Protokół Nr 188/26
z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego
w dniu 4 listopada 2026 r.

Ad. 1 Posiedzenie Zarządu odbyło się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie pod przewodnictwem Starosty Piaseczyńskiego Ewy Lubianiec z udziałem osób, które złożyły podpisy na liście obecności *(załącznik nr 1 do protokołu).*

Ad. 2 Starosta Piaseczyński Ewa Lubianiec stwierdziła prawomocność posiedzenia.

Ad. 3 Starosta Piaseczyński Ewa Lubianiec przedstawiła proponowany porządek posiedzenia *(załącznik nr 2 do protokołu).*
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* przyjął porządek posiedzenia.

Ad. 4 Wniosek Naczelnika Wydziału OSR w sprawie przeniesienia wydatków do niewygasających z roku 2026 na rok 2027 - wykonania dokumentacji urządzenia lasu *(załącznik nr 3 do protokołu)* przedstawił Leopold Śliwiński – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* postanowił o uwzględnieniu proponowanych zmian w projekcie uchwały Rady Powiatu w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej Powiatu Piaseczyńskiego na 2026 rok i wprowadzeniu ww. wydatków do wykazu przedsięwzięć w Wieloletniej Prognozie Finansowej na 2027 rok.

Ad. 5 WBL WBL.0023.18.2026.AD dot. przekazania przez Młodzieżową Spółdzielnię Budowlano-Mieszkaniową „PATRONAT-3" środków finansowych dla Komendy Powiatowej Policji w Piasecznie i wyrażenie zgody na podpisanie porozumienia *(załącznik nr 4 do protokołu)* przedstawiła Agnieszka Dziuba – Naczelnik Wydziału Bezpieczeństwa i Ochrony Ludności.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* wyraził zgodę na podpisanie porozumienia, upoważnił Ewę Lubianiec Starostę Piaseczyńskiego do jego podpisania.

Ad. 6 Uchwała Rady w sprawie przejęcia od Zarządu Województwa Mazowieckiego zadania zarządzania częścią drogi wojewódzkiej nr 721 w obrębie skrzyżowania al. Wojska Polskiego i drogi powiatowej nr 2863W ul. Mirkowskiej w miejscowości Konstancin-Jeziorna, gmina Konstancin-Jeziorna*(załącznik nr 5 do protokołu)* przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* zaakceptował projekt uchwały. Projekt zostanie skierowany do Przewodniczącego Rady Powiatu, celem zaopiniowania przez merytoryczną komisję Rady i wprowadzenia na sesję *(załącznik nr 6 do protokołu).*

Ad. 7 Uchwała Zarządu w sprawie zawarcia aneksu nr 568/LW/2024/IRD/2 do umowy nr 568/LW/2024/IRD z dnia 14.06.2024 r. dotyczącej budowy hali sportowej wraz z rozbudową i przebudową budynku szkoły i internatu Zespołu Szkół Nr 3 w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20 wraz z zagospodarowaniem terenu w formule „Zaprojektuj i wybuduj" w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa budynku szkoły Zespołu Szkół Nr 3 w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20 wraz z zagospodarowaniem terenu - w tym wykonanie dokumentacji" *(załącznik nr 7 do protokołu)* przedstawiła Agnieszka Solecka — Inspektor w Wydziale Inwestycji Kubaturowych i Remontów.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* podjął uchwałę Nr 188/1/26 w sprawie zawarcia aneksu nr 568/LW/2024/IRD/2 do umowy nr 568/LW/2024/IRD z dnia 14.06.2024 r. dotyczącej budowy hali sportowej wraz z rozbudową i przebudową budynku szkoły i internatu Zespołu Szkół Nr 3 w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20 wraz z zagospodarowaniem terenu w formule „Zaprojektuj i wybuduj" w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa budynku szkoły Zespołu Szkół Nr 3 w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20 wraz z zagospodarowaniem terenu - w tym wykonanie dokumentacji" *(załącznik nr 8 do protokołu).*

Ad. 8 Wniosek Naczelnika Wydziału OSR OSR.6241.30.2026.MN w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty *(załącznik nr 9 do protokołu)* przedstawił Leopold Śliwiński – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę SONITECH s.c. na kwotę 8 610,00 zł brutto na wykonanie pomiaru hałasu emitowanego do środowiska.

Ad. 9 Wniosek Naczelnika Wydziału GEK w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty – dotyczy zapytania ofertowego GEK/20/2026 *(załącznik nr 10 do protokołu)* przedstawiła Monika Jaroszewska – Naczelnik Wydziału Geodezji i Katastru.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę QMS Sp. z o.o. na kwotę 143 787,00 zł brutto na zadanie „Kiosk samoobsługowy – urząd czynny 24/7", obejmujący urządzenie z montażem, oprogramowanie i szkolenie.
Do podpisania umów zostali upoważnieni:
Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
Zdzisław Lis – Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 10 Wniosek Naczelnika Wydziału IKR w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty - dotyczy wykonanie prac budowlano-modernizacyjnych w lokalu w budynku Internatu Zespołu Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii, w tym adaptacja na mieszkanie treningowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w ramach zadania pn.: „Adaptacja pomieszczeń w internacie przy Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii, na mieszkania treningowe -

w tym wykonanie dokumentacji” *(załącznik nr 11 do protokołu)* przedstawiła Agnieszka Solecka — Inspektor w Wydziale Inwestycji Kubaturowych i Remontów.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Marzenbud Mariusz Szulc na kwotę 202 950,00 zł brutto na wykonanie prac budowlano-modernizacyjnych w lokalu w budynku Internatu Zespołu Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii, w tym adaptacja na mieszkanie treningowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w ramach zadania pn.: „Adaptacja pomieszczeń w internacie przy Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii, na mieszkania treningowe - w tym wykonanie dokumentacji”.

Ad. 11 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia umowy na wykonanie pomiarów hałasu emitowanego do środowiska *(załącznik nr 12 do protokołu)* przedstawił Leopold Śliwiński – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* podjął uchwałę Nr 188/2/26 w sprawie zatwierdzenia umowy na wykonanie pomiarów hałasu emitowanego do środowiska *(załącznik nr 13 do protokołu).*
Do podpisania umowy zostali upoważnieni:
1. Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
2. Zdzisław Lis - Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 12 Uchwała Zarządu w sprawie aneksu nr 487/LW/2025/OŚ/1/2 do umowy nr 487/LW/2025/OŚ/1 zawartej w dniu 9 czerwca 2025 r. dotyczącej sporządzenia dokumentacji urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie miasta i gminy Tarczyn *(załącznik nr 14 do protokołu)* przedstawił Leopold Śliwiński – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* podjął uchwałę Nr 188/3/26 w sprawie aneksu nr 487/LW/2025/OŚ/1/2 do umowy nr 487/LW/2025/OŚ/1 zawartej w dniu 9 czerwca 2025 r. dotyczącej sporządzenia dokumentacji urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie miasta i gminy Tarczyn *(załącznik nr 15 do protokołu).*
Do podpisania aneksu nr 487/LW/2025/OŚ/1/2 do umowy nr 487/LW/2025/OŚ/1 zostali upoważnieni:
1. Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
2. Zdzisław Lis – Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 13 Uchwała Zarządu w sprawie aneksu nr 487/LW/2025/OŚ/2/2 do umowy nr 487/LW/2025/OŚ/2 zawartej w dniu 9 czerwca 2025 r. dotyczącej sporządzenia dokumentacji urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie miasta i gminy Konstancin-Jeziorna *(załącznik nr 16 do protokołu)* przedstawił Leopold Śliwiński – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* podjął uchwałę Nr 188/4/26

w sprawie aneksu nr 487/LW/2025/OŚ/2/2 do umowy nr 487/LW/2025/OŚ/2 zawartej w dniu 9 czerwca 2025 r. dotyczącej sporządzenia dokumentacji urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie miasta i gminy Konstancin-Jeziorna *(załącznik nr 17 do protokołu).*
Do podpisania aneksu nr 487/LW/2025/OŚ/2/2 do umowy nr 487/LW/2025/OŚ/2 z dnia 9 czerwca 2025 r. zostali upoważnieni:
1. Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
2. Zdzisław Lis – Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 14 Uchwała Zarządu w sprawie aneksu nr 487/LW/2025/OŚ/3/2 do umowy nr 487/LW/2025/OŚ/3 zawartej w dniu 9 czerwca 2025 r. dotyczącej sporządzenia dokumentacji urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie miasta i gminy Piaseczno *(załącznik nr 18 do protokołu)* przedstawił Leopold Śliwiński – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* podjął uchwałę Nr 188/5/26 w sprawie aneksu nr 487/LW/2025/OŚ/3/2 do umowy nr 487/LW/2025/OŚ/3 zawartej w dniu 9 czerwca 2025 r. dotyczącej sporządzenia dokumentacji urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie miasta i gminy Piaseczno *(załącznik nr 19 do protokołu).*
Do podpisania aneksu nr 487/LW/2025/OŚ/3/2 do umowy nr 487/LW/2025/OŚ/3 z dnia 9 czerwca 2025 r. zostali upoważnieni:
1. Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
2. Zdzisław Lis – Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 15 Wniosek Naczelnika Wydziału GEK w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na 2026 rok *(załącznik nr 20 do protokołu)* przedstawiła Monika Jaroszewska – Naczelnik Wydziału Geodezji i Katastru.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* postanowił uwzględnić proponowane zmiany w uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2026 rok. Źródłem pokrycia zwiększenia wydatków będą środki z rezerwy ogólnej.

Ad. 16 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną w obrębie Zawodne, gm. Prażmów, wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej - ul. Kwiatów Polnych *(załącznik nr 21 do protokołu)* przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* podjął uchwałę Nr 188/6/26 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną w obrębie Zawodne, gm. Prażmów, wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej - ul. Kwiatów Polnych*(załącznik nr 22 do protokołu).*

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:
1) Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
2) Katarzyna Strzelecka – Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 17 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną w obrębie Prażmów, gm. Prażmów, wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej - ul. Puszczyka *(załącznik nr 23 do protokołu)* przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* podjął uchwałę Nr 188/7/26 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną w obrębie Prażmów, gm. Prażmów, wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej - ul. Puszczyka *(załącznik nr 24 do protokołu).*
Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:
1) Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
2) Katarzyna Strzelecka – Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 18 Wniosek Naczelnika Wydziału GEK w sprawie porozumienia rozwiązującego umowę nr 231/LW/2026/GEK z dnia 18 lutego 2026 r. i ugody pozasądowej pomiędzy Powiatem Piaseczyńskim a Wykonawcą umowy nr 231/LW/2026/GEK *(załącznik nr 25 do protokołu)* przedstawiła Monika Jaroszewska – Naczelnik Wydziału Geodezji i Katastru.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* wyraził zgodę na podpisanie porozumienia w sprawie rozwiązania umowy nr 231/LW/2026/GEK z dnia 18 lutego 2026 r. i podpisanie ugody pozasądowej pomiędzy Powiatem Piaseczyńskim a Wykonawcą umowy nr 231/LW/2026/GEK.
Do podpisania porozumienia i ugody zostali upoważnieni:
Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
Zdzisław Lis – Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 19 Wniosek Dyrektora CUW CUW.3026.128.2026.JB w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na 2026 rok *(załącznik nr 26 do protokołu)* przedstawił Paweł Kania Dyrektor Centrum Usług Wspólnych Powiatu Piaseczyńskiego.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* postanowił uwzględnić proponowane zmiany w uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2026 rok.

Ad. 20 Wniosek Dyrektora CUW CUW.3026.129.2026.JB w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na 2026 rok *(załącznik nr 27 do protokołu)* przedstawił Paweł Kania Dyrektor Centrum Usług Wspólnych Powiatu Piaseczyńskiego.
Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* postanowił uwzględnić proponowane zmiany w uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2026 rok.

Ad. 21 Wniosek Naczelnika Wydziału WZS w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty *(załącznik nr 28 do protokołu)* przedstawiła Sylwia Wolny — Naczelnik Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych.

Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę drukujwpiasecznie.pl na kwotę 82,00 zł brutto za jeden baner, tj. 984,00 zł brutto za 12 sztuk wraz z dostawą i wyraził zgodę na podpisanie umowy.

Ad. 22 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę położoną w obrębie 31 m. Piaseczno, wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej - ul. Orężnej *(załącznik nr 29 do protokołu)* przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* podjął uchwałę Nr 188/8/26 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę położoną w obrębie 31 m. Piaseczno, wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej - ul. Orężnej *(załącznik nr 30 do protokołu).*

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

1) Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
2) Katarzyna Strzelecka – Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 23 Uchwała Zarządu w sprawie zawarcia umowy najmu pomieszczenia w budynku nr 1 Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie z przeznaczeniem na cele związane z obronnością kraju *(załącznik nr 31 do protokołu)* przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd *głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0* podjął uchwałę Nr 188/9/26 w sprawie zawarcia umowy najmu pomieszczenia 0w budynku nr 1 Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie z przeznaczeniem na cele związane z obronnością kraju *(załącznik nr 32 do protokołu).*

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1) Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
2) Lesława Pawełek – Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie.

Przewodnicząca Zarządu Powiatu
Starosta Piaseczyński
Ewa Lubianiec
/podpisano elektronicznie/

Protokół sporządziła:
Aneta Sobiegraj
/podpisano elektronicznie/