

**Uchwała Nr .../.../12
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2012r.**

**w sprawie wynajmu lokalu na nieruchomości położonej w Zalesiu Górnym
przy ul. Młodych Wilcząt**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Powiatu uchwala co następuje::

§ 1

Wyraża się zgodę na ponowne zawarcie umowy najmu lokalu o pow. użytkowej 45 m² położonego na terenie nieruchomości Skarbu Państwa użyczonej Powiatowi Piaseczyńskiemu umową z dnia 15.12.2010r. w Zalesiu Górnym przy ul. Młodych Wilcząt 5, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 899/3, z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Umowa ma zostać zawarta na czas oznaczony do dnia 15.12.2013r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 19.06.2012r. Najemcy przedmiotowego lokalu wystąpili do tut. Starostwa z prośbą o ponowne wynajęcie lokalu znajdującego się na terenie zabudowanej nieruchomości, poł. w Zalesiu Górnym przy ul. Młodych Wilcząt 5, stanowiącej własność Skarbu Państwa użyczonej Powiatowi Piaseczyńskiemu umową z dnia 15.12.2010r. Przedmiotem najmu jest lokal o powierzchni ca 45 m², który wykorzystywany jest na cele mieszkaniowe. Najemcy mają uregulowane wszystkie płatności. Poprzednia umowa zawarta była na czas oznaczony 6 m-cy.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża Rada Powiatu.