

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki	Położenie działki	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zasadnicze przeznaczenie terenu w planie zagosp. przestrzennego	Okres trwania umowy	Minimalna wysokość opłat netto	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji
1	Nr ew. 133/1 z obrębu Tomice, gm. Góra Kalwaria	6.0590 ha	Tomice		Przedmiotowa nieruchomość jest ogrodzona, zabudowana 3 murowanymi budynkami: - sztabowym o pow. użytkowej 649,89 m ² , dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, - koszarowym o pow. użytkowej 1513 m ² , dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, - dydaktycznym o pow. użytkowej 443,45 m ² , jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony (wykorzystywanymi na potrzeby Ośrodka Szkolenia Policji). Zabudowania z drugiej połowy ubiegłego wieku. Remontowane w roku 2003.	działka znajduje się w obszarze o przeznaczeniu: LS – obszar leśny, U – obszar usług spełniający wymagania obszaru chronionego krajobrazu, KX – obszar komunikacji kołowej i pieszej wraz z urządzeniami pomocniczymi i infrastruktura techniczną, Wr-obszar rowów melioracyjnych, US – obszar usług sportu i rekreacji.	do	Nie mniej	Za każdy miesiąc z góry do 10 dnia każdego miesiąca. Czynnosc podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami
2.	Nr ew. 133/3 z obrębu Tomice, gm. Góra Kalwaria	1.9410 ha	gm. Góra Kalwaria ul. Puławska 16	WA5M/ 00356755/9	Na terenie znajdują się również nw. wyeksploatowane obiekty budowlane, wybudowane w latach 1960-1972: - budynek dydaktyczno-sportowy o pow. użytkowej 373,39 m ² , - budynek garażowy o pow. użyt. 571,55 m ² , - budynek agregatowni o pow. użyt. 162 m ² , - wiatła magazynowa o pow. użyt. 162 m ² , - pozostałości po budynkach: gospodarczych, stacji paliw, myjni samochodowej, oczyszczalni ścieków, oraz przebudowana w 2007 roku strzelnica otwarta, drewniano-naziemna o pow. zab. 45 m ² Nieruchomość posiada uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej: sieć wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, kotłownia olejową: 10 zbiorników po 1000 litrów. Pozostałą część działek o pow. ok 3 ha stanowią tereny zadrzewione i zakrzewione.	działka nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym <i>studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria</i> , znajduje się ona na terenie o przeznaczeniu: UP/Us – tereny usług publicznych lokalnych w tym szkół, przedszkoli, ośrodków zdrowia itp. Na terenie przewiduje się adaptację istniejących obiektów i terenów oraz możliwość ich rozbudowy wg aktualnych potrzeb. Wiodące funkcje to: boiska, ośrodki jazdy konnej, stadniny, pola golfowe, ośrodki wypoczynkowe, agroturystyka, dopuszczone zachowanie użytkowania rolniczego bądź zalesienia.	3 lat	niż 12 000 zł netto miesięcznie	Za każdy miesiąc z góry do 10 dnia każdego miesiąca. Czynnosc podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami

ZAINTERESOWANYCH DZIERŻAWĄ PROSIMY O SKŁADANIE OFERT W STAROSTWIE POWIATOWYM W PIASECZNIE, UL. CHYLICZKOWSKA 14, W TERMINIE DO DNIA 19-12-2016r.