

**Uchwała Nr/...../12
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2012r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu
Piaseczyńskiego w drodze zamiany niezabudowanej nieruchomości
położonej w Górze Kalwarii**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U z 2001r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 późn. zm.), Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na:

- 1). zbycie w drodze zamiany na rzecz Gminy Góra Kalwaria, niezabudowanej nieruchomości będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego, położonej w Górze Kalwarii przy ul. Kilińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 69/1 o pow. 0,0069ha, uregulowana w księdze wieczystej KW nr WA5M/00406708/1.
- 2). nabycie w drodze zamiany na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego, nieruchomości położonej w Górze Kalwarii, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 37/32 o pow. 0,1408ha, uregulowana w księdze wieczystej KW nr WA5M/00406307/0, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Niezabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Kilińskiego, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 69/1 o pow. 0,0069ha, stanowi własność Powiatu Piaseczyńskiego, w zamian za jej przekazanie Gminie Góra Kalwaria na realizację zadań własnych, Powiat otrzyma od Gminy działkę nr 37/32 o pow. 0,1408ha poł. w Górze Kalwarii, na której powstać ma sala gimnastyczna przy Zespole Szkół im.ppor. E. Gierczak. Zgodnie z zapisami art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, jeśli zamiana nieruchomości dokonywana jest między jednostkami samorządu terytorialnego nie ma obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości.

W związku z powyższym zasadnym jest wyrażenie zgody na powyższe i podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.