

Piaseczno dnia 05.09.2011 r.

BRP.0021.6.2011

Rada Powiatu Piaseczyńskiego

Wykonując ustalenia § 17 ust. 7 pkt 2 Statutu Powiatu Piaseczyńskiego przedkładam Państwu sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego oraz z działalności Zarządu Powiatu.

Na sprawozdanie składają się załączone:

- 1) informacja o wykonaniu uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego – załącznik nr 1,
- 2) informacja o działalności Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w okresie od dnia 15 czerwca 2011 r. do dnia 29 sierpnia 2011 r. – załącznik nr 2,

Informacja na temat stanu realizacji uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego

1 Uchwała Nr XXVII/2/05 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości Grójeckiej Kolei Dojazdowej.

Nadal trwa procedura związana z procesem „uwłaszczenia” PKP S.A w Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim oraz proces wydzielania budynków, które nie podlegają przekazaniu na rzecz Powiatu.

W dniu 25.08.2009r. Powiat Piaseczyński zawarł porozumienie z Gminą Piaseczno w sprawie rozwiązania z dniem 31.12.2009r. za porozumieniem stron, umowy użyczenia z dnia 27.04.2005r. dotyczącej majątku ruchomego i nieruchomego Grójeckiej Kolei Dojazdowej. Z dniem 31.12.2009r. przejęto od Gminy Piaseczno majątek zlokalizowany na terenie Powiatu Grójeckiego oraz Gminy Tarczyn natomiast nieruchomości położone na terenie Gminy Piaseczno nie zostały przekazane Powiatowi. W związku z powyższym Powiat wystąpił do Sądu Cywilnego z powództwem o wydanie przedmiotowych nieruchomości przez Gminę Piaseczno. W dniu 26.02.2010r. Powiat wystąpił z wnioskiem do Polskich Kolei Państwowych S.A. o przekazanie w użytkowanie wieczyste w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2000r. Nr 84, poz. 948 z późn. zm.) nieruchomości użyczonych Powiatowi przez PKP S.A., położonych na trasie linii kolejowej wąskotorowej Grójeckiej Kolei Dojazdowej – Piaseczno Miasto – Nowe Miasto nad Pilicą. Pismem z dnia 6 sierpnia 2010r. na wniosek Zarządu PKP S.A. udzielono dodatkowych wyjaśnień. Do chwili obecnej wniosek nie został rozstrzygnięty.

Pismem z dnia 10.05.2011r. Powiat zwrócił się do PKP S.A. z zapytaniem na jakim etapie jest postępowanie dot. rozstrzygnięcia wniosku z 2010r., ponadto pismem z dnia 24.05.2011r. Zarząd Powiatu podtrzymał swoje stanowisko w kwestii nabycia mienia.

W dniu 10.06.2011r. w Urzędzie Gminy Piaseczno odbyło się spotkanie z udziałem przedstawicieli samorządów gmin powiatów piaseczyńskiego i grójeckiego oraz samorządu Powiatu Piaseczyńskiego, na którym przedstawiono projekt porozumienia dot. wspólnego nabycia przez zainteresowane samorzady majątku Grójeckiej Kolei Dojazdowej. Kolejne spotkanie w przedmiotowej sprawie odbyło się w dniu 1.07.2011r. Obecnie trwają rozmowy dotyczące dalszego zagospodarowania omawianego mienia.

2. Uchwała Nr XXVIII/14/09 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego zabudowanej nieruchomości położonej w Górze Kalwarii (dot. nieruchomości przy ul. 3-go Maja 16 w Górze Kalwarii)

W dniu 27.07.2011r. ogłoszony został pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

3. Uchwała Nr XXXII/2/09 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych we wsi Józefosław, Gm. Piaseczno

W dniu 1.08.2011r. zawarta została notarialna umowa zamiany przedmiotowych nieruchomości.

4.Uchwała Nr XXXV/7/10 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie niezabudowanej nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej przy ul. Młynarskiej w Piasecznie.

Trwają prace związane z przygotowaniem procedury ogłoszenia przetargu na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości.

5.Uchwała Nr XLII/5/10 w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie części dawnego internatu będącego we władaniu Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie i uchylenia uchwały nr XXXIX/5/10 Rady Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 28 kwietnia 2010 r.

W dniu 4.07.2011r. zawarta została umowa najmu z Najemcą – właścicielem szkół prywatnych Panią H. Bieniek.

6. Uchwała Nr XLIII/8/10 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego zabudowanej nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie.

W dniu 20.06.2011r. ogłoszony został pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

8.Uchwała Nr VI/6/11 w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego Powiatu Piaseczyńskiego w ramach inicjatywy lokalnej.

Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego pod nr. 113, poz.3574 z dnia 29.06.2011 r.

9.Uchwała Nr VI/7/11 w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie części mieszkalnej dawnego internatu będącego we władaniu Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie

Aktualnie trwają negocjacje dot. zapisów umowy z Zainteresowanym wynajmem.

10.Uchwała Nr VI/8/11 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego niezabudowanej nieruchomości położonej w Górze Kalwarii.

W dniu 27.07.2011r. ogłoszony został pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

11.Uchwała Nr VII/5/11 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Piaseczno.

Umowa została podpisana przez Burmistrza i przekazana w dniu 05.08.2011 r. do Wydziału Finansowego w celu realizacji.

12.Uchwała Nr VII/6/11 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Góra Kalwaria .

Umowa została podpisana przez Burmistrza i przekazana w dniu 01.08.2011 r. do Wydziału Finansowego w celu realizacji.

13.Uchwała Nr VII/7/11 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Prażmów

Umowa została podpisana przez Wójta i przekazana w dniu 29.07.2011 r. do Wydziału Finansowego w celu realizacji.

14. Uchwała Nr VII/8/11 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Tarczyn
Umowa została podpisana przez Burmistrza i przekazana w dniu 01.08.2011 r. do Wydziału Finansowego w celu realizacji.

15. Uchwała Nr VII/9/11 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnego prawa użytkowania na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Piasecznie

W dniu 28.07.2011r. podpisany został akt notarialny ustanawiający użytkowanie na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa z Warszawy.

16. Uchwała Nr VII/10/11 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części zabudowanej nieruchomości wraz z budynkiem garażowym, poł. w Lininie, gm. Góra Kalwaria

W dniu 25.08.2011r. zawarta została umowa dzierżawy na okres 3 lat.

17. Uchwała Nr VII/11/11 w sprawie wynajmu części nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9

W dniu 18.08.2011r. zawarta została umowa najmu na okres 3 lat.

18. Uchwała Nr VII/12/11 w sprawie wynajmu lokalu na nieruchomości położonej w Zalesiu Górnym przy ul. Młodych Wilcząt

W dniu 2.08.2011r. zawarta została umowa najmu.

19. Uchwała Nr VII/15/11 zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Góra Kalwaria

Pomoc finansowa udzielona zostanie Gminie po podjęciu przez Gminę Góra Kalwaria uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości stanowiących własność Powiatu Piaseczyńskiego położonych w obrębach Linin, Linin II, Aleksandrów oraz w obrębie 9-02 m. Góra Kalwaria, na warunkach określonych w odrębnej umowie.

*Załącznik
do pisma znak: BRP.
0021.6.2011
z dnia 5 września 2011
r.*

**Informacja
o pracy Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego
w okresie od dnia 15 czerwca 2011 r. do dnia 29 sierpnia 2011r.**

1.Posiedzenie Zarządu nr 27/11 z dnia 15 czerwca 2011 roku.

1.1.Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady

Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwał Rady Powiatu w sprawie:

- zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Powiatu Piaseczyńskiego za 2010 rok,
- udzielenia absolutorium Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego z tytułu wykonania budżetu Powiatu za 2010 rok,
- wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnego prawa użytkowania na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Piasecznie,
- wyrażenia zgody na wydzierżawienie części zabudowanej nieruchomości wraz z budynkiem garażowym, poł. w Lininie, gm. Góra Kalwaria,
- wynajmu części nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9,
- wynajmu lokalu na nieruchomości położonej w Zalesiu Górnym przy ul. Młodych Wilcząt ,
- udzielenia pomocy finansowej Gminie Piaseczno,
- udzielenia pomocy finansowej Gminie Góra Kalwaria,
- udzielenia pomocy finansowej Gminie Prażmów,
- udzielenia pomocy finansowej Gminie Tarczyn,
- zmian w uchwale w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Piaseczyńskiego na lata 2011 – 2021,
- zmian w uchwale budżetowej na rok 2011,

Projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącej Rady Powiatu w celu wprowadzenia na sesję Rady Powiatu.

1.2.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.2.1.Uchwała Nr 27/1/11 w sprawie zawarcia umowy najmu części mieszkalnej dawnego internatu będącego we władaniu Zespołu Szkół im. Wł.St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie.

Przedmiotową uchwałą Zarząd zaakceptował projekt umowy najmu z Panem Bogdanem Filipowiczem, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą FAST 1 (FAST ONE) dot. wynajęcia części mieszkalnej dawnego internatu – budynek “D” o łącznej powierzchni 1188 m² - Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie, zlokalizowany na zabudowanej nieruchomości, stanowiącej wg ewidencji

gruntów działkę nr 7/2 w obrębie 02-01 m. Konstancin – Jeziorna. Umowę zawiera się na okres 3 lat. Zarząd ustalił miesięczny czynsz najmu w wysokości 7 zł netto +VAT za każdy m² wynajmowanej powierzchni. Do podpisania umowy upoważniono:

- 1) Marka Gielecińskiego – Wicestarostę,
- 2) Jarosława Głuszkowskiego – p. o. Dyrektora Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie – Jeziornie.

1.2.2.Uchwała Nr 27/2/11 w sprawie przetargu na sprzedaż zabudowanej nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Piasta.

Zarząd postanowił ogłosić przetarg na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Konstancinie -Jeziornie przy ul. Piasta 22, będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego, stanowiącej według ewidencji gruntów i budynków działkę nr 14/1, z obrębem 03-14, o powierzchni 3293 m², przeznaczonej do zagospodarowania zgodnie z zapisami w studium gdzie działka zlokalizowana jest na obszarze I Ua – strefa urbanizacji, teren dzielnicy uzdrowskiej w granicach A, B1(z) i B1 (w) ochrony uzdrowiska. Sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Ustalono cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 3.500 000. zł. oraz wadium, będące warunkiem przystąpienia do przetargu w wysokości: 200 000. zł. Wadium należy wnieść w pieniądzu. Powołano także komisję przetargową w składzie:

- 1.Marek Gieleciński - przewodniczący,
- 2.Arkadiusz Prusaczyk - wiceprzewodniczący,
- 3.Anna Keller - sekretarz,
- 4.Elżbieta Piech . - członek,

Zaakceptowano także treść ogłoszenia o przetargu na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Piasta 22. Ogłoszenie zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń w Starostwie, w siedzibach filii, na tablicach ogłoszeń urzędów gmin z terenu Powiatu Piaseczyńskiego. Ogłoszenie zostanie umieszczone również na stronie internetowej Powiatu oraz w prasie codziennej, ogólnokrajowej.

1.2.3.Uchwała Nr 27/3/11 o zawarciu umowy w sprawie wspólnego przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne na zakup sprzętu komputerowego.

Przedmiotową uchwałą Zarząd zaakceptował projekt umowy w sprawie wspólnego przeprowadzenia przez Województwo Mazowieckie, Miasto Płock i Powiat Piaseczyński postępowania o zamówienie publiczne na zakup sprzętu komputerowego w ramach projektu pod nazwą” Wypracowanie i wdrożenie innowacyjnych metod integracji danych katastralnych, mapy zasadniczej i Bazy Danych Topograficznych oraz modernizacja usług publicznych świadczonych przez służbę geodezyjną i kartograficzną”. Do podpisania umowy upoważnia się:

1. Marka Gielecińskiego – Wicestarostę Piaseczyńskiego,
2. Stefana Dunina – Członek Zarządu.

1.2.4.Uchwała Nr 27/4/11 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenie specyfikacji na wykonanie operatów szacunkowych dla potrzeb zwrotu nieruchomości położonych w Warszawie.

Przedmiotową uchwałą wszczęto postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie operatów szacunkowych dla potrzeb zwrotu

nieruchomości położonych w Warszawie. Powołano również komisję do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w składzie:

1. Elżbieta Piech Kierownik Referatu Gosp. Mieniem w Wydz. RIM I przewodnicząca,

2. Marzanna Kuczerepa Gł. specjalista w RIM I wiceprzewodnicząca,

3. Kamila Papaj Kierownik Referatu Zamówień Publicznych RIM III członek,

4. Jan Kobak Nowacki Gł. specjalista ds. zamówień publicznych w RIM III sekretarz.

1.2.5. Uchwała Nr 27/5/11 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przyłączenie ich do sieci miejskiej przy ZS im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie, ul. Mirkowska 39.

Przedmiotową uchwałą wszczęto postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: „Wykonanie zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przyłączenie ich do sieci miejskiej przy Zespole Szkół im. Władysława Stanisława Reymonta w Konstancinie-Jeziornie, ul. Mirkowska 39.” Powołano także komisję przetargową do przeprowadzenia zamówienia w składzie:

1. Mariusz Balcerzak – Kierownik RIM II przewodniczący

2. Janusz Kołodziejczak – Podinspektor w RIM II członek

3. Jan Kobak-Nowacki – Główny Specjalista RIM III członek

4. Kamila Papaj – Kierownik RIM III sekretarz

1.3. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.3.1. Zarząd postanowił zaproponować Radzie Powiatu przeznaczenie dodatkowo kwoty w wysokości 40000. zł ze środków własnych Powiatu na działalność Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Piasecznie. Przedmiotową zmianę proponuje się wprowadzić do projektu uchwały Rady w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2011 rok przygotowanej na najbliższą sesję Rady Powiatu.

1.3.2. Zarząd zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty tj. Instalatorstwo Sanitarne Ogrzewania i Gazowe z Piaseczna za kwotę 6826,50 zł brutto na wykonanie przyłącza gazowego do budynku Starostwa w związku z przebudową ul. Nadarzyńskiej w Piasecznie.

1.3.3. Zarząd ustalił minimalną kwotę nabycia zabudowanej nieruchomości o nr ewid. 21 w wysokości 530.000 zł, natomiast dla niezabudowanej nieruchomości nr ewid. 22/55 minimalna kwota nabycia wynosi 110.000 zł. Przedmiotowe nieruchomości położone są w obrębie 1-02 Góra Kalwaria. Ponadto Zarząd polecił aby w ogłoszeniu o sprzedaży wprowadzono zapis mówiący o tym, że zbycie dotyczy jednocześnie obydwu działek.

1.3.4. Zarząd wyraził zgodę na przesunięcie terminu zakończenia remontu pomieszczeń na nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 39 do dnia 30 listopada 2011 r. oraz ustalił wysokość stawki najmu za przedmiotowy grunt w kwocie 800 zł miesięcznie.

1.3.5. Zarząd polecił Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie przedstawić szacunkowe koszty wykonania remontu betonowych dróg komunikacyjnych o łącznej powierzchni 1.145 m² z uwzględnieniem spadków oraz podjazdów na skarpie od strony południowej w Powiatowym Zespole Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Konstancinie – Jeziornie. Kierownik Referatu RIM 2 przedstawi szacunkowe koszty wykonania odmalowania pokoi mieszkalnych wychowanków, odnowienia parkietów – klepki dębowej w pomieszczeniach mieszkalnych, klatkach schodowych i korytarzach, a także remontu pomieszczeń magazynów żywności – kuchennych. Po przedstawieniu w/w informacji Zarząd podejmie decyzję w sprawie.

1.3.6. Zarząd wyraził zgodę na przeznaczenie środków finansowych w kwocie 3 000 zł na współorganizację imprezy „Dni Tarczyna”, które odbędą się w dniach 25 i 26 czerwca br. Pozostałe wnioski o dofinansowanie imprez kulturalnych Zarząd postanowił rozpatrzyć w terminie późniejszym.

1.3.7. Zarząd wyraził zgodę na wynajęcie terenu boiska Zespołu Szkół RCKU w Piasecznie, w dniach 23 i 24 czerwca br na potrzeby Cyrku Arlekin z Częstochowy. Ustalono opłatę za najem terenu w kwocie 600 zł + podatek VAT. Najemca został zobowiązany do uprzątnięcia terenu przed i po imprezie.

1.3.8. Zarząd wyraził zgodę na jednorazowe użyczenie tzw. placu apelowego w Górze Kalwarii (teren byłej jednostki wojskowej) na zorganizowanie imprezy sportowej przez Automobilklub Królewski z Warszawy w dniu 2 lipca br. Zarząd polecił, aby teren został uprzątnięty zarówno przed jak i po imprezie przez Organizatora.

1.3.9. Zarząd wyraził zgodę na likwidację w formie sprzedaży sprzętu będącego na wyposażeniu Szpitala Św. Anny w Piasecznie to jest zestawu prądotwórczego oraz 2 kotłów typu XD 334.

1.3.10. Zarząd wyraził zgodę na udostępnienie PGE Dystrybucja S.A. z/s w Warszawie terenu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego w Konstancinie- Jeziornej, przy ul. Mirkowskiej 39 celem przeprowadzenia ziemnego kabla energetycznego do budynku na sąsiedniej działce.

1.3.11. Zarząd wyraził zgodę na wypłatę odszkodowania dla byłego właściciela działki o nr ewid 194/1 o pow. 0,0158 m² położonej we wsi Wola Przyrkowska gm. Tarczyn wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej w kwocie 7 900 zł, w dwóch ratach: pierwsza rata płatna w terminie do 31 lipca, II – w terminie do 30 września br.

1.3.12. Zarząd polecił Kierownikowi Referatu RIM 1 wystąpić z pismem do byłych właścicieli działki o nr ewid 403/1 o pow. 130 m² położonej we wsi Łazy, gm. Lesznówola, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej z informacją, iż z operatów szacunkowych wykonanych dla tego terenu wynika, że średnia cena wartości gruntu wynosi 120 zł/ za m². W związku z tym Zarząd Powiatu proponuje kwotę odszkodowania według wyżej wskazanej stawki za m² nieruchomości.

1.3.13. Zarząd przyjął do wiadomości treść informacji Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie w sprawie systematycznego udrażniania rowów przy drogach powiatowych i przepustów pod drogami powiatowymi.

1.3.14. Zarząd negatywnie ustosunkował się do pisma Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria w sprawie zmiany zapisu zadania dotyczącego opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonych na terenie Gminy Góra Kalwaria.

2.Posiedzenie Zarządu nr 28/11 z dnia 28, 30 czerwca 2011 roku.

2.1.Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady

Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwał Rady Powiatu w sprawie:

- zmieniającą uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Góra Kalwaria,
- skorygowany projekt uchwały Rady w sprawie zmian w uchwale w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Piaseczyńskiego na lata 2011 – 2021,
- skorygowany projekt uchwały Rady w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2011,

Projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącej Rady Powiatu w celu wprowadzenia na sesję Rady Powiatu.

2.2.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.2.1. Uchwała Nr 28/1/11 w sprawie zawarcia umowy najmu gruntu na umieszczenie reklamy wolnostojącej na terenie Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii.

Zarząd zaakceptował projekt umowy najmu gruntu o pow. 2 m², stanowiącego część działki 24 z obrębu 7-01 poł. w Górze Kalwarii przy ul. Szpitalnej 1 tj. na terenie Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii, z Panią Elżbietą Pieńkosz z Magdaleny, prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą „V-instal” z/s w Górze Kalwarii, w celu umieszczenia na nim nieoświetlonej reklamy wolnostojącej o powierzchni 3m x 2m. Ustalono stawkę czynszu w wysokości 121, 95 zł +VAT miesięcznie. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony 2 lat. Do podpisania umowy upoważnia się:

- 1) Marka Gielecińskiego – Wicestarostę,
- 2) Stefana Dunina – Członka Zarządu.

2.2.2.Uchwała Nr 28/2/11 w sprawie wyrażenia zgody na poddzierżawienie części nieruchomości poł. przy ul. Wczasowej 1 w Zalesiu Górnym.

Przedmiotową uchwałą wyrażono zgodę Dzierżawcy, Panu Wojciechowi Dominik prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą „DOMINGO” Wojciech Dominik z/s w Zalesiu Górnym ul. Wczasowa 1, na poddzierżawienie na okres 1 roku n/wym. części dzierżawionej nieruchomości następującym podmiotom:

- 1)basen kąpielowy – Panu Robertowi Stelmasiak prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą „STEL” Robert Stelmasiak,
- 2)wypożyczalnia sprzętu pływającego – Panu Mirosławowi Tomaszewskiemu prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „Usługi Rekreacyjne Relax Mirosław Tomaszewski”,
- 3)Bar „Zakątek” - Pani Marzena Rutkowska, prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą P.H.U „DUET”,
- 4)Bar „Oleńka” - Pani Hannie Kempieńskiej, prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą „Delikatesy Fresz”,
- 5)parking samochodowy przy rzece Zielonej – Panu Jarosławowi Plichta prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą Firma Handlowo – Usługowa Jarosław Plichta,

6)teren, na którym znajdują się rozebrane domki kempingowe – Action Sport Sp z o.o. z/s ul. Wilanowska 1A, 05-520 Konstancin – Jeziorna,

7)parking przy stacji PKP – Pani Janinie Gawrońskiej zam. ul. Górna 11/15, 27-200 Starachowice.

Poddzierżawcy zobowiązani są do wykorzystywania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem określonym w umowie dzierżawy z dnia 18.04.2011r.

2.2.3. Uchwała Nr 28/3/11 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną we wsi Dobiesz gm. Góra Kalwaria, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 46 540 zł na rzecz byłego właściciela działki gruntu położonej we wsi Dobiesz gm. Góra Kalwaria, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 16/48 o powierzchni 716 m², przeznaczonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Zarząd postanowił, aby kwota odszkodowania zostało wypłacone w terminie do dnia 15 grudnia 2011 r. Do podpisania porozumienia upoważnia się: 1) Marka Gielecińskiego – Wicestarostę, 2) Stefana Dunina – Członka Zarządu.

2.2.4. Uchwała Nr 28/4/11 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części ogrodu d. jednostki wojskowej w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9.

Przedmiotową uchwałą wyrażono zgodę na zawarcie umowy z Panią Alicją Walesiak, prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Sklep spożywczy „Alicja” z Warszawy, Al. Niepodległości 245/15 w sprawie dzierżawy części ogrodu d. jednostki wojskowej w Górze Kalwarii, przy ul. Dominikańskiej 9, poł. na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego, oznaczonej w ewidencji jako dz. nr 37/14 w obr. 1-02. z przeznaczeniem na cele reklamowe. Ustalono stawkę czynszu kwartalnego w wysokości 254,61 zł brutto oraz okres trwania umowy na – 12 miesięcy. Do podpisania umowy wyznacza się:

- 1) Marka Gielecińskiego – Wicestarostę,
- 2) Stefana Dunina – Członka Zarządu.

2.2.5. Uchwała Nr 28/5/11 w sprawie zatwierdzenia protokołu z wyboru wykonawcy operatów szacunkowych dla potrzeb zwrotu nieruchomości położonych w Warszawie.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie operatów szacunkowych dla potrzeb zwrotu nieruchomości położonych w Warszawie. Zarząd zatwierdził wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę ANKOR Andrzej Korniluk, 02-777 Warszawa, al. KEN 85 m. 22 na kwotę brutto 22.140,00 zł.

Do podpisania umowy z wykonawcą upoważnia się:

- 1) Marka Gielecińskiego – Wicestarostę,
- 2) Elżbietę Piech – Kierownika Referatu Gospodarowania Mieniem.

2.2.6. Uchwała Nr 28/6/11 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot dochodów i wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2011.

2.2.7. Uchwała Nr 28/7/11 w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na rok 2011.

2.2.8. Uchwała Nr 28/8/11 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2011.

2.3. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.3.1.Zarząd negatywnie ustosunkował się do wniosku Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji w sprawie skrócenia terminu płatności za roboty budowlane przy przebudowie wejścia głównego i budowie sal dydaktycznych w Zespole Szkół Nr 1 w Piasecznie.

2.3.2.Zarząd nie wyraził zgody na zwiększenie środków finansowych na realizację zadania inwestycyjnego „Przebudowa mostu przez rzekę Tarczynkę w ciągu drogi powiatowej Nr 2855 W w Tarczynie. Do Zamawiającego wpłynęła jedynie oferta firmy Przedsiębiorstwo Budownictwa Lądowego „Mazowieckie Mosty” Sp. z o. o. z siedzibą w Mińsku Mazowieckim na kwotę 3 995 063,00 zł brutto. Natomiast na realizację zadania Powiat posiada środki w wysokości 2 200 000,00 zł. Zarząd polecił Dyrektorowi ZDP w Piasecznie w trybie pilnym, ponownie przeprowadzić postępowanie przetargowe na przedmiotowe zadanie. Ogłoszenie o przetargu powinno zostać zamieszczone w prasie ogólnopolskiej.

2.3.3.Zarząd przyjął do wiadomości treść informacji Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu dot. powołania eksperta w związku z planowanymi czynności kontrolnych w Zarządzie Dróg Powiatowych w Piasecznie. Przedmiotowa informacja zostanie zaproponowana radnym jako autopoprawka do projektu uchwały Rady w sprawie wyrażenia zgody na powołanie eksperta przez Komisję Rewizyjną Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

2.3.4.Zarząd wyraził zgodę na wypłacenie odszkodowania dla byłych współwłaścicieli działki o nr ewid 565/1 o pow. 0,0106 m² położonej we wsi Jazgarzew gm. Piaseczno, zajętej pod poszerzenie drogi powiatowej w wysokości 100 zł/m² płatne w terminie 30 dni od daty podpisania porozumienia.

2.3.5.Zarząd wyraził zgodę na bezpłatne udostępnienie w dniu 07.08.br. placu apelowego w Górze Kalwarii na organizowane przez Gminę Góra Kalwaria uroczyste obchody 90-tej rocznicy Dekoracji Wojsk Polskich przez Marszałka J. Piłsudskiego na Błoniach. Teren zarówno przed jak i po uroczystości powinien zostać uprzątnięty.

2.3.6.Zarząd wyraził zgodę na udostępnienie sceny wraz z nagłośnieniem w związku z planowanymi obchodami w miesiącu wrześniu br. 120-lecia istnienia Zespołu Szkół RCKU w Piasecznie. W kwestii przeznaczenia środków finansowych na uroczystości Zarząd stwierdził, że catering może być przygotowany przez uczniów Zespołu Szkół Zawodowych im. E. Gierczak w Górze Kalwarii, co obniży koszty.

2.3.7.Zarząd pozytywnie zaopiniował powołanie na wniosek Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie na stanowisko wicedyrektora Pani Bożeny Rosłoń - nauczyciela szkoły. Powołanie ustalono na okres roku szkolnego 2011/2012.

2.3.8.Zarząd przyjął do wiadomości przedstawioną informację o wynikach konkursów na stanowisko dyrektora w Zespole Szkół w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 39 oraz w Zespole Szkół Specjalnych Nr 1 w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Potulickich 1.. W związku z brakiem ofert na stanowisko dyrektora Zespołu Szkół Specjalnych Nr 1 im. Jana Pawła II w Konstancinie-Jeziornie Zarząd polecił Naczelnikowi Wydziału Edukacji przeprowadzić

ponownie postępowanie konkursowe na to stanowisko. Ogłoszenie powinno zostać zamieszczone w prasie lokalnej – na stronie wykupionej przez Powiat do celów promocyjnych, na tablicach ogłoszeń urzędu oraz stronie internetowej Powiatu.

2.3.9. Zarząd zapoznał się z pismem i bez uwag przyjął treść projektu uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie w sprawie zaopiniowania wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu Piaseczyńskiego w sprawie udzielenia absolutorium Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego za 2010 rok, przygotowanego na sesję Rady.

2.3.10. Zarząd, rozpatrując projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną w obrębie Piskórka gm. Prażmów, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Słonecznej zaakceptował wysokość odszkodowania w kwocie 70 zł/m², płatną w terminie 30 dni od dnia podpisania porozumienia lub 80 zł/m² płatne w terminie do dnia 15 grudnia br. Kierownik Referatu RIM 1 przedstawi propozycje Zainteresowanym, po wyrażeniu zgody na jedną z przedstawionych propozycji Referat przygotuje właściwy projekt porozumienia i przedstawi do akceptacji Zarządu.

3.Posiedzenie Zarządu nr 29/11 z dnia 5 lipca 2011 roku.

3.1.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

3.1.1. Uchwała Nr 29/1/11 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną w obrębie Przypki gm. Tarczyn przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.
Przedmiotową uchwałą zatwierdzono wysokość odszkodowania w kwocie 12 195 zł na rzecz byłego właściciela działki gruntu położonej w obrębie Przypki gm. Tarczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 252/1 o powierzchni 271 m², przeznaczonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Do podpisania porozumienia upoważnia się:

- 1)Marka Gielecińskiego – Wicestarostę,
- 2)Stefana Dunina – Członka Zarządu.

3.1.2. Uchwała Nr 29/2/11 w sprawie ustalenia wysokości kosztów surowca przeznaczonego na wyżywienie w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Piasecznie.

Przedmiotową uchwałą zaakceptowano ustaloną przez dyrektora placówki oświatowo – wychowawczej wysokość kosztów surowca przeznaczonego na wyżywienie jednego wychowanka w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 12 w kwocie 13 zł.

3.1.3.Uchwała Nr 29/3/11 w sprawie ogłoszenia konkursu w celu wyłonienia kandydata na stanowisko Dyrektora Zespołu Szkół Specjalnych Nr 1 im. Jana Pawła II w Konstancinie-Jeziornie, przy ul. Potulickich 1.
Przedmiotową uchwałą ogłasza się konkurs w celu wyłonienia kandydata na stanowisko Dyrektora Zespołu Szkół Specjalnych Nr 1 im. Jana Pawła II w Konstancinie – Jeziornie, przy ul. Potulickich 1.

3.1.4.Uchwała Nr 29/4/11 w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 39.

Przedmiotową uchwałą powierzono stanowisko dyrektora Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 39 – Panu Janowi

Grądzkiemu. Stanowisko powierza się na okres 5 lat tj. od dnia 1 września 2011r. do dnia 31 sierpnia 2016r.

3.2. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

3.2.1. Zarząd wyraził zgodę na poniesienie kosztów w kwocie ok. 2 714,58 zł brutto na naprawę stołów znajdujących się na sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Piasecznie.

3.2.2. Zarząd postanowił rozpocząć negocjacje z byłymi właścicielami części działki ewidencyjnej nr 61 obręb Marylka gm. Tarczyn. Zarząd polecił Kierownikowi Referatu RIM 1 wystąpić z pismem do zainteresowanych w celu przedstawienia przez nich propozycji dotyczącej wysokości odszkodowania za przedmiotowy grunt.

3.2.3. Zarząd polecił Naczelnikowi Wydziału Bezpieczeństwa, Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych, Głównemu specjalście w Referacie RIM 1 oraz Dyrektorowi Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii pozyskać informacje na temat tablicy pamiątkowej poświęconej Marszałkowi Józefowi Piłsudskiemu, która zdaniem Radnego Arkadiusz Strzyżewskiego może znajdować się w budynkach nr 1 i 2 na terenie nieruchomości poł. przy ul. Dominikańskiej 9 w Górze Kalwarii. **3.2.4.** Zarząd polecił Kierownikowi Referatu RIM 2 pilnie przedstawić szacunkowe koszty remontów, zgodnie z zaleceniami pokontrolnymi w związku z przeprowadzoną kontrolą w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczego w Piasecznie. Kierownik w porozumieniu z Naczelnikiem Wydziału Edukacji powinien wskazać najważniejsze do wykonania zadania remontowe spośród podanych we wniosku. Po przedstawieniu w/w informacji Zarząd podejmie decyzje w sprawie.

3.2.5. Zarząd polecił, aby Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii przedstawiła informację do ilu firm wystąpiła z zapytaniem ofertowym na wykonanie projektu instalacji hydrantowej zewnętrznej Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii oraz przedstawiła złożone oferty. Ponadto Zarząd postanowił, iż realizacja tego zadania może nastąpić bez zwiększania środków finansowych w planie wydatków jednostki.

3.2.6. Zarząd polecił Kierownikowi Referatu RIM 2 poinformować pisemnie Przedsiębiorstwo Ciepłowniczo – Usługowe w Piasecznie, iż Powiat nie może odnieść się do projektu porozumienia przesłanego przez PCU w sprawie zadania "Sieć dla Starostwa i budynków przyległych w rejonie ul. Chyliczkowskiej w Piasecznie" ponieważ nie została zawarta w nim symulacja kosztów, o które Powiat wystąpił.

3.2.7. Zarząd wyraził zgodę na otwarcie dodatkowej klasy w II Liceum Ogólnokształcącym, w Zespole Szkół Nr 2 1 Piasecznie. Do tej klasy będą uczęszczać chłopcy, którzy stanowią drużynę piłki nożnej oraz kandydaci ubiegający się o przyjęcie do szkoły, dla których w wyniku rekrutacji zabraknie miejsc. Ponadto Zarząd przyjął do wiadomości informację dotyczącą naboru uczniów do klas pierwszych na rok szkolny 2011/2012 w szkołach prowadzonych przez Powiat.

3.2.8. Zarząd wybrał ofertę firmy HydroGeoStudio z Warszawy za kwotę 42000 zł netto na wykonanie zadania „prowadzenia obserwacji - monitoringu terenów, na których wystąpiły ruchy masowe ziemi oraz dla terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi mogącymi spowodować albo powodującymi bezpośrednie zagrożenie dla życia ludzi, infrastruktury technicznej lub komunikacyjnej na obszarze powiatu piaseczyńskiego”.

3.2.9. Zarząd polecił, aby Dyrektor Zespołu Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Konstancinie-Jeziornie przedstawiła pisemne wyjaśnienia w sprawie skargi złożonej przez Panią Barbarę Rode na działanie Dyrektora oraz zaniedbania i niewłaściwe funkcjonowanie placówki. Natomiast Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Piasecznie przedstawi opinię w tej sprawie opierając się na:

- 1) protokole z kontroli przeprowadzonej w tym roku przez Komisję Rewizyjnej
- 2) kontroli przeprowadzonej przez Członka Zarządu S. Dunina, Dyrektora PCPR w Piasecznie K. Wojnarowską, Naczelnika OOK T. Józefowicza na podstawie upoważnienia Starosty Piaseczyńskiego (maj 2011 r.)
- 3) pisemnych wyjaśnieniach, złożonych przez Dyrektora PZPOW w Konstancinie-Jeziornie.

Ponadto Zarząd polecił poinformować Skarżącą, iż z uwagi na konieczność rozpatrzenia skargi przez Radę Powiatu Piaseczyńskiego odpowiedź zostanie udzielona po najbliższym posiedzeniu Rady, które planowane jest na dzień 15 września br.

4. Posiedzenie Zarządu nr 30/11 z dnia 13, 14, 19, 20, 21 lipca 2011 roku.

4.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

4.1.1. Uchwała Nr 30/1/11 w sprawie zawarcia umowy o świadczenie publicznie dostępnych usług telekomunikacyjnych dla Zespołu Szkół Specjalnych nr 1.

Przedmiotową uchwałą Zarząd zaakceptował projekt umowy o świadczenie przez Telekomunikacją Polską S.A. publicznie dostępnych usług telekomunikacyjnych dla Zespołu Szkół Specjalnych Nr 1 w Konstancinie – Jeziornie. Ustalono czas trwania umowy na okres 36 miesięcy.

Do podpisania umowy upoważnia się:

- 1) Stefana Dunina - Członka Zarządu
- 2) Beatę Norbert-Ammol - Dyrektora Zespołu Szkół Specjalnych Nr 1 w

Konstancinie- Jeziornie

Ponadto Kierownik Referatu RIM 1 przygotowuje zbiorczą informację dot. okresów na jakie są zawarte umowy z firmami świadczącymi usługi telekomunikacyjne w jednostkach organizacyjnych Powiatu, w tym także w Starostwie Powiatowym w Piasecznie. Informacja powinna zawierać dokładne dane z jakimi operatorami są zawarte umowy i kiedy się kończą.

4.1.2. Uchwała Nr 30/2/11 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną w obrębie Wola Gołkowska gm. Piaseczno przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 13 500 zł na rzecz byłego właściciela działki gruntu położonej w obrębie Wola Gołkowska gm. Piaseczno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 111/1 o powierzchni 180 m², przeznaczonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Do podpisania porozumienia upoważniono:

- 1) Marka Gielecińskiego - Wicestarostę M. Gielecińskiego
- 2) Stefana Dunina – Członka Zarządu.

4.1.3. Uchwała Nr 30/3/11 w sprawie zawarcia umowy udostępnienia nieruchomości na rzecz Telekomunikacji Polskiej S.A.

Przedmiotową uchwałą zaakceptowano projekt umowy na udostępnienie nieruchomości Telekomunikacji Polskiej S.A. z Warszawy ul. Twarda 18. Firma TP TELTECH Sp. z o.o. wystąpiła w imieniu inwestora Telekomunikacji Polskiej S.A. z prośbą o wyrażenie zgody na przyłączenie do sieci TP S.A. budynku dawnego internetu przy ul. Mirkowskiej 39 w Konstancinie – Jeziornie. Do podpisania porozumienia upoważniono:

- 1) Marka Gielecińskiego - Wicestarostę
- 2) Stefana Dunina – Członka Zarządu.

4.1.4.Uchwała Nr 30/4/11 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dostępu do rachunków bankowych za pośrednictwem bankowości internetowej eBank Corpo dla Zespołu Szkół Zawodowych im. Marszałka F. Bielińskiego w Górze Kalwarii.

Przedmiotową uchwałą zaakceptowano projekt umowy z Mazovia Bankiem Spółdzielczym z/s w Górze Kalwarii ul. Pijarska 25, na dostęp do rachunków bankowych za pośrednictwem bankowości internetowej eBank Corpo dla Zespołu Szkół Zawodowych im. Marszałka F. Bielińskiego w Górze Kalwarii. Umowa zostaje zawarta na czas obowiązywania umowy na prowadzenie rachunku bankowego Zespołu Szkół Zawodowych tj. do dnia 30.06.2013r.

Do podpisania umowy upoważnia się:

- 1) Stefana Dunina - Członka Zarządu
- 2) Jarosława Adwenta - Dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych im. Marszałka F. Bielińskiego w Górze Kalwarii

4.1.5.Uchwała Nr 30/5/11 w sprawie wynajęcia lokalu na terenie nieruchomości położonej w Zalesiu Górnym przy ul. Młodych Wilcząt 5.

Przedmiotową uchwałą zaakceptowano projekt umowy najmu lokalu mieszkalnego o łącznej powierzchni użytkowej ca 45 m², znajdujący się na stanowiącej własność Skarbu Państwa działce nr 899/3 w obrębie Zalesie Górne, położonej w Zalesiu Górnym przy ul. Młodych Wilcząt 5, użyczonej Powiatowi Piaseczyńskiemu umową z dnia 15.12.2010r, Panu Wincentowi Rybaczuk, zamieszkałemu: Wronowice 89, 22-546 Turkowice i Pani Dorocie Chełchowskiej, zamieszkałej: Lutobork 34, 07-214 Pniewo, z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Ustala się czas trwania umowy na okres 1 roku oraz stawkę czynszu w wysokości 800 zł miesięcznie.

Do podpisania umowy upoważnia się:

- 1) Marka Gielecińskiego - Wicestarostę
- 2) Stefana Dunina - Członka Zarządu

4.1.6.Uchwała Nr 30/6/11 w sprawie wynajęcia placu na terenie nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9.

Przedmiotową uchwałą zaakceptowano projekt umowy najmu placu o pow. ca 700 m², położonego na terenie nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 37/24 w obrębie 1-02 o powierzchni ogólnej 0,7164 ha. Najemcą placu będzie Pani Monice Kostrzewa zam. Brzeziny ul. Łódzka 22 a, prowadząca działalność gospodarczą „AUTO SZKOŁA - JACK”, z przeznaczeniem na plac manewrowy do szkolenia kierowców. Ustala się czas trwania umowy na okres 3 lat oraz stawkę czynszu w wysokości 650 zł netto + VAT miesięcznie. Do podpisania umowy upoważnia się: 1) Marka Gielecińskiego - Wicestarostę M. Gielecińskiego

2) Stefana Dunina - Członka Zarządu

4.1.7. Uchwała Nr 30/7/11 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenie specyfikacji na wykonanie ponownej gleboznawczej klasyfikacji zmienionych klas gruntów i użytków.

Przedmiotową uchwałą wszczęto postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie ponownej gleboznawczej klasyfikacji zmienionych klas gruntów i użytków. Powołano także komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

1. Monika Karaś-Rokicińska Gł. specjalista w Wydziale Geodezji i Katastru przewodnicząca,
2. Jolanta Komosa Gł. specjalista w Wydziale Geodezji i Katastru wiceprzewodnicząca,
3. Kamila Papaj Kierownik Referatu Zamówień Publicznych RIM III członek,
4. Jan Kobak-Nowacki Gł. specjalista ds. zamówień publicznych w RIM III sekretarz.

4.1.8. Uchwała Nr 30/8/11 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na rok 2011

4.1.9. Uchwała Nr 30/9/11 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2011

4.1.10. Uchwała Nr 30/10/11 w sprawie zawarcia umów o świadczenie przez Telekomunikację Polską S.A. usług dla Powiatowego Urzędu Pracy w Piasecznie - Centrum Aktywizacji Zawodowej przy ul. Chyliczkowskiej 20 A w Piasecznie.

Przedmiotową uchwałą zaakceptowano projekty umów o świadczenie przez Telekomunikację Polską S.A. usług dla Powiatowego Urzędu Pracy w Piasecznie - Centrum Aktywizacji Zawodowej przy ul. Chyliczkowskiej 20 A w Piasecznie :
- dostęp do Internetu DSL, powszechnej dla klienta biznesowego, ISDN tp dla klientów biznesowych. Ustalono czas trwania umowy od dnia 01.07.2011 r. do dnia 31.12.2012 r.

Do podpisania umów upoważnia się:

- 1) Marka Gielecińskiego – Wicestarostę,
- 2) Danutę Świetlik – Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Piasecznie.

4.1.11. Uchwała Nr 30/11/11 w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Górze Kalwarii przy ul. 3-go Maja.

Przedmiotową uchwałą ogłasza się przetarg na sprzedaż nieruchomości położonych w Górze Kalwarii przy ul. 3-go Maja, będących własnością Powiatu Piaseczyńskiego, stanowiących działki ew.:

- 1) nr 21 z obrębu 1-02 (uregulowaną w księdze wieczystej KW nr WA1I/00009180/8) o pow. 464 m²;
- 2) nr 22/5 z obrębu 1-02 (uregulowaną w księdze wieczystej KW nr WA5M/00406700/5), o pow. 488 m²; o łącznej pow. 952 m² do wspólnego zagospodarowania. W/w nieruchomości zostaną sprzedane łącznie. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki są zlokalizowane na terenach zabudowy usługowej i/lub mieszkaniowej wielorodzinnej (B2U/MW).

Przetarg zostanie przeprowadzony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości:

- 1) działki ewidencyjnej nr 21 w obr. 1-02 wynosi: 580 000 zł
- 2) działki ewidencyjnej nr 22/5 w obr. 1-02 wynosi: 130 000zł + 23%VAT.

Ustala się wadium w wysokości: 45 000 zł, będące warunkiem przystąpienia do przetargu na

sprzedaż określonych w §1 pkt1 nieruchomości.

Wadium należy wnieść w pieniądzu. Postąpienie w toku przetargu dla każdej z działek nie może być niższe niż 10 000 zł Powołano także komisję przetargową w składzie:

- 1.Marek Gieleciński - przewodniczący,
- 2.Arkadiusz Prusaczyk - wiceprzewodniczący,
- 3.Aneta Stachera - sekretarz,
- 4.Elżbieta Piech - członek,

4.1.12.Uchwała Nr 30/12/11 w sprawie zatwierdzenia umowy o udzielenie pomocy finansowej Gminie Tarczyn.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono umowę o udzielenie pomocy finansowej Gminie Tarczyn na dofinansowanie działań związanych z odbiorem, transportem i utylizacją wyrobów zawierających azbest, a w szczególności płyt azbestowo – cementowych falistych i płaskich stosowanych w budownictwie, zdemontowanych z budynków należących do osób fizycznych zamieszkałych na terenie gminy Tarczyn. Do podpisania umowy upoważnia się:

- 1)Marka Gielecińskiego - Wicestarostę Piaseczyńskiego
- 2)Stefana Dunina – Członka Zarządu.

4.1.13.Uchwała Nr 30/13/11 w sprawie zatwierdzenia umowy o udzielenie pomocy finansowej Gminie Piaseczno.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono umowę o udzielenie pomocy finansowej Gminie Piaseczno na dofinansowanie działań związanych z przygotowaniem do transportu, transportem i unieszkodliwieniem odpadów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Piaseczno. Do podpisania umowy upoważnia się:

- 1)Marka Gielecińskiego - Wicestarostę Piaseczyńskiego
- 2)Stefana Dunina – Członka Zarządu.

4.1.14.Uchwała Nr 30/14/11 w sprawie zatwierdzenia umowy o udzielenie pomocy finansowej Gminie Prażmów.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono umowę o udzielenie pomocy finansowej Gminie Prażmów na dofinansowanie działań związanych z transportem i przekazaniem do utylizacji wyrobów zawierających azbest, a w szczególności płyt azbestowo – cementowych falistych i płaskich stosowanych w budownictwie, zdemontowanych z budynków należących do osób fizycznych zamieszkałych na terenie gminy Prażmów oraz z budynków stanowiących własność gminy Prażmów. Do podpisania umowy upoważnia się:

- 1)Marka Gielecińskiego - Wicestarostę Piaseczyńskiego
- 2)Stefana Dunina – Członka Zarządu.

4.1.15. Uchwała Nr 30/15/11 w sprawie zatwierdzenia umowy o udzielenie pomocy finansowej Gminie Góra Kalwaria.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono umowę o udzielenie pomocy finansowej Gminie Góra Kalwaria na dofinansowanie działań związanych z przygotowaniem do transportu, transportem i unieszkodliwieniem odpadów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Góra Kalwaria. Do podpisania umowy upoważnia się:

- 1)Marka Gielecińskiego - Wicestarostę Piaseczyńskiego
- 2)Stefana Dunina – Członka Zarządu.

4.1.16. Uchwała Nr 30/16/11 w sprawie zatwierdzenia umowy na wykonanie "Prowadzenia obserwacji, zwanych monitoringiem dla terenów, na których wystąpiły ruchy masowe ziemi, oraz dla terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi mogącymi spowodować albo powodującymi bezpośrednie zagrożenie dla życia ludzi, infrastruktury technicznej lub komunikacyjnej na obszarze powiatu piaseczyńskiego".

Przedmiotową uchwałą zatwierdza się umowę z firmą HydroGeoStudio z Warszawy na wykonanie w/w zadania. Do podpisania umowy upoważnia się:

- 1) Marka Gielecińskiego - Wicestarostę Piaseczyńskiego
- 2) Stefana Dunina – Członka Zarządu.

4.2. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

4.2.1. Zarząd upoważnił Samorząd Województwa Mazowieckiego do podpisania umowy z wykonawcą projektu „Wypracowanie i wdrożenie innowacyjnych metod integracji danych katastralnych, mapy zasadniczej i Bazy Danych Topograficznych oraz modernizacja usług publicznych świadczonych przez służbę geodezyjną i kartograficzną” współfinansowanego z Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Ponadto Zarząd wskazał jako przedstawiciela Starostwa do składu Komisji przetargowej w/w postępowania informatyków Zbigniewa Pietrzaka oraz Sławomira Ponikowskiego.

4.2.2. Zarząd zlecił Referatowi Gospodarowania Mieniem zorganizowanie spotkanie z w sprawie dalszych negocjacji dotyczących ustalenia wysokości odszkodowania dla byłych współwłaścicieli działki o nr ewid. 230/7 o pow. 134 m² położonej w Lesznowoli, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Szkolnej. Ze strony Zarządu negocjacje będzie prowadził Członek Zarządu S. Dunin

4.2.3. Zarząd polecił, aby Kierownik Referatu RIM 1 zwróciła się do Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Piasecznie o wytypowanie i przedstawienie propozycji kilku osób, które podjęłyby pracę związaną z uprzątnięciem i zabezpieczeniem budynków na terenie d. jednostki wojskowej przy ul. Dominikańskiej 9 w Górze Kalwarii. Po przedstawieniu w/w informacji Zarząd podejmie decyzję w sprawie.

4.2.4. Zarząd wskazał osoby, które wezmą udział w pracach komisji ds. przyznawania dorocznych nagród w dziedzinie kultury :

- 1) Marka Gielecińskiego – Wicestarostę,
- 2) Jolantę Koszadę – Głównego specjalistę w Wydziale PRO
- 3) Marcina Ciechomskiego – Głównego specjalistę w Wydziale PRO

4.2.5. Zarząd przyjął do wiadomości przedstawiony wykaz najważniejszych imprez kulturalnych, które Powiat planuje zorganizować we współpracy z instytucjami kultury, innymi podmiotami lub samodzielnie w 2011 roku i postanowił, że decyzja w sprawie wysokości dofinansowania poszczególnych imprez zostanie podjęta w terminie późniejszym.

4.2.6. Zarząd wyraził zgodę na utworzenie klas pierwszych w roku szkolnym 2011/2012 w szkołach prowadzonych przez Powiat, w których zgłosiło się powyżej 30 chętnych uczniów. Ponadto polecił zamieścić w gazecie lokalnej „Kurier południowy” na stronie opłaconej przez Powiat informację na temat trwającej rekrutacji w szkołach, w których do klas zgłosiło się mniej niż 30 uczniów.

4.2.7. Zarząd przyjął do wiadomości treść postanowienie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w sprawie wniosku Pana Leona

Smosarskiego o udzielenie pozwolenia wodno - prawnego na wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej w km 3+629 oraz 3+650 biegu Kanału Jeziorki oraz szczególnie korzystanie z wód w zakresie odprowadzania wód opadowo -roztopowych.

4.2.8.Zarząd wybrał najkorzystniejszą ofertę na wykonanie projektu zagospodarowania terenu działki w Łbiskach na cele 5 rodzinnych domów dziecka tj. ofertę firmy DMS SERVICE z Warszawy za kwotę 45.000 zł netto.

4.2.9.Zarząd wyraził zgodę na rozwiązanie umowy z Panem Arturem Żak na dzierżawę cz. nieruchomości wraz z budynkiem garażowym, położonych w miejscowości Linin, gm. Góra Kalwaria za porozumieniem stron z dniem 31 sierpnia br. Zainteresowany złożył wniosek o rozwiązanie umowy za porozumieniem stron, gdyż nie korzysta z przedmiotowych nieruchomości.

4.2.10.Zarząd wyraził zgodę na wypłatę odszkodowania w wysokości 42 236 zł dla byłych współwłaścicieli działki o nr ew.130/7 o pow. 478 m² położoną we wsi Baniocha gm. Góra Kalwaria, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej.

4.2.11.Zarząd polecił Kierownikowi Referatu RIM 2 przygotować szczegółową informację w sprawie stanu technicznego schodów zewnętrznych i wewnętrznych w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego przy ul. Szpitalnej 12. Informacja powinna zawierać szacunkowe koszty wszystkich prac remontowych jakie należy wykonać w placówce zgodnie z zaleceniami pokontrolnymi oraz szacunkowe koszty zadań inwestycyjnych. Po przedstawieniu informacji Zarząd podejmie decyzję w sprawie.

4.2.12.Zarząd polecił, aby Kierownik Referatu RIM 1 poinformowała Zainteresowanych wynajęciem budynku przy ul. Ks. Sajny 4 w Górze Kalwarii, iż obecnie Powiat oczekuje decyzji z Wydziału Polityki Społecznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w sprawie dofinansowania kosztów związanych m. in. z zakończeniem prac remontowych w lokalu, dlatego decyzja o ewentualnej możliwości wynajęcia przedmiotowego obiektu zostanie podjęta w drugiej połowie sierpnia br.

4.2.13.Zarząd zlecił Referatowi RIM 1zorganizować spotkanie w sprawie ustalenia ostatecznej kwoty odszkodowania dla byłych współwłaścicieli działki nr ewid 194 o pow. 0,0815 m² położonej we wsi Stefanowo gm. Lesznowola przeznaczonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Prowadzącym negocjacje będzie Członek Zarządu S. Dunin.

4.2.14.Zarząd polecił Wydziałowi PRO przygotować treść deklaracji przesłanej przez Prezydenta Miasta Radomia w sprawie poparcia i pomocy ze strony samorządów zlokalizowanych wzdłuż linii kolejowej nr 8 Warszawa – Okęcie – Radom Podpisaną przez dwóch członków Zarządu deklarację należy przekazać do Urzędu Miasta Radom.

4.2.15.Zarząd postanowił ująć informację Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie w sprawie przyznania dotacji na bieżące wydatki Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Piasecznie w zmianach w planie dochodów i wydatków budżetu Powiatu na rok 2011.

4.2.16.Zarząd wyraził zgodę na rozwiązanie umowy najmu lokalu położonego w Piasecznie przy ul. Reymonta 7 z dniem 31 sierpnia br. Przejmując lokal od Najemcy należy sporządzić dokumentację fotograficzną określającą stan przekazywanego lokalu. Ponadto należy dochodzić od Najemcy powstałych zobowiązań finansowych z tytułu najmu przedmiotowego lokalu.

4.2.17. Zarząd polecił ponownie ogłosić przetarg o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie „Przebudowa mostu na rzece Tarczynce w Tarczynie w ciągu drogi nr 2855W” na takich samych warunkach jak podczas poprzedniej procedury przetargowej. Dotychczas przeprowadzono postępowania, na które wpłynęły oferty znacznie przewyższają kwotę jaką zamawiający mógł przeznaczyć na realizację zamówienia.

4.2.18. Zarząd bez uwag zaakceptował informację w sprawie rozpoczęcia procedury przetargowej dotyczącej zamówienia publicznego dla zadania „Dostawa na terenie bazy w Wilczej Górze asfaltu drogowego 50/70”.

4.2.19. Zarząd bez uwag zaakceptował informację w sprawie rozpoczęcia procedury przetargowej dotyczącej zamówienia publicznego dla zadania „Dostawa na terenie bazy w Wilczej Górze oleju opałowego”.

4.2.20. Zarząd bez uwag zaakceptował informację w sprawie rozpoczęcia procedury przetargowej dotyczącej zamówienia publicznego dla zadania „Dostawa na terenie bazy w Wilczej Górze grysów bazaltowych”.

4.2.21. Zarząd przyjął do wiadomości treść postanowienia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w sprawie wniosku Pana Leona Smosarskiego o udzielenie pozwolenia wodno - prawnego na przebudowę kanału Jeziorki w miejscowości Józefosław i Julianów, gm. Piaseczno

4.2.22. Zarząd postanowił ująć informację Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie w sprawie przyznania środków dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie w zmianach w planie wydatków budżetu Powiatu na rok 2011.

4.2.23. Zarząd przyjął wnioski do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław III – Gmina Piaseczno i polecił przesłać do Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno.

4.2.24. Zarząd przyjął wnioski do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Chylce – Gmina Piaseczno i polecił przesłać do Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno.

5. Posiedzenie Zarządu nr 31/11 z dnia 28 lipca 2011 roku.

5.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

5.1.1. Uchwała Nr 31/1/11 w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na rok 2011.

5.1.2. Uchwała Nr 31/2/11 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2011.

5.1.3. Uchwała Nr 31/3/11 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczycielki języka polskiego zatrudnionej w Zespole Szkół RCKU w Piasecznie, ubiegającej się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Przedmiotową uchwałą powołano Komisję Egzaminacyjną do rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego, w następującym składzie osobowym:

1. Magdalena Boniecka-Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
2. Joanna Lipińska – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
3. Małgorzata Król – dyrektor szkoły,
4. Sylwia Łukasik – Gębska - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN,

5.Katarzyna Ewa Guess - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.

5.1.4.Uchwała Nr 31/4/11 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczycielki języka angielskiego, zatrudnionej w Zespole Szkół Nr 1 w Piasecznie, ubiegającej się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Przedmiotową uchwałą powołano Komisję Egzaminacyjną do rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego, w następującym składzie osobowym:

- 1.Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
- 2.Joanna Lipińska – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
- 3.Elżbieta Malinowska – dyrektor szkoły,
- 4.Katarzyna Ewa Guess - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN,
- 5.Sylwia Łukasik - Gębska- ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.

Nr 1 5.1.5.Uchwała Nr 31/5/11 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla dwóch nauczycieli przedmiotów zawodowych zatrudnionych w Zespole Szkół w Piasecznie, ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Przedmiotową uchwałą powołano Komisję Egzaminacyjną do rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego, w następującym składzie osobowym:

- 1.Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
- 2.Joanna Lipińska – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
- 3.Elżbieta Malinowska – dyrektor szkoły,
- 4.Elżbieta Bąkowska - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
- 5.Sylwia Łukasik - Gębska - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.

5.1.6.Uchwała Nr 31/6/11 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczycielki przedmiotów zawodowych, zatrudnionej w Zespole Szkół Zawodowych im. ppor. E. Gierczak w Górze Kalwarii, ubiegającej się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Przedmiotową uchwałą powołano Komisję Egzaminacyjną do rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego, w następującym składzie osobowym:

- 1.Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
- 2.Joanna Lipińska – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
- 3.Teresa Korczak – dyrektor szkoły,
- 4.Elżbieta Bąkowska - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
- 5.Regina Lewkowicz- ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.

5.1.7.Uchwała Nr 31/7/11 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczycielki biologii, zatrudnionej w Zespole Szkół Nr 1w Piasecznie, ubiegającej się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Przedmiotową uchwałą powołano Komisję Egzaminacyjną do rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego, w następującym składzie osobowym:

- 1.Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
- 2.Joanna Lipińska– przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
- 3.Elżbieta Malinowska – dyrektor szkoły,
- 4.Regina Lewkowicz - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
- 5.Elżbieta Bąkowska - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.

5.1.8.Uchwała Nr 31/8/11 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczycielki języka niemieckiego, zatrudnionej w Zespole Szkół Nr 2 w

Piasecznie, ubiegającej się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Przedmiotową uchwałą powołano Komisję Egzaminacyjną do rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego, w następującym składzie osobowym:

1. Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
2. Bogusława Wojciechowska – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
3. Małgorzata Łukasiak - Zamoyska – dyrektor szkoły,
4. Dr Stanisław Dłużniewski- ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
5. Alina Matuszkowiak - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.

5.1.9. Uchwała Nr 31/9/11 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela wychowania fizycznego, zatrudnionego w Zespole Szkół Zawodowych im. Marsz. F. Bielińskiego w Górze Kalwarii, ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Przedmiotową uchwałą powołano Komisję Egzaminacyjną do rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego, w następującym składzie osobowym:

1. Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
2. Bogusława Wojciechowska – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
3. Jarosław Adwent – dyrektor szkoły,
4. Dr Stanisław Dłużniewski- ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
5. Alina Matuszkowiak - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN

5.1.10. Uchwała Nr 31/10/11 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla trzech nauczycielek – oligofrenopedagogów, zatrudnionych w Zespole Szkół Specjalnych w Pęcherach – Łbiska PGR w Piasecznie, ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Przedmiotową uchwałą powołano Komisję Egzaminacyjną do rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego, w następującym składzie osobowym:

1. Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
2. Bogusława Wojciechowska – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
3. Janina Opoczyńska - Jarecka– dyrektor szkoły,
4. Elżbieta Brzozowska- ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
5. Ewa Matuszkiewicz - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.

5.1.11. Uchwała Nr 31/11/11 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenia istotnych warunków zamówienia na „Dobudowę wejścia głównego i budowę sal dydaktycznych w budynku szkoły Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 – zamówienie uzupełniające”.

Przedmiotową uchwałą wszczęto postępowanie o zamówienie publiczne w trybie z wolnej ręki, na wykonanie zamówienia uzupełniającego pod nazwą „Dobudowa wejścia głównego i budowa sal dydaktycznych w budynku szkoły Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 - zamówienie uzupełniające” i zaprasza się do negocjacji dotychczasowego wykonawcę robót - Zbigniewa Kowalczyka, zamieszkałego Sadykierz, 07-215 Obryte, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „BUDOMUR” Zbigniew Kowalczyk, z siedzibą zakładu głównego 06-100 Pułtusk, ul. Mickiewicza 36 „i”.

Powołano także komisję do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w składzie:

1. Mariusz Balcerzak Kierownik Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji - przewodniczący,

2. Janusz Kołodziejczak Inspektor w Ref. Przygotowania i Realizacji Inwestycji członek,

3. Jan Kobak Nowacki Gł. specjalista w Referacie. Zamówień Publicznych sekretarz.

Zarząd wyraził zgodę na wszczęcie postępowania na w/w zadanie do wysokości zabezpieczonych środków na ten cel w budżecie Powiatu na 2011 r..

5.1.12. Uchwała Nr 31/12/11 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu nr 194/1 położoną we wsi Wola Przypkowska gm. Tarczyn, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Przedmiotową uchwałą Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 7 900 zł na rzecz byłego właściciela działki gruntu położonej we wsi Wola Przypkowska gm.

2 Tarczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 194/1 o pow. 158 m², przeznaczonej pod poszerzenie drogi powiatowej, stanowiącej na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrz Tarczyna znak GR.7430-06/09 z dnia 2.04.2009r. własność Powiatu Piaseczyńskiego i uregulowanej w księdze wieczystej nr RA1G/00060582/5. Odszkodowanie zostanie wypłacone w dwóch ratach:

I - 3 950 zł – płatne do 15 sierpnia 2011r.

II - 3 950 zł – płatne do 30 września 2011r. Do podpisania porozumienia upoważnia się:

1) Jana Dąbka – Starostę,

2) Stefana Dunina – Członka Zarządu.

5.1.13. Uchwała Nr 31/13/11 w sprawie opinii do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji.

Przedmiotową uchwałą Zarząd zaopiniował bez zastrzeżeń wnioski o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji polegającej na „Przebudowie wałów przeciwpowodziowych rzeki Wisły, Królewski Las zad. II na odcinku Królewski Las – Kępa Radwankowska – 2,8 km.”- inwestor: Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie ul. Ksawerów 8, 02-656 Warszawa.

5.2. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

5.2.1. Zarząd polecił Koordynatorowi ds. przeciwpowodziowych P. J. Rzepce przedstawić opinię w sprawie możliwości włączenia kanalizacji deszczowej i sanitarnej z nowoprojektowanej ul. Mazurskiej w drogę powiatową Nr 2814W (ul. Chyliczkowska) w Piasecznie. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpił Urząd Miasta i Gminy Piaseczno. W opinii należy uwzględnić planowaną przez Powiat inwestycję - budowę Biblioteki Powiatowej w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej oraz w przyszłości odprowadzanie wód opadowych z terenu biblioteki.

5.2.2. Zarząd przyjął do wiadomości treść pisma Wydziału Edukacji w sprawie zwiększenia części oświatowej subwencji ogólnej na rok 2011 z tytułu pomocy jednostkom samorządu terytorialnego w przypadkach losowych.

5.2.3. Zarząd przyjął do wiadomości treść pisma Wydziału Edukacji w sprawie zwiększenia części oświatowej subwencji ogólnej na rok 2011z tytułu dofinansowania remontów bieżących.

5.2.4. Zarząd przyjął do wiadomości informację w sprawie zniszczeń w placówkach oświatowych w Piasecznie, Górze Kalwarii i Konstancinie-Jeziornie na skutek gwałtownych burz i deszczy i polecił Inspektorowi w Referacie RIM 2 J.

Kołodziejczakowi dokonać wizji lokalnej w Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii oraz przedstawić informację dot. szacunkowych kosztów wykonania remontu polegającego na odnowieniu zniszczonych pomieszczeń. Ponadto Inspektor powinien sprawdzić czy w związku z zalaniem sal dydaktycznych w nowej części Zespołu Szkół Nr 2 w Piasecznie jest możliwość dochodzenia od wykonawcy naprawy zniszczeń w ramach gwarancji. Po przedstawieniu informacji przez Inspektora Zarząd podejmie decyzję w sprawie prac remontowych w wyżej wskazanych placówkach .

5.2.5. Zarząd wyraził zgodę na utworzenie dodatkowego 1 etatu bibliotekarza – doradcy metodycznego w Zespole Szkół Nr 2 w Piasecznie. Nauczyciel bibliotekarz, który będzie zatrudniony na tym stanowisku w wymiarze pełnego etatu będzie również wykonywał zadania doradcy metodycznego dla wszystkich szkół ponadgimnazjalnych Powiatu Piaseczyńskiego.

5.2.6. Zarząd negatywnie odniósł się do wniosku Starosty Białobrzeskiego w sprawie pomocy dla mieszkańców, których dotknęła klęska huraganu w miesiącu lipcu br. Zarząd polecił Głównemu specjalście w Wydziale PRO przygotować odpowiedź do Starosty Białobrzeskiego. W piśmie należy poinformować, iż na terenie Powiatu Piaseczyńskiego także wystąpiły podtopienia, które powodują także wydatkowanie środków finansowych z budżetu Powiatu na usuwanie ich skutków. Ponadto należy poinformować, iż Powiat Piaseczyński jest w trudnej sytuacji finansowej ze względu na realizację coraz większej ilości zadań zleconych z zakresu administracji rządowej, a także odprowadzenia w tym roku do budżetu Państwa kwoty 41 milionów zł. z tytułu tak zwanego janosikowego.

5.2.7. Zarząd polecił Referatowi Gospodarowania Mieniem zorganizować rozprawę administracyjną w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania dla byłego właściciela działki ew. nr 22/18 o pow. 396 m² położoną we wsi Wola Mrokowska gm. Lesznowola wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej.

5.2.8. Zarząd ustalił kwotę odszkodowania w wysokości 120 zł/za m² dla byłego właściciela działki ew. nr 169/22 o pow. 839 m² położonej we wsi Bobrowiec gm. Piaseczno wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Bobrowskiej – Mazowieckiej.

5.2.9. Zarząd ustalił kwotę odszkodowania w wysokości 75 zł/ za m² dla byłych właścicieli działek ew. nr nr 51/10, 51/11, 51/12 o pow. 667 m² położonych we wsi Wólka Kosowska, gm. Lesznowola wydzielonych pod poszerzenie drogi powiatowej.

5.2.10. Zarząd wybrał najkorzystniejszą ofertę na realizację zadania - wycinkę drzew i wywiezienie drzew z między wałów rzeki Jeziorki na odcinku od mostu w Obórkach do ujścia rzeki Wilanówki – Firmy Usługi Ogrodowe i Remontowo-Budowlane Paweł Marszał z Konstancina – Jeziorny za kwotę 15000 zł brutto.

5.2.11. Zarząd przyjął wnioski do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Julianów dla obszaru ograniczonych torami

kolejowymi, granicą administracyjną wsi Chyliczki oraz granicą administracyjną miasta Piaseczno.

6.Posiedzenie Zarządu nr 32/11 z dnia 8 sierpnia 2011 roku.

6.1..Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekt uchwał Rady Powiatu w sprawie:

- nadania imienia Emilii Plater Technikum Nr 2 i II Liceum Ogólnokształcącemu w Piasecznie wchodzącym w skład Zespołu Szkół Nr 2 im. Emilii Plater w Piasecznie

Projekt uchwały zostały przekazane do Przewodniczącej Rady Powiatu w celu wprowadzenia na sesję Rady Powiatu.

6.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

6.2.1. Uchwała Nr 32/1/11 w sprawie zatwierdzenia wyniku negocjacji i upoważnienia do podpisania umowy na wykonanie zamówienia na roboty uzupełniające dla zadania „Dobudowa wejścia głównego i budowę sal dydaktycznych w budynku szkoły Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10”.

Zarząd zatwierdził wynik negocjacji z firmą „BUDOMUR” Zbigniew Kowalczyk z Pułtusza w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie z wolnej ręki oraz protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zamówienia uzupełniającego dla zadania pod nazwą: „Dobudowa wejścia głównego i budowa sal dydaktycznych w budynku szkoły Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10”. Zamówienie uzupełniające polega na wykonaniu robót instalacyjnych c. o. i wod.-kan., robót instalacji elektrycznej, robót budowlanych polegających na wykonaniu kanału c. o., za kwotę 150.000,00 brutto. Do podpisania umowy upoważnia się: 1)Jana Dąbka – Starostę,

6.2.2.Uchwała Nr 32/2/11 w sprawie przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Tarczynie przy ul. Stępkowskiego 17.

Przedmiotową uchwałą przedłużono powierzenie stanowiska Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Tarczynie, ul. Stępkowskiego 17 dotychczasowemu dyrektorowi – Panu Jackowi Marcowi. Stanowisko powierza się na okres 5 lat od dnia 1 września 2011r. do dnia 31 sierpnia 2016r.

6.2.3.Uchwała Nr 32/3/11 w sprawie zawarcia aneksu nr 1 do umowy najmu gruntu na umieszczenie tablicy reklamowej na terenie Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr 1 do umowy najmu z dnia 14.12.2009r. zawartej pomiędzy Domem Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii, a Firmą GALPOSTER Sp. z o. o. z Warszawy. Aneks dotyczy zmiany terminu wnoszenia opłat z tytułu najmu. Prośba motywowana jest procedurami związanymi z obiegiem dokumentów i realizacją płatności przez Najemcę. Do podpisania aneksu upoważnia się:

- 1) Marka Gielecińskiego - Wicestarostę,
- 2) Stefana Dunina – Członka Zarządu

6.2.4. Uchwała Nr 32/4/11 w sprawie zatwierdzenia protokołu z wyboru wykonawcy na wykonanie ponownej gleboznawczej klasyfikacji zmienionych klas gruntów i użytków.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie ponownej gleboznawczej klasyfikacji zmienionych klas gruntów i użytków. Z przetargu wykluczono Wykonawcę GEO GRAD S.. c. Rafał Dutkalski, Rafał Kasiński, 05-119 Legionowo, Michałów – Reginów, ul. Warszawska 77 ponieważ nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu, jednocześnie ofertę wykonawcy wykluczonego uznano za odrzuconą. Zarząd zatwierdził wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez Firmę „Ermis” Biuro U.- H. Dariusz Karaszewski, ul. Wodna 14, 86-005 Białe Błota za kwotę brutto 24.354,00 zł Do podpisania umowy z Wykonawcą upoważnia się:

- 1) Marka Gielecińskiego – Wicestarostę,
- 2) Stefana Dunina – Członka Zarządu.

6.2.5. Uchwała Nr 32/5/11 w sprawie zawarcia umowy użyczenia 4 pomieszczeń w budynku Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii na potrzeby Gminy Góra Kalwaria.

Przedmiotową uchwałą zaakceptowano projekt umowy użyczenia czterech pomieszczeń zlokalizowanych na parterze w budynku mieszkalnym nr 7 przy Kaplicy Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii na potrzeby Miasta i Gminy Góra Kalwaria. Przedmiotowe pomieszczenia będą wykorzystane jako miejsca noclegowe dla ośmiu wolontariuszy pracujących w Ośrodku dla Uchodźców w Lininie. Ustalono ryczałt tytułem zwrotu kosztów eksploatacyjnych w wysokości 150 zł netto+VAT, który Gmina zapłaci w terminie do dnia 31.08.2011. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia 20.08.2011r. do dnia 7.09.2011r. Gmina zobowiązana jest do pokrycia kosztów eksploatacyjnych związanych z korzystaniem z użyczonych pomieszczeń: energia elektryczna, woda, odprowadzenie ścieków oraz usunięcie odpadów. Do podpisania umowy upoważnia się:

- 1) Marka Gielecińskiego – Wicestarostę,
- 2) Stefana Dunina – Członka Zarządu

6.2.6. Uchwała Nr 32/6/11 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenie specyfikacji na opracowanie dokumentacji geodezyjnej dla działek Skarbu Państwa w gminie Konstancin – Jeziorna.

Przedmiotową uchwałą wszczęto postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji geodezyjnej dla działek Skarbu Państwa w gminie Konstancin – Jeziorna. Powołano także komisję do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w składzie:

1. Elżbieta Piech Kier. Referatu Gospodarowania Mieniem RIM I - przewodnicząca,
2. Edyta Jurczak Gł. specjalista w RIM I - wiceprzewodnicząca,
3. Kamila Papaj Kierownik Referatu Zamówień Publicznych RIM III - członek,
4. Jan Kobak Nowacki Gł. specjalista ds. zamówień publicznych w RIM III sekretarz.

6.2.7. Uchwała Nr 32/7/11 w sprawie wydzierżawienia Panu Sławomirowi Rusek części zabudowanej nieruchomości położonej we wsi Linin II, Gm. Góra Kalwaria Przedmiotową uchwałą zaakceptowano projekt umowy dzierżawy z Panem Sławomirem Rusek, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Z. P. U. H. KESUR z/s w Górze Kalwarii ul. Dominikańska 32 A, części abudowanej nieruchomości położonej we wsi Linin II, Gmina Góra Kalwaria,

oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. ew. nr 5/9 o powierzchni ta część ca 0,5264 ha, zabudowanej budynkiem garażowym nr 11 o powierzchni użytkowej 1270 m². Zarząd ustalił wysokość czynszu z tytułu dzierżawy przedmiotowej nieruchomości na kwotę 1 900 zł netto. Umowę zawiera się na okres od 1.08.2011r., do 1.08.2014 r. Do podpisania umowy upoważnia się:

- 1) Marka Gielecińskiego – Wicestarostę,
- 2) Stefana Dunina – Członka Zarządu.

6.3. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

6.3.1. Zarząd nie wyraził zgody na przeszacowania kosztorysów inwestorskich dla zadania „Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii ul. Dominikańska 9a”.

6.3.2. Zarząd polecił Kierownikowi Referatu RIM 2 przedstawić dodatkowe materiały w sprawie przebudowy mostu na rzece Zielonej w miejscowości Wągorodno, które zawierać będą także opinię Koordynatora ds. przeciwpowodziowych. Po przedstawieniu w/w informacji Zarząd podejmie decyzje w sprawie.

6.3.3. W sprawie wniosku Zarządu Spółki EMC Instytut Medyczny w sprawie zawieszenia opłat Zarząd polecił przygotować aneks do umowy, w którym wprowadzony zostanie zapis określający termin płatności czynszu za dzierżawę szpitala i karetki do dnia 30 listopada 2011 r. Powyższe dotyczy należności czynszowych za okres od sierpnia br.

6.3.4. Zarząd zlecił Referatowi Gospodarowania Mieniem zorganizować spotkanie w sprawie prowadzenia dalszych negocjacji dotyczących ustalenia wysokości odszkodowania dla byłych właścicieli działki nr ewid. 94/11 o pow. 249 m² położonej we wsi Ciszyca, Gm. Konstancin-Jeziorna, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Prowadzącym negocjacje będzie Członek Zarządu S. Dunin.

6.3.5. Zarząd zlecił Referatowi Gospodarowania Mieniem zorganizować spotkanie w sprawie prowadzenia dalszych negocjacji dotyczących ustalenia wysokości odszkodowania dla byłego właściciela działki nr ewid. 116/7 o pow. 0,0408 m² położonej we wsi Gabryelin, Gm. Prażmów, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Prowadzącym negocjacje będzie Członek Zarządu S. Dunin.

6.3.6. Zarząd zlecił Referatowi Gospodarowania Mieniem w sprawie prowadzenia dalszych negocjacji dotyczących ustalenia wysokości odszkodowania dla byłych właścicieli działki nr ewid. 230/7 o pow. 134 m² położonej w Lesznoli wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Szkolnej. Prowadzącym negocjacje będzie Wicestarosta M. Gieleciński.

6.3.7. Zarząd przyjął do wiadomości treść informacji w sprawie odwołania Pana Piotra Wysiadeckiego od decyzji Starosty Piaseczyńskiego dotyczącej ustalenia wysokości odszkodowania za działki ewid nr 2/3 i nr 5/1 w Konstancinie-Jeziornie zajęte pod drogę powiatową – ul. Chylicką.

6.3.8. Zarząd postanowił przeznaczyć środki finansowe w wysokości 20000 zł na współorganizację Festynu Europejskiego z okazji polskiej prezydencji w Unii Europejskiej, który odbędzie się 10 września br. Ponadto Zarząd postanowił przeznaczyć 5 000 zł na I Ogólnopolski Festyn Sportów Teatralnych 321 Improff

we współpracy z Konstancińskim Domem Kultury – Organizatorem imprezy. Impreza planowana jest w październiku br.

6.3.9.Zarząd ustalił stawkę czynszu za najem budynku „D” dawnego internatu Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie w wysokości 6,75 zł/m² + podatek VAT. Stawka czynszu za najem przedmiotowego budynku będzie obowiązywać od dnia 1 maja br.

6.3.10.Zarząd wyraził zgodę na wycinkę trzech drzew znajdujących się na terenie Powiatowego Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego 3.

6.3.11.Zarząd postanowił wystąpić do Przewodniczącej Rady z wnioskiem o zmianę terminu zwołania sesji Rady Powiatu. W miejsce planowanych terminów sesji 25 sierpnia oraz 29 września br Zarząd proponuje termin - 15 września br. Powyższe spowodowane jest przygotowaniem materiałów na sesję Rady Powiatu w tym m. in.,. przygotowania zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych w terminie do dnia 31 sierpnia br. informacji o przebiegu wykonania budżetu Powiatu za I półrocze 2011 rok, informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Powiatowej Biblioteki w Piasecznie. Natomiast z uwagi na 2 tygodniowy odstęp czasowy pomiędzy wnioskowanym terminem sesji a planowaną pierwotnie sesją Rady Powiatu w dniu 29 września racjonalnym wydaje się rozpatrzenie wszystkich spraw przez Organ stanowiący w proponowanym przez Zarząd Powiatu terminie.

6.3.12.Zarząd polecił Kierownikowi Referatu RIM2, RIM 3, RIM 1 oraz ZDP w Piasecznie przygotować szczegółową informację na temat realizacji zadań inwestycyjnych, remontowych oraz rozpoczętych i zrealizowanych postępowań przetargowych. Informacja powinna zostać przygotowana w formie tabeli, należy przedstawić każde zadanie, etap jego realizacji, środki finansowe wydatkowane oraz zaangażowane środki do nie zakończonych postępowań przetargowych, termin realizacji. Przedmiotowe dane powinny być przygotowane w terminie do dnia 25 sierpnia br.

7.Posiedzenie Zarządu nr 33/11 z dnia 16, 17, 18, 22 sierpnia 2011 roku.

7.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

7.1.1. Uchwała Nr 33/1/11 w sprawie zmiany uchwały nr 31/1/11 Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 28 lipca 2011 r. w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na rok 2011.

7.1.2.Uchwała Nr 33/2/11 w sprawie zmiany uchwały nr 31/2/11 Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 28 lipca 2011 roku w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2011.

7.1.3. Uchwała Nr 33/3/11 w sprawie regulaminu organizacyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Piasecznie.

7.1.4.Uchwała Nr 33/4/11 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenie specyfikacji na wykonanie aktualizacji bazy danych ewidencji gruntów, budynków i lokali.

Do składu komisji przetargowej dokooptowano Panią Monikę Jaroszewską koordynującą pracę Wydziału Geodezji i Katastru jako Przewodniczącą komisji przetargowej. Przedmiotową uchwałą wszczęto postępowanie o zamówienie

publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie aktualizacji bazy danych ewidencji gruntów, budynków i lokali na podstawie posiadanych dokumentów, poprzez wprowadzenie 5000 szt. zaległych aktów notarialnych oraz załączonych do nich zawiadomień z ksiąg wieczystych w systemie Kataster On Line. Szacowana wartość przedmiotu zamówienia wynosi 137.999,50 zł .brutto.

7.1.5.Uchwała Nr 33/5/11 w sprawie zatwierdzenia protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i unieważnienia postępowania przetargowego na wykonanie zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przyłączenie ich do sieci miejskiej przy ZS im. W.S. Reymonta w Konstancinie- Jeziornie, ul. Mirkowska39.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono protokół postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „wykonanie zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przyłączenie ich do sieci miejskiej przy ZS im. W. S. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie, ul. Mirkowska 39. Unieważnia się postępowanie przetargowe na podstawie art. 93 ust.1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, ponieważ postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

7.1.6.Uchwała Nr 33/6/11 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia pomieszczeń będących we władaniu Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie - Jeziornie dla Zespołu Szkół Specjalnych w Konstancinie – Jeziornie.

Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy użyczenia pomieszczeń Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie - Jeziornie dla Zespołu Szkół Specjalnych w Konstancinie – Jeziornie na okres od 01.09.2011 r. do 31.08.2013 r. Do podpisania umowy użyczenia upoważniona Członka Zarządu S. Dunina oraz Dyrektora Zespołu Szkół Specjalnych Nr 1 w Konstancinie-Jeziornie Panią Beatę Norbert - Ammol.

7.1.7. Uchwała Nr 33/7/11 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na rok 2011.

7.1.8. Uchwała Nr 33/8/11 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2011.

7.1.9.Uchwała Nr 33/9/11 w sprawie powołania dyrektora Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 39. Przedmiotową uchwałą powołano Pana Jana Grądzkiego na stanowisko Dyrektora szkoły na okres 5 lat, od dnia 1 września 2011 roku do dnia 31 sierpnia 2016 roku.

7.1.10.Uchwała Nr 33/10/11 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenie specyfikacji na zaprojektowanie i budowę drogi powiatowej ul. Cyraneczki.

Przedmiotową uchwałą wszczęto postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i budowę drogi powiatowej ul. Cyraneczki Gm. Piaseczno. Powołano także komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

1.Mariusz Balcerzak	–	Kierownik	RIM	II
przewodniczący				
2.Michał Dolata	–	Gł. specjalista w RIM II		członek
3.Kamila Papaj	-	Kierownik Referatu Zamówień Publicznych		członek,

4. Jan Kobak-Nowacki Gł. specjalista ds. zamówień publicznych sekretarz.

Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia wynosi 870.000 zł. netto, 1.070.100,00 zł. brutto. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego i robót budowlanych na ul. Cyraneczki w gm. Piaseczno na odcinku od przebudowanej części ulicy Cyraneczki do linii rozgraniczającej ul. Julianowskiej. Przy budowie niezbędne będzie przykrycie odcinka rowu rzeki Jeziorki. Wykonanie odcinka drogi jest niezbędne do prawidłowego zakończenia połączenia ulic Julianowskiej i Wilanowskiej poprzez ul. Cyraneczki w miejscowości Józefosław.

7.1.11. Uchwała nr 33/11/11 w sprawie zatwierdzenia protokołu z wyboru wykonawcy na opracowanie dokumentacji geodezyjnej dla działek Skarbu Państwa w Gminie Konstancin-Jeziorna.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji geodezyjnej dla działek Skarbu Państwa w Gminie Konstancin – Jeziorna. Zatwierdza się wybór najkorzystniejszej oferty dla zadania nr 1 - ofertę Firmy Przedsiębiorstwo Geodezyjne i Geologiczne – Fizjograficzne GEOPROJEKT Sp. z o. o., 02-256 Warszawa, Al. Krakowska 110/114 za kwotę brutto 16.000,00 zł. Zatwierdza się także wybór najkorzystniejszej oferty dla zadania nr 2 - ofertę Przedsiębiorstwa Geodezyjno – Kartograficznego LIMBUS Bogna Marta Bojar, 02-306 Warszawa, ul. Niemcewicza 26/120 za kwotę brutto 24.954,00 zł. Wielkość środków przeznaczonych na realizację zamówienia wynosi 60.000 zł. Do podpisania umowy z Wykonawcami upoważniono: Wicestarostę Piaseczyńskiego – M. Gielecińskiego i Kierownika Referatu RIM I. E. Piech.

7.1.12. Uchwała Nr 33/12/11 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenia specyfikacji na budowę sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9a.

Przedmiotową uchwałą wszczęto postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9a.” Zarząd powołał także komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia w składzie:

1. Mariusz Balcerzak Kierownik Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji przewodniczący,
2. Kamila Papaj Kierownik Referatu Zamówień Publicznych RIM III sekretarz,
3. Katarzyna Kochańska Kierownik Referatu Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta i Gminy Góra Kalwaria - członek,
4. Janusz Kołodziejczak Inspektor w RIM II - członek