

Protokół Nr 80/25
z posiedzenia Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego
w dniu 28 maja 2025 r.

Ad. 1 Posiedzenie Zarządu odbyło się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie pod przewodnictwem Starosty Piaseczyńskiego Ewy Lubianiec z udziałem osób, które złożyły podpisy na liście obecności *(załącznik nr 1 do protokołu)*.

Ad. 2 Starosta Piaseczyński Ewa Lubianiec stwierdziła prawomocność posiedzenia.

Ad. 3 Starosta Piaseczyński Ewa Lubianiec przedstawiła proponowany porządek posiedzenia *(załącznik nr 2 do protokołu)*.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 przyjął porządek posiedzenia.

Ad. 4 Wniosek Dyrektora CAPOW FIN.311.12.2025 w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na 2025 rok *(załącznik nr 3 do protokołu)* przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 postanowił uwzględnić proponowane zmiany w uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok. Wniosek zostanie wprowadzony po najbliższej sesji Rady Powiatu.

Ad. 5 Wniosek Dyrektora DPS Góra Kalwaria F.311.6.20215.GB w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na 2025 rok *(załącznik nr 4 do protokołu)* przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 postanowił uwzględnić proponowane zmiany w uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok. Wniosek zostanie wprowadzony po najbliższej sesji Rady Powiatu.

Ad. 6 Wniosek Naczelnika Wydziału WGM w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznowola (teren pomiędzy ul. Jedności, ul. Poprzeczną i ul. Szkolną) *(załącznik nr 5 do protokołu)* przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zaakceptował projekt odpowiedzi w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznowola (teren pomiędzy ul. Jedności, ul. Poprzeczną i ul. Szkolną).

Ad. 7 Wniosek Naczelnika Wydziału WGM w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sobików – część wschodnia

(załącznik nr 6 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zaakceptował projekt odpowiedzi w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sobików – część wschodnia.

Ad. 8 Wniosek Dyrektora PCPR FK.311.24.2025.MJ w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok (załącznik nr 7 do protokołu) przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 postanowił uwzględnić proponowane zmiany w uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok. Wniosek zostanie wprowadzony po najbliższej sesji Rady Powiatu.

Ad. 9 Biuro PCZK – informacja dotycząca rozliczenia wykorzystanych środków finansowych otrzymanych od Wojewody Mazowieckiego w ramach dotacji celowej na organizację i przeprowadzenie kwalifikacji wojskowej na terenie powiatu piaseczyńskiego w 2025 r. (załącznik nr 8 do protokołu) przedstawił Jerzy Michna Główny Specjalista Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zapoznał się i zaakceptował rozliczenie wykorzystanych środków finansowych otrzymanych od Wojewody Mazowieckiego w ramach dotacji celowej na organizację i przeprowadzenie kwalifikacji wojskowej na terenie powiatu piaseczyńskiego w 2025 r.

Ad. 10 Biuro PCZK - wniosek Piaseczyńskiego Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego w sprawie dofinansowania zakupu zestawu sprzętu ratowniczego (załącznik nr 9 do protokołu) przedstawił Jerzy Michna Główny Specjalista Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zdecydował o ponownym przeanalizowaniu wniosku.

Ad. 11 Wniosek Naczelnika Wydziału ORG ORG.2512.8.2025.RP w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty (załącznik nr 10 do protokołu) przedstawił Patryk Łukasiuk – Kierownik Biura Zamówień Publicznych.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę Dobra Klimatyzacja Sp. z o.o., na kwotę 92 742,00 zł brutto na wycenę wykonania instalacji klimatyzacji w budynkach Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Elektronicznej 4 oraz Czajewicza 2/4.

Ad. 12 Wniosek Naczelnika Wydziału OSR OSR.6162.3.2025.MB w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty (załącznik nr 11 do protokołu) przedstawił Leopold Śliwiński –

Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez spółkę TAXUS UL Sp. z o. o. na sporządzenie dokumentacji urządzania lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, położonych na terenie miasta i gminy Piaseczno, miasta i gminy Konstancin-Jeziorna oraz miasta i gminy Tarczyn.

Ad. 13 Wydział WGM – dotyczy wniosku ZB Inwest Sp. z o.o. o w sprawie przedłużenia terminu odpowiedzi na wezwanie dotyczące zagospodarowania bazy noclegowej, w tym działalności pn. Bizon Village na terenie dawnego Ośrodka Wisła (załącznik nr 12 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 wyraził zgodę na przedłużenie terminu odpowiedzi na wezwanie dotyczące zagospodarowania bazy noclegowej, w tym działalności pn. Bizon Village na terenie dawnego Ośrodka Wisła. Zarząd wyznaczył termin udzielenia odpowiedzi do 9 czerwca 2025 r.

Ad. 14 Uchwała Zarządu w sprawie akceptacji kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą lokalu użytkowego w budynku Zespołu Szkół Nr 2 im. Emilii Plater w Piasecznie z przeznaczeniem na prowadzenie bufetu szkolnego (załącznik nr 13 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 80/1/25 w sprawie akceptacji kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą lokalu użytkowego w budynku Zespołu Szkół Nr 2 im. Emilii Plater w Piasecznie z przeznaczeniem na prowadzenie bufetu szkolnego (załącznik nr 14 do protokołu).

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1. Katarzyna Strzelecka – Członek Zarządu Powiatu,
2. Małgorzata Mardas – Dyrektor Zespołu Szkół Nr. 2 im. Emilii Plater w Piasecznie.

Ad. 15 Wydział WGM – dotyczy wniosku w sprawie nieodpłatnego udostępnienia części działki ewid. nr 8/21, obr. 27, m. Piaseczno na zorganizowanie letniego cyklu koncertów plenerowych przez Centrum Kultury w Piasecznie (załącznik nr 15 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 wyraził zgodę na nieodpłatne udostępnienie części działki ewid. nr 8/21, obr. 27, m. Piaseczno stanowiącej teren zielony na zorganizowanie letniego cyklu koncertów plenerowych przez Centrum Kultury w Piasecznie w dniach 23,27 i 28 czerwca, 12, 26 lipca oraz 9 i 30 sierpnia 2025 r., jednocześnie nie wyraził zgody na nieodpłatne udostępnienie placu manewrowego w dniu 23 i 27 czerwca 2025 r.

Ad. 16 Wniosek Naczelnika Wydziału WGM w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty (załącznik nr 16 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez oferenta Ankor na kwotę 2 091,00 zł brutto na wykonanie operatów szacunkowych.

Ad. 17 Uchwała Zarządu w sprawie zawarcia umowy dzierżawy działek nr 29/29 oraz nr 24/7 z obr. 9-02 m. Góra Kalwaria stanowiących własność Powiatu Piaseczyńskiego (załącznik nr 17 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 80/2/25 w sprawie zawarcia umowy dzierżawy działek nr 29/29 oraz nr 24/7 z obr. 9-02 m. Góra Kalwaria stanowiących własność Powiatu Piaseczyńskiego (załącznik nr 18 do protokołu).

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1. Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
2. Katarzyna Strzelecka – Członek Zarządu Powiatu.

Ad. 18 Uchwała Zarządu w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pod nazwą: „Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy drogi powiatowej nr 2844W ul. Jedności na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 721 do granicy powiatu piaseczyńskiego, gm. Lesznówola” (załącznik nr 19 do protokołu) przedstawiła Anna Lipińska — Inspektor w Biurze Zamówień Publicznych.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 80/3/25 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne, powołania komisji przetargowej i zatwierdzenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pod nazwą: „Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy drogi powiatowej nr 2844W ul. Jedności na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 721 do granicy powiatu piaseczyńskiego, gm. Lesznówola” (załącznik nr 20 do protokołu).

Ad. 19 Wniosek Naczelnika Wydziału IRD w sprawie wyboru najkorzystniejszej oferty (załącznik nr 21 do protokołu) przedstawiła Marta Sulimowicz – Wicestarosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 nie zaakceptował złożonej oferty dot. pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w zakresie robót budowlanych i instalacji elektrycznych/ wymiana instalacji odgromowej nad modernizacją dachu budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Pęcherach, zlokalizowanego przy ul. Bolesława Chrobrego 83”.

Ad. 20 Wniosek Naczelnika Wydziału EDU EDU.4323.56.2025.KS w sprawie wyrażenia zgody na zwiększenie zatrudnienia administracji i obsługi w Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Piasecznie tj. utworzenie stanowiska sekretarki i sprzątaczk (załącznik nr 22 do protokołu) przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 wyraził zgodę na zwiększenie zatrudnienia administracji i obsługi w Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Piasecznie tj. utworzenie stanowiska sekretarki i sprzątaczk, postanowił uwzględnić proponowane zmiany w uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok. Wniosek zostanie wprowadzony po najbliższej sesji Rady Powiatu. Źródłem pokrycia zwiększenia wydatków będą środki z rezerwy oświatowej.

Ad. 21 Uchwała Zarządu w sprawie uchylenia uchwały nr 79/1/25 oraz zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Sukcesywne dostawy kruszyw do realizacji robót drogowych” w Części 1 i 2 (załącznik nr 23 do protokołu) przedstawiła Anna Lipińska — Inspektor w Biurze Zamówień Publicznych.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 80/4/25 w sprawie uchylenia uchwały nr 79/1/25 oraz zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Sukcesywne dostawy kruszyw do realizacji robót drogowych” w Części 1 i 2 (załącznik nr 24 do protokołu).

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1. Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
2. Marta Sulimowicz – Wicestarosta Piaseczyński.

Ad. 22 Wniosek Naczelnika Wydziału ORG w sprawie zaakceptowania umowy użyczenia lokalu w Urzędzie Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna na potrzeby filii Starostwa (załącznik nr 25 do protokołu) przedstawił Patryk Łukasiuk – Kierownik Biura Zamówień Publicznych.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 rozpatrzy wniosek dotyczący umowy użyczenia lokalu w Urzędzie Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna na potrzeby filii Starostwa po otrzymaniu ostatecznej wersji umowy od gminy Konstancin-Jeziorna.

Ad. 23 Uchwała Zarządu w sprawie ponownego oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy części działki ewid. 5/11 z obrębu Linin II w gminie Góra Kalwaria stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego (załącznik nr 26 do protokołu) przedstawiła Elżbieta Piech - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 80/5/25 w sprawie ponownego oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy części działki ewid. 5/11 z obrębu Linin II w gminie Góra Kalwaria stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego (załącznik nr 27 do protokołu).

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 ustalił miesięczną minimalną stawkę czynszu w kwocie 1 000,00 zł netto + VAT za dzierżawę nieruchomości.

Ad. 24 Uchwała Zarządu w sprawie przedstawienia Radzie Powiatu Piaseczyńskiego Raportu o stanie Powiatu Piaseczyńskiego za rok 2024 (załącznik nr 28 do protokołu) przedstawiła

Joanna Muszyńska-Dziurny — Sekretarz Powiatu.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 80/6/25 w sprawie przedstawienia Radzie Powiatu Piaseczyńskiego Raportu o stanie Powiatu Piaseczyńskiego za rok 2024 *(załącznik nr 29 do protokołu)*.

Ad. 25 Wniosek Naczelnika Wydziału EDU EDU.3026.40.2025.DS w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na 2025 rok *(załącznik nr 30 do protokołu)* przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 postanowił uwzględnić proponowane zmiany w uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok. Wniosek zostanie wprowadzony po najbliższej sesji Rady Powiatu.

Ad. 26 Wniosek Naczelnika Wydziału EDU EDU.3026.41.2025.DS w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok *(załącznik nr 31 do protokołu)* przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 postanowił uwzględnić proponowane zmiany w uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok. Wniosek zostanie wprowadzony po najbliższej sesji Rady Powiatu.

Ad. 27 Wniosek Naczelnika Wydziału EDU EDU.3026.42.2025.DS w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na 2025 rok *(załącznik nr 32 do protokołu)* przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 postanowił uwzględnić proponowane zmiany w uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok. Wniosek zostanie wprowadzony po najbliższej sesji Rady Powiatu. Źródłem pokrycia zwiększenia wydatków będą środki z rezerwy oświatowej.

Ad. 28 Wniosek Naczelnika Wydziału EDU EDU.3026.44.2025.DS w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na 2025 rok *(załącznik nr 33 do protokołu)* przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 postanowił uwzględnić proponowane zmiany w uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok. Wniosek zostanie wprowadzony po najbliższej sesji Rady Powiatu.

Ad. 29 Wniosek Naczelnika Wydziału EDU EDU.3026.43.2025.DS w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na 2025 rok *(załącznik nr 34 do protokołu)* przedstawiła Ewa Lubianiec - Starosta Piaseczyński.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 postanowił uwzględnić

proponowane zmiany w uchwale w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2025 rok. Wniosek zostanie wprowadzony po najbliższej sesji Rady Powiatu.

Ad. 30 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Koszenie trawy, usuwanie chwastów na całej szerokości pasa drogowego dróg powiatowych – z podziałem na części” (załącznik nr 35 do protokołu) przedstawiła Anna Lipińska — Inspektor w Biurze Zamówień Publicznych.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 80/7/25 w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Koszenie trawy, usuwanie chwastów na całej szerokości pasa drogowego dróg powiatowych – z podziałem na części” (załącznik nr 36 do protokołu).

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1. Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
2. Marta Sulimowicz – Wicestarosta Piaseczyński.

Ad. 31 Uchwała Zarządu w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Modernizacja dachu budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Pęcherach, zlokalizowanego przy ul. Bolesława Chrobrego 83” (załącznik nr 37 do protokołu) przedstawiła Anna Lipińska — Inspektor w Biurze Zamówień Publicznych.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 80/8/25 w sprawie zatwierdzenia protokołu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Modernizacja dachu budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Pęcherach, zlokalizowanego przy ul. Bolesława Chrobrego 83” (załącznik nr 38 do protokołu).

Do podpisania umowy zostali upoważnieni:

1. Ewa Lubianiec – Starosta Piaseczyński,
2. Marta Sulimowicz – Wicestarosta Piaseczyński.

Ad. 32 Uchwała Zarządu w sprawie przyznania nagród i wyróżnień dla zawodników, którzy osiągnęli wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym (załącznik nr 39 do protokołu) przedstawiła Magdalena Markuszewska — Kierownik Biura Promocji.

Zarząd głosami za – 5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0 podjął uchwałę Nr 80/9/25 w sprawie przyznania nagród i wyróżnień dla zawodników, którzy osiągnęli wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym (załącznik nr 40 do protokołu).

Przewodnicząca Zarządu Powiatu
Starosta Piaseczyński
Ewa Lubianiec
/podpisano elektronicznie/

Protokół sporządziła:

Aneta Sobiegraj

/podpisano elektronicznie/