

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę położnych w obrębie Karolina gm. Góra Kalwaria.

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Położenie działki	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zasadnicze przeznaczenie terenu w planie zagosp. przestrzennego	Okres trwania umowy	Minimalna stawka	Uwagi
1.	Część działek nr nr 141/1, 141/2, 164/2, 164/1, 167/3, 145/1, 145/2, 144, 165/1, 165/2, 165/3, 154/1, 154/2, 166, 148, 153, 155 o łącznej pow. ok. 3,1 ha.	Karolina gm. Góra Kalwaria	Działki uregulowane w księdze wieczystej WA1//00024107/4. Część działek ewid. o nieuregulowanym stanie prawnym pozostaje w władaniu Starosty Piaseczyńskiego jako organu reprezentującego Skarb Państwa w zakresie gospodarowania nieruchomościami.	Wydzierżawieniu podlega część działek, na których zlokalizowana jest strzelnica wojskowa	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. wg. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, przedmiotowe działki położne są w obszarze UP - usług publicznych lokalnych oraz US – tereny istniejących i projektowanych usług z zielenią towarzyszącą.	do 3 lat	1.200 zł miesięcznie +VAT	Oplaty wnoszone miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r.