowadzenia ruchu jednokierunkowego na ul. Mickiewicza w kierunku szpitala Św. Anny w Piasecznie i polecił Naczelnikowi Wydziału Komunikacji udzielić odpowiedzi Dyrektorowi Szpitala, wyjaśniając dlaczego nie ma możliwości realizacji przedmiotowego wniosku. Pismo do Dyrektora Szpitala należy przekazać do wiadomości Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej Rady Powiatu jako odpowiedź na wniosek Komisji.

3.3.6. Zarząd przyjął warunkowo rozliczenie dotacji na zimowe utrzymanie dróg powiatowych w czwartym kwartale 2011 roku przekazane przez Burmistrza Gminy Tarczyn. Ponadto Zarząd stwierdził, że w rozliczeniu dotacji na zimowe utrzymanie dróg powiatowych za I kwartał 2012 r., powinny być zawarte informacje czy i w jakim zakresie materiały zakupione za środki przekazane dotacją w IV kwartale 2011 r. zostały wykorzystane.

3.3.7. Zarząd wybrał najkorzystniejszą ofertę na "Prowadzenie obserwacji w 2012 roku, zwanych monitoringiem dla terenów, na których wystąpiły ruchy masowe ziemi, oraz dla terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi mogącymi spowodować albo powodującymi bezpośrednie zagrożenie dla życia ludzi, infrastruktury technicznej lub komunikacyjnej na obszarze powiatu piaseczyńskiego". Firmy HydroGeoStudio z Warszawy za kwotę 64 808,70 zł brutto. Ponadto Zarząd wyraził zgodę na zwiększenie środków na ten cel o kwotę 4 808, 70 zł.

4. Posiedzenie Zarządu nr 62/11 z dnia 28, 29, 30 marca i 2 kwietnia 2012 roku.

4.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

4.1.1. Uchwała Nr 62/1/12 w sprawie sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Powiatu Piaseczyńskiego w roku 2011.

4.1.2. Uchwała Nr 62/2/12 w sprawie informacji o stanie mienia Powiatu Piaseczyńskiego na dzień 31 grudnia 2011 roku

4.1.3. Uchwała Nr 62/3/12 w sprawie sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego Powiatowej Biblioteki Publicznej w Piasecznie w roku 2011

4.1.4. Uchwała Nr 62/4/12 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot dochodów i wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2012

4.1.5. Uchwała Nr 62/5/12 w sprawie ustalenia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli, a także specjalności i form kształcenia, na które w 2012 roku jest przyznawane dofinansowanie nauczycielom, zatrudnionym w placówkach oświatowo-wychowawczych Powiatu Piaseczyńskiego.

Przedmiotową uchwałą ustalono na rok budżetowy 2012 plan dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli, zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowo-wychowawczych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Piaseczyński.

4.1.6. Uchwała Nr 62/6/12 w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na rok 2012.

4.1.7. Uchwała Nr 62/7/12 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2012.

4.1.8. Uchwała Nr 62/8/12 w sprawie podziału środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na realizację zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnienia osób niepełnosprawnych dla Powiatu Piaseczyńskiego w 2012 roku.

Środki finansowe Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2012 r. dla Powiatu Piaseczyńskiego wynoszące 1.702.797 zł przeznaczono na zadania z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnienia osób niepełnosprawnych.

4.1.9. Uchwała Nr 62/9/12 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną we wsi Biały Ług gm. Prażmów, przeznaczoną pod drogę powiatową.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono wysokość odszkodowania w kwocie 16 415 zł na rzecz byłego właściciela działki, położonej we wsi Biały Ług Gm. Prażmów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 56/19 o pow. 469 m², przeznaczonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Do podpisania porozumienia upoważnia się:

- 1) Wicestarostę - Marka Gielecińskiego
- 2) Członka Zarządu - Dariusza Malarczyka.

4.1.10. Uchwała Nr 62/10/12 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działki gruntu położone we wsi Głosków gm. Piaseczno przeznaczone pod poszerzenie drogi powiatowej.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono wysokość odszkodowania w kwocie 12 600 zł na rzecz byłych współwłaścicieli działek nr ew.109/1 o pow. 30m² oraz nr ew. 110/1 o pow. 150 m², położonych we wsi Głosków Gm. Piaseczno. Do podpisania porozumienia upoważnia się:

- 1) Wicestarostę- Marka Gielecińskiego
- 2) Członka Zarządu - Dariusza Malarczyka.

4.1.11. Uchwała Nr 62/11/12 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu nr 89/3 położoną we wsi Suchodół, gm. Tarczyn, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono wysokość odszkodowania w kwocie 2 000 zł na rzecz byłej właścicielki działki gruntu położonej we wsi Suchodół Gm. Tarczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 89/3 o pow. 80 m², przeznaczonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Do podpisania porozumienia upoważnia się:

- 1) Wicestarostę - Marka Gielecińskiego
- 2) Członka Zarządu - Dariusza Malarczyka.

4.1.12. Uchwała Nr 62/12/12 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną we wsi Prace Duże gm. Tarczyn przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono wysokość odszkodowania w kwocie 5 445 zł na rzecz byłych właścicieli działki gruntu położonej we wsi Prace Duże, gm. Tarczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 42/6 o powierzchni 121 m², przeznaczonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Do podpisania porozumienia upoważnia się:

- 1) Wicestarostę - Marka Gielecińskiego
- 2) Członka Zarządu - Dariusza Malarczyka.

4.1.13. Uchwała Nr 62/13/12 w sprawie zatwierdzenia protokołu z wyboru wykonawcy operatorów szacunkowych oraz upoważnienia do podpisania umowy.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie operatów szacunkowych dla nieruchomości położonych na terenie powiatów warszawskiego i piaseczyńskiego (łącznie 177 operatów). Wybrano jako ofertę najkorzystniejszą ofertę złożoną przez Walentykę Korniluk KOR - SIT, 02-784 Warszawa, ul. Dunikowskiego 30 na kwotę brutto 74.937,75 zł. Do podpisania umowy z Wykonawcą upoważnia się:

- 1). Członka Zarządu - Dariusza Malarczyka,
- 2). Kierownika Referatu Gospodarowania Mieniem - Elżbietę Piech.

4.1.14. Uchwała Nr 62/14/12 w sprawie zatwierdzenia umowy na wykonanie "Prowadzenia obserwacji w 2012 roku, zwanych monitoringiem dla terenów, na których wystąpiły ruchy masowe ziemi, oraz dla terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi mogącymi spowodować albo powodującymi bezpośrednio

zagrożenie dla życia ludzi, infrastruktury technicznej lub komunikacyjnej na obszarze powiatu piaseczyńskiego”.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono umowę na wykonanie "Prowadzenia obserwacji w 2012 roku, zwanych monitoringiem dla terenów, na których wystąpiły ruchy masowe ziemi, oraz dla terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi mogącymi spowodować albo powodującymi bezpośrednie zagrożenie dla życia ludzi, infrastruktury technicznej lub komunikacyjnej na obszarze powiatu piaseczyńskiego”. Do podpisania umowy upoważnia się:

- 1) Wicestarostę Piaseczyńskiego - Marka Gielecińskiego,
- 2) Członka Zarządu - Stefana Dunina.

4.2. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

4.2.1. Zarząd zapoznał się z informacją Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji w sprawie wykonania planu wydatków za 2011 r. i postanowił ująć załącznik jako część sprawozdania rocznego.

4.2.2. Zarząd zaakceptował treść pisma do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka II – Gmina Piaseczno.

4.2.3. Zarząd wyraził zgodę na podpisanie umów na udostępnienie mapy zasadniczej oraz informacji o numerze księgi wieczystej drogą elektroniczną poprzez serwis MZ i serwis KW, będących własnością GEO-SYSTEM Sp. z o.o. Do § 2 punkt 1 wprowadzono zapis dotyczący częstotliwości pobieranych opłat: „1. Na koniec każdego miesiąca”. Do podpisania umów upoważniono:

- 1) Członka Zarządu - Stefana Dunina,
- 2) Członka Zarządu - Dariusza Malarczyka.

4.3.4. Zarząd zlecił Kier. Referatu RIM I zorganizować spotkanie b. właściciela działki nr ew. 281/9 o pow. 873 m² położonej we wsi Wólka Kozodawska, gm. Piaseczno, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej z Wicestarostą M. Gielecińskim w sprawie dalszych negocjacji dotyczących ustalenia wysokości odszkodowania.

4.3.5. Zarząd polecił poinformować Zainteresowanego wydzierżawieniem części terenu dawnej strzelnicy wojskowej w Górze Kalwarii, że Powiat oczekuje na uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu przez Gminę Góra Kalwaria. Po zmianie planu zagospodarowania nieruchomość jest planowana do sprzedaży. W związku z powyższym Zarząd Powiatu może wyrazić zgodę na wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości na okres 1 roku. Proponowana stawka czynszu dzierżawnego - 350 zł/za 1 ha /rocznie.

4.3.6. Zarząd wyraził zgodę na wydzierżawienie części dz. ew. nr 8/7 obr. 27 poł. w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej – teren boiska szkolnego - bieżni o pow. 1 200 m² Stowarzyszeniu Rekreacyjno-Sportowemu „Kondycja” z Piaseczna za kwotę 0,90 zł plus VAT/rocznie za m² na okres 3 lat. W umowie należy zawrzeć zapisy dotyczące sprzątania terenu, możliwości korzystania z tego terenu przez uczniów Zespołu Szkół RCKU w Piasecznie w czasie zajęć wychowania fizycznego oraz możliwości wcześniejszego wypowiedzenia umowy.

4.3.7. Zarząd wyraził zgodę na udostępnienie dla Polskiej Telefonii Cyfrowej „Centertel” z/s w Warszawie części nieruchomości stanowiącej działkę ew. nr 7/2 położoną w obrębie 02-01 w Konstancinie-Jeziornej przy ul. Mirkowskiej 39 za jednorazową opłatę w wysokości 1 000 zł brutto w celu podłączenia do istniejącego słupa linii NN oraz rozprowadzenia przyłącza kablowego w pasie drogowym.

4.3.8. Zarząd przyjął do wiadomości treść postanowienia w sprawie zawieszenia postępowania o odszkodowanie na rzecz byłej właścicielki działki dawny nr 704 oraz działki nr 757 i nr 819 położonej we wsi Bielawa, Gm. Konstancin-Jeziorna w części zajętej pod drogi powiatowe – ul. Okrzeuską i ul. Wspólną.

4.3.9. Zarząd zaakceptował treść pisma do Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w sprawie konserwacji, napraw i remontów kanalizacji deszczowej znajdującej się w drogach powiatowych leżących na terenie Gminy. W odpowiedzi poinformowano Burmistrza, że Zarząd Dróg Powiatowych w Piasecznie sukcesywnie będzie wykonywał przedmiotowe prace.

4.3.10. Zarząd polecił Sekretarzowi Powiatu poinformować Radnego Gminy Lesznawola Mariusza Kanię, który wystąpił z pismem w sprawie wprowadzenia do budżetu Powiatu na rok 2012 zadania inwestycyjnego „Przeprogramowanie sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Krasickiego/Postępu w Nowej Woli”, że z uwagi na trudną sytuację finansową Powiatu nie jest możliwe wprowadzenia w/w zadania do budżetu Powiatu na rok 2012.

4.3.11. Zarząd polecił Naczelnikowi Wydziału Bezpieczeństwa, Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych poinformować pisemnie Komendanta Komisariatu Rzecznego Policji w Warszawie, który wystąpił z pismem w sprawie usuwania statków lub innych obiektów pływających oraz prowadzenie strzeżonego portu lub przystani, iż na terenie Powiatu nie ma obiektów spełniających wymogi portu śródlądowego.

4.3.12. Z uwagi na brak środków finansowych Zarząd negatywnie ustosunkował się do pisma Wydziału Bezpieczeństwa, Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych w sprawie wsparcia działań Ochotniczej Straży Pożarnej w Górze Kalwarii związanych z pozyskaniem podnośnika hydraulicznego.

4.3.13. Zarząd wyraził zgodę na bezpłatne udostępnienie terenu dawnej strzelnicy wojskowej w Górze Kalwarii w dniach 28 i 29 kwietnia br. na parking dla turystów uczestniczących w IV Turnieju Rycerskim na Zamku Książąt Mazowieckich w Czersku. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpiła Dyrektor Ośrodka Kultury w Górze Kalwarii.

4.3.14. Zarząd przyjął bez uwag treść informacji Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Piasecznie w sprawie oceny działalności Warsztatu Terapii Zajęciowej w Zalesiu Dolnym za rok 2011.

4.3.15. Zarząd zaakceptował treść postanowienia w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznawola dla wsi Jabłonowo, południowa część wsi Kosów, wschodnia część wsi Wólka Kosowska, Mroków, Kolonia Mrokowska, Wola Mrokowska, Warszawianka, Stachowo, Marysin z wyłączeniem cmentarza, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.