



OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

~~członka zarządu powiatu, sekretarza powiatu, skarbnika powiatu, kierownika jednostki organizacyjnej powiatu, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego powiatową osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu starosty¹~~

Piaseczno, dnia 1 stycznia 2025 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Monika Maria Jaroszevska zd Kolibabka,
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 3 maja 1977 r. w Radomiu

Starostwo Powiatowe w Piasecznie, Geodeta Powiatowy pełniący funkcję Naczelnika Wydziału Geodezji i Katastru,

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. Nr 106, poz. 679, z 1998 r. Nr 113, poz. 715 i Nr 162,

poz. 1126, z 1999 r. Nr 49, poz. 483, z 2000 r. Nr 26, poz. 306 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 oraz z 2002 r. Nr 23,

poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806 z późn. zm.), zgodnie

z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

— środki pieniężne gromadzone w walucie polskiej: 60 tys. PLN (współwłasność ustawowa małżeńska)

— środki pieniężne gromadzone w walucie obcej: 5 tys. € (współwłasność ustawowa małżeńska)

— papiery wartościowe: nie dotyczy
na kwotę:

II.

1. Dom o powierzchni: 163,80 m², o wartości: 1 500 tys. PLN tytuł prawny: współwłasność ustawowa małżeńska

2. Mieszkanie o powierzchni: wg załącznika nr 1 m², o wartości: wg załącznika nr 1 tytuł prawny: wg załącznika nr 1

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy, powierzchnia: nie dotyczy

o wartości: nie dotyczy

rodzaj zabudowy: nie dotyczy

tytuł prawny: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: wg załącznika nr 2

o wartości: wg załącznika nr 2

tytuł prawny: wg załącznika nr 2

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta udziałów:

nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta akcji:

nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skar-

bu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od ko-

munalnej osoby prawnej następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu — należy podać opis

mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

• osobiście nie dotyczy

• wspólnie z innymi osobami nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście nie dotyczy
- wspólnie z innymi osobami nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

2. W spółdzielniach:

nie dotyczy

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

— jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): nie dotyczy

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą:

nie dotyczy

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: wg PIT 37 (poz. 85) – 198 024,41 zł,
wg PIT 28 - 24 000,00 zł (umowy najmu - wspólnie z małżonkiem)

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): Toyota Yaris - 2018 r.

Dacia Lodgy - 2019 r.

(małżeńska współwłasność ustawowa)

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki,

na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1. Kredyt hipoteczny: 62 903,00 € w DNB Nord do 05.09.2050 r. - na dzień 31.12.2024 r. do spłaty: 47 045,21 €
 2. Kredyt hipoteczny: 54 422,00 € w DNB Nord do 05.01.2050 r. - na dzień 31.12.2024 r. do spłaty saldo kapitału (bez odsetek): 41 862,03 €
 3. Kredyt hipoteczny: 645 638,00 PLN w DNB Nord do 05.07.2051 r. - na dzień 31.12.2024 r. do spłaty saldo kapitału (bez odsetek): 553 693,52 PLN
 4. Kredyt hipoteczny: 185 817,34 PLN w BNP Paribas do 05.04.2042 r. - na dzień 31.12.2024 r. do spłaty: 179 673,28 PLN
 5. Zobowiązanie pieniężne: 397 000,00 PLN wobec BUD - RIM Development w związku z umową przedwstępną z dnia 27.02.2024 r. - na dzień 31.12.2024 r. do spłaty: 50 000 PLN
- W/w zobowiązania pieniężne poz. 1-5 dotyczą majątku objętego małżeńską wspólnością ustawową.
-



Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nie-prawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Piaseczno, dn. 1 stycznia 2025 r.
(miejsowość, data)


.....
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.

ZAŁĄCZNIK NR 1

1. powierzchnia: 84,46 m² o wartości: 950 tys. zł tytuł prawny: współwłasność ustawowa małżeńska z udziałem w nieruchomości wspólnej
2. powierzchnia: 43,88 m² o wartości: 500 tys. zł tytuł prawny: współwłasność ustawowa małżeńska wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej
3. powierzchnia: 49,66 m² o wartości: 550 tys. zł tytuł prawny: współwłasność ustawowa małżeńska wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej

ZAŁĄCZNIK NR 2

1. działka powierzchnia: 0,3078 ha o wartości: 500 tys. zł tytuł prawny: własność odrębna
2. miejsce postojowe z udziałem w terenie wewnątrzsiedlowym o wartości: 23 tys. zł tytuł prawny: współwłasność ustawowa małżeńska
3. miejsce garażowe z udziałem w nieruchomości wspólnej o wartości: 37 tys. zł tytuł prawny: współwłasność ustawowa małżeńska
4. miejsce garażowe z udziałem w nieruchomości wspólnej o wartości: 37 tys. zł tytuł prawny: współwłasność ustawowa małżeńska
5. udział 153/234 w terenie wewnątrzsiedlowym o wartości: 60 tys. zł tytuł prawny: współwłasność ustawowa małżeńska
6. działka do domu opisanego w pkt. II.1 powierzchnia: 0,0391 ha, wartość i tytuł prawny: jak w pkt. II.1

Monika Jarek