

**Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz cz. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Lp.	nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Położenie	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (działka i droga)	nr działki drogowej	wielkość udziału w działce drogowej	Cena sprzedaży działki wraz z udziałem w działce drogowej
1.	27	0,0073	Linin II	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. Przeznaczona do zagospodarowania i użytkowania łącznie z działką 1/499 jako całość funkcjonalna. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne.	ZNW1 -teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych			4.278,00 zł brutto
2.	1/515	0,0531	Linin II Aleja Słoneczna 11	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1/00056251/1	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2035. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej	MNE9 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna ZNW1 -teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych KDW7 -droga wewnętrzna	38	1/45	46.774,96 zł netto+VAT
3.	1/6	0,0978	Linin II Aleja Lipowa 2	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2035.	MN2 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna			93.540,00 zł netto+VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 399) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj.: od dnia 29.04.2026r.

*Starosta Piaseczyński
Ewa Lubianiec*

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)