

Piaseczno dnia 16.10.2017 r

ORG.0021.7.2017



Rada Powiatu Piaseczyńskiego

Wykonując ustalenia § 19 pkt. 3 Statutu Powiatu Piaseczyńskiego przedkładam Państwu sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego oraz z działalności Zarządu Powiatu.

Na sprawozdanie składają się załączone:

- 1) Informacja o wykonaniu uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego – załącznik nr 1,
- 2) Informacja o działalności Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w okresie od dnia 01 września 2017 roku do dnia 06 października 2017 roku. – załącznik nr 2.

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Wojciech Ołdakowski

Informacja
na temat realizacji uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego

- 1) **Uchwała nr X/5/15 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego niezabudowanej nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego. (dot. dz. 14/3, obr. 03-14 m. Konstancin-Jeziorna).**

Trwa procedura podziału geodezyjnego działek, planuje się wydzielenie czterech działek, każda o powierzchni **około 0,4320 ha**

- 2) **Uchwała nr X/6/15 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego niezabudowanej nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego (dot. dz. 30, obr. 03-14 m. Konstancin-Jeziorna)**

Trwa procedura podziału geodezyjnego działek, planuje się wydzielenie czterech działek, każda o powierzchni **około 0,4320 ha**.

- 3) **Uchwała nr XV/6/15 w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Piaseczno części zabudowanej nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20.**

Trwa ustalanie ostatecznych zapisów umowy dzierżawy na okres 10 lat części działki 8/7, obr. 27 m. Piaseczno.

- 4) **Uchwała nr XXIII/4/16 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach Powiatu Piaseczyńskiego położonych w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej.**

Trwa kompletowanie dokumentów niezbędnych do przygotowania protokołu uzgodnień, który będzie podstawą do podpisania aktu notarialnego.

- 5) **Uchwała nr XXIII/5/16 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Górze Kalwarii przy ul. Szpitalnej 1**

Projekt protokołu uzgodnień został skierowany do strony zainteresowanej ustanowieniem służebności w celu jego akceptacji, po podpisaniu dokumentu zostanie podpisany akt notarialny.

- 6) **Uchwała nr XXIII/6/16 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Lininie, gm. Góra Kalwaria**

Projekt protokołu uzgodnień został skierowany do strony zainteresowanej ustanowieniem służebności w celu jego akceptacji, po podpisaniu dokumentu zostanie podpisany akt notarialny.

- 7) **Uchwała Nr XXVII/3/17 w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie na okres 30 lat części nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20**

W związku z podjęciem przez Mazowieckiego Konserwatora Zabytków czynności, które uprawdopodobniają objęcie ochroną konserwatorską wnętrza i obiektów ruchomych o cechach zabytku zgromadzonych w kaplicy szkolnej mieszczącej się w budynku poł. przy ul. Chyliczkowskiej 20E w Piasecznie przetarg został unieważniony.

- 8) Uchwała Nr XXXIII/5/2017 w sprawie wynajęcia w trybie bezprzetargowym Gminie Góra Kalwaria części zabudowanej nieruchomości położonej w Górze Kalwarii, przy ul. Dominikańskiej 9 A**

Umowa najmu została zawarta w dniu 20.09.2017 r. i weszła w życie z dniem 1 października 2017 r.

- 9) Uchwała Nr XXXIII/6/2017 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr 7/15 i nr 6, obr. 27 m. Piaseczno położonych przy ul. Chyliczkowskiej**

Zatwierdzony przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego protokół uzgodnień został skierowany do PGE Dystrybucja S.A. w celu podpisania, po otrzymaniu dokumentu zostanie ustanowiona służebność przesyłu w formie aktu notarialnego.

- 10) Uchwała Nr XXXIII/7/2017 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na części nieruchomości położonej w Wilczej Górze, gm. Lesznówola**

Trwa kompletowanie dokumentów w celu ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.

- 11) Uchwała Nr XXXIII/8/2017 w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie lokalu będącego we władaniu Zespołu Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii**

Trwa ustalanie ostatecznych zapisów umowy najmu lokalu znajdującego się w budynku Zespołu Szkół Zawodowych.

- 12) Uchwała Nr XXXVI/3/2017 w sprawie darowizny na rzecz Gminy Piaseczno zabudowanej nieruchomości będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Piasecznie przy ul. Fabrycznej**

Trwa przygotowywanie protokołu uzgodnień będącego podstawą do spisania umowy darowizny w formie aktu notarialnego.

- 13) Uchwała Nr XXXVI/4/2017 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 15 lat nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Lininie II gm. Góra Kalwaria**

Trwa przygotowywanie wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 15 lat.

- 14) Uchwała Nr XXXVI/5/17 w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej, na które przeznaczone zostaną środki Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych dla Powiatu Piaseczyńskiego w 2017 roku.**

Powyższą uchwałą środki Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2017 r. dla Powiatu Piaseczyńskiego zostały zmniejszone o kwotę 1.276 zł, z uwagi na przekazane do PFRON przez GUS błędne dane dotyczące liczby osób niepełnosprawnych bezrobotnych oraz osób niepełnosprawnych poszukujących pracy i niepozostających w zatrudnieniu, jako średniej z trzech miesięcy: wrzesień, październik i listopad 2016r. we wszystkich powiatach i województwach. Ponadto w związku ze zidentyfikowanymi potrzebami osób niepełnosprawnych w zakresie rehabilitacji zawodowej i społecznej wprowadzone zostały zmiany w dotychczasowym podziale środków.

Wysokość środków PFRON po zmianach wynosi: **1.584.887 zł.** i przedstawia się następująco:

- 1) zadania z zakresu rehabilitacji zawodowej: 200.000 zł. Na dzień 12 października br. wykonano wydatki na kwotę: 150.815 zł.
- 2) zadania z zakresu rehabilitacji społecznej: 569.091 zł. Na dzień 12 października br. wykonano wydatki na kwotę: 463.234 zł.
- 3) zobowiązania dotyczące kosztów działania warsztatów terapii zajęciowej w wysokości: 815.796 zł. Na dzień 12 października br. wykonano wydatki na kwotę: 611.847 zł.

- 15) Uchwała Nr XXXVI/6/17 w sprawie przekształcenia dotychczasowej Szkoły Specjalnej Przysposabiającej do Pracy dla uczniów z upośledzeniem umysłowym w stopniu umiarkowanym lub znacznym oraz dla uczniów z niepełnosprawnościami sprzężonymi wchodzącej w skład Zespołu Szkół Specjalnych w Pęcherach, w Szkołę Specjalną Przysposabiającą do Pracy.**

Uchwała została zrealizowana w dniu jej podjęcia. Uchwała została przekazana szkole w celu jej realizacji.

- 16) Uchwała Nr XXXVI/7/17 w sprawie przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej Specjalnej wchodzącej w skład Zespołu Szkół Specjalnych w Pęcherach, w ośmioletnią Szkołę Podstawową Specjalną.**

Uchwała została zrealizowana w dniu jej podjęcia. Uchwała została przekazana szkole w celu jej realizacji.

- 17) Uchwała Nr XXXVI/8/17 w sprawie przekształcenia dotychczasowej Zasadniczej Szkoły Zawodowej Nr 2 wchodzącej w skład Zespołu Szkół Zawodowych im. Marsz. F. Bielińskiego w Górze Kalwarii, w Branżową Szkołę I Stopnia Nr 2.**

Uchwała została zrealizowana w dniu jej podjęcia. Uchwała została przekazana szkole w celu jej realizacji.

- 18) Uchwała Nr XXXVI/9/17 w sprawie przekształcenia dotychczasowej Zasadniczej Szkoły Zawodowej Nr 1 wchodzącej w skład Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie – Jeziornie, w Branżową Szkołę I Stopnia Nr 1.**

Uchwała została zrealizowana w dniu jej podjęcia. Uchwała została przekazana szkole w celu jej realizacji.

- 19) Uchwała Nr XXXVI/10/17 w sprawie przekształcenia dotychczasowej Zasadniczej Szkoły Zawodowej Nr 1 wchodzącej w skład Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie, w Branżową Szkołę I Stopnia Nr 1.**

Uchwała została zrealizowana w dniu jej podjęcia. Uchwała została przekazana szkole w celu jej realizacji.

- 20) Uchwała Nr XXXVI/11/17 w sprawie przekształcenia dotychczasowej Zasadniczej Szkoły Zawodowej Nr 3 wchodzącej w skład Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznej im. Cecylii Plater – Zyberkówny w Piasecznie, w Branżową Szkołę I Stopnia Nr 3.**

Uchwała została zrealizowana w dniu jej podjęcia. Uchwała została przekazana szkole w celu jej realizacji.

- 21) Uchwała Nr XXXVI/12/17 w sprawie przekształcenia dotychczasowej Zasadniczej Szkoły Zawodowej Specjalnej Nr 4 wchodzącej w skład Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Piasecznie, w Branżową Szkołę Specjalną I Stopnia Nr 4.**

Uchwała została zrealizowana w dniu jej podjęcia. Uchwała została przekazana szkole w celu jej realizacji.

- 22) Uchwała Nr XXXVI/13/17 w sprawie przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej Specjalnej Nr 7 wchodzącej w skład Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Piasecznie, w ośmioletnią Szkołę Podstawową Specjalną Nr 7.

Uchwała została zrealizowana w dniu jej podjęcia. Uchwała została przekazana szkole w celu jej realizacji.

- 23) Uchwała Nr XXXVI/14/17 w sprawie przekształcenia dotychczasowej Zasadniczej Szkoły Zawodowej Nr 1 wchodzącej w skład Zespołu Szkół Zawodowych im. ppor. E. Gierczaka w Górze Kalwarii, w Branżową Szkołę I Stopnia Nr 1.

Uchwała została zrealizowana w dniu jej podjęcia. Uchwała została przekazana szkole w celu jej realizacji.

- 24) Uchwała Nr XXXVI/15/17 w sprawie przyznawania świadczeń z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej.

Uchwała została przekazana i opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego pod poz. 8711. Aktualnie przygotowana jest uchwał Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego powołująca komisję zdrowotną.

- 25) Uchwała Nr XXXVI/16/17 w sprawie ustalenia na rok 2018 wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego przechowywanie oraz wysokości kosztów w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu.

Uchwała wchodzi w życie od 1 stycznia 2018 r. w oparciu o ustalone stawki.

- 26) Uchwała Nr XXXVI/18/17 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektor Domu Pomocy Społecznej im. Waleriana Łukasińskiego w Górze Kalwarii

Powyższą Uchwałą w wyniku dokonanych czynności wyjaśniających, Rada Powiatu Piaseczyńskiego uznała jako bezzasadną skargę nadesłaną pismem z dnia 12 lipca 2017 r., znak: WK.052.43.2017, przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Warszawie złożoną za pośrednictwem Wydziału Polityki Społecznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego dotyczącą nieprawidłowości w zakupie leków na potrzeby mieszkańców Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii. Pismem z dnia 3 października br., znak: ORG.1510.4.2017.AR informację o sposobie rozpatrzenia skargi przesłano do:

- 1) Solispharm Sp. z o.o., ul. Starzyńskiego 10, 03-456 Warszawa;
- 2) Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie, ul. Koszykowa 6a, 00-564 Warszawa;
- 3) Wydział Polityki Społecznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, ul. Czerniakowska 44, 00-717 Warszawa;
- 4) Dom Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii, ul. Szpitalna 1, 05-530 Góra Kalwaria;
- 5) Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Wojciech Ołdakowski

Aleksandra Rutkowska

Sekretarz Powiatu

Dyrektor
Rady i Zarządu Powiatu

Maciej Michalski

*Załącznik nr 2 do pisma
Znak: ORG.0021.7.2017
z dnia 18 października 2017r*

**Informacja o pracy Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego
w okresie od dnia 01 września 2017r do dnia 06 października 2017r**

1.Posiedzenie Zarządu Nr 184/17 z dnia 01 września 2017 r.

1.1 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.1.1 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez Rzecznawcę Majątkowego Tadeusza Tomaszewskiego z Pruszkowa, na kwotę 553,50 zł brutto, na wykonanie operatu szacunkowego dla działki nr 74/3 obr. Marylka gm. Tarczyn.

1.1.2 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu PGR i Radiostacja Łazy, gmina Lesznów, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

1.1.3 Zarząd wyraził zgodę na utworzenie drugiego stanowiska wicedyrektora w Zespole Szkół Nr 1 w Piasecznie, na okres od dnia 01.09.2017 do dnia 31.08.2018r.

1.1.4 Zarząd pozytywnie zaopiniował powierzenie stanowiska kierownika internatu przy Liceum Ogólnokształcącego im. Marszałka Franciszka Bielińskiego w Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii, Pani Barbarze Puławskiej, na okres od 01.09.2017r do 31.08.2022r.

1.1.5 Zarząd pozytywnie zaopiniował powierzenie stanowiska zastępcy dyrektora ds. pedagogicznych w Zespole Szkół Zawodowych im. Marszałka Franciszka Bielińskiego w Górze Kalwarii, Pani Elżbiecie Smereczyńskiej, na okres od dnia 01.09.2017r do dnia 31.08.2022r.

1.1.6 Zarząd pozytywnie zaopiniował powierzenie stanowiska kierownika szkolenia praktycznego w Zespole Szkół Zawodowych im. Marszałka Franciszka Bielińskiego w Górze Kalwarii, Pani Annie Lipczyńskiej na okres od dnia 01.09.2017r do dnia 31.08.2022r.

1.1.7 Zarząd pozytywnie zaopiniował powierzenie stanowiska kierownika internatu w Zespole Szkół RCKU im. Cecylii Plater – Zyberkówny w Piasecznie, Pani Małgorzacie Nowak, na okres od dnia 01.09.2017r do dnia 31.08.2020r.

1.1.8 Zarząd wyraził zgodę na przedłużenie terminu realizacji umowy dotyczącej sporządzenia 45 operatów szacunkowych dotyczących nieruchomości położonych w mieście Tarczyn, do dnia 11 września 2017r. Zarząd zobowiązał p.o. Naczelnika Wydziału WGM do przygotowania aneksu w tej sprawie. Do podpisania aneksu został upoważniony Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski.

2.Posiedzenie Zarządu Nr 185/17 z dnia 05 września 2017 r.

2.1.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.1.1 Uchwała Nr 185/1/17 w sprawie upoważnienia osób do podpisania umów na dostawę energii elektrycznej dla nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd wyznaczył osoby do podpisania umów o dostawę energii elektrycznej dla nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego.

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski,
2. Kierownik właściwej jednostki organizacyjnej Powiatu Piaseczyńskiego.

2.2 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.2.1 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki 108/1 we wsi Ustanów, gmina Prażmów, w zakresie jego zgodności z zadaniami samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego. Jednocześnie Zarząd Powiatu zwraca się do Wójta Gminy Prażmów o przeanalizowanie możliwości dokonania następujących zapisów w planie dotyczących, lokalizacji obiektów, których oddziaływanie lub emitowanie zanieczyszczeń może negatywnie wpłynąć na stan wód podziemnych, zapewnienia przeciwpożarowego korzystania z sieci wodociągowej, zachowanie i ochronę istniejących rowów na całym obszarze objętym planem, z wyjątkiem budowy przepustów pod drogami i dojazdami do działek oraz kładek dla pieszych, odprowadzenie wód opadowych zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu prawa wodnego, podczyszczenie wód opadowych zbieranych z powierzchni utwardzonych przed ich odprowadzeniem do gruntu z przepisami odrębnymi.

2.2.2 Zarząd zaakceptował treść pisma w sprawie uwag i wniosków przygotowanych w związku z zawiadomieniem o podjęciu przez Radę Gminy Lesznówola uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Marysin.

2.2.3 Zarząd zaakceptował treść pisma w sprawie uwag i wniosków przygotowanych w związku z zawiadomieniem o podjęciu przez Radę Gminy Lesznówola uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Stara Iwiczna (rejon pomiędzy ul. Słoneczną i ul. Kielecką).

2.2.4 Zarząd zaakceptował treść pisma w sprawie uwag i wniosków przygotowanych w związku z zawiadomieniem o podjęciu przez Radę Gminy Lesznówola uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Stara Iwiczna (rejon torów kolejowych).

3.Posiedzenie Zarządu Nr 186/17 z dnia 06 września 2017 r.

3.1.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

3.1.1 Uchwała Nr 186/1/17 w sprawie zmiany regulaminu organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Piasecznie.

Zarząd zmienił Regulamin Organizacyjny Starostwa Powiatowego w Piasecznie. W §3 ust.2 pkt 2) dodaje się lit. i) otrzymuje brzmienie:

„ i) Biuro Zarządzania Dokumentacją – BZD.”

1. W §3 ust.2 pkt 3) skreśla się treść lit. b)

2. Po §29 dodaje się §29a w brzmieniu:

„§29a Biuro Zarządzania Dokumentacją prowadzi sprawy z zakresu archiwum zakładowego zgodnie z przepisami odrębnymi. Ponadto zadaniem Biura Zarządzania Dokumentacją jest organizacja czynności i procedur związanych z prawidłowym zarządzaniem dokumentacją archiwalną i niearchiwalną, wytworzoną i przechowywaną przez Starostwo Powiatowe w Piasecznie.”

3.1.2 Uchwała Nr 186/2/17 w sprawie podpisania umowy na przeprowadzenie odłowu dzików.

Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy na przeprowadzenie odłowu dzików. Umowa zostaje zawarta na okres od 28.08.2017r do dnia 20.12.2017r na odłowienie 83 sztuk dzików, na kwotę 99.600 zł brutto.

Do podpisani umowy zostali upoważnieni:

1. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski,
2. Członek Zarządu Powiatu – Ksawery Gut.

3.2 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

3.2.1 Zarząd wyraził zgodę na zamieszczenie na stronie internetowej informacji o zamiarze sprzedaży środków trwałych przewidzianych do likwidacji, znajdujących się na wyposażeniu Bazy Magazynowo – Sprzętowej w Wilczej Górze.

3.2.2 Zarząd wyraził zgodę na udostępnienie nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego 3, w celu wykorzystania jako parking dla samochodów technicznych ekipy filmowej realizującej zdjęcia do filmu „Ostatni Pies”, w terminie od dnia 12.09 - 13.09.2017r. Zarząd ustalił opłatę za udostępnienie nieruchomości w wysokości 2.000 zł netto za jeden dzień zdjęciowy. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpiła firma ENT-One Investments Sp. z o.o. z Warszawy.

3.2.3 Zarząd zaakceptował treść aneksu Nr 1 dotyczącego dostaw tablic rejestracyjnych samochodowych, motocyklowych, motorowerowych, ciągnikowych, przyczep-naczep jednorzędowych, dwurzędowych, zabytkowych, tymczasowych, tymczasowych badawczych i indywidualnych. W aneksie wprowadzona się następujące zmiany:

1. w § 1 ust. 2 zwiększono zapotrzebowanie na tablice rejestracyjne z 30.000 sztuk do 32.500 sztuk;

2. do określonej w § 2 ust. 1 treści dodano treść zmieniającą czas dostawy wtórników z 24 godzin do 48 godzin od chwili zamówienia (nie dłuższy jednak niż 48 godziny);
3. do określonej w § 4 ust. 1 treści dodano treść zmieniającą koszt wykonania i dostarczenia jednej nowej tablicy rejestracyjnej wraz z odbiorem i złomowaniem jednej wycofanej tablicy z kwoty 6,75 zł brutto na kwotę 7,10 zł brutto;
4. w § 4 ust. 2 zwiększono wartość wszystkich dostaw z kwoty 202.500 zł brutto do kwoty 220.250 zł brutto;
5. do określonej w § 6 ust. 3 dodano zapis, dotyczący zapewnienia przez wykonawcę czasu wykonania i dostawy wtórników tablic z terminu „do 24 godzin” na termin „do 48 godzin”.

Wprowadzenie zmian w umowie jest konieczne ze względu na znaczący wzrost ilości pojazdów rejestrowanych w 2017 roku na terenie Powiatu Piaseczyńskiego.

4.Posiedzenie Zarządu Nr 187/17 z dnia 13 września 2017 r.

4.1 Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekt uchwały w sprawie:

- wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 15 lat nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Lininie II gm. Górze Kalwarii.

Projekt uchwały został przekazany do Przewodniczącego Rady Powiatu celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

4.2.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

4.2.1 Uchwała Nr 187/1/17 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczeń przez Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Tarczynie.

Zarząd wyraził zgodę na wynajęcie przez Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Tarczynie pomieszczeń o łącznej powierzchni 290 m² (18 pomieszczeń) od Parafii Rzymsko - Katolickiej PW Św. Mikołaja Biskupa Męczennika w Tarczynie przy ul. Osziela 1, zlokalizowanych w budynku parafialnym położonym na działce ewid. nr 244, obr. m. Tarczyn przy ul. Osziela 1, na potrzeby funkcjonowania placówki. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony 3 lat od dnia 02.09.2017r. do dnia 31.08.2020r. Zarząd ustalił czynsz w wysokości 4.500 zł brutto/miesięcznie.

Do podpisani umowy zostali upoważnieni:

1. Członek Zarządu Powiatu – Katarzyna Paprocka,
2. Dyrektor ZSP w Tarczynie – Jacek Marzec.

4.2.2 Uchwała Nr 187/2/17 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obr. Baszkówka gm. Piaseczno, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Sadowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 29.440,00 zł na rzecz byłych współwłaścicieli nieruchomości stanowiącej działki ewid. nr 6/20 oraz nr 6/21 o łącznej pow. 368 m², położonej w obr. Baszkówka gm. Piaseczno, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej.

Do podpisani porozumienia zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski.

4.2.3 Uchwała Nr 187/3/17 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obr. Kopana gm. Tarczyn, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Pawłowickiej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 7.000,00 zł na rzecz byłych współwłaścicieli nieruchomości stanowiącej działkę ewid. 123/3 o pow. 135 m², położonej w obr. Kopana gm. Tarczyn, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej.

Do podpisani porozumienia zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski.

4.2.4 Uchwała Nr 187/4/17 w sprawie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego 3.

Zarząd ogłosił pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Konstancinie - Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego 3, będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego, stanowiącej według ewidencji gruntów i budynków działkę nr 31, o powierzchni 9554 m² z obrębem 03-14, zabudowaną dwoma budynkami o powierzchni użytkowej 321 m² i 173,50 m², w którym zamieszkuje 1 rodzina. Przetarg zostanie przeprowadzony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zarząd ustalił cenę wywoławczą nieruchomości, w wysokości - 6.000.000 zł, oraz ustalił wadium dla nieruchomości, będącej warunkiem przystąpienia do przetargu w wysokości – 300.000 zł.

Zarząd powołał komisję przetargową w składzie:

1. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski - przewodniczący,
2. Członek Zarządu Powiatu - Katarzyna Paprocka - wiceprzewodniczący,
3. Główny Specjalista w Wydziale WGM – Ewelina Wojtczak - Słowik - sekretarz,
4. p.o. Naczelnik Wydziału WGM – Anna Kulesza – członek.

4.2.5 Uchwała Nr 187/5/17 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obr. Grzędy gm. Tarczyn, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Słonecznej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 8.200,00 zł na rzecz byłych współwłaścicieli nieruchomości stanowiącej działkę ewid. 106/6 o pow. 164 m², położonej w obr. Grzędy, gm. Tarczyn, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej.

Do podpisani porozumienia zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski.

4.2.6 Uchwała Nr 187/6/17 w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na 2017 rok.

4.2.7 Uchwała Nr 187/7/17 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2017 rok.

4.2.8 Uchwała Nr 187/8/17 w sprawie zawarcia aneksu nr ZPU/2/10/2017 do umowy nr ZPU/10/2017 na wykonanie zadania pod nazwą: Termomodernizacja budynku szkoły Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 17 w ramach zadania „Przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej wraz z częścią dydaktyczną oraz termomodernizacja budynku szkoły Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 17” zawartej w dniu 24.03.2017 r. w Piasecznie .

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr ZPU/2/10/2017 do umowy nr ZPU/10/2017 z dnia 24.03.2017 r. na wykonanie zadania pod nazwą: Termomodernizacja budynku szkoły Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 17 w ramach zadania „Przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej wraz z częścią dydaktyczną oraz termomodernizacja budynku szkoły Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 17”. W umowie nr ZPU/10/2017 z dnia 24.03.2017 r. wprowadza się następujące zmiany: §1 dodaje się ust. 1 o treści:

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania: Termomodernizacja budynku szkoły Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 17 w ramach zadania inwestycyjnego „Przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej wraz z częścią dydaktyczną oraz termomodernizacja budynku szkoły Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 17”. Zamówienie obejmuje ocieplenie ścian budynku dydaktycznego szkoły wraz z nadaniem kolorystyki elewacji, izolację i ocieplenie fundamentów, wymianę wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami oraz modernizację kotłowni gazowej. Szczegółowy zakres prac objętych niniejszą umową określa specyfikacja techniczna, projekt wraz z przedmiarem.

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski.

4.2.9 Uchwała Nr 187/9/17 w sprawie zawarcia aneksu nr ZPU/3/22/2016 do umowy nr ZPU/22/2016 na wykonanie zadania pod nazwą: „Rozbudowa budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Czajewicza 2/4 wraz z termomodernizacją istniejącego budynku i zagospodarowaniem terenu” zawartej w dniu 30.06.2016 r. w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr ZPU/3/22/2016 do umowy nr ZPU/22/2016 z dnia 30.06.2016 r. na wykonanie zadania pod nazwą: „Rozbudowa budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Czajewicza 2/4 wraz z termomodernizacją istniejącego budynku i zagospodarowaniem terenu”. W umowie nr ZPU/22/2016 z dnia 30.06.2016 r. wprowadza się następujące zmiany: W §1 dodaje się ustęp 3 o następującej treści: Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania: Rozbudowy wraz z termomodernizacją budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie

przy ul. Czajewicza 2/4 w ramach zadania: „Rozbudowa budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Czajewicza 2/4 wraz z termomodernizacją istniejącego budynku i zagospodarowaniem terenu” – zamówienie uzupełniające. Zamówienie obejmuje: roboty elektryczne, roboty konstrukcyjne, roboty sanitarne, roboty teletechniczne.

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

1. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski.
2. Członek Zarządu Powiatu – Katarzyna Paprocka.

4.3 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

4.3.1. Zarząd pozytywnie zaopiniował powierzenie stanowiska wicedyrektora w Zespole Szkół im. Władysława Stanisława Reymonta w Konstancinie – Jeziornie, Pani Ewie Lipiec, na okres od 01.09.2017r do 31.08.2022r.

4.3.2 Zarząd pozytywnie zaopiniował powierzenie stanowiska wicedyrektora w Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Piasecznie, Pani Teresie Szefs, na okres 01.09.2017r do 31.08.2018r.

4.3.3 Zarząd wyraził zgodę na udostępnienie nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Słonecznej 12, w celu realizacji zdjęć do serialu „Dziewczyny Wojenne” w terminie od dnia 19.09.2017r do dnia 29.09.2017r. Zarząd ustalił opłatę z tytułu udostępnienia nieruchomości w kwocie 15.000 zł brutto. Zarząd zobowiązał firmę do przywrócenia terenu oraz obiektu do stanu poprzedniego. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpiła firma AKSON STUDIO Sp. z o.o. z Warszawy.

4.3.4 Zarząd zaakceptował treść pisma w sprawie uwag i wniosków przygotowanych w związku z zawiadomieniem o podjęciu przez Radę Gminy Lesznowola uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Łoziska.

4.3.5 Zarząd przyjął do wiadomości pozytywną opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie w sprawie przedłożonego przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego informacji o przebiegu wykonania budżetu Powiatu Piaseczyńskiego za pierwsze półrocze 2017 roku.

4.3.6 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę PPUH „GLIF” na kwotę 117.465,00 zł brutto, na zakup oraz montaż drzwi przeciwpożarowych wraz z robotami wykończeniowymi w budynku Zespołu Szkół im. Władysława Stanisława Reymonta przy ul. Mirkowskiej 39 w Konstancinie – Jeziornie w ramach zadania inwestycyjnego: „Przebudowa instalacji c.o. oraz modernizacja Zespołu Szkół przy ul. Mirkowskiej 39 w Konstancinie – Jeziornie – w tym wykonanie dokumentacji.

4.3.7 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Moc Zieleni, na kwotę 120.000,00 zł brutto, na wykonanie nasadzeń drzew w pasach drogowych dróg powiatowych.

5.Posiedzenie Zarządu Nr 188/17 z dnia 19 września 2017 r.

5.1 Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwał w sprawie:

- określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej na które przeznaczone zostały środki Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych dla Powiatu Piaseczyńskiego w 2017 roku,
- przekształcenia dotychczasowej Szkoły Specjalnej Przysposabiającej do Pracy dla uczniów z upośledzeniem umysłowym w stopniu umiarkowanych lub znacznym oraz dla uczniów z niepełnosprawnościami sprzężonymi wchodzącej w skład Zespołu Szkół Specjalnych w Pęcherach, w Szkołę Specjalną Przysposabiającą do Pracy,
- przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej Specjalnej wchodzącej w skład Zespołu Szkół Specjalnych w Pęcherach, w ośmioletnią Szkołę Podstawową Specjalną,
- przekształcenia dotychczasowej Zasadniczej Szkoły Zawodowej Nr 2 wchodzącej w skład Zespołu Szkół Zawodowych im. Marsz. F. Bielińskiego w Górze Kalwarii, w Branżową Szkołę I Stopnia Nr 2,
- przekształcenia dotychczasowej Zasadniczej Szkoły Zawodowej Nr 1 wchodzącej w skład Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie – Jeziornie, w Branżową Szkołę I Stopnia Nr 1,
- przekształcenia dotychczasowej Zasadniczej Szkoły Zawodowej Nr 1 wchodzącej w skład Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie, w Branżową Szkołę I Stopnia Nr 1,
- przekształcenia dotychczasowej Zasadniczej Szkoły Zawodowej Nr 3 wchodzącej w skład Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Cecylii Plater – Zyberkówny w Piasecznie, w Branżową Szkołę I Stopnia Nr 3,
- przekształcenia dotychczasowej Zasadniczej Szkoły Zawodowej Specjalnej Nr 4 wchodzącej w skład Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Piasecznie, w Branżową Szkołę Specjalną I Stopnia Nr 4,
- przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej Specjalnej Nr 7 wchodzącej w skład Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Piasecznie, w ośmioletnią Szkołę Podstawową Specjalną Nr 7,
- przekształcenia dotychczasowej Zasadniczej Szkoły Zawodowej Nr 1 wchodzącej w skład Zespołu Szkół Zawodowych im. ppor. E. Gierczaka w Górze Kalwarii, w Branżową Szkołę I Stopnia Nr 1,
- przyznawania świadczeń z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej.

Projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącego Rady Powiatu celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

5.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

5.2.1 Uchwała Nr 188/1/17 w sprawie zawarcia umowy o świadczenie usług telekomunikacyjnych z Netia SA dla Zespołu Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii.

Zarząd zaakceptował projekt umowy o świadczenie usług telekomunikacyjnych z Netia SA z siedzibą w Warszawie, przy ul. Poleczki 13, dla Zespołu Szkół Zawodowych im. Ppor. E. Gierczak w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9E. Umowa zostaje zawarty na czas oznaczony 24 miesięcy.

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1. Członek Zarządu Powiatu – Katarzyna Paprocka,
2. Dyrektor Zespołu Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii – Teresa Korczak.

5.3 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

5.3.1 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Instytut Techniki Budowlanej z Warszawy, na kwotę 68.880 zł brutto, na wykonanie montażu jednego nowego przekroju pionów inklinometrycznych wraz z reperami odniesienia, w miejscowości Konstancin – Jeziorna, oraz prowadzenia 2 – krotnego monitoringu na 18 przekrojach, w okresach: wrzesień oraz listopad w 2017 roku.

5.3.2 Zarząd zaakceptował treść pisma w sprawie uwag i wniosków przygotowanych w związku z zawiadomieniem o podjęciu przez Radę Gminy Lesznowola uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Nowa Wola.

5.3.3 Zarząd zaakceptował treść pisma w sprawie uwag i wniosków przygotowanych w związku z zawiadomieniem o podjęciu przez Radę Gminy Lesznowola uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Stefanowo.

5.3.4 Zarząd nie wyraził zgody na obniżenie czynszu dzierżawnego części działki nr 5/9, obręb Linin II, gm. Góra Kalwaria o powierzchni 1200 m² na którym usytuowany został plac manewrowy, w celu szkolenia kierowców. Zarząd podtrzymuje swoje dotychczasowe stanowisko w tej sprawie. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpiła firma Mentor S.C. z Góry Kalwarii.

6. Posiedzenie Zarządu Nr 189/17 z dnia 20 i 25 września 2017 r.

6.1 Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwał w sprawie:

- zmian w uchwale w sprawie wieloletniej prognozy finansowej powiatu piaseczyńskiego,
- zmian w uchwale budżetowej na 2017 rok.

Projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącego Rady Powiatu celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

6.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

6.2.1 Uchwała Nr 189/1/17 w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Sukcesywne dostawy oleju napędowego ON w ilości 35m³”.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na „Sukcesywne dostawy oleju napędowego ON w ilości 35m³” oraz zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę DAMO Plus Sp. z o.o. Sp. K. ul. Małszyce 2d/2e, 99-400 Łowicz, za kwotę 145.853,83 zł brutto, przy zaoferowanym upuście(-90,99 zł netto za m³).

Do podpisania z Wykonawcą umowy zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski.

6.2.2 Uchwała Nr 189/2/17 w sprawie wprowadzenia zmian w Regulaminie Organizacyjnym Centrum Administracyjnego Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych w Pęcherach oraz w Regulaminie Organizacyjnych Domu Dzieci Nr 1,2,3,4.

Zmiana nazwy stanowiska: „specjalista ds. coachingu i socjoterapii” na „terapeuta” wynika z konieczności dostosowania regulaminu do aktualnych potrzeb placówek opiekuńczo-wychowawczych podlegających pod Centrum Administracyjne Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych w Pęcherach. Pojęcie „terapia” obejmuje różnorodne oddziaływania stosowane wobec dzieci mających wszelkiego rodzaju zaburzenia, w tym zaburzenia emocjonalne, zachowania, mowy, niedostosowanie społeczne. Zmiana nazwy stanowiska w Regulaminie pozwala na zatrudnienie odpowiedniego terapeuty stosownie do aktualnych potrzeb dzieci, np. terapeuty zajęciowego, socjoterapeuty czy terapeuty logopedycznego.

6.2.3 Uchwała Nr 189/3/17 w sprawie zawarcia aneksu nr 5 do umowy nr 38/IRD/2015 na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pod nazwą: „Rozbudowa ul. Szkolnej w Lesznowoli i Nowej Woli (droga powiatowa Nr 2843W)” – obejmująca odcinek od ul. Krasickiego do drogi wojewódzkiej Nr 721 zawartej w dniu 14.07.2015 r. w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr 4 do umowy nr 38/IRD/2015 na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pod nazwą: „Rozbudowa ul. Szkolnej w Lesznowoli i Nowej Woli (droga powiatowa Nr 2843W)” – obejmująca odcinek od ul. Krasickiego do drogi wojewódzkiej Nr 721 zawartej w dniu 14.07.2015 r. w Piasecznie”. W umowie nr 38/IRD/2015 z dnia 14.07.2015 r. wprowadza się następujące zmiany: §4 ust. 1 umowy otrzymuje brzmienie: „1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w §1 w terminie do dnia 30.11.2017 r.”

Do podpisania aneksu zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński – Wojciech Ołdakowski,
2. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski.

6.2.4 Uchwała Nr 189/4/17 w sprawie zawarcia aneksu nr ZPU/1/9/2017 do umowy nr ZPU/9/2017 na wykonanie zadania pod nazwą: Termomodernizacja budynku szkoły Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Piasecznie ul. Chyliczkowska 20 w ramach zadania „Termomodernizacja budynku szkoły Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Piasecznie ul. Chyliczkowska 20 w tym wykonanie dokumentacji” zawartej w dniu 24.03.2017 r. w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr ZPU/1/9/2017 do umowy nr ZPU/9/2017 z dnia 24.03.2017 r. na wykonanie zadania pn. Termomodernizacja budynku szkoły Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Piasecznie ul. Chyliczkowska 20 w ramach zadania „Termomodernizacja budynku szkoły Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Piasecznie ul. Chyliczkowska 20 w tym wykonanie dokumentacji”. W umowie nr ZPU/9/2017 z dnia 24.03.2017 r. wprowadza się następujące zmiany: §1 uzyskuje następującą treść:

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pod nazwą: Termomodernizacja budynku szkoły Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 20 w tym wykonanie dokumentacji. Zamówienie obejmuje termomodernizację budynku szkoły. W zakres przewidywanych robót budowlanych i instalacyjnych wchodzi następujące prace budowlano - konstrukcyjne: remont elewacji z dociepleniem, remont dachu z dociepleniem stropu w przestrzeni poddasza, wymiana daszków nad wejściami, remont nawierzchni dziedzińca wraz z montażem elementów małej architektury, roboty inne, wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia, wymiana tynków, zgodnie z dokumentacją projektową.

6.3 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

6.3.1 Zarząd upoważnił Starostę Piaseczyńskiego Wojciecha Ołdakowskiego oraz Wicestarostę Piaseczyńskiego Arkadiusza Strzyżewskiego, do podpisywania w imieniu Powiatu Piaseczyńskiego wniosku o dofinansowanie projektu oraz składania wszelki oświadczeń, wyjaśnień i uzupełnień do wniosku o dofinansowanie.

6.3.2 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę TransMIX z Konstancina – Jeziorny, na kwotę 63.908,28 zł brutto, na realizację zadania z zakresu koszenia poboczy i rowów dróg powiatowych na terenie gmin Konstancin – Jeziorna i Góra Kalwaria.

7.Posiedzenie Zarządu Nr 190/17 z dnia 27 września 2017 r.

7.1 Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekt uchwały w sprawie:

- wyrażenia zgody na ponownego wynajęcie lokalu użytkowego będącego we władaniu Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii.

Projekt uchwały został przekazany do Przewodniczącego Rady Powiatu celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

7.2.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

7.2.1 Uchwała Nr 190/1/17 w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części zabudowanej nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9.

Zarząd ogłosił I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres do 30 lat części zabudowanej nieruchomości położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9, stanowiącej według ewidencji gruntów i budynków niezabudowaną działkę nr 37/27 z obrębu 1-02 m. Góra Kalwaria o pow. 0,1200 ha zabudowaną 1 budynkiem o pow. użytkowej 41 m². Przetarg zostanie przeprowadzony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Zarząd ustalił cenę wywoławczą czynszu rocznego w wysokości 4.800 zł + VAT, oraz ustalił wysokość wadium będącym warunkiem przystąpienia do przetargu na dzierżawę, w wysokości 960 zł.

Zarząd powołał komisję przetargową w składzie:

1. Wicestarosta Piaseczyński – Arkadiusz Strzyżewski - przewodniczący,
2. p.o. Naczelnika Wydziału WGM Anna Kulesza - wiceprzewodniczący,
3. Główny Specjalista w Wydziale WGM Ewelina Wojtczak - Słowik - sekretarz,
4. Inspektor w Wydziale WGM Piotr Jaroszewski – członek.

7.3 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

7.3.1 Zarząd nie jest zainteresowany nabyciem zabytkowej nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Kościuszki 53, - dawnej Wili Besserówki, stanowiącej według ewidencji gruntów i budynków działkę nr 64, obr. 41 miasto Piaseczno.

7.3.2 Zarząd wyraził zgodę na zmianę terminu realizacji zadania pod nazwą: „Inwentaryzacja i opracowanie koncepcji zagospodarowania istniejącej infrastruktury nadrzecznej Wisły na terenie Powiatu Piaseczyńskiego” do 31 października 2017r. Zarząd polecił Kierownikowi Biura BZK o przekazanie pisma do Biura Promocji w celu przygotowania aneksu do umowy.

7.3.3 Zarząd zaakceptował treść pisma do Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria w sprawie uwag i wniosków przygotowanych w związku z zawiadomieniem o podjęciu przez Radę Miejską Góry Kalwarii uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice.

7.3.4 Zarząd zaakceptował treść pisma do Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria w sprawie uwag i wniosków przygotowanych w związku z zawiadomieniem o podjęciu przez Radę Miejską Góry Kalwarii uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sobików – centrum.

7.3.5 Zarząd zaakceptował treść pisma do Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria w sprawie uwag i wniosków przygotowanych w związku z zawiadomieniem o podjęciu przez Radę Miejską Góry Kalwarii uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Moczydłów – rejon ulicy Lipkowskiej.

8.Posiedzenie Zarządu Nr 191/17 z dnia 29 września 2017 r.

8.1.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

8.1.1 Uchwała Nr 191/1/17 w sprawie zawarcia aneksu nr 1 do umowy Nr IRD.40.2017 na wykonanie robót konserwacyjnych mostu drogowego w miejscowości Jeżewice, zawartej w dniu 12.07.2017r.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr 1 do umowy Nr IRD.40.2017 na wykonanie robót konserwacyjnych mostu drogowego w miejscowości Jeżewice zawartej w dniu 12.07.2017 r. w Piasecznie. W umowie nr IRD.40.2017 z dnia 12.07.2017 r. wprowadza się następujące zmiany: §3 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania Zamówienia określonego w §1 niniejszej umowy, zgodnie z przepisami obowiązującego w tym zakresie prawa oraz zasadami sztuki budowlanej, w terminie do 31 października 2017 r.

Do podpisania aneksu, zostali upoważnieni:

- 1) Starosta Piaseczyński - Wojciech Ołdakowski,
- 2) Wicestarosta Piaseczyński - Arkadiusz Strzyżewski.

8.1.2 Uchwała Nr 191/2/17 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot dochodów i wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2017 rok.

8.1.3 Uchwała Nr 191/3/17 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2017 rok.

8.1.4 Uchwała Nr 191/4/17 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2017 rok.

8.1.5 Uchwała Nr 191/5/17 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za nieruchomości położoną w obrębie Przypki, gm. Tarczyn, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej ul Leśnej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 2.590,00 zł na rzecz byłej właścicielki nieruchomości stanowiącej działkę ewid. 237/5 o pow. 74 m², położonej w obrębie Przypki, gm. Tarczyn, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej.

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

1. Starosta Piaseczyński - Wojciech Ołdakowski,
2. Wicestarosta Piaseczyński - Arkadiusz Strzyżewski.

8.2 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

8.2.1 Zarząd uzgodnił projekt zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kamionka – etap I, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

8.2.2 Zarząd wyraził zgodę na dodatkowy 0,5 etatu sprzątaczk w Zespole Szkół Nr 1 w Piasecznie.

8.2.3 Zarząd wyraził zgodę na dodatkowy etat sprzątaczk w Zespole Szkół im. ppor. Emilii Gierczak w Górze Kalwarii.

8.2.4 Zarząd odpowiedział na wniosek Przewodniczącego Komisji Strategii Gospodarczej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w sprawie zakupu Powierzchni dla Biblioteki Powiatowej. Zarząd nie widzi możliwości zabezpieczenia w przyszłorocznym budżecie środków na zakup nieruchomości w kwotach: 617m² za 3.640.300 zł, 443m² za 2.857.350 zł, 342m² za 2.359.800 zł. Zarząd będzie kontynuował poszukiwania innych rozwiązań dla lepszego funkcjonowania Biblioteki Powiatowej.

9. Posiedzenie Zarządu Nr 192/17 z dnia 03 października 2017 r.

9.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

9.1.1 Uchwała Nr 192/1/17 w sprawie wystąpienia do Rady Miejskiej w Piasecznie o nadanie nazwy rondu w ciągu drogi powiatowej Nr 2826W (ul. Parkowa) w Zalesiu Górnym.

Zarząd wnioskuję do Rady Miejskiej w Piasecznie o nadanie rondu w ciągu drogi powiatowej Nr 2826W nazwy: „rondo Bogumiła Studzińskiego”. Bogumił Studziński był mieszkańcem Zalesia Górnego, żołnierzem wyklętym i działaczem podziemia solidarnościowego. W czerwcu 1978 roku, użyczył swojego domu w Zalesiu Górnym do przeprowadzenia III Ogólnopolskiego Spotkania Ruchu Obrony Praw Człowieka i Obywatela. Wielokrotnie więziony zarówno za działalność niepodległościową po 1945 roku jak i udział w podziemiu antykomunistycznym w latach 80.

9.1.2 Uchwała Nr 192/2/17 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2017 rok.

9.1.3 Uchwała Nr 192/3/17 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2017 rok.

9.2 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

9.2.1 Zarząd udzielił odpowiedzi na wniosek Przewodniczącej Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego w sprawie zorganizowania sesji tematycznych, Zarząd prosi o wcześniejsze wskazanie przez Radnych oczekiwanego tematu sesji.

10.Posiedzenie Zarządu Nr 193/17 z dnia 06 października 2017 r.

10.1.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

10.1.1 Uchwała Nr 193/1/17 w sprawie zatwierdzenia treści oraz wskazania formy konsultacji projektu programu współpracy Powiatu Piaseczyńskiego z organizacjami pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2018 rok.

Zarząd zatwierdził treści oraz wskazania formy konsultacji projektu programu współpracy Powiatu Piaseczyńskiego z organizacjami pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2018 rok.

10.1.2 Uchwała Nr 193/1/17 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia pod nazwą: „Budowa chodnika ze zjazdem w ciągu drogi powiatowej nr 2826W w Zalesiu Górnym”.

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Budowa chodnika ze zjazdem w ciągu drogi powiatowej nr 2826W w Zalesiu Górnym” w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 2826W Zalesie Górne – Ustanów – Uwieliń – w tym wykonanie dokumentacji projektowej” oraz powołał komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

1. Grzegorz Wójcik – p.o. Naczelnika w Wydziale IRD – przewodniczący,
2. Damian Robak – Inspektor w Wydziale IRD – członek,
3. Damian Matyjasiak – Podinspektor w Wydziale IRD – członek,
4. Małgorzata Bąk – Inspektor w Biurze ZPU – sekretarz.

Ponadto Zarząd zatwierdził „Regulamin pracy komisji” specyfikację istotnych warunków zamówienia publicznego.

10.2 Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

10.2.1 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Nowa Iwiczna, gmina Lesznowola, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

10.2.2 Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu: KPGO Mysiadło, gmina Lesznowola, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

10.2.3 Zarząd wyraził zgodę na wynajęcie trzech lokali będących własnością Powiatu Piaseczyńskiego oraz ustalił czynsz najmu za poszczególne lokale, gdzie Bank PKO BP świadczy obsługę kasową:

- za lokal przy ul. Chyliczkowskiej 14 o pow. 11,90 m² zlokalizowanego na parterze budynku, za kwotę 1.071 zł netto + VAT/kwartalnie,
- za lokal przy ul. Czajewicza 2/4 o pow. 10,07 m² zlokalizowanego na parterze budynku, za kwotę 906,30 zł netto + VAT/kwartalnie,
- za lokal przy ul. Czajewicza 20 o pow. 8 m² zlokalizowanego na parterze budynku, za kwotę 720 zł netto + VAT/kwartalnie.

Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony od dnia 01.11.2017r do dnia 30.06.2018r. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpiła firma M. Gajda, A. Warsinskiej S.C z Raszyna.

10.2.4 Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Usługi Geodezyjne Paweł Oszczyk, na kwotę 3.200 zł brutto, na wyznaczenie znaków graficznych wraz z ich stabilizacją (pręt metalowy) dla działki ewidencyjnej nr 33/36, 33/12, 33/15 i 33/39 obręb Aleksandrów, gmina Góra Kalwaria.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Wojciech Ołdakowski

Aleksandra Rutkowska
Dział Obsługi
Rady i Zarządu Powiatu

Sekretarz Powiatu
Maciej Michalski