

Protokół Nr 87/25
z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego
w dniu 2 lipca 2025 r.

Ad. 1 Posiedzenie Zarządu odbyło się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie pod przewodnictwem Starosty Piaseczyńskiego Ewy Lubianiec z udziałem osób, które złożyły podpisy na liście obecności *(załącznik nr 1 do protokołu)*.

Ad. 2 Starosta Piaseczyński Ewa Lubianiec stwierdziła prawomocność posiedzenia.

Ad. 3 Starosta Piaseczyński Ewa Lubianiec przedstawiła proponowany porządek posiedzenia *(załącznik nr 2 do protokołu)*.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 przyjął porządek posiedzenia.

Ad. 4 Uchwała Zarządu w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Piasecznie obręb 27 dz. ewid. nr 5/1, nr 5/2 i nr 6 *(załącznik nr 3 do protokołu)* przedstawiła Elżbieta Piech – Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 87/1/25 w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Piasecznie obręb 27 dz. ewid. nr 5/1, nr 5/2 i nr 6. Ustalono jednorazową opłatę na ustanowienie służebności w wysokości 4 900,00 zł brutto *(załącznik nr 4 do protokołu)*.

Do podpisania protokołu zostali upoważnieni:

- 1) Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
- 2) Katarzyna Strzelecka – Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 5 Wniosek Kierownika Biura PCZK w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na 2025 rok – szkolenia *(załącznik nr 5 do protokołu)* przedstawiła Agnieszka Pindelska – Kierownik Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zdecydował o ponownym rozpatrzeniu wniosku, zobowiązał Kierownika Biura PCZK do złożenia poprawnego wniosku.

Ad. 6 Wniosek Kierownika Biura PCZK w sprawie wyrażenia zgody na zakup plecaka ratunkowego i wyposażenia *(załącznik nr 6 do protokołu)* przedstawiła Agnieszka Pindelska – Kierownik Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 wyraził zgodę na zakup plecaka i wyposażenia. Zarząd postanowił uwzględnić proponowane zmiany w uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok. Źródłem pokrycia zwiększenia wydatków będą środki z rezerwy ogólnej.

Ad. 7 Wniosek Kierownika Biura PCZK w sprawie wyrażenia zgody na zakup projektora

i wyposażenia (załącznik nr 7 do protokołu) przedstawiła Agnieszka Pindelska – Kierownik Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 postanowił o uwzględnieniu proponowanych zmian w projekcie uchwały Rady Powiatu w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej Powiatu Piaseczyńskiego na 2025 rok.

Ad. 8 Uchwała Zarządu w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Słonecznej (załącznik nr 8 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech – Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 87/2/25 w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Słonecznej (załącznik nr 9 do protokołu).

Ustalono cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 14.000.000,00 zł. Ustalono wadium dla nieruchomości będącym warunkiem przystąpienia do przetargu w wysokości 700.000,00 zł.

Powołano komisję przetargową w składzie:

1. Katarzyna Strzelecka Członek Zarządu Powiatu – przewodniczący,
2. Elżbieta Piech Naczelnik WGM - wiceprzewodniczący,
3. Anna Pisarzewska Inspektor WGM – sekretarz,
4. Małgorzata Duda Główny Specjalista WGM – członek,
5. Katarzyna Kowalik Główny Specjalista WGM – członek.

Ad. 9 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę położoną w obr. Łoziska, gm. Lesznówola, wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej - ul. Leśnej (załącznik nr 10 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech – Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 87/3/25 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę położoną w obr. Łoziska, gm. Lesznówola, wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej - ul. Leśnej (załącznik nr 11 do protokołu).

Do podpisania porozumienia zostali upoważnieni:

- 1) Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
- 2) Katarzyna Strzelecka – Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 10 Uchwała Zarządu w sprawie zawarcia aneksu nr 129/LW/2025/IRD/1 do umowy nr 129/LW/2025/IRD na wykonanie rozbudowy drogi powiatowej nr 2814W – ul. Starochylicka na odcinku od skrzyżowania z ulicą Sielską do skrzyżowania z ulicami Dworską i Długą w ramach zadania inwestycyjnego „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej

nr 2814W Piaseczno – Chylice – Chyliczki – Konstancin – Jeziorna w tym wykonanie dokumentacji projektowej.” zawartej w dniu 14.03.2025 r. w Piasecznie *(załącznik nr 12 do protokołu)* przedstawiła Marta Sulimowicz – Wicestarosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 87/4/25 w sprawie zawarcia aneksu nr 129/LW/2025/IRD/1 do umowy nr 129/LW/2025/IRD na wykonanie rozbudowy drogi powiatowej nr 2814W – ul. Starochylicka na odcinku od skrzyżowania z ulicą Sielską do skrzyżowania z ulicami Dworską i Długą w ramach zadania inwestycyjnego „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 2814W Piaseczno – Chylice – Chyliczki – Konstancin – Jeziorna w tym wykonanie dokumentacji projektowej.” zawartej w dniu 14.03.2025 r. w Piasecznie *(załącznik nr 13 do protokołu)*.

Ad. 11 Wniosek Naczelnika Wydziału WGM w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty *(załącznik nr 14 do protokołu)* przedstawiła Elżbieta Piech – Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez Rzecznawcę ANKOR na wykonanie operatów szacunkowych.

Ad. 12 Uchwała Zarządu w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia Specyfikacji Warunków Zamówienia pod nazwą: „Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy drogi powiatowej nr 2844W ul. Jedności na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 721 do granicy powiatu piaseczyńskiego, gm. Lesznówola” *(załącznik nr 15 do protokołu)* przedstawiła Anna Lipińska — Inspektor w Biurze Zamówień Publicznych.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 87/5/25 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia Specyfikacji Warunków Zamówienia pod nazwą: „Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy drogi powiatowej nr 2844W ul. Jedności na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 721 do granicy powiatu piaseczyńskiego, gm. Lesznówola” *(załącznik nr 16 do protokołu)*.

Ad. 13 Wniosek Biura Informatyki w sprawie wyrażenia zgody na usługę modernizacji systemu KD *(załącznik nr 17 do protokołu)* przedstawił Jakub Zawłocki Inspektor Biura Informatyki.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 nie wyraził zgody na usługę modernizacji systemu KD.

Ad. 14 Uchwała Zarządu w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego, położonej w Górze Kalwarii przy ul. Gen. F. Kleeberga 3 *(załącznik nr 18 do protokołu)* przedstawiła Elżbieta Piech – Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 87/6/25 w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego, położonej w Górze Kalwarii przy ul. Gen. F. Kleeberga 3 (*załącznik nr 19 do protokołu*).

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

- 1) Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
- 2) Katarzyna Strzelecka – Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 15 Uchwała Zarządu w sprawie oddania w najem części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego położonej przy ul. Chyliczkowskiej 20 w Piasecznie (*załącznik nr 20 do protokołu*) przedstawiła Elżbieta Piech – Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 87/7/25 w sprawie oddania w najem części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego położonej przy ul. Chyliczkowskiej 20 w Piasecznie. Ustalono minimalną miesięczną stawkę czynszu w wysokości 2 555, 00 zł netto + VAT (*załącznik nr 21 do protokołu*).

**Przewodnicząca Zarządu Powiatu
Starosta Piaseczyński**

Ewa Lubianiec
/podpisano elektronicznie/

Protokół sporządziła:

Aneta Sobiegraj
/podpisano elektronicznie/