Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego

Wykaz cz. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Położenie	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (działka i droga)	nr działki drogowej	wielkość udziału w działce drogowej	Cena sprzedaży działki wraz z udziałem w działce drogowej
1.	**1/402**	0,0422	Linin II Aleja Różana 10	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1I/00056243/2	Działka zabudowana, zagospodarowana,ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2035. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej	**MNE7** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna **KDW6**-droga wewnętrzna **KP5**-teren parkingu	**37**	1/33	42.809,00 zł netto+VAT
2.	**1/477**	0,0418	Linin II Aleja Słoneczna 10	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1I/00056251/1	Działka zabudowana, zagospodarowana,ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2035. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej	**MNE8** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna **KDW7**-droga wewnętrzna	**38**	1/45	41.165,00 zł netto+VAT
3.	**1/455**	0,0445	Linin II Aleja Słoneczna 34	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1I/00056251/1	Działka zabudowana, zagospodarowana,ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2035. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej	**MNE8** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna **KDW7**-droga wewnętrzna	**38**	1/45	43.619,00 zł netto+VAT
4.	**1/459**	0,0436	Linin II Aleja Słoneczna 30	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1I/00056251/1	Działka zabudowana, zagospodarowana,ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2036. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej	**MNE8** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna **KDW7**-droga wewnętrzna	**38**	1/45	42.700,00 zł netto +VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj.: od dnia 04.03.2026r.

Starosta Piaseczyński

Ewa Lubianiec

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)