

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę :

Nr ewidencyjny działki	Położenie działki	Dokument potwierdzający własność	Zasadnicze przeznaczenie terenu w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Minimalna stawka rocznego czynszu netto	Okres umowy	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji
Część działki ew. nr 9 z obrębu 7- 02 m. Góra Kalwaria	m. Góra Kalwaria Al. Wyzwolenia	Działka posiada nieuregulowany stan prawny. Pozostaje we władaniu Starosty Piaseczyńskiego, jako organu reprezentującego Skarb Państwa w zakresie gospodarowania nieruchomościami	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, przedmiotowa działka położona jest w obszarze: koncentracji usług (U), dolin rzecznych i Skarpy Wisły oraz rzeki Wisły.	Wydzierżawieniu podlega część działki zlokalizowana w sąsiedztwie rzeki Wisły, stanowiąca teren o pow. 300 m2, oznaczona kolorem żółtym w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszego wykazu, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności o specyfice zgodnej z dotychczasowym sposobem użytkowania terenu (postój sprzętu pływającego – pogłębiarek)	21 zł/m ²	do 3 lat	Za każdy rok z góry do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r.
				Wydzierżawieniu podlega część działki zlokalizowana w sąsiedztwie rzeki Wisły, stanowiąca wg ewidencji gruntów i budynków <i>inne tereny zabudowane – Bi</i> o pow. ok. 0.6778ha, oznaczona kolorem żółtym w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszego wykazu (z wyłączeniem budynków występujących na tej części działki), z przeznaczeniem na prowadzenie działalności o specyfice zgodnej z dotychczasowym sposobem użytkowania terenu (baza sprzętu)	2 zł/m ²		

Starosta Piaseczyński