

# OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO

Na podstawie art. 11d. ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), czytając dalej ustawy zrid, zawiadamia się o wydaniu w dniu 21 października 2025 r. postanowienia Starosty Piaseczyńskiego, na podstawie art. 11a. ustawy zrid oraz art. 11i ww. ustawy w związku z art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) i na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), czytając dalej k.p.a., dotyczącego usunięcia nieprawidłowości i braków, w trzech egzemplarzach przedłożonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w sprawie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 22 sierpnia 2025 r.,

**inwestor: Burmistrz Gminy Konstancin - Jeziorna  
ul. Piaseczyńska 77, 05-520 Konstancin - Jeziorna**

**inwestycja: budowa drogi gminnej KL-1 na odcinku około 150 m, od skrzyżowania z ul. Powsińską wraz z budową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej, obręb Bielawa, gmina Konstancin - Jeziorna**

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

- **w liniach rozgraniczających projektowanej drogi:** (w nawiasach podano numery działek po podziale, wytłuszczonym drukiem – wskazane pod przejęcie pod projektowany pas drogowy, po średniku działki po podziale poza inwestycją pozostające przy aktualnym właścicielu):  
nieruchomości z obrębu ewidencyjnego 0001 Bielawa w jednostce ewidencyjnej 141802\_5 Konstancin – Jeziorna obszar wiejski: 188/5 (**188/8**; 188/7), 188/2, 189/2, 187/2, 187/5 (**187/8**; 187/7), 186/2 (**186/7**; 186/6), 185/2 (**185/7**; 185/6), 1869/15 (**1869/21**; 1869/20),
- **działki stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego – Gmina Konstancin-Jeziorna, w liniach rozgraniczających projektowanej drogi:** (w nawiasach podano numery działek po podziale, wytłuszczonym drukiem – wskazane pod projektowany pas drogowy, po średniku działki po podziale poza inwestycją):  
nieruchomości z obrębu ewidencyjnego 0001 Bielawa w jednostce ewidencyjnej 141802\_5 Konstancin – Jeziorna obszar wiejski: 1869/13 (**1869/23**; 1869/22)
- **poza liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi:** działki, na których planowane jest wykonanie robót związanych z budową lub przebudową innych dróg publicznych, budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, rozbiórką istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz budową lub przebudową urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:  
nieruchomości z obrębu ewidencyjnego 0001 Bielawa w jednostce ewidencyjnej 141802\_5 Konstancin – Jeziorna obszar wiejski: 187/6, 188/4, 189/4, 190/3, 191/3, 192/3, 944/1,

Z treścią postanowienia z dnia 21 października 2025 r. oraz załączonymi do sprawy materiałami można zapoznać się – po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym lub mailowym z osobą prowadzącą sprawę – w filii Wydziału Architektoniczno-Budowlanego Starostwa Powiatowego w Piasecznie – w budynku Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77 w Konstancinie-Jeziornie. Na niniejsze postanowienie stronom nie przysługuje prawo do wniesienia zażalenia. Zgodnie z § 142 k.p.a.: „Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji”, zatem niniejsze

postanowienie może być kwestionowane jedynie w ramach wniesionego odwołania od decyzji wydanej w sprawie, w której postanowienie zapadło.

OPATRZONE KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM

Z up. Starosty Piaseczyńskiego  
*mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Stas*  
Naczelnik Wydziału  
Architektoniczno-Budowlanego

**Nr rej. ARB.6740.1.28.2025.AZ**

Sprawę prowadzi: Anna Zubala, godz. przyjęć pon. 9-17, wt.-pt. 8-16 w filii wydziału Architektoniczno-Budowlanego Starostwa Powiatowego w Piasecznie, w budynku Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, ul. Piaseczyńska 77, 05-520 Konstancin-Jeziorna tel. 22 756-62-54 wew. 681 adres email: a.zubala@piaseczno.pl

**Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu                      października 2025 r.**  
(datę obwieszczenia wpisuje osoba dokonująca obwieszczenia na podstawie art. 49 § 2 k.p.a.)

Wydruk dokumentu stanowi dowód tego co zostało stwierdzone w piśmie, zgodnie z art. 39<sup>3</sup> k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.