

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz cz. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Położenie	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (działka i droga)	nr działki drogowej	wielkość udziału w działce drogowej	Cena sprzedaży działki wraz z udziałem w działce drogowej
1.	1/596	0,0444	Linin II Aleja Kasztanowa 9	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1I/00056248/7	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2035. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej	MNE5 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW3 - droga wewnętrzna	34	1/10	47.447,00 zł netto+VAT
2.	1/374	0,0411	Linin II Aleja Sosnowa 13	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1I/00056557/6	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2035. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej	MNE7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW5 -droga wewnętrzna	36	1/23	43.445,00 zł netto+VAT

3.	1/370	0,0456	Linin II Aleja Sosnowa 17	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1I/00056557/6	Działka zabudowana, zagospodarowana,ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2035. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej	MNE7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW5 -droga wewnętrzna	36	1/23	47.400,00 zł netto+VAT
4.	1/380	0,0584	Linin II Aleja Rybacka 4	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1I/00063718/5	Działka zabudowana, zagospodarowana,ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2035. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej	MNE7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW8 -droga wewnętrzna	39	1/6	123.536,00 netto+VAT
5.	1/382	0,0591	Linin II Aleja Rybacka 4	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1I/00056243/2	Działka zabudowana, zagospodarowana,ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2035. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej	MNE7 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna KDW6 -droga wewnętrzna KP5 -teren parkingu	37	1/33	

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

(t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 399 z późn. zm.) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj.: od dnia 16.09.2026r.

Starosta Piaseczyński

Ewa Lubianiec

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)