

Informacja
na temat realizacji uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego

- 1) Uchwała nr X/5/15 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego niezabudowanej nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego.**

Ogłoszono piąty przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości. Przetarg odbędzie się w dniu 15 grudnia 2016 r. Ustalono cenę wywoławczą w wysokości 5.800.000 zł netto.

- 2) Uchwała nr X/6/15 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego niezabudowanej nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego**

Ogłoszono piąty przetarg na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości. Przetarg odbędzie się w dniu 15 grudnia 2016 r. Ustalono cenę wywoławczą w wysokości 1.500.000 zł netto.

- 3) Uchwała nr XV/6/15 w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Piaseczno części zabudowanej nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20.**

W dniach 10.03.2016 r.– 01.04.2016 r. był opublikowany wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. Obecnie Gmina Piaseczno użytkuje część nieruchomości położonej przy ul. Chyliczkowskiej 20 w Piasecznie na podstawie umowy dzierżawy zawartej w dniu 22 grudnia 2015 r. na okres 3 lat. W dniu 13.07.2016 r. przekazano projekt umowy zatwierdzony przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego Gminie Piaseczno w celu zajęcia stanowiska. W dniu 16.09.2016 r. Gmina Piaseczno przedstawiła skorygowany projekt umowy, który następnie został skierowany na posiedzenie Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego.

- 4) Uchwała nr XVI/4/16 w sprawie użyczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Góra Kalwarii części zabudowanej nieruchomości położonej w Górze Kalwarii**

Trwają rozmowy z Gminą Góra Kalwaria na temat zapisów umowy dotyczącej korzystania z sali gimnastycznej.

- 5) Uchwała Nr XVIII/8/16 Rady Powiatu Piaseczyńskiego w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesylu na nieruchomościach Powiatu Piaseczyńskiego położonych w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 i ul. Mickiewicza 39**

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego zatwierdził projekt protokołu uzgodnień. Projekt protokołu uzgodnień został skierowany do strony Zainteresowanej ustanowieniem służebności w celu jego akceptacji, po zaakceptowaniu ww. dokumentu zostanie podpisany akt notarialny.

- 6) **Uchwała nr XXIII/3/16 w sprawie ustalenia na rok 2017 wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego przechowywanie oraz wysokości kosztów w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu.**

Uchwała jest w trakcie realizacji.

- 7) **Uchwała nr XXIII/4/16 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach Powiatu Piaseczyńskiego położonych w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej.**

Trwa kompletowanie dokumentów niezbędnych do przygotowania protokołu uzgodnień, który będzie podstawą do podpisania aktu notarialnego.

- 8) **Uchwała nr XXIII/5/16 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Górze Kalwarii przy ul. Szpitalnej 1**

Trwa kompletowanie dokumentów niezbędnych do przygotowania protokołu uzgodnień, który będzie podstawą do podpisania aktu notarialnego.

- 9) **Uchwała nr XXIII/6/16 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Lininie, gm. Góra Kalwaria**
Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego zatwierdził projekt protokołu uzgodnień, po zaakceptowaniu przez strony ww. dokumentu zostanie podpisany akt notarialny.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Wojciech Młakowski

Aleksandra Rutkowska

Dział Obsługi
Rady i Zarządu Powiatu

**Informacja o pracy Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego
w okresie od dnia 22 sierpnia 2016r. do dnia 07 października 2016r**

1. Posiedzenie Zarządu nr 110/16 z dnia 22 i 23 sierpnia 2016 r.

1.1. Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekt uchwały w sprawie:

- ustalenia na rok 2017 wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego przechowywanie oraz wysokości kosztów w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu,

Projekt uchwały został przekazany do Przewodniczącego Rady Powiatu celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

1.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.2.1 Uchwała Nr 110/1/16 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla dwóch nauczycielek edukacji wczesnoszkolnej i nauczycielki – logopedy, zatrudnionych w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Piasecznie, ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Zarząd powołał Komisję Egzaminacyjną w celu rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego, w następującym składzie osobowym:

1. Magdalena Boniecka - Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
2. Hanna Krzyżostaniak - Pilarz – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
3. Teresa Markiewicz – wicedyrektor szkoły,
4. Dorota Matuszczak - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN,
5. Elżbieta Brzozowska - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.

1.2.2 Uchwała Nr 110/2/16 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela wychowawcy w świetlicy, zatrudnionego w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Piasecznie, ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Zarząd powołał Komisję Egzaminacyjną w celu rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego, w następującym składzie osobowym:

1. Magdalena Boniecka - Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
2. Bogusława Wojciechowska – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
3. Teresa Markiewicz – wicedyrektor szkoły,
4. Iwona Chrzastkowska - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
5. Ewa Góralczyk - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;

1.2.3 Uchwała Nr 110/3/16 w sprawie zawarcia aneksu do umowy nr ZPU/25/2016 na wykonanie zadania pn: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2827W Jazgarzew – Łbiska”, Etap I obejmujący odcinek od km 0+007,70 do km 0+740,00 ul. Szkolna w Jazgarzewie zawartej w dniu 18.07.2016 w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu do umowy nr ZPU/25/2016 z dnia 18.07.2016 r. na wykonanie zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 2827W Jazgarzew – Łbiska” Etap I obejmujący odcinek od km 0+007,70 do km 0+740,00 – ul. Szkolna w Jazgarzewie. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 2827W Jazgarzew – Łbiska”, w zakresie etapu II obejmującego odcinek od km 0+740,00 do km 1+500,00 – zamówienie uzupełniające. Zamówienie obejmuje rozbiórkę nawierzchni jezdni i zjazdów, przebudowę jezdni, włączyć istniejących ulic, odtworzenie rowów, budowę chodników, renowację przystanku dla autobusów, wykonanie utwardzonego pobocza, przebudowę zjazdów publicznych i indywidualnych, regulację wysokościową studni i urządzeń podziemnych, wykonanie oznakowania organizacji ruchu, zgodnie z dokumentacją projektową. Szczegółowy zakres prac objętych niniejszą umową określa specyfikacja techniczna, projekt wraz z przedmiarem. §2 ust.1 otrzymuje brzmienie: Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe:

- 1) W wysokości: 990.150,00 zł brutto za wykonanie robót budowlanych obejmujących Etap I - odcinek od km 0+007,70 do km 0+740,00,
- 2) W wysokości: 990.000,00 zł brutto za wykonanie robót budowlanych obejmujących etap II - odcinek od km 0+740 do km 1+500 – zamówienie uzupełniające.

Do podpisania aneksu, zostali upoważnieni:

- 1) Starosta Piaseczyński - Wojciech Ołdakowski,
- 2) Członek Zarządu Powiatu - Ksawery Gut.

1.2.4 Uchwała Nr 110/4/16 w sprawie zawarcia aneksu do umowy nr ZPU/18/2016 na wykonanie zadania pn: „Budowa drogi powiatowej Nr 2811W i Nr 2823W Konstancinie – Jeziorna, Baniocha – Sierzchów – Czarny Las gm. Konstancin –Jeziorna, Góra Kalwaria, Prażmów” – Etap III obejmujący przebudowę drogi powiatowej na odcinku od km 4+750 w miejscowości Solec do skrzyżowania z drogą nr 79 zawartej w dniu 14.06.2016 w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu do umowy nr ZPU/18/2016 z dnia 14.06.2016 r. na wykonanie zadania pn. „Budowa drogi powiatowej Nr 2811W i Nr 2823W Konstancin-Jeziorna – Baniocha – Sierzchów – Czarny Las – Krępa Gm. Konstancin-Jeziorna, Góra Kalwaria, Prażmów” - Etap III obejmujący przebudowę drogi powiatowej na odcinku od km 4+750 w miejscowości Solec do skrzyżowania z drogą krajową nr 79.

Do podpisania aneksu, zostali upoważnieni:

- 1) Starosta Piaseczyński - Wojciech Ołdakowski,
- 2) Członek Zarządu Powiatu - Ksawery Gut.

1.3 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.3.1 Zarząd wyraził zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy działek nr 18/1, 19/1, 33/4 położonych przy ul. Elektrycznej 4, o łącznej powierzchni 0,3690 ha z firmą PRODBER Sp. z o. o .

1.3.2 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę BUD_JAR na kwotę 99.800, 00 zł brutto na remont pomieszczeń i remont instalacji wodno – kanalizacyjnych

przy ul. Chyliczkowskiej 20B, C, E w Piasecznie.

1.3.3 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Hydromark z Henrykowa – Uroczyska na kwotę 24.600,00 zł brutto na remont sal dydaktycznych nr 8 i 9 oraz pomieszczeń socjalnych w budynku szkoły Zespołu Szkół Nr 2 im. Emilii Plater w Piasecznie, Al. Brzóz 26.

1.3.4 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

1.3.5 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwarii – terenu zawartego pomiędzy ulicami Dominikańska – Kalwaryjską – Papczyńskiego – Armii Krajowej, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

2. Posiedzenie Zarządu nr 111/16 z dnia 30 i 31 sierpnia 2016 r.

2.1. Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwał w sprawie:

- zmian w uchwale budżetowej na 2016 rok,
- zmian w uchwale w sprawie wieloletniej prognozy finansowej powiatu piaseczyńskiego,
- wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Lininie, gm. Góra Kalwaria,
- wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonych w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej.

Projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącego Rady Powiatu celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

2.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.2.1 Uchwała Nr 111/1/16 w sprawie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci ciepłowniczej instalacji c.o., c.w.u., c.t. poprzez węzeł cieplny trzyfunkcyjny.

Zarząd zaakceptował projekt umowy o przyłączenie do sieci ciepłowniczej instalacji c.o., c.w.u., c.t. poprzez węzeł cieplny trzyfunkcyjny dla budynków mieszkalnych w Parku przy ul. Chyliczkowskiej.

2.2.2 Uchwała Nr 111/2/16 w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu powiatu piaseczyńskiego, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej powiatu piaseczyńskiego i informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Powiatowej Biblioteki Publicznej za pierwsze półrocze 2016 roku.

2.2.3 Uchwała Nr 111/3/16 w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do dokonywania wszelkich spraw dotyczących programu Erasmus+.

Zarząd upoważnił:

- 1) Panią Katarzynę Paprocką, Członka Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego,

- 2) Panią Barbarę Chwedczuk, Dyrektora IV Liceum Ogólnokształcącego im. I Dywizji Kościuszkowskiej w Piasecznie do dokonywania w imieniu Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego wszelkich czynności dotyczących programu Erasmus+.

2.2.4 Uchwała Nr 111/4/16 w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Tarcynie, ul. Ks. Czesława Osziela 1.

Zarząd powierza stanowisko dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Tarcynie, ul. Ks. Cz. Osziela 1 – Panu Jackowi Marcowi. Stanowisko powierza się na okres 5 lat tj. od dnia 1 września 2016 r. do dnia 31 sierpnia 2021 r.

2.2.5 Uchwała Nr 111/5/16 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji na zadania pod nazwą: „Sporządzenie map prawnych/dokumentacji geodezyjnej do wydania decyzji stwierdzającej przejście z mocy prawa na własność Powiatu Piaseczyńskiego działek zajętych pod drogi powiatowe w trybie art.73 ustawy z dnia 13 października 1998r. -Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz.872 ze zm.)”.

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na: „Sporządzenie map prawnych/dokumentacji geodezyjnej do wydania decyzji stwierdzającej przejście z mocy prawa na własność Powiatu Piaseczyńskiego działek zajętych pod drogi powiatowe w trybie art.73 ustawy z dnia 13 października 1998r. -Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz.872 ze zm.)” oraz powołał komisje przetargowa do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

- 1.Monika Jaroszeńska – Naczelnik Wydziału GEK – przewodnicząca,
- 2.Sylwia Perkowska – pomoc administracyjna w Wydziale GEK – członek,
- 3.Monika Kossakowska – Kierownik w Wydziale GEK – członek,
- 4.Małgorzata Bąk – Inspektor w Biurze ZPU – sekretarz.

Ponadto Zarząd zatwierdził regulamin pracy komisji oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia publicznego.

2.2.6 Uchwała Nr 111/6/16 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji na zadanie pod nazwa: „Modernizacja ewidencji gruntów i budynków”.

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na: „Modernizacja ewidencji gruntów i budynków” oraz powołał komisje przetargowa do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

- 1.Monika Jaroszeńska – Naczelnik Wydziału GEK – przewodnicząca,
- 2.Jolanta Komosa –Główny Specjalista w Wydziale GEK – członek,
- 3.Piotr Słowik – Podinspektor w Wydziale GEK – członek,
- 4.Małgorzata Bąk – Inspektor w Biurze ZPU – sekretarz.

Ponadto Zarząd zatwierdził regulamin pracy komisji oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia publicznego.

2.2.7 Uchwała Nr 111/7/16 w sprawie zawarcia aneksu nr 2 do umowy nr 39/IRD/2016 na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pod nazwa „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2860W wraz z rozbudową skrzyżowania z drogą powiatową Nr 2840W” – od ul. Legionów do ul. Nadrzecznej (z rozbudową skrzyżowania włącznie) zawartej w dniu

14.07.2015 r. w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr 2 do umowy nr 39/IRD/2015 z dnia 14.07.2015 na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn: „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2860W wraz z rozbudową skrzyżowania z drogą powiatową Nr 2840W” – od ul. Legionów do ul. Nadrzecznej (z rozbudową skrzyżowania włącznie) zawartej w dniu 14.07.2015 r. w Piasecznie. W umowie wprowadza się następująca zmianę: §4 ust. 1 umowy otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w §1 w terminie do dnia **30.11.2016 r.**”

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

- 1) Starosta Piaseczyński - Wojciech Ołdakowski,
- 2) Wicestarosta Piaseczyński - Arkadiusz Strzyżewski.

2.2.8 Uchwała Nr 111/8/16 w sprawie zawarcia aneksu do umowy nr ZPU/26/2016 na wykonanie zadania pn: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 2862W – ul. Wojska Polskiego w Piasecznie” – odcinek drogi powiatowej Nr 2862W od skrzyżowania ul. Jana Pawła II z ul. Wojska Polskiego do skrzyżowania z drogą wojewódzką Nr 721 zawartej w dniu 01.08.2016 r. w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu do umowy nr ZPU/26/2016 z dnia 01.08.2016 r. na wykonanie zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej Nr 2862W – ul. Wojska Polskiego w Piasecznie” – odcinek drogi powiatowej Nr 2862W od skrzyżowania ul. Jana Pawła II z ul. Wojska Polskiego do skrzyżowania z drogą wojewódzką Nr 721. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej Nr 2862W – ul. Wojska Polskiego w Piasecznie” – zamówienie uzupełniające. Zamówienie obejmuje wykonanie korekty wlotu w ul. Sikorskiego wraz z przebudową parkingu, zmianę układu parkingów wzdłuż ul. Wojska Polskiego oraz budowę sygnalizacji wzbudzonej na przejściu dla pieszych. Szczegółowy zakres prac objętych niniejszą umową określa specyfikacja techniczne, projekt wraz z przedmiarem.

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński - Wojciech Ołdakowski,
2. Wicestarosta Piaseczyński - Arkadiusz Strzyżewski.

2.2.9 Uchwała Nr 111/9/16 w sprawie zawarcia aneksu do umowy nr ZPU/15/2016 na wykonanie zadania pn: „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 2849W Wola Mrokowska – Garbatka zawartej w dniu 04.05.2016 r. w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu do umowy nr ZPU/15/2016 z dnia 04.05.2016 r. na wykonanie zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 2849W Wola Mrokowska - Garbatka” zawartej w dniu 04.05.2016 r. w Piasecznie. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej Nr 2862W – ul. Wojska Polskiego w Piasecznie” – zamówienie uzupełniające. Szczegółowy zakres prac objętych niniejszą umową określa specyfikacja techniczne, projekt wraz z przedmiarem.

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński - Wojciech Ołdakowski,
2. Wicestarosta Piaseczyński - Arkadiusz Strzyżewski.

2.2.10 Uchwała Nr 111/10/16 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę ewidencyjna 163/17 położona w obr. Wola Gołkowska gm. Piaseczno, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 6.240,00 zł na rzecz byłego właściciela nieruchomości położonej w obrębie Wola Gołkowska gm. Piaseczno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 163/17 o pow. 0,0078 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej.

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski.

2.3 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.3.1 Zarząd zaakceptował projekt postanowienia w sprawie uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ew. 8/1, 8/2, 8/3 i 8/4 obręb 03-22 w Konstancinie – Jeziorna w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

2.3.2 Zarząd zaakceptował projekt postanowienia w sprawie uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ew. 30 obręb 03-06 w Konstancinie – Jeziorna w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

2.3.3 Zarząd zaakceptował projekt postanowienia w sprawie uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Słomczyna Zachodniego, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

2.3.4 Zarząd przyjął do wiadomości informację Naczelnika Wydziału EDU o wyniku konkursu na stanowisko dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Tarczynie, ul. Ks. Cz. Oszkiela 1. Na stanowisko dyrektora został wyłoniony kandydat Pan Jacek Marzec.

2.3.5 Zarząd zaakceptował treść zawiadomienia do Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria w sprawie zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Brzeście - rejon ulicy Mikołaja Reja – część 2.

2.3.6 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez Geodetę Uprawnionego Krystynę Kaczmarczyk na kwotę 5.400 zł brutto na wykonanie opracowania geodezyjnego polegającego na podziale działki 19/8 i 4/40 z obrębu 0034 Runów PGR w celu realizacji roszczeń.

3. Posiedzenie Zarządu nr 112/16 z dnia 07, 12 i 14 września 2016 r.

3.1. Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekt uchwały w sprawie:

- w sprawie przekazania Gminie Lesznów zadania zarządzania drogami powiatowymi nr 2840W – ul. Nadrzeczną i ul. Ułanów w rejonie skrzyżowania z drogą krajową Nr 7 – Al. Krakowską w miejscowości Wólka Kosowska Jabłonowa, Konia Warszawska i Stefanowo, na terenie Gminy Lesznów, powiat piaseczyński, województwo mazowieckie.

Projekt uchwały został przekazany do Przewodniczącego Rady Powiatu celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

3.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

3.2.1 Uchwała Nr 112/1/16 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę ewidencyjną 853 położoną w obr. Gołków gm. Piaseczno, przeznaczona pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 6.720,00 zł na rzecz byłych współwłaścicieli nieruchomości położonej w obrębie Gołków gm. Piaseczno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 853 o pow. 0,0084 ha, wydzielonej pod szerzenie drogi powiatowej.

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

3.2.2 Uchwała Nr 112/2/16 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot dochodów i wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2016 rok.

3.2.3 Uchwała Nr 112/3/16 w sprawie przetargu na sprzedaż zabudowanej nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Słonecznej 12.

Zarząd ogłasza pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w Konstancinie - Jeziornie przy ul. Słonecznej 12, będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego, stanowiącej według ewidencji gruntów i budynków działkę nr 53/1 o powierzchni 1,2868 ha z obrębem 01-04, zabudowanej dwoma budynkami o powierzchni użytkowej 1 413,87 m² i 159,95 m², w którym zamieszkuje 1 rodzina, przeznaczonej do zagospodarowania zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod B13U – usługi oświaty i zabudowa sakralna; B14ZL(ZP) – zieleń leśna z dopuszczeniem drobnych form architektury; B16Z – skarpa z zielenią, zakaz zabudowy. Nieruchomość uregulowana jest w księdze wieczystej KW nr WA5M/00272369/3. Przetarg zostanie przeprowadzony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1 w wysokości:

13.000 000 zł oraz ustala się wadium dla nieruchomości, będące warunkiem przystąpienia do przetargu w wysokości: 650.000 zł

Zarząd powołał komisję przetargową w składzie:

1. Członek Zarządu Powiatu Ksawery Gut - przewodniczący,
2. Wicestarosta Piaseczyński Arkadiusz Strzyżewski - wiceprzewodniczący,
3. Główny Specjalista Wydziału WGM Ewelina Wojtczak - Słownik - sekretarz,
4. Naczelnik Wydziału WGM Elżbieta Piech – członek.

3.2.4 Uchwała Nr 112/4/16 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2016 rok.

3.2.5 Uchwała Nr 112/5/16 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2016 rok.

3.2.6 Uchwała Nr 112/6/16 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołanie komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji na zadanie pod nazwą: „Sukcesywne dostawy mieszanki mineralno – bitumicznej na warstwę wiążącą i ścieralną

do realizacji zadań inwestycyjnych”.

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na: „Sukcesywne dostawy mieszanki mineralno-bitumicznej na warstwę wiążącą i ścieralną do realizacji zadań inwestycyjnych” oraz powołał komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

1. P. Danuta Goss – Kierownik Działu Drogownictwa -przewodnicząca
2. P. Maria Olejnik – Specjalista w Wydziale IRD - członek
3. P. Grzegorz Wójcik – p.o. Naczelnika w Wydziale IRD - członek
4. P. Małgorzata Bąk – Inspektor w Biurze ZPU - sekretarz.

Ponadto Zarząd zatwierdził „Regulamin pracy komisji” oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia publicznego.

3.3 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

3.3.1 Zarząd zaakceptował projekt pisma do Wójta Gminy Lesznowola w sprawie przystąpienia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Stara Iwiczna.

3.3.2 Zarząd zaakceptował projekt postanowienia w sprawie uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Lesznowola, gmina Lesznowola, w zakresie jego zgodności z zadaniami samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

3.3.3 Zarząd wyraził zgodę na wynajem wszystkich małych sal i szatni – podmiotom zewnętrznym przy zespole szkół im. ppor. Emilii Gierczak w Górze Kalwarii.

3.3.4 Zarząd nie wyraził zgody na utworzenie stanowiska drugiego wicedyrektora w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczego w Piasecznie

3.3.5 Zarząd wyraził zgodę na przedłużenie pełnienia funkcji kierownika internatu w Zespole Szkół RCKU im. C. Plater – Zyberków w Piasecznie. Na stanowisko kierownika internatu została zatrudniona Pani Małgorzata Nowak na rok szkolny 2016/2017.

3.3.6 Zarząd wyraził zgodę na powołanie wicedyrektora w Zespole Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie – Jeziornie. Na stanowisko Wicedyrektora została zatrudniona Pani Ewa Kustra.

3.3.7 Zarząd wyraził zgodę na powołanie wicedyrektora w Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Piasecznie. Na stanowisko wicedyrektora została zatrudniona Pani Teresa Szefs na okres 1 roku tj. do 31 sierpnia 2017r.

3.3.8 Zarząd wyraził zgodę na prowadzenie dziennika lekcyjnego w formie elektronicznej w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Tarcynie.

3.3.9 Zarząd zaakceptował projekt pisma do Wójta Gminy Lesznowola w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Lesznowola.

3.3.10 Zarząd zaakceptował projekt postanowienia w sprawie uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Henryków Uroczę oraz dla terenu w obrębie ewidencyjnym PGR Runów 0034 oraz części terenu ewidencyjnym Runów 0033, w zakresie jego zgodności z zadaniami samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

3.3.11 Zarząd wyraził zgodę na podpisanie porozumienia oraz zaakceptował treść porozumienia w sprawie przekazania zarządzenia drogami powiatu Nr 2840W – ul. Nadarzyńską i ul. Ułanów w rejonie skrzyżowania z drogą krajową Nr 7 - Al. Krakowską w miejscowości Wólka Kosowska Jabłonowa, Kolonia Warszawska i Stefanowo, na terenie Gminy Lesznówola, powiat piaseczyński, województwo mazowieckie.

3.3.12 Zarząd postanowił o przekazaniu środków uzyskanych ze sprzedaży działki nr 47/14 położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Ziółkowskiego 34 na zadanie ujęte w wieloletniej prognozie finansowej powiatu piaseczyńskiego pod nazwą: „Przebudowa i rozbudowa budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 12 (w tym wykonanie dokumentacji).

3.3.13 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Eco Traffic, ul. Ostrobramska 101 lok. 223, 04-041 Warszawa na kwotę 16.309,80 zł na wykonanie i opracowanie pomiarów natężenia ruchu drogowego na przejazdach kolejowych oraz uzupełnienie metryki przejazdu kolejowo – drogowego/przejścia dla poszczególnych przejazdów na terenie powiatu piaseczyńskiego.

3.3.14 Zarząd zaakceptowała wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Wycena Nieruchomości Tadeusz Tomaszewski na kwotę 553,50 zł brutto na wykonanie operatu szacunkowego dot. określenia wartości rynkowej nieruchomości dla potrzeb aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości.

3.3.15 Zarząd zaakceptował projekt postanowienia w sprawie uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla osiedla Nowe Wierzbno – rejon ul. Granicznej w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

3.3.16 Zarząd wyraził zgodę na likwidację sprzętu komputerowego (monitory, laptopy, komputery) o wartości w wysokości 227.996,82 zł (wartość księgowa) oraz powołał komisję likwidacyjną w składzie:

1.Jolanta Szmidt – przewodnicząca komisji likwidacyjnej

2.Łukasz Szymanik – informatyk,

3.Jakub Zawłocki – informatyk.

3.3.17 Zarząd zaakceptował projekt postanowienia w sprawie uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Cendrowice w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

4. Posiedzenie Zarządu nr 113/16 z dnia 19 września 2016 r.

4.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

4.1.1 Uchwała Nr 113/1/16 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę ewidencyjną 4/16 położoną w obr. Turowice gm. Konstancin – Jeziorna, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 41.356,00 zł na rzecz byłych współwłaścicieli nieruchomości położnych w obrębie Turowice gm. Konstancin – Jeziorna, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 4/16 o pow. 0,0422 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej.

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

1.Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,

2.Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

4.1.2 Uchwała Nr 113/2/16 w sprawie zawarcia aneksu do umowy nr ZPU/22/2016 na wykonanie zadania pn: „Rozbudowa budynku Starosta Powiatowego w Piasecznie przy ul. Czajewicza 2/4 wraz z termomodernizacją istniejącego budynku i zagospodarowania terenu” zawartej w dniu 30.06.2016.

Zarząd zaakceptował projekt protokołu do umowy nr ZPU/22/2016 na wykonanie zadania pn: „Rozbudowa budynku Starosta Powiatowego w Piasecznie przy ul. Czajewicza 2/4 wraz z termomodernizacją istniejącego budynku i zagospodarowania terenu”. W umowie nr ZPU/22/2016 z dnia 30.06.2016 r. wprowadza się następujące zmiany: §2 ust. 5 umowy otrzymuje brzmienie: „5. Wartość brutto robót odebranych protokołami częściowymi nie może przekroczyć w roku 2016 kwoty 1.880.000,00 zł, a w roku 2017 kwoty 2.425.000,00 zł. Łączna wartość brutto robót odebranych protokołami częściowymi nie może przekroczyć 90% wartości umowy brutto.”

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

4.2 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

4.2.1 Zarząd nie wyraził zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu powierzchni części budynku położonego przy ul. Kościuszki 9 w Piasecznie, na którym umieszczony jest ekran diodowy.

4.2.2 Zarząd zaakceptował projektu współpracy powiatu piaseczyńskiego z organizacjami pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2017 rok oraz postanowił o skierowaniu projektu programu współpracy do Komisji Edukacji, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji celem zaopiniowania.

4.2.3 Zarząd wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki ewid. nr 8/7, obręb 27 m. Piaseczno, o pow. 850 m² obejmującą wiatę rekreacyjną wraz z budynkiem o pow. 28 m² z przeznaczeniem na usługi gastronomiczne. Zarząd ustalił miesięczną stawkę czynszu w kwocie 750 zł brutto, na okres 3 lat.

4.2.4 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Mar Pil z Siedlec na kwotę 51.958,80 zł brutto na wykonanie usług z zakresu wycinki i pielęgnacji drzew w pasach drogowych dróg powiatowych.

4.2.5 Zarząd nie wyraził zgody na użyczenie budynku znajdującego się przy ul. Chyliczkowskiej 20E w Piasecznie przez Fundację Światło Dla Życia.

4.2.6 Zarząd zaakceptował wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę położoną w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9 ustalając wysokość minimalnego czynszu rocznego w kwocie 60.000 zł. + VAT (dotyczy działki nr 37/23 o pow. 0,2299 ha zabudowanej budynkiem o pow. 1681,10 m² na terenie dawnej byłej jednostki wojskowej).

4.2.7 Zarząd nie wyraził zgody na umorzenie należności związanych z zajmowanym lokalem położonym przy ul. Chyliczkowskiej 20E w Piasecznie i na zmianę okresu najmu.

4.2.8 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez Geodetę uprawnionego Piotra Jagieła na kwotę 2.460 zł brutto na zadanie nr 1 opracowanie dokumentacji geodezyjnej dla nieruchomości Skarbu Państwa stanowiących działki ew. nr 48 z obrębu 03-10 m. Konstancin-Jeziorna celem rozliczenia działki hipotecznej nr 941 uregulowanej w księdze wieczystej WA5M/00244085/5 oraz wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków oraz zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez Geodetę uprawnionego Barbarę Gutowską na kwotę 1.500 zł brutto na zadanie nr 2 opracowanie dokumentacji

geodezyjnej dla działek ew. nr 117, 119 i 114 z obrębu 01-04 m. Konstancin-Jeziorna celem rozliczenia decyzji wywłaszczeniowych ZGT-I-8221b/12/77 z dnia 5.04.1978 r. oraz dla działki ew. 14 z obrębu 01-04 stanowiącej własność Skarbu Państwa na podstawie aktu notarialnego rep. A/a nr I-3615/70 z dnia 11.05.1970 r. celem uregulowania własności Skarbu Państwa w księgach wieczystych.

4.2.9 Zarząd przyjął do wiadomości opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej o przedłożonym przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego informacji o przebiegu wykonania budżetu Powiatu Piaseczyńskiego za pierwsze półrocze 2016 roku.

4.2.10 Zarząd odmówił uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Klarysew – Gawronice – etap I w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego. Zarząd odmówił uzgodnienia ze względu na niezgodność ustaleń planu z wnioskami Powiatu.

4.2.11 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu „Hugonówki” w Konstancinie – Jeziornie w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

4.2.12 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria oraz fragmentu wsi Moczydłów – rejon ul. Lipkowskiej w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

5. Posiedzenie Zarządu nr 114/16 z dnia 26 września 2016 r.

5.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

5.1.1 Uchwała Nr 114/1/16 w sprawie o zatwierdzenie porozumienia w sprawie przekazania środków finansowych na nagrody pieniężne dla policjantów.

Zarząd zatwierdził treść porozumienia z Komendantem Powiatowym Policji w sprawie przekazania w roku 2016 środków finansowych w wysokości 5.000 zł, z przeznaczeniem na nagrody pieniężne dla policjantów Komendy Powiatowej Policji w Piasecznie, realizujących zadania z zakresu służby prewencyjnej.

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Katarzyna Paprocka.

5.2 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

5.2.1 Zarząd uzgodnił lokalizację 20 miejsc parkingowych na działce ewid. nr 37/21, obr. 01-02 m. Góra Kalwaria. Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy udostępnienia nieruchomości z jednorazową opłatą w wysokości 1500 zł + VAT. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpiła Fundacja Leny Grochowskiej.

5.2.2 Zarząd powołał Pana Piotra Tomaszcznika na kierownika internatu w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Piasecznie.

5.2.3 Zarząd zaakceptował projekt umowy dotyczącej udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Piaseczyńskiemu przez Gminę Lesznowola na realizację zadani pn: „Łazy II – budowa chodnika ul. Przyszłości”.

5.2.4 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Skarbnik, Audyt Doradztwo Finansowe i Gospodarcze Agnieszka Pieprzyca, Niepołomice na kwotę

11.685 zł brutto na przeprowadzenie prac związanych z wdrożeniem centralizacji rozliczeń podatku VAT.

5.2.5 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów: Lesznowola, Wola Mrokowska, Kolonia Mrokowska, Warszawianka, Mroków, gmina Lesznowola., w zakresie jego zgodności z zadaniami samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego z następującymi uwagami: Dla drogi powiatowej Nr 2846W – ul. Rejonowej i Nr 2849W – ul. Ogrodowej, wnosimy o ustalenie linii rozgraniczającej zgodnie z istniejącym stanem zagospodarowania terenu tj. zgodnie z istniejącą szerokością pasa drogowego. Drogi te zostały przebudowane w ostatnich latach i w dającej się przewidzieć przyszłości nie będą rozbudowywane, a zatem wydzielone pod poszerzenie pasa drogowego nieruchomości nie będą służyć założonemu celowi.

5.2.6 Zarząd postanowił skrócić termin do 14 dni, wypłaty środków finansowych na realizację zamówienia obejmującego modernizację boiska przy Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii – umowa nr IRD/90/2016.

5.2.7 Zarząd uzgodnił projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie dopuszczenia możliwości stosowania przydomowych oczyszczalni ścieków dla fragmentu wsi Czachówek – część wschodnia II w zakresie jego zgodności z zadaniami samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

5.2.8 Zarząd uzgodnił projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zmiany zapisów dotyczących maksymalnej wysokości zabudowy dla fragmentu wsi Potycz, w zakresie jego zgodności z zadaniami samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

5.2.9 Zarząd uzgodnił projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie dopuszczenia możliwości stosowania przydomowych oczyszczalni ścieków dla fragmentu wsi Wojciechowice – część północna w zakresie jego zgodności z zadaniami samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

5.2.10 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec, w zakresie jego zgodności z zadaniami samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

5.2.11 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Głosków, w zakresie jego zgodności z zadaniami samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

5.2.12 Zarząd zaakceptował aneksu Nr 1 do umowy GEK/8/2016 dot. opracowania dokumentacji geodezyjnej do założenia ksiąg wieczystych po scaleniu i wymianie gruntów dla działek ewidencyjnych położonych na terenie gminy Góra Kalwaria.

5.2.13 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę TOMASZ Tomasz Krawczyk, 05-506 Lesznowola, ul. Przyleśna 47C, na kwotę 11.070,00 zł brutto na dostawę płyt ściekowych 33/60/15 do realizacji zadań drogowych.

5.2.14 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów: K.P.G.O Mysiadło, gmina Lesznowola, w zakresie jego zgodności z zadaniami samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

6. Posiedzenie Zarządu nr 115/16 z dnia 28 i 30 września 2016 r.

6.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

6.1.1 Uchwała Nr 115/1/16 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2016 rok.

6.1.2 Uchwała Nr 115/2/16 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2016 rok.

6.1.3 Uchwała Nr 115/3/16 w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na 2016 rok.

6.1.4 Uchwała Nr 115/4/16 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2016 rok.

6.1.5 Uchwała Nr 115/5/16 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji na zadanie pod nazwą: „Sukcesywne dostawy materiałów budowlanych do realizacji zadań inwestycyjnych i bieżącego utrzymania dróg”.

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na: „Sukcesywne dostawy materiałów budowlanych do realizacji zadań inwestycyjnych i bieżącego utrzymania dróg” oraz powoła komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

1. Danuta Goss – Kierownik Działu Drogownictwa – przewodnicząca,
2. Maria Olejnik – Specjalista w Wydziale IRD – członek,
3. Grzegorz Wójcik – p.o. Naczelnika Wydziału IRD – członek,
4. Patryk Łukasiuk – p.o. Kierownika w Biurze ZPU – sekretarz.

Ponadto Zarząd zatwierdził Regulamin pracy komisji oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia.

6.2 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

6.2.1 Zarząd wyraził zgodę na utworzenie drugiego stanowiska wicedyrektora w Zespole Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10.

6.2.2 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Jaroszowa Wola, gmina Prażmów, w zakresie jego zgodności z zadaniami samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

6.2.3 Zarząd zaakceptował treść aneksu Nr 1 na świadczenie usług usuwania, przemieszczenia, holowania pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej do 3.5 tony na podstawie dyspozycji usunięcia pojazdu wydanej przez uprawniony podmiot, na Parking Starostwa Powiatowego w Piasecznie, zlokalizowanego w miejscowości Wilcza Góra.

6.2.4 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Warszawskie Przedsiębiorstwo Mostowe Mosty Sp. z o.o na kwotę 39.993,45 zł brutto na wykonanie bieżącej konserwacji obiektu mostowego na ul. Chylickiej w Konstancinie – Jeziornie.

6.2.5 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Przedsiębiorstwo Remontowo – Budowlane Polkowski na kwotę 153.939,19 zł brutto na nawierzchnię poliuretanową w ramach zadania „Zagospodarowanie terenu przy Zespole Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20 w tym

przebudowa boiska”.

6.2.6 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Polsport Sp. z o.o. na kwotę 34.228,58 zł brutto na zakup sprzętu sportowego w ramach zadania „Zagospodarowanie terenu przy Zespole Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20 w tym przebudowa boiska”.

6.2.7 Zarząd zaakceptował treść pisma zawierający propozycję przeznaczenia działek na potrzeby NBP.

6.2.8 Zarząd zaopiniował pozytywnie przedłużenie umowy najmu na kolejne 3 lata lokalu położonego w budynku przy ul. Czajewicza 1a w Piasecznie o pow. użytkowej 7,5 m². Ustalając czynsz najmu w wysokości 3.600 zł brutto miesięcznie. Zarząd zobowiązał Wydział WGM do przygotowania przedmiotowej uchwały w tej sprawie.

6.2.9 Zarząd ustalił minimalną wysokość opłat rocznej w kwocie 239 zł /m² + VAT, za działkę ew. nr. 90/23 i 92/21 obręb Józefostaw będący własnością Powiatu Piaseczyńskiego stanowiących parking przy ul. Cyraneczki.

6.2.10 Zarząd wyraził zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy dotyczącej działki ewid. nr 8/7 obr. m. Piaseczno, przy ul. Chyliczkowskiej 20 z przeznaczeniem na posadowienie automatu do sprzedaży biletów ZTM.

6.2.11 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę DWG Witold Domaradzki z siedzibą w Otwocku na kwotę 61.500,00 zł brutto na przeprowadzenie obserwacji w 2016 roku terenów, na których wystąpiły ruchy masowe ziemi, oraz dla terenów zagrożonych ruchami zagrożonych ruchami masowymi ziemi mogącymi spowodować albo powodującymi bezpośrednie zagrożenie dla życia ludzi, infrastruktury technicznej lub komunikacyjnej na obszarze powiatu piaseczyńskiego.

6.2.12 Zarząd zaakceptował treść aneksu do umowy nr 18/RIN/II/2015 na wykonanie projektowej dla zadania pod nazwą: „Budowa drogi powiatowej ul. Cyraneczki gm. Piaseczno” zawartej w dniu 02.06.2015r w Piasecznie. Konieczne jest przedłużenie terminu umowy do 30.11.2016r.

7. Posiedzenie Zarządu nr 116/16 z dnia 04 i 07 października 2016 r.

7.1. Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekt uchwały w sprawie:

- wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Czajewicza 1a.

Projekt uchwały został przekazany do Przewodniczącego Rady Powiatu celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

7.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

7.2.1 Uchwała Nr 116/1/16 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działce stanowiących własność Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd zaakceptował projekt protokołu uzgodnień dotyczący ustanowienia służebności przesyłu, stanowiący podstawę do zawarcia aktu notarialnego dla działki nr 5/9 z obrębu Linin II, gm. Góra Kalwaria - pas gruntu o powierzchni 451 m²:

a) dla linii SN i nN powierzchnia 100,1 m² (długości 77 m i szerokości 1,3 m²)
b) dla linii kablowej nN powierzchnia 59,7 m² (długości 59,7 m i szerokości 1 m)
c) dla linii kablowej SN powierzchnia 289 m² (długości 289 m i szerokości 1 m),
celem umieszczenia linii kablowej nN 0,4 kV i SN 15 kV oraz gruntu o powierzchni 2,2 m² (długość 2 m i szerokości 1,1 m) celem umieszczenia złącza kablowego nN. Służebność ustala się odpłatnie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21 A, na czas nieoznaczony.

Zarząd ustalił jednorazową opłatę za ustanowienie służebności w kwocie 25.850 zł +VAT.

Do podpisania protokołu zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

7.2.2 Uchwała Nr 116/2/16 w sprawie przetargu na sprzedaż nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonych w Konstancinie – Jeziorna przy ul. Gąsiorowskiego.

Zarząd ogłasza piąty przetarg na sprzedaż nieruchomości położonych w Konstancinie - Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego, będących własnością Powiatu Piaseczyńskiego, stanowiących według ewidencji gruntów i budynków:

- 1) działkę nr 31, o powierzchni 9554 m² z obrębu 03-14, zabudowaną dwoma budynkami o powierzchni użytkowej 321 m² i 243,7 m², w którym zamieszkuje 1 rodzina, uregulowaną w księdze wieczystej WA5M/00004517/7;
- 2) działkę nr 30, o powierzchni 3477 m² z obrębu 03-14, niezabudowaną, uregulowaną w księdze wieczystej WA5M/00004516/0;
- 3) działkę nr 14/3 o powierzchni 13866 m², z obrębu 03-14, niezabudowaną, uregulowaną w księdze wieczystej WA1I/00021648/7.

Przedmiotowe działki przeznaczone są do zagospodarowania zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego strefy „A” uzdrowiska i terenów przyległych, działki zlokalizowane są w obszarze o przeznaczeniu: 13Uz/MNp/MN – zabudowa usług zdrowia i opieki zdrowotnej, pomocy społecznej, zabudowa pensjonatowa i mieszkaniowa jednorodzinna. Przetargi zostaną przeprowadzone w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zarząd ustalił ceny wywoławcze nieruchomości, w wysokości:

- 1) dla działki nr 31 – 6 700.000 zł;
- 2) dla działki nr 30 – 1 500.000 zł;
- 3) dla działki nr 14/3 – 5 800.000 zł.

Zarząd ustalił wadia dla nieruchomości, będące warunkiem przystąpienia do poszczególnych przetargów w wysokości:

- 1) dla działki nr 31 – 335.000 zł;
- 2) dla działki nr 30 – 75.000 zł;
- 3) dla działki nr 14/3 – 290.000 zł.

Ponadto Zarząd powołał komisję przetargową w składzie:

1. Członek Zarządu Powiatu Ksawery Gut - przewodniczący,
2. Wicestarosta Piaseczyński Arkadiusz Strzyżewski- wiceprzewodniczący,
3. Główny specjalista Ewelina Wojtczak – Słowik - sekretarz,
4. Naczelnik Wydziału WGM Elżbieta Piech – członek.

7.2.3 Uchwała Nr 116/3/16 w sprawie zatwierdzenia treści modyfikacji specyfikacji na „Modernizację ewidencji gruntów i budynków”.

Zarząd zatwierdził modyfikację treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na „Modernizację ewidencji gruntów i budynków”, polegającą na zmianie zapisów w SIWZ w związku z pytaniami zadanymi przez Wykonawcę oraz zmiany terminu otwarcia ofert z dnia 07.10.2016r na 12.10.2016r.

7.2.4 Uchwała Nr 116/4/16 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji na zadanie pod nazwa: „Sukcesywna dostawa paliw dla potrzeb Starostwa Powiatowego w Piasecznie – dostawa oleju napędowego ON w ilości 40.000 litrów”.

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na: „Sukcesywna dostawa paliw dla potrzeb Starostwa Powiatowego w Piasecznie – dostawa oleju napędowego ON w ilości 40.000 litrów” oraz powołał komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

- 1.Danuta Goss – Kierownik Działu Drogownictwa – przewodnicząca,
- 2.Maria Olejnik – Specjalista w Wydziale IRD – członek,
- 3.Grzegorz Wójcik – p.o. Naczelnika Wydziału IRD – członek,
- 4.Patryk Łukasiuk – p.o. Kierownika w Biurze ZPU – sekretarz.

Ponadto Zarząd zatwierdził Regulamin pracy komisji oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia.

7.2.5 Uchwała Nr 116/5/16 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji na zadanie pod nazwa: „Sukcesywne dostawy kruszyw do realizacji zadań inwestycyjnych i bieżącego utrzymania dróg”.

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na: „Sukcesywne dostawy kruszyw do realizacji zadań inwestycyjnych i bieżącego utrzymania dróg” oraz powołał komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

- 1.Danuta Goss – Kierownik Działu Drogownictwa – przewodnicząca,
- 2.Maria Olejnik – Specjalista w Wydziale IRD – członek,
- 3.Grzegorz Wójcik – p.o. Naczelnika Wydziału IRD – członek,
- 4.Patryk Łukasiuk – p.o. Kierownika w Biurze ZPU – sekretarz.

Ponadto Zarząd zatwierdził Regulamin pracy komisji oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia.

7.2.6 Uchwała Nr 116/6/16 w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Sukcesywne dostawy mieszanki mineralno – bitumicznej na warstwę wiążącą i ścieralną do realizacji zadań inwestycyjnych”.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na „Sukcesywne dostawy mieszanki mineralno – bitumicznej na warstwę wiążącą i ścieralną do realizacji zadań inwestycyjnych” oraz zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę PBDiM Sp. z o.o. ul. Kolejowa 28, 05-300 Mińsk Mazowiecki za kwotę na część 1: 457.236,00 zł brutto i część 2: 216.318,00 zł brutto przy

skróceniu podstawowego czasu dostawy o 20 godzin oraz zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę FAL – BRUK Sp. z o.o. Sp.K ul. Sarabandy 42, 02-868 Warszawa za kwotę 313.125,00 zł brutto na część 3 przy skróceniu podstawowego czasu dostawy o 20 godzin.

Do podpisania z Wykonawcą Umowy zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

7.2.7 Uchwała Nr 116/7/16 w sprawie upoważnienia dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 W Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 do przyjęcia darowizny od firmy Elektroszkolenia Sp. z o.o. ul. Tyrolgii 2/16, 01-982 Warszawa.

Zarząd upoważnił Panią Elżbietę Malinowską – dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 do składania oświadczeń woli w imieniu Powiatu Piaseczyńskiego w zakresie przyjęcia darowizny przedmiotów materialnych na cele związane z działalnością szkoły od firmy Elektroszkolenia Sp. z o.o. ul. Tyrolgii 2/16, 01-982 Warszawa.

7.3 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

7.3.1 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Warszawskie Przedsiębiorstwo Mostowe Mosty Sp. z o.o na kwotę 104.998,97 zł brutto na rozbudowę i przebudowę drogi powiatowej nr 2802W w miejscowości Okrzeszyn i Kępa Okrzewska, gmina Konstancin – Jeziorna.

7.3.2 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawcę Dariusza Słodkowskiego AUREUS na kwotę 4.184,46 zł brutto na sporządzenie 21 operatów szacunkowych dot. określenia wartości rynkowej nieruchomości dla potrzeb aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa.

7.3.3 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ew. 15/13, 15/17 i 15/18 z obrębu 0010 (Kawęczynek – Borowina) w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Wojciech Ołdakowski

Aleksandra Rutkowska

Dział Obsługi
Rady i Zarządu Powiatu

z up. Starosty

Sekretarz Powiatu
Maciej Michalski