

**Uchwała Nr .../.../10
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2010r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie części dawnego internatu będącego we
władaniu Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie - Jeziornie**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat Pani Hannie Bieniek:

- 1) pomieszczeń w budynku byłego internatu przy ul. Mirkowskiej 39 w Konstancinie – Jeziornie o łącznej pow. 1915 m²,
 - 2) terenu o pow. 1200 m²,
- zlokalizowanych na działce ewidencyjnej nr 7/2 w obrębie 02-01 w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 39, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA5M/00379051/1, będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego, z przeznaczeniem na prowadzenie, Prywatnego Przedszkola Nr 1, Prywatnej Szkoły Podstawowej Nr 42, Prywatnego Gimnazjum Nr 1 oraz Liceum Ogólnokształcącego Nowej Generacji „Long”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 19.04.2010r. Dyrekcja Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie - Jeziornie wystąpiła do tut. Starostwa z wnioskiem o wyrażenie zgody na ponowne wynajęcie Pani Hannie Bieniek, pomieszczeń oraz gruntu, będących we władaniu jednostki. Poprzednia umowa zawarta była z Panią Hanną Bieniek na okres 3 lat.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Rada Powiatu może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża Rada Powiatu.