

**Informacja o pracy Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego
w okresie od dnia 16 sierpnia 2012 r. do dnia 14 września 2012 r.**

1. Posiedzenie Zarządu nr 79/12 z dnia 16, 20 sierpnia 2012 roku.

1.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.1.1. Uchwała Nr 79/1/12 w sprawie zatwierdzenia modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na zakup urządzenia wielofunkcyjnego - kopiarka/skaner na potrzeby Wydziału Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie.

Zarząd zatwierdził modyfikację treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na zakup urządzenia wielofunkcyjnego - kopiarki/skanera na potrzeby Wydziału Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie polegającą na przedłużeniu terminu składania i otwarcia ofert. Przedłużenie terminu składania ofert jest niezbędne w celu zwiększenia prawdopodobieństwa uzyskania ofert na przedmiotowe zamówienie.

1.1.2. Uchwała Nr 79/2/12 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenia specyfikacji na opracowanie dokumentacji geodezyjnej dla nieruchomości należących do zasobu Skarbu Państwa.

Przedmiotową uchwałą wszczęto postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie „Opracowania dokumentacji geodezyjnej dla nieruchomości należących do zasobu Skarbu Państwa”. Zarząd powołał także komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w składzie:

1. Elżbieta Piech Kierownik Referatu Gosp. Mieniem RIM I - przewodnicząca,
2. Kamila Papaj Kierownik Ref. Zamówień publicznych RIM III - wiceprzewodnicząca,
3. Edyta Jurczak Główny Specjalista w RIM I - członek,
4. Jan Kobak - Nowacki Gł. Spec. ds. zam. publicznych w RIM III - sekretarz.

1.1.3. Uchwała Nr 79/3/12 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na rok 2012

1.1.4. Uchwała Nr 79/4/12 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2012

1.1.5. Uchwała Nr 79/5/12 w sprawie zatwierdzenia protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Budowę sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9a,,.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9a oraz wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego Kartel S.A., ul. Przemysłowa 8, 28-300 Jędrzejów na kwotę brutto 9.305.210,13 zł. Do podpisania umowy z Wykonawcą upoważniono:

- 1) Starostę – Jana Dąbka,
- 2) Wicestarostę – Marka Gielecińskiego.

1.2. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.2.1. Zarząd zaakceptował treść postanowienia uzgadniającego projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kolonia Warszawska i części obrębu Stefanowo - Gmina Lesznówola, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

1.2.2. Zarząd polecił Kierownikowi Referatu RIM 1 ustalić lokalizację usytuowania tablicy pamiątkowej w hołdzie Prezydentowi RP i wszystkim ofiarom tragicznej katastrofy, która wydarzyła się 10 kwietnia 2010 r. pod Smoleńskiem w Parku Miejskim w Piasecznie. Po przedstawieniu w/w informacji Zarząd podejmie decyzję w sprawie.

1.2.3. Zarząd przyjął do wiadomości treść pisma Zastępcy Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno w sprawie braku możliwości zabezpieczenia środków finansowych na remont mostu na rzece Zielonej w Żabieńcu.

1.2.4. Zarząd wyraził zgodę na zwiększenie zatrudnienia o ¼ etatu w Bibliotece Powiatowej w Piasecznie oraz przeznaczenie dodatkowych środków na ten cel od dnia 1 stycznia 2013 r.

1.2.5. Zarząd zaakceptował treść pisma do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno w sprawie zmiany treści porozumienia administracyjnego z dnia 10 marca 2012 r. dot. powierzenia Gm. Piaseczno prowadzenia Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie oraz przekazania majątku niezbędnego do realizacji zadania.

1.2.6. Zarząd wyraził zgodę na zawarcie aneksu do umowy dzierżawy z dnia 01.06.2012 r. zawartej pomiędzy Zespołem Szkół RCKU w Piasecznie a Panią Heleną Szymańską prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą „ELENI Szymańska Helena” z Piaseczna. Aneks dotyczy zwiększenia powierzchni dzierżawy z 36 m² do 43 m² oraz wzrostu stawki czynszu z 328,65 zł plus VAT na 393,00 zł plus VAT. Na przedmiotowym terenie prowadzona jest sprzedaż owoców, warzyw i kwiatów.

1.2.7. Zarząd wyraził zgodę na kwotę odszkodowania w wysokości 100 zł/m² za działkę nr 69/14 o pow. 478 m² poł. we wsi Wola Mrokowska, Gm. Lesznówola wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej. Realizacja decyzji jest uzależniona od zabezpieczenia środków finansowych na ten cel w budżecie Powiatu. W związku z powyższym Kier. Referatu Gospodarowania Mieniem przygotowuje wniosek na Zarząd w sprawie przeznaczenia dodatkowych środków finansowych na 2012 rok na wykup gruntów pod drogi powiatowe.

1.2.8. Zarząd polecił Kierownikowi Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji przedstawić szacunkowe koszty wykonania ocieplenia dachu w ramach termomodernizacji budynku – części D przy Zespole Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie ul. Mirkowska 39.

1.2.9. Zarząd negatywnie ustosunkował się do sprawy zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii z pracownikiem jednostki na czas trwania stosunku pracy.

1.2.10. Zarząd wyraził zgodę na jednodniowe wydzierżawienie części terenu dawnej strzelnicy wojskowej w Górze Kalwarii w dniu 15 września br. na zorganizowanie jazd doszkalających motocyklami przez grupę miłośników motocykli klasycznych i zabytkowych. Ustalono stawkę czynszu w wysokości 450 zł brutto. Po imprezie Organizator uprzątnie teren.

2. Posiedzenie Zarządu nr 80/12 z dnia 22 sierpnia 2012 roku.

2.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.1.1. Uchwała Nr 80/1/12 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości położonej w Józefosławiu gm. Piaseczno.

Przedmiotową uchwałą wyrażono zgodę na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości stanowiącej według ewidencji gruntów działkę nr 36/3 o pow. 0,0060 ha i nr 36/5 o pow. 0,1766 ha z obrębu 19, położonej w Józefosławiu, której wyłącznym

użytkownikiem jest Spółka komandytowo – akcyjna „GRUNTY Sp. z o. o.” z Warszawy. Umowę zawiera się na czas określony 3 lat. Pozyskanie w formie użyczenia przedmiotowej nieruchomości jest konieczne do przygotowywanego opracowania wielobranżowej dokumentacji technicznej budowy drogi ul. Cyraneczki wraz z pełną infrastrukturą. Do podpisania umowy upoważniono:

- 1) Starostę – Jana Dąbka,
- 2) Członka Zarządu – Dariusza Malarczyka.

2.1.2. Uchwała Nr 80/2/12 w sprawie zatwierdzenia protokołu z wyboru wykonawcy na aktualizację bazy danych ewidencji gruntów, budynków i lokali dla Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę: „Wykonanie aktualizacji bazy danych ewidencji gruntów, budynków i lokali dla Powiatu Piaseczyńskiego” oraz dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Przedsiębiorstwo Geodezyjne i Geologiczne – Fizjograficzne GEOPROJEKT Sp. z o. o. z Warszawy, na kwotę brutto 92.557,50 zł. Do podpisania umowy upoważniono:

- 1) Wicestarostę – Marka Gielecińskiego,
- 2) p. o. Geodety Powiatowego – Monikę Jaroszewską.

2.1.3. Uchwała Nr 80/3/12 w sprawie zatwierdzenia modyfikacji treści specyfikacji na zakup urządzenia wielofunkcyjnego - kopiarka/skaner na potrzeby Wydziału Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono modyfikację treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na zakup urządzenia wielofunkcyjnego - kopiarki/skanera na potrzeby Wydziału Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie. Zmiana specyfikacji polega na przedłużeniu terminu składania i otwarcia ofert.

2.1.4. Uchwała Nr 80/4/12 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części działki położonej w Józefosławiu gm. Piaseczno.

Przedmiotową uchwałą wyrażono zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części działki nr 35/2 z obrębu 19, ta część o pow. ca 3990 m², położonej w Józefosławiu. Umowę zawiera się na czas określony 12 miesięcy. Ustalono czynsz dzierżawny w wysokości 3 900 zł brutto za cały okres trwania umowy. Do podpisania umowy upoważniono:

- 1) Wicestarostę – Marka Gielecińskiego,
- 2) Członka Zarządu – Dariusza Malarczyka.

2.1.5. Uchwała Nr 80/5/12 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenie specyfikacji na budowę drogi ul. Cyraneczki w Piasecznie

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne na budowę drogi ul. Cyraneczki w Piasecznie na odcinku od ul. Ogrodowej do ul. Wilanowskiej i zatwierdził specyfikację istotnych warunków zamówienia. Powołano także komisję przetargową w składzie:

- 1) Mariusz Balcerzak – przewodniczący,
- 2) Danuta Goss - członek,
- 3) Kamila Papaj - sekretarz

2.2. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.2.1. Zarząd przyjął do wiadomości treść pisma z Ministerstwa Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w Warszawie w sprawie możliwości dofinansowania dodatkowego zadania „Przebudowy drogi nr 2825 W Jesówka – Żabieniec wraz z przebudową mostu na rzece Zielonej (Czarnej) oraz „Przebudowy drogi powiatowej nr 2846 W – ul. Rejonowej w Gminie Lesznówola”. Zarząd polecił Kierownikowi Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji uwzględnić

powyższe zmiany w projekcie planu wydatków na zadania inwestycyjne na 2012 rok.

2.2.2. Zarząd postanowił wprowadzić zaproponowane przez Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie zmiany do projektu uchwały Rady w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2012 rok za wyjątkiem wniosku dotyczącego zakupu materiałów niezbędnych do odwodnienia ul. Wiekowej Sosny w Zalesiu Górnym. W związku z tą sprawą Zarząd polecił Dyrektorowi ZDP w Piasecznie przedstawić koncepcję odwodnienia przedmiotowej ulicy. Zarząd stoi na stanowisku, iż wykonanie przedmiotowego zadania jest uzależnione od udziału finansowego Gminy Piaseczno. W budżecie Gminy powinny zostać zabezpieczone środki finansowe na odprowadzenie wód spływających z dróg gminnych i wówczas Zarząd Powiatu może przystąpić do wykonania odwodnienia ul. Wiekowej Sosny w Zalesiu Górnym. Ponadto Zarząd polecił Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie przedstawiać comiesięczny raport dotyczący stanu zużycia paliwa przez jednostkę. Zarząd Powiatu polecił również Dyrektorowi przedstawić informację na temat planowanych do wykonania dochodów i wydatków na dzień 31 grudnia 2012 r. i wynikających z nich nadwyżek i niedoborów środków finansowych jednostki.

2.2.3. Zarząd przyjął do wiadomości informację Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie w sprawie budowy drogi powiatowej Nr 2840W (tj. ul. Wojska Polskiego we Władysławowie, Gm. Lesznówola) dotycząca zakresu oraz szacowanych kosztów realizacji zadania.

2.2.4. Zarząd zatwierdził projekt postanowienia w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Nowa Wola i Zgorzała etap I gmina Lesznówola w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

3. Posiedzenie Zarządu nr 81/12 z dnia 27, 29, 30 sierpnia 2012 roku.

3.1. Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwały Rady Powiatu w sprawie:

- zmiany uchwały w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji oraz zakresu i trybu kontroli wykorzystania dotacji udzielanej dla szkół i placówek niepublicznych na terenie Powiatu Piaseczyńskiego,
- wyrażenia zgody na wydzierżawienie części zabudowanej nieruchomości wraz z budynkiem, położonej w Lininie, gm. Góra Kalwaria,
- wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń w budynku przy ul. Kościuszki 9 w Piasecznie,
- wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie lokalu w budynku przy ul. Chyliczkowskiej 14 w Piasecznie,

Projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącej Rady Powiatu w celu zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady Powiatu.

3.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

3.2.1. Uchwała Nr 81/1/12 w sprawie zatwierdzenia modyfikacji treści specyfikacji na zakup urządzenia wielofunkcyjnego - kopiarka/skaner na potrzeby Wydziału Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie.

Przedmiotową uchwałą wprowadzono modyfikację treści specyfikacji istotnych warunków

zamówienia na zakup urządzenia wielofunkcyjnego - kopiarki/skanera na potrzeby Wydziału Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie. Modyfikacja specyfikacji polega na dokonaniu zmian w specyfikacji technicznej zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały. Ponadto Zarząd wprowadził zmianę w załączniku nr 2 do SIWZ (projekt umowy) - § 5 ust. 4 lit. a) otrzymuje następujące brzmienie:

„ a) w przypadku wystąpienia awarii sprzętu do dokonania bezpłatnej naprawy gwarancyjnej (w tym części, transport, dojazd i inne związane z naprawą koszty) w miejscu instalacji u Zamawiającego lub w systemie „door to door” w terminie do 3 dni roboczych, poczynwszy od chwili zgłoszenia faksem lub e-mailem.”

3.2.2.Uchwała Nr 81/2/12 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczeń przez Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Tarczynie.

Zarząd wyraził zgodę na wynajęcie przez Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Tarczynie pomieszczeń o łącznej pow. 210 m² (w tym 12 pomieszczeń i garażu) od Parafii Rzymskokatolickiej PW Św. Mikołaja w Tarczynie ul. Oszkiela 5, usytuowanych na dz. nr ew. 244 w obr. m. Tarczyn, na potrzeby funkcjonowania placówki. Umowę zawarto na czas oznaczony 2 lat od 01.09.2012r. do 01.09.2014r. Ustalono kwotę czynszu w wysokości 2 700 zł miesięcznie plus opłaty za energię i gaz. Do podpisania umowy upoważniono:

1)Starostę -Jana Dąbka

2) Członka Zarządu - Dariusza Malarczyka.

3.2.3.Uchwała Nr 81/3/12 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu nr 236/22 położoną we wsi Przypki gm. Tarczyn przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono wysokość odszkodowania w kwocie 5 480 zł na rzecz byłej właścicielki działki gruntu położonej we wsi Przypki gm. Tarczyn oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 236/22 o pow. 137 m², przeznaczonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Do podpisania porozumienia upoważniono:

1)Wicestarostę – Marka Gielecińskiego,

2)Członka Zarządu – Dariusza Malarczyka.

3.2.4.Uchwała Nr 81/4/12 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu nr 236/11 położoną we wsi Przypki gm. Tarczyn przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono wysokość odszkodowania w kwocie 5 280 zł na rzecz byłej właścicielki działki gruntu położonej we wsi Przypki gm. Tarczyn oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 236/11 o pow. 132 m², przeznaczonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Do podpisania porozumienia upoważniono:

1)Wicestarostę – Marka Gielecińskiego,

2)Członka Zarządu – Dariusza Malarczyka.

3.2.5.Uchwała Nr 81/5/12 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego będącego we władaniu Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii.

Przedmiotową uchwałą Zarząd wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego o powierzchni 35 m² znajdującego się w budynku mieszkalnym nr 23, Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii z Panią Wandą Cieślak-pracownikiem DPS w Górze Kalwarii. Umowę zawarto na okres 1 roku od dnia 01.10.2012 r. do dnia 01.10.2013 r. Do podpisania umowy upoważniono:

1)Członka Zarządu – Dariusza Malarczyka,

2)Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii – Dorotę Pyszyńską.

3.2.6.Uchwała Nr 81/6/12 w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu

powiatu piaseczyńskiego, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej powiatu piaseczyńskiego i informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Powiatowej Biblioteki Publicznej za pierwsze półrocze 2012 roku.

3.2.7.Uchwała Nr 81/7/12 w sprawie przetargów na dzierżawę zabudowanych części nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej.

Przedmiotową uchwałą Zarząd postanowił o ogłoszeniu II przetargi na dzierżawę na okres do 30 lat dwóch działek gruntu wchodzących w skład nieruchomości położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej, będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego:

- 1) dz nr 37/27 o pow. 0,1200 ha zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 43,0m²;
- 2) dz nr 37/29 o pow. 0,6366 ha zabudowanej 2 budynkami o pow. użytkowej 1828,0m² i 165,0m²;

do zagospodarowania zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przetarg zostanie przeprowadzony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Każda z działek będzie przedmiotem odrębnego postępowania przetargowego. Ustala się ceny wywoławcze czynszu rocznego za poszczególne działki w wysokości:

- 1) dz nr 37/27 – 1.000 zł + VAT/rocznie
- 2) dz nr 37/29 – 11.000 zł + VAT/rocznie

Ustalono także wadium, będące warunkiem przystąpienia do przetargu na dzierżawę:

- 1) dla dz nr 37/27 -- 200zł;
- 2) dla dz nr 37/29 – 2000zł.

Wadium należy wnieść w pieniądzu.

Zarząd powołał również komisję przetargową w składzie:

1. Dariusz Malarczyk. - przewodniczący,
2. Arkadiusz Prusaczyk - wiceprzewodniczący,
3. Anna Keller. - sekretarz,
4. Elżbieta Piech - członek,

Ponadto Zarząd zaakceptował treść ogłoszenia w sprawie przetargu na oddanie w dzierżawę przedmiotowych nieruchomości. Ogłoszenie zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piasecznie, tablicach ogłoszeń urzędów gmin Powiatu Piaseczyńskiego, na stronie internetowej Powiatu oraz w miarę możliwości na innych stronach internetowych a także w prasie o zasięgu lokalnym.

Ponadto Zarząd ustalił wysokość czynszu rocznego (netto) dla działki nr 37/27 o pow. 0,1200 ha zabudowanej budynkiem nr 30 o pow. użytkowej 43,0m²:

- 1) przez pierwsze trzy lata kalendarzowe według ceny uzyskanej w przetargu,
- 2) czwarty i piąty rok kalendarzowy od daty podpisania umowy: po 170% wartości czynszu ustalonego za pierwszy rok dzierżawy
- 3) szósty rok kalendarzowy od daty podpisania umowy: 300% wartości czynszu ustalonego za pierwszy rok dzierżawy
- 4) lata następne: czynsz waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług w stosunku do czynszu ustalonego za szósty rok dzierżawy.

Zarząd ustalił również wysokość czynszu rocznego (netto) dla działki nr 37/29 o pow. 0,6366 ha zabudowanej 2 budynkami o pow. użytkowej 1828,0m² i 165,0m²:

- 1) przez pierwsze trzy lata kalendarzowe według ceny uzyskanej w przetargu,
- 2) czwarty rok kalendarzowy od daty podpisania umowy : 300% wartości czynszu ustalonego za pierwszy rok dzierżawy

3) piąty rok kalendarzowy od daty podpisania umowy: 550% wartości czynszu ustalonego za pierwszy rok dzierżawy

4) szósty, siódmy i ósmy rok kalendarzowy od daty podpisania umowy : 750% wartości czynszu ustalonego za pierwszy rok dzierżawy

5) lata następne: czynsz waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług w stosunku do czynszu ustalonego za ósmy rok dzierżawy.

3.2.8.Uchwała Nr 81/8/12 w sprawie wydania opinii do wniosku o uzyskanie decyzji na realizację inwestycji drogowej.

Przedmiotową uchwałą zaopiniowano pozytywnie budowę drogi dojazdowej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 3KDD który połączy ul. Wilanowską z ul. Spacerową w Józefosławiu Gm. Piaseczno.

3.2.9.Uchwała Nr 81/9/12 w sprawie zatwierdzenia modyfikacji treści specyfikacji na Budowę drogi ul. Cyraneczki w Piasecznie.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono modyfikację treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na Budowę drogi ul. Cyraneczki w Piasecznie na odcinku od ul. Ogrodowej do ul. Wilanowskiej. Etap I – budowa drogi na odcinku od ul. Wilanowskiej do ul. Feniksa, polegającą na załączeniu przedmiarów robót do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3.2.10.Uchwała Nr 81/10/12 w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na rok 2012.

3.2.11.Uchwała Nr 81/11/12 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2012

3.2.12.Uchwała Nr 81/12/12 w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Zespołu Szkół Specjalnych Nr 1 im. Jana Pawła II w Pęcherach – Łbiskach przy ul. B. Chrobrego 83.

Zarząd powierzył stanowisko Dyrektora Zespołu Szkół Specjalnych Nr 1 im. Jana Pawła II w Pęcherach – Łbiskach, ul. B. Chrobrego 83 – Panu Piotrowi Dzwonczykowi na okres 1 roku tj. od dnia 1 września 2012r. do dnia 31 sierpnia 2013r.

4.Posiedzenie Zarządu nr 82/12 z dnia 7, 10 września 2012 roku.

4.2.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

4.2.1.Uchwała Nr 82/1/12 w sprawie zatwierdzenia modyfikacji treści specyfikacji na „Budowę drogi ul. Cyraneczki w Piasecznie”.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono modyfikację treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na „Budowę drogi ul. Cyraneczki w Piasecznie na odcinku od ul. Ogrodowej do ul. Wilanowskiej. Etap I – budowa drogi na odcinku od ul. Wilanowskiej do ul. Feniksa” polegającą na przedłużeniu terminu składania i otwarcia ofert. W związku z licznymi zapytaniem oferentów, zasadnym jest przesunięcie terminu składania ofert do dnia 17.09.2012 r.

4.2.2.Uchwała Nr 82/2/12 w sprawie unieważnienia postępowania na wykonanie map prawnych.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę: „Wykonanie map prawnych”. Odrzucono ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. tj. ofertę Okręgowego Przedsiębiorstwa Geodezyjno - Kartograficznego Sp. z o. o., 02-495 Warszawa, ul. Wojciechowskiego 17.

Najkorzystniejszą ofertę złożył Wykonawca - Pan Włodzimierz Ptaszyński „GEODEZJA” z Zalesia Górnego – Jeziórko, na kwotę brutto 12.177,00zł. Ponieważ

cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia Zarząd unieważnił postępowanie Środki na wykonanie tego zamówienia zaplanowane w budżecie Powiatu wynoszą 5.600 zł.

4.2.3.Uchwała Nr 82/3/12 w sprawie zatwierdzenia protokołu z wyboru wykonawcy na opracowanie dokumentacji geodezyjnej dla nieruchomości należących do zasobu Skarbu Państwa.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę pn. „Opracowanie dokumentacji geodezyjnej dla nieruchomości należących do zasobu Skarbu Państwa”. Wybrano jako oferty najkorzystniejsze oferty złożone przez:

- dla zadania Nr 1 - Jacek Sołgała JPS – GEODETA, 01-242 Warszawa, Al. Prymasa Tysiąclecia 87 lok. 7 na kwotę brutto 18.357,75 zł
- dla zadania Nr 2 - Jacek Sołgała JPS – GEODETA, 01-242 Warszawa, Al. Prymasa Tysiąclecia 87 lok. 7 na kwotę brutto 2.398,50 zł
- dla zadania Nr 3 - Jacek Sołgała JPS – GEODETA, 01-242 Warszawa, Al. Prymasa Tysiąclecia 87 lok. 7 na kwotę brutto 7.195,50 zł.

Do podpisania umowy z Wykonawcą upoważniono:

1) Członka Zarządu – Dariusza Malarczyka,

2) Członka Zarządu – Stefana Dunina.

4.2.4.Uchwała Nr 82/4/12 w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Górze Kalwarii przy ul. 3-go maja.

Przedmiotową uchwałą Zarząd postanowił o ogłoszeniu drugiego przetargu na sprzedaż nieruchomości położonych w Górze Kalwarii przy ul. 3-go Maja będących własnością Powiatu Piaseczyńskiego, stanowiących działki ew.:

1) nr 21 z obrębu 1-02 (uregulowaną w księdze wieczystej KW nr WA1I/00009180/8)

o pow. 464 m²;

2) nr 22/5 z obrębu 1-02 (uregulowaną w księdze wieczystej KW nr WA5M/00406700/5), o pow. 488 m² o łącznej pow. 952 m² do wspólnego zagospodarowania.

W/w nieruchomości planowane są do sprzedaży łącznie.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki są zlokalizowane na terenach zabudowy usługowej i/lub mieszkaniowej wielorodzinnej (B2U/MW). Przetarg zostanie przeprowadzony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Ustalono cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości:

1) działki ewidencyjnej nr 21 w obr. 1-02 wynosi: 400 000 zł

2) działki ewidencyjnej nr 22/5 w obr. 1-02 wynosi: 100 000 zł + 23% VAT

oraz wadium w wysokości: 30 000 zł, będące warunkiem przystąpienia do przetargu na sprzedaż w/w nieruchomości. Wadium należy wnieść w pieniądzu. Kwota postąpienia - nie może być niższa niż 10 000 zł.

Zarząd powołał również komisję przetargową w składzie:

1.Dariusz Malarczyk - przewodniczący,

2.Arkadiusz Prusaczyk - wiceprzewodniczący,

3.Anna Keller- sekretarz,

4.Elżbieta Piech - członek,

Ogłoszenie zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie, tablicach ogłoszeń urzędów gmin Powiatu Piaseczyńskiego, na stronie

internetowej Powiatu oraz w miarę możliwości na innych stronach internetowych oraz na co najmniej na 2 miesiące przed wyznaczonym terminem przetargu w prasie codziennej, ogólnokrajowej.

4.2.5.Uchwała Nr 82/5/12 w sprawie sprostowania błędu pisarskiego.

W uchwale nr 155/8/05 Zarządu Powiatu z dnia 26 sierpnia 2005 prostuje się na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria nr RGK.720.111.2012.GKO z dnia 23.08.2012 błędnie podany przez Gminę nr działki 574/4, prawidłowy nr działki 575/4 (§3 wiersz 2 uchwały). Pozostała treść uchwały nie ulega zmianie.

5.Posiedzenie Zarządu nr 83/12 z dnia 12 września 2012 roku.

5.2.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

5.2.1.Uchwała 83/1/12 w sprawie nadania kategorii drodze.

Przedmiotową uchwałą Zarząd zaopiniował pozytywnie zaliczenie do kategorii dróg gminnych następujące fragmenty dróg w Konstancinie-Jeziornie :

- odcinek ulicy Okrężnej,
- odcinek ul. Bielawskiej na odcinku od ul. Lipowej (droga powiatowa 2802W) do ul. Mirkowskiej (droga powiatowa 2863W),
- odcinek ul. Brzozowej, ul. Sosnowej, ul. Saneczkowej – na odcinku drogi, położonym pomiędzy ul. Pogodną a połączeniem z ul. Wąską w rejonie przejazdu kolejowego,
- odcinek ul. Wąskiej – w rejonie przejazdu kolejowego,
- fragment ulicy Jaworskiego, zlokalizowany na działkach nr ew. 4/8, 6/4 i 7/26 z obrębu 02-02, odcinek ul. Kabackiej, położony pomiędzy ulicami Piaseczyńską i Głowackiego,
- ul. Chopina na odcinku od ul. Wiejskiej do istniejącej bazy ZGK,
- odcinek ul. Parkowej od ul. Wierzbnowskiej,
- odcinek ul. Leśnej – od ul. Wierzbnowskiej,
- ul. Broniewskiego – na odcinku położonym na wschód od ul. Chopina w kierunku rzeki Jeziorki, .
- odcinek ul. Cedrowej – na odcinku położonym na działkach nr ew. 53/34 i 65,
- odcinek ul. Akacyjowej położony na zachód od ul. Chylickiej,
- ul. Deotymy na odcinku, położonym na północ od ul. Długiej,
- ul. Batorego, na odcinku bezpośrednio przyległym do ul. Jagiellońskiej,
- ul. Jesionowa, na całej długości (tj. pomiędzy ul. Poprzeczną a ul. Witaminową).

5.2.2.Uchwała Nr 83/2/12 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenia specyfikacji na wykonanie mapy prawnej.

Przedmiotową uchwałą wszczęto postępowanie o zamówienie publiczne oraz powołano komisję do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w składzie:

- 1.Elżbieta Piech Kierownik Referatu Gosp. Mieniem RIM I przewodnicząca,
- 2.Kamila Papaj Kierownik Ref. Zamówień publicznych RIM III wiceprzewodnicząca
- 3.Małgorzata Kordowiecka Podinspektor w RIM I członek,
- 4.Jan Kobak Nowacki Gł. spec. ds. zamówień publicznych w RIM III sekretarz.

5.2.3.Uchwała 83/3/12 w sprawie zatwierdzenia modyfikacji treści specyfikacji na „Budowę drogi ul. Cyraneczki w Piasecznie”.

Przedmiotową uchwałą zatwierdzono modyfikację treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na „Budowę drogi ul. Cyraneczki w Piasecznie na odcinku od ul. Ogrodowej do ul. Wilanowskiej. Etap I – budowa drogi na odcinku od ul.

Wilanowskiej do ul. Feniksa”, polegającą na zmianie zapisów projektu umowy oraz zapisów siwz. Z uwagi na fakt, iż szacunkowy koszt realizacji etapu I - budowa drogi na odcinku od ul. Wilanowskiej do ul. Feniksa (tj. kwota około 3.058.556,67 zł. brutto) przewyższa wartość środków finansowych zabezpieczonych w budżecie na rok 2012, dokonuje się modyfikacji zapisów w projekcie umowy oraz w treści specyfikacji.

5.2.4.Uchwała Nr 83/4/12 w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na rok 2012.

5.2.5.Uchwała Nr 83/5/12 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2012

5.2.6.Uchwała 83/6/12 w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej.

Przedmiotową uchwałą zaopiniowano pozytywnie pozbawienie kategorii dróg gminnych w Konstancinie-Jeziornie:

- ul. Wąskiej na odcinku stanowiącym działki nr ew.16/1 i 16/2 z obrębu 01-23,
- ul. Nowej na odcinku pomiędzy ulicami Głowackiego i Śniadeckich,
- ul. Nowej na odcinku położonym wzdłuż granicy obrębów geodezyjnych 01-26 i 01-27,
- ul. Grabowej na odcinku od ul. Modrzewiowej do ul. Jodłowej, -
- ul. Grabowej na odcinku stanowiącym działkę nr ew. 53/50 z obrębu 03-16,
- ul. Cedrowej na odcinku położonym na zachód od aktualnego przebiegu ul. Grabowej,
- ul. Przebieg na odcinku stanowiącym działkę nr ew. 2/3 z obrębu 03-08,
- ul. Batorego na odcinku stanowiącym działki nr nr ew. 74, 75, 76, 79, 80, 119 z obrębu 03-13,
- ul. Witaminowej na odcinku położonym na północny wschód od połączenia z ul. Jesionową.