

Protokół Nr 132/20
z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego
w dniu 30 września 2020 r.

Ad. 1 Posiedzenie Zarządu odbyło się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie pod przewodnictwem Starosty Piaseczyńskiego Ksawerego Guta z udziałem osób, które złożyły podpisy na liście obecności *(załącznik nr 1 do protokołu)*.

Ad. 2 Starosta Piaseczyński Ksawery Gut stwierdził prawomocność posiedzenia.

Ad. 3 Starosta Piaseczyński Ksawery Gut przedstawił proponowany porządek posiedzenia *(załącznik nr 2 do protokołu)*.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 przyjął porządek posiedzenia.

Ad. 4 Uchwała Zarządu w sprawie zawarcia umowy użyczenia Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie namiotu pneumatycznego *(załącznik nr 3 do protokołu)* przedstawił Ksawery Gut - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 132/1/20 w sprawie zawarcia umowy użyczenia Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie namiotu pneumatycznego *(załącznik nr 4 do protokołu)*.

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1. Ksawery Gut – Starosta Piaseczyński,
2. Zdzisław Lis – Wicestarosta Piaseczyński.

Ad. 5 Uchwała Zarządu w sprawie zawarcia umowy użyczenia Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie desek ortopedycznych *(załącznik nr 5 do protokołu)* przedstawił Ksawery Gut - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 132/2/20 w sprawie zawarcia umowy użyczenia Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie desek ortopedycznych *(załącznik nr 6 do protokołu)*.

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1. Ksawery Gut – Starosta Piaseczyński,
2. Zdzisław Lis – Wicestarosta Piaseczyński.

Ad. 6 Uchwała Zarządu o podpisanie umowy najmu fragmentu komina na potrzeby szafki technicznej zawierającej urządzenia radiokomunikacyjne *(załącznik nr 7 do protokołu)* przedstawił Ksawery Gut - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 132/3/20 o podpisanie umowy najmu fragmentu komina na potrzeby szafki technicznej zawierającej urządzenia radiokomunikacyjne *(załącznik nr 8 do protokołu)*.

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1. Ksawery Gut – Starosta Piaseczyński,
2. Zdzisław Lis – Wicestarosta Piaseczyński.

Ad. 7 Uchwała Rady w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części działki nr 8/7, obr. 27 położonej w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20 (załącznik nr 9 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 zaakceptował projekt uchwały. Projekt zostanie skierowany do Przewodniczącego Rady Powiatu, celem zaopiniowania przez merytoryczną komisję Rady i wprowadzenia na sesję.

Ad. 8 Uchwała Zarządu w sprawie piątego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego (załącznik nr 10 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 132/4/20 w sprawie piątego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego (załącznik nr 11 do protokołu).

Zarząd wyraził zgodę na ogłoszenie piątego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego, będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego, stanowiącej według ewidencji gruntów i budynków działkę ewid. nr 53 o powierzchni 4325 m² z obrębu 03-14, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00004516/0.

Przedmiotowa działka przeznaczona jest do zagospodarowania zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego strefy „A” uzdrowiska i terenów przyległych, działka zlokalizowana jest w obszarze o przeznaczeniu: 13Uz/MNp/MN – zabudowa usług zdrowia i opieki zdrowotnej, pomocy społecznej, pensjonatowej, mieszkaniowej jednorodzinnej. Na terenach znajdujących się w granicach obowiązującej strefy uzdrowskiej „A”, mają zastosowanie ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, z którymi musi być zgodna każda działalność inwestycyjna na działce. Przetarg zostanie przeprowadzony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Ad. 9 Uchwała Zarządu w sprawie piątego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego 3 (załącznik nr 12 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech – Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 132/5/20 w sprawie piątego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego 3 (załącznik nr 13 do protokołu).

Zarząd wyraził zgodę na ogłoszenie piątego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego 3, będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego, stanowiącej według ewidencji gruntów i budynków działkę nr 31 o powierzchni 9554 m² z obrębu 03-14, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00004517/7, zabudowanej dwoma budynkami o powierzchni użytkowej 321 m² i 173,50 m², w którym lokal o pow. 44,10 m² zamieszkuje dwuosobowa rodzina.

Przedmiotowa działka przeznaczona jest do zagospodarowania zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego strefy „A” uzdrowiska i terenów przyległych, działki zlokalizowane są na terenie oznaczonym symbolem: 13Uz/MNp/MN – przeznaczonym pod zabudowę usług zdrowia i opieki zdrowotnej, pomocy społecznej, zabudowę pensjonatową i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na terenach znajdujących się w granicach obowiązującej strefy uzdrowskiej „A”, mają zastosowanie ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, z którymi musi być zgodna każda działalność inwestycyjna na działce. Przetarg zostanie przeprowadzony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Ad. 10 Uchwała Zarządu w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu oddania w dzierżawę nieruchomości położonej przy ul. Mickiewicza 39 w Piasecznie przypadających Powiatowi Piaseczyńskiemu (załącznik nr 14 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech – Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 132/6/20 w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu oddania w dzierżawę nieruchomości położonej przy ul. Mickiewicza 39 w Piasecznie przypadających Powiatowi Piaseczyńskiemu (załącznik nr 15 do protokołu).

Zarząd wyraził zgodę od dochodzenia należności w kwocie 32 893,18 zł brutto z tytułu czynszu dzierżawy określonego w § 8 ust. 2 umowy z dnia 27.10.2008 r. dotyczącej oddania w dzierżawę zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 70 z obrębu 54 gmina Piaseczno, przypadającej Powiatowi Piaseczyńskiemu w okresie od dnia 1 września 2020 r. do dnia 30 września 2020 r. w stosunku do EMC Instytut Medyczny S.A. z siedzibą we Wrocławiu, której płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Pomoc, o której mowa w § 1 ust 1 udzielona EMC Instytut Medyczny S.A. prowadzącej działalność gospodarczą, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, i jest udzielana zgodnie z Sekcją 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

Ad. 11 Wniosek Naczelnika Wydziału WGM w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości do oddania w najem (załącznik nr 14 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech – Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 zapoznał się ze sporządzonym wykazem nieruchomości do oddania w najem, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Słonecznej 12. Czynsz miesięczny ustalono w kwocie 20.000 zł netto + VAT.

Ad. 12 Uchwała Zarządu w sprawie zawarcia aneksu nr IRD.4.47.2019 do umowy nr IRD.47.2019 na wykonanie dokumentacji rozbudowy i przebudowy drogi powiatowej nr 2814W (ul. Chyliczkowska) w ramach zadania inwestycyjnego: „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 2814W Piaseczno – Chylice – Chyliczki – w tym wykonanie dokumentacji projektowej i wykup gruntów”, zawartej w dniu 24.10.2019 r. w Piasecznie (załącznik nr 15 do protokołu) przedstawił Damian Robak p.o. Kierownika Wydziału Inwestycji, Remontów i Drogownictwa.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 132/7/20 w sprawie zawarcia aneksu nr IRD.4.47.2019 do umowy nr IRD.47.2019 na wykonanie dokumentacji rozbudowy i przebudowy drogi powiatowej nr 2814W (ul. Chyliczkowska) w ramach zadania inwestycyjnego: „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 2814W Piaseczno – Chylice – Chyliczki – w tym wykonanie dokumentacji projektowej i wykup gruntów”, zawartej w dniu 24.10.2019 r. w Piasecznie (załącznik nr 16 do protokołu).

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr IRD.4.47.2019 do umowy nr IRD.47.2019 z dnia 24.10.2019 r. na wykonanie dokumentacji rozbudowy i przebudowy drogi powiatowej nr 2814W (ul. Chyliczkowska) w ramach zadania inwestycyjnego: „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 2814W Piaseczno – Chylice – Chyliczki – w tym wykonanie dokumentacji projektowej i wykup gruntów”.

Ad. 14 Uchwała Zarządu w sprawie zawarcia aneksu nr ZPU/2/25/2019 do umowy nr ZPU/25/2019 z dnia 26.09.2019 r. na wykonanie przebudowy i rozbudowy budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 o budynek sali gimnastycznej wraz z zapleczem, częścią dydaktyczną oraz łącznikiem w ramach zadania inwestycyjnego: „Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 wraz z zagospodarowaniem terenu” (załącznik nr 17 do protokołu) przedstawił Damian Robak p. o. Kierownika Wydziału Inwestycji, Remontów i Drogownictwa.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 132/8/20 w sprawie zawarcia aneksu nr ZPU/2/25/2019 do umowy nr ZPU/25/2019 z dnia 26.09.2019 r. na wykonanie przebudowy i rozbudowy budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 o budynek sali gimnastycznej wraz z zapleczem, częścią dydaktyczną oraz łącznikiem w ramach zadania inwestycyjnego: „Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 wraz z zagospodarowaniem terenu” (załącznik nr 18 do protokołu).

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr ZPU/2/25/2019 do umowy nr ZPU/25/2019 z dnia 26.09.2019 r. na wykonanie przebudowy i rozbudowy budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 o budynek sali gimnastycznej wraz z zapleczem, częścią dydaktyczną oraz łącznikiem w ramach zadania inwestycyjnego: „Przebudowa i rozbudowa

budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 wraz z zagospodarowaniem terenu”.

Ad. 13 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia treści oraz wskazania formy konsultacji programu współpracy Powiatu Piaseczyńskiego z organizacjami pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2021 rok (załącznik nr 19 do protokołu) przedstawiła Magdalena Markuszewska - Kierownik Biura Promocji.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 132/9/20 w sprawie zatwierdzenia treści oraz wskazania formy konsultacji programu współpracy Powiatu Piaseczyńskiego z organizacjami pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2021 rok (załącznik nr 20 do protokołu).

Ad. 15 Uchwała Zarządu w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia pod nazwą: „Świadczenie usług przy zimowym utrzymaniu dróg powiatowych na terenie powiatu piaseczyńskiego w sezonie zimowym 2020/2021” (załącznik nr 21 do protokołu) przedstawił Ksawery Gut - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 132/10/20 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia pod nazwą: „Świadczenie usług przy zimowym utrzymaniu dróg powiatowych na terenie powiatu piaseczyńskiego w sezonie zimowym 2020/2021” (załącznik nr 22 do protokołu).

Ad. 17 Projekt Protokołu Nr 127/20 z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w dniu 11 września 2020 roku (załącznik nr 23 do protokołu) przedstawiła Joanna Muszyńska-Dziurny - Sekretarz Powiatu.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 przyjął bez uwag treść protokołu Nr 127/20 z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w dniu 11 września 2020 r.

Ad. 18 Projekt Protokołu Nr 128/20 z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w dniu 16 września 2020 roku (załącznik nr 24 do protokołu) przedstawiła Joanna Muszyńska-Dziurny - Sekretarz Powiatu.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 przyjął bez uwag treść protokołu Nr 128/20 z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w dniu 16 września 2020 r.

Ad. 19 Projekt Protokołu Nr 129/20 z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w dniu 23 września 2020 roku (załącznik nr 25 do protokołu) przedstawiła Joanna Muszyńska-Dziurny - Sekretarz Powiatu.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 przyjął bez uwag treść protokołu

Nr 129/20 z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w dniu 23 września 2020 r.

Ad. 20 Projekt Protokołu Nr 130/20 z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w dniu 25 września 2020 roku (załącznik nr 26 do protokołu) przedstawiła Joanna Muszyńska-Dziurny - Sekretarz Powiatu.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 przyjął bez uwag treść protokołu Nr 130/20 z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w dniu 25 września 2020 r.

Ad. 21 Projekt Protokołu Nr 131/20 z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w dniu 28 września 2020 roku (załącznik nr 27 do protokołu) przedstawiła Joanna Muszyńska-Dziurny - Sekretarz Powiatu.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 przyjął bez uwag treść protokołu Nr 131/20 z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w dniu 28 września 2020 r.

Protokół sporządziła: Aneta Sobiegraj

Stanowisko ds. Obsługi
Rady i Zarządu Powiatu


Aneta Sobiegraj

STAROSTA PIASECZYŃSKI


Ksawery Gut