

Protokół Nr 138/20
z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego
w dniu 04 listopada 2020 r.

Ad. 1 Posiedzenie Zarządu odbyło się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie pod przewodnictwem Starosty Piaseczyńskiego Ksawerego Guta z udziałem osób, które złożyły podpisy na liście obecności (załącznik nr 1 do protokołu).

Ad. 2 Starosta Piaseczyński Ksawery Gut stwierdził prawomocność posiedzenia.

Ad. 3 Starosta Piaseczyński Ksawery Gut przedstawił proponowany porządek posiedzenia (załącznik nr 2 do protokołu).

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 przyjął porządek posiedzenia.

Ad. 4 Wniosek Naczelnika WGM w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty – zamówienie na operat szacunkowy (załącznik nr 3 do protokołu) przedstawił Ksawery Gut — Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez Tadeusza Tomaszewskiego na kwotę 615,00 zł brutto, na operat szacunkowy określający wartość działki nr 8/5 obr. Jeziorzany.

Ad. 5 Wniosek Naczelnika WGM w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty (załącznik nr 4 do protokołu) przedstawił Ksawery Gut — Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez Geodetę Oskara Mazurka na kwotę 1 800,00 zł brutto na aktualizację mapy zasadniczej (w szczególności pomiar naniesień oraz ukształtowania terenu).

Ad. 6 Wniosek Naczelnika WGM w sprawie sporządzenia wykazu części nieruchomości do oddania w dzierżawę, położonej w Górze Kalwarii (załącznik nr 5 do protokołu) przedstawił Zdzisław Lis — Wicestarosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zapoznał się z wykazem części nieruchomości do oddania w dzierżawę, położonej w Górze Kalwarii przy ul. Gen. F. Kleeberga. Zarząd ustalił, że wysokość czynszu pozostaje na dotychczasowych warunkach.

Ad. 7 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obr. Wola Mrokowska, gm. Lesznówola, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Postępu (załącznik nr 6 do protokołu) przedstawił Zdzisław Lis — Wicestarosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 138/1/20 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obr. Wola

Mrokowska, gm. Lesznówola, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Postępu (załącznik nr 7 do protokołu).

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 95.600,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych, 00/100) na rzecz byłych współwłaścicieli nieruchomości, stanowiącej dz. ewid. nr 172 o pow. 0,0308 ha oraz dz. nr 174 o pow. 0,0887 ha, położone w obrębie Wola Mrokowska, gm. Lesznówola, które na podstawie ostatecznej decyzji Wójta Gminy Lesznówola nr 38/2020 z dnia 3 czerwca 2020 r. stanowią własność Powiatu Piaseczyńskiego z mocy prawa.

Do podpisania porozumień zostali upoważnieni:

1. Ksawery Gut – Starosta Piaseczyński,
2. Zdzisław Lis – Wicestarosta Piaseczyński.

Ad. 8 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obr. Jabłonowo, gm. Lesznówola, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. M. Świątkiewicz (załącznik nr 8 do protokołu) przedstawił Zdzisław Lis – Wicestarosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 138/2/20 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obr. Jabłonowo, gm. Lesznówola, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. M. Świątkiewicz (załącznik nr 9 do protokołu).

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 63.580,00 zł (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące pięćset osiemdziesiąt złotych, 00/100) na rzecz byłych właścicieli nieruchomości, stanowiącej dz. ewid. nr 89/1 o pow. 0,0362 ha oraz dz. nr 89/2 o pow. 0,0216 ha o pow. 0,0223 ha, położonej w obrębie Jabłonowo, gm. Lesznówola, która na podstawie ostatecznej decyzji Wójta Gminy Lesznówola nr 122/2007 z dnia 23 sierpnia 2007 r. stanowi własność Powiatu Piaseczyńskiego z mocy prawa.

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

1. Ksawery Gut – Starosta Piaseczyński,
2. Zdzisław Lis – Wicestarosta Piaseczyński.

Ad. 9 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obr. Ustanów, gm. Prażmów, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Główniej (załącznik nr 10 do protokołu) przedstawił Zdzisław Lis – Wicestarosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 138/3/20 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obr. Ustanów, gm. Prażmów, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Główniej (załącznik nr 11 do protokołu).

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 10.140,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy sto czterdzieści złotych, 00/100) na rzecz byłej właścicielki nieruchomości stanowiącej

dz. ewid. nr 204/1 o pow. 0,0156 ha, położonej w obrębie Ustanów, gm. Prażmów, która na podstawie ostatecznej decyzji Wójta Gminy Prażmów nr 26, z dnia 17 maja 2019 r. stanowi własność Powiatu Piaseczyńskiego z mocy prawa.

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

1. Ksawery Gut – Starosta Piaseczyński,
2. Zdzisław Lis – Wicestarosta Piaseczyński.

Ad. 10 Uchwała Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Elektronicznej 4 (załącznik nr 12 do protokołu) przedstawił Zdzisław Lis — Wicestarosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 postanowił rozpatrzyć projekt Uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Elektronicznej 4 na kolejnym posiedzeniu Zarządu.

Ad. 11 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Świadczenie usług przy zimowym utrzymaniu dróg powiatowych na terenie powiatu piaseczyńskiego w sezonie zimowym 2020/2021” (załącznik nr 13 do protokołu) przedstawił Ksawery Gut — Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 138/4/20 w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Świadczenie usług przy zimowym utrzymaniu dróg powiatowych na terenie powiatu piaseczyńskiego w sezonie zimowym 2020/2021” (załącznik nr 14 do protokołu).

Zatwierdzono wybór najkorzystniejszej oferty na część nr 1 ofertę Wykonawcy TRANSMIX Ernest Kryczka ul. K. K. Baczyńskiego 77, 05-520 Parcela za kwotę brutto 107.380,00 zł oraz skróceniem czasu reakcji od zgłoszenia do podjęcia działania o 60 minut i na część 2 ofertę Wykonawcy Spółdzielnia Kółek Rolniczych Lesznówola, Stara Iwiczna ul. Słoneczna 33, 05-500 Piaseczno za kwotę brutto 88.711,20 zł oraz skróceniem czasu reakcji od zgłoszenia do podjęcia działania o 60 minut.

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1. Ksawery Gut – Starosta Piaseczyński,
2. Zdzisław Lis – Wicestarosta Piaseczyński.

Ad. 12 Uchwała Zarządu w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne pn.: „Rozbudowa ulicy Szkolnej w Lesznówoli i Nowej Woli (droga powiatowa Nr 2843W) wraz z przebudową oświetlenia - ETAP I” – zamówienie podobne (załącznik nr 15 do protokołu) przedstawił Ksawery Gut — Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 138/5/20 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne pn.: „Rozbudowa ulicy Szkolnej w Lesznówoli i Nowej Woli (droga powiatowa Nr 2843W) wraz z przebudową oświetlenia - ETAP I” – zamówienie podobne (załącznik nr 16 do protokołu).

Wszczęto postępowanie o zamówienie publiczne w trybie z wolnej ręki o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w § 1 pkt. 2 lit. b Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 16.12.2019 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. 2019 r. poz. 2450), na wykonanie zamówienia pod nazwą **Rozbudowa ulicy Szkolnej w Lesznowoli i Nowej Woli (droga powiatowa Nr 2843W) wraz z przebudową oświetlenia - ETAP I** – zamówienie podobne, w ramach zadania inwestycyjnego pn: „**Rozbudowa ul. Szkolnej w Lesznowoli i Nowej Woli (droga powiatowa nr 2843W) – w tym wykup gruntów**”. Podstawowy termin realizacji zadania: od dnia podpisania umowy do 30.11.2020 r. Zaproszono do negocjacji firmę: FAL-BRUK Sp. z o.o. Sp. K., ul. Sarabandy 42,02-868 Warszawa.

Ad. 13 Wniosek Naczelnika WGM w sprawie sporządzenia wykazu części nieruchomości do oddania w dzierżawę, położonej w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20 (załącznik nr 17 do protokołu) przedstawił Zdzisław Lis — Wicestarosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 zapoznał się i zaakceptował wykaz części nieruchomości do oddania w dzierżawę, położonej w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20, ustalono miesięczny czynsz z tytułu najmu w kwocie 500 zł netto.

Ad. 14 Wniosek Naczelnika WZS w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie dwóch urządzeń do pomiaru temperatury szpitalowi Św. Anny w Piasecznie (załącznik nr 18 do protokołu) przedstawił Ksawery Gut — Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 wyraził zgodę na wydzierżawienie dwóch urządzeń do pomiaru temperatury szpitalowi Św. Anny w Piasecznie do końca trwania stanu epidemii w Polsce. Ustalono miesięczną stawkę za dzierżawę jednego urządzenia 50 zł brutto za jedno urządzenie.

Ad. 15 Uchwała Zarządu w sprawie ogłoszenia o naborze do udziału w pracach komisji konkursowej (załącznik nr 19 do protokołu) przedstawił Ksawery Gut — Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 3, przeciw – 0 wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 138/6/20 w sprawie ogłoszenia o naborze do udziału w pracach komisji konkursowej (załącznik nr 20 do protokołu).

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Ksawery Gut

Protokół sporządziła:

Aneta Sobiegraj

Stanowisko ds. Obsługi
Rady i Zarządu Powiatu

Aneta Sobiegraj