

Protokół Nr 98/25
z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego
w dniu 3 września 2025 r.

Ad. 1 Posiedzenie Zarządu odbyło się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie pod przewodnictwem Starosty Piaseczyńskiego Ewy Lubianiec z udziałem osób, które złożyły podpisy na liście obecności *(załącznik nr 1 do protokołu)*.

Ad. 2 Starosta Piaseczyński Ewa Lubianiec stwierdziła prawomocność posiedzenia.

Ad. 3 Starosta Piaseczyński Ewa Lubianiec przedstawiła proponowany porządek posiedzenia *(załącznik nr 2 do protokołu)*.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 przyjął porządek posiedzenia.

Ad. 4 Wniosek Dyrektora CAPOW FIN.311.25.2025 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok *(załącznik nr 3 do protokołu)* przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 postanowił o uwzględnieniu proponowanych zmian w projekcie uchwały Rady Powiatu w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej Powiatu Piaseczyńskiego na 2025 rok.

Ad. 5 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2834W w m. Piskórka i Krupia Wólka” *(załącznik nr 4 do protokołu)* przedstawiła Anna Lipińska — Inspektor w Biurze Zamówień Publicznych.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 98/1/25 w sprawie zatwierdzenia zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2834W w m. Piskórka i Krupia Wólka” *(załącznik nr 5 do protokołu)*.

Ad. 6 Uchwała Zarządu w sprawie oddania w dzierżawę części działki ewid. 5/11 z obrębu Linin II w gminie Góra Kalwaria stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego *(załącznik nr 6 do protokołu)* przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 98/2/25 w sprawie oddania w dzierżawę części działki ewid. 5/11 z obrębu Linin II w gminie Góra Kalwaria stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego, ustalono minimalną miesięczną stawkę czynszu w kwocie 900,00 netto + VAT miesięcznie oraz za dodatkową powierzchnię w wysokości 1000,00 zł netto + VAT *(załącznik nr 7 do protokołu)*.

Ad. 7 Uchwała Zarządu w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej

w obrębie Aleksandrów gmina Góra Kalwaria (załącznik nr 8 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 98/3/25 w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w obrębie Aleksandrów gmina Góra Kalwaria. Ustalono cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 200 000,00 zł + VAT, ustalono wadium dla nieruchomości w wysokości 10 000,00 zł (załącznik nr 9 do protokołu).

Powołano komisję przetargową w składzie:

1. Katarzyna Strzelecka Członek Zarządu – przewodniczący,
2. Elżbieta Piech Naczelnik WGM – wiceprzewodniczący,
3. Małgorzata Duda Główny Specjalista WGM – sekretarz,
4. Anna Pisarzewska Inspektor WGM – członek,
5. Monika Kur Inspektor WGM – członek.

Ad. 8 Uchwała Zarządu w sprawie rozwiązania umowy najmu nr WGM/117/2022 z dnia 15.11.2022 r. dotyczącej części zabudowanej nieruchomości znajdującej się przy ul. Czajewicza 2/4 w Piasecznie (załącznik nr 10 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 98/4/25 w sprawie rozwiązania umowy najmu nr WGM/117/2022 z dnia 15.11.2022 r. dotyczącej części zabudowanej nieruchomości znajdującej się przy ul. Czajewicza 2/4 w Piasecznie. Ustalono termin rozwiązania umowy dzierżawy na dzień 15.09.2025 r. (załącznik nr 11 do protokołu).

Do podpisania rozwiązania umowy zostali upoważnieni:

Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
Katarzyna Strzelecka – Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 9 Uchwała Zarządu w sprawie zawarcia umowy najmu pomieszczeń do zajęć wychowania fizycznego dla uczniów Zespołu Szkół im. Ireny Sendlerowej w Tarcynie, przy ul. Ks. Cz. Osziela 1 (załącznik nr 12 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 98/4/25 w sprawie zawarcia umowy najmu pomieszczeń do zajęć wychowania fizycznego dla uczniów Zespołu Szkół im. Ireny Sendlerowej w Tarcynie, przy ul. Ks. Cz. Osziela 1 (załącznik nr 13 do protokołu).

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

Katarzyna Strzelecka – Członek Zarządu Powiatu,
Jacek Marzec – Dyrektor Zespołu Szkół im. Ireny Sendlerowej w Tarcynie.

Ad. 10 Wniosek Naczelnika Wydziału WGM w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty (załącznik nr 14 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Kormat Energy Sp. z o.o na kwotę 11 200,00 zł netto na wykonania prac remontowych w budynku znajdującym się w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Słonecznej 12, zlokalizowanym na działce ewid. nr 53/1 z obrębu 01-04 m. Konstancin – Jeziorna (prace interwencyjne po awarii instalacji wodnej – przegląd i naprawa instalacji alarmowej, doraźna naprawa skorodowanych odcinków rur instalacji wodnej).

Ad. 11 Wniosek Komendanta PSP PF.332.17.2025 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok (załącznik nr 15 do protokołu) przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 postanowił uwzględnić proponowane zmiany w uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok.

Ad. 12 Wniosek Dyrektora CUW w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie wcześniejszej płatności faktury nr FV/AN/171/25/4123 (załącznik nr 16 do protokołu) przedstawił Paweł Kania Dyrektor Centrum Usług Wspólnych.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 wyraził zgodę na dokonanie wcześniejszej płatności faktury nr FV/AN/171/25/4123.

Ad. 13 Wniosek Dyrektora CUW CUW.4323.41.2025.PK w sprawie wniosku Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Zwycięzców Olimpiad Specjalnych w Piasecznie o wyrażenie zgody na zatrudnienie 5 dodatkowych osób na stanowisku pomocy nauczyciela w wymiarze 30 godzin (łącznie 3,75 etatu) w roku szkolnym 2025/2026 (załącznik nr 17 do protokołu) przedstawił Paweł Kania Dyrektor Centrum Usług Wspólnych.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zdecydował o ponownym przeanalizowaniu wniosku.

Ad. 14 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Dostawa samochodu ciężarowego 4-osiowego typu wywrotka do realizacji zadań inwestycyjnych, remontowych i z zakresu bieżącego utrzymania dróg” (załącznik nr 18 do protokołu) przedstawiła Anna Lipińska — Inspektor w Biurze Zamówień Publicznych.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 98/6/25 w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Dostawa samochodu ciężarowego 4-osiowego typu wywrotka do realizacji zadań inwestycyjnych, remontowych i z zakresu bieżącego utrzymania dróg” (załącznik nr 19 do protokołu).

Do podpisania rozwiązania umowy zostali upoważnieni:

Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,

Marta Sulimowicz – Wicestarosta Piaseczyński.

Ad. 15 Uchwała Zarządu w sprawie zaopiniowania projektu „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Piaseczno na lata 2026 – 2029 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2030-2033” (załącznik nr 20 do protokołu) przedstawił Leopold Śliwiński – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 98/7/25 w sprawie zaopiniowania projektu „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Piaseczno na lata 2026 – 2029 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2030-2033” (załącznik nr 21 do protokołu).

Ad. 16 Wniosek Naczelnika Wydziału WGM w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty - prace zabezpieczające - budynek Kościuszki 9 w Piasecznie (załącznik nr 22 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Totalglob na kwotę 30 750,00 zł brutto dot. prac remontowych - budynek Kościuszki 9 w Piasecznie.

Ad. 17 Uchwała Zarządu w sprawie zawarcia aneksu nr 317/LW/2025/IRD/1 do umowy nr 317/LW/2025/IRD na wykonanie rozbudowy drogi powiatowej nr 2811W w miejscowości Borowina w gm. Konstancin – Jeziorna oraz miejscowości Solec w gm. Góra Kalwaria w ramach zadania inwestycyjnego: „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 2811W - w tym wykonanie dokumentacji projektowej.” zawartej w dniu 09.05.2025 r. w Piasecznie (załącznik nr 23 do protokołu) przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 98/8/25 w sprawie zawarcia aneksu nr 317/LW/2025/IRD/1 do umowy nr 317/LW/2025/IRD na wykonanie rozbudowy drogi powiatowej nr 2811W w miejscowości Borowina w gm. Konstancin – Jeziorna oraz miejscowości Solec w gm. Góra Kalwaria w ramach zadania inwestycyjnego: „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 2811W - w tym wykonanie dokumentacji projektowej.” zawartej w dniu 09.05.2025 r. w Piasecznie (załącznik nr 24 do protokołu).

Ad. 18 Wniosek Naczelnika Wydziału EDU EDU.4331.34.2025.MB w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie dotacji dla 52 uczniów Szkoły Branżowej I stopnia „Cosinus Plus” (załącznik nr 25 do protokołu) przedstawiła Magdalena Boniecka — Naczelnik Wydziału Edukacji

i Rynku Pracy.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 wyraził zgodę na udzielenie dotacji dla 52 uczniów Szkoły Branżowej I stopnia „Cosinus Plus”.

Ad. 19 Wniosek Naczelnika Wydziału EDU EDU.4331.33.2025.MB w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie dotacji dla 26 uczniów Niepublicznego Liceum Ogólnokształcącego Szkoły Mistrzostwa Sportowego w Józefosławiu (załącznik nr 26 do protokołu) przedstawiła Magdalena Boniecka — Naczelnik Wydziału Edukacji i Rynku Pracy.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 wyraził zgodę na udzielenie dotacji dla 26 uczniów Niepublicznego Liceum Ogólnokształcącego Szkoły Mistrzostwa Sportowego w Józefosławiu.

Ad. 20 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę położoną w obr. Grochowa, gm. Piaseczno, wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Zbigniewa Pawlaka (załącznik nr 27 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 98/9/25 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę położoną w obr. Grochowa, gm. Piaseczno, wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Zbigniewa Pawlaka (załącznik nr 28 do protokołu).

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,

Katarzyna Strzelecka – Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 21 Uchwała Zarządu w sprawie zmiany uchwały Nr 97/1/25 Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 29.08.2025 r. w sprawie zawarcia aneksu nr 572/LW/2024/IRD/1 do umowy nr 572/LW/2024/IRD z dnia 06.09.2024 r. na wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją budynku przy ul. Chyliczkowskiej 47 w Piasecznie na potrzeby Centrum Społecznej i Zawodowej oraz wsparcia osób z niepełnosprawnościami, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Adaptacja budynku przy ul. Chyliczkowskiej 47 na realizację zadań z zakresu rehabilitacji społecznej i zawodowej oraz wsparcia osób z niepełnosprawnościami” (załącznik nr 29 do protokołu) przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 98/10/25 w sprawie zmiany uchwały Nr 97/1/25 Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 29.08.2025 r. w sprawie zawarcia aneksu nr 572/LW/2024/IRD/1 do umowy nr 572/LW/2024/IRD z dnia 06.09.2024 r. na wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją budynku przy ul. Chyliczkowskiej 47 w Piasecznie na potrzeby Centrum Społecznej i Zawodowej oraz wsparcia osób z niepełnosprawnościami, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Adaptacja budynku przy ul. Chyliczkowskiej 47 na realizację zadań z zakresu rehabilitacji społecznej i zawodowej oraz wsparcia osób z niepełnosprawnościami” (załącznik nr 30 do protokołu) przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.

Przewodnicząca Zarządu Powiatu
Starosta Piaseczyński
Ewa Lubianiec
/podpisano elektronicznie/

Protokół sporządziła:
Aneta Sobiegraj
/podpisano elektronicznie/