

STAROSTA PIASECZYŃSKI

ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno

tel. (22) 756-62-54

Piaseczno, dnia 20 kwietnia 2026 r.

WZO.683.717.2023 JS

OBWIESZCZENIE

Stosownie do treści art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2024 r., poz. 311), art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz.U. z 2026 r., poz. 399), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz.U. z 2025 r., poz. 1691, zwanej dalej Kpa)

STAROSTA PIASECZYŃSKI

**informuje o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym
w postępowaniu w sprawie ustalenia odszkodowania
za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym**

położoną w obrębie **01-26** miasto Konstancin-Jeziorna, **gm. Konstancin-Jeziorna**, stanowiącą działkę nr **127/3** o pow. **0,0012 ha**, przejętą pod drogę gminną, zgodnie z decyzją Starosty Piaseczyńskiego nr **44/2022** z dnia 9 grudnia 2022 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „**rozbudowa dróg gminnych na terenie Skolimowa Północno-Zachodniego w Gminie Konstancin-Jeziorna**” (zwaną dalej decyzją o zrid).

Odszkodowanie za nieruchomość przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, stronom posiadającym interes prawny w niniejszym postępowaniu przysługuje prawo składania pisemnych wyjaśnień, wniosków oraz dowodów na poparcie swoich stanowisk, a także do zapoznania się z posiadanym materiałem dowodowym w sprawie, a w szczególności z operatem szacunkowym sporządzonym w dniu 17 grudnia 2025 r. przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Ewelinę Pakuła w sprawie określenia wartości nieruchomości, znajdującym się w Wydziale Zwrotów i Odszkodowań Starostwa Powiatowego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, od poniedziałku do piątku w godz. od 7⁰⁰ do 16⁰⁰ – **w terminie 14 dni od dnia dokonania doręczenia**. Po upływie tego terminu dane znajdujące się w posiadaniu organu będą stanowić podstawę do rozstrzygnięcia sprawy i wydania stosownej decyzji.

Zgodnie z art. 49 Kpa doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

z up. Starosty Piaseczyńskiego

Zdzisław Lis

Członek Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego

(podpisano elektronicznie)

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	200072.1259688.2188031
Nazwa dokumentu	Obwieszczenie na BIP.-depozyt..pdf
Tytuł dokumentu	Obwieszczenie na BIP.-depozyt.
Sygnatura dokumentu	WZO.683.717.2023
Data dokumentu	21.04.2026 10:54:48
Skrót dokumentu	A4F5ACB975DE3F8478EDF6424E3E059D81A911C3
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	21.04.2026
Sygnatariusz	Zdzisław Jerzy Lis
Stanowisko	Członek Zarządu
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Akceptacja	Lis Zdzisław, 21.04.2026 10:54:20, wersja 1.0 (Członek Zarządu, Zarząd (STR), Zarząd (STR)) Starostwo Powiatowe w Piasecznie
Akceptacja	Bińkowska-Czerczer Agnieszka, 21.04.2026 10:20:14, wersja 1.0 (Pracownik, Wydział Zwrotów i Odszkodowań (WZO), Wydział Zwrotów i Odszkodowań (WZO)) Starostwo Powiatowe w Piasecznie
Akceptacja	Szponar Jolanta, 20.04.2026 16:45:18, wersja 1.0 (pracownik, Wydział Zwrotów i Odszkodowań (WZO), Wydział Zwrotów i Odszkodowań (WZO)) Starostwo Powiatowe w Piasecznie
	EZD 3.132.66.66.
Data wydruku:	21.04.2026 11:07:54
Autor wydruku:	Szponar Jolanta