

Piaseczno dnia 20.01.2026 r.

Cennik Starostwa Powiatowego w Piasecznie ustalający wysokość wynagrodzeń za czynności biegłego rzeczoznawcy majątkowego – załącznik do protokołu komisji z dnia 20.01.2026 r.

Lp.	Opis przedmiotu wyceny	Cena brutto za operat szacunkowy za 1 nieruchomość
1	ustalenie odszkodowania za działki wydzielone pod drogi publiczne w trybie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - <i>nieruchomość niezabudowaną (bez nasadzeń oraz naniesień)</i>	850
2	ustalenie odszkodowania za działki wydzielone pod drogi publiczne w trybie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - <i>nieruchomość wraz z naniesieniami budowlanymi oraz nasadzeniami roślinnymi.</i>	1000
3	ustalenie odszkodowania za działki gruntu zajęte pod drogi publiczne w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.	850
4	ustalenie odszkodowania za działki wydzielone pod drogi gminne i powiatowe w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych- <i>nieruchomość niezabudowana (bez nasadzeń oraz naniesień)</i>	850
5	ustalenie odszkodowania za działki wydzielone pod drogi gminne i powiatowe w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych- <i>nieruchomość wraz z naniesieniami budowlanymi oraz nasadzeniami roślinnymi.</i>	1000
6	ustalenie odszkodowania w trybie art. 124 ust. 4, art. 124b ust. 4, art. 124c, art. 128 ust. 4 art. 126 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	1200
7	waloryzacji odszkodowania wraz z wyceną nieruchomości dla potrzeb zwrotu wywłaszczonych nieruchomości na rzecz poprzednich właścicieli w trybie art. 140 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	1200
8	ustalenie odszkodowania za wywłaszczoną nieruchomość w trybie art. 130 i 134 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	1200
9	przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w trybie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.	1050
10	ustalenie opłat rocznych lub aktualizacja opłat z tytułu trwałego zarządu w trybie art. 83 oraz art. 87 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami. <i>nieruchomość niezabudowana</i>	850
11	ustalenie opłat rocznych lub aktualizacja opłat z tytułu trwałego zarządu w trybie art. 83 oraz art. 87 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami. <i>(działka gruntu z naniesieniami budowlanymi lub nakłady)</i>	1500

Starosta Piaseczyński
Ewa Lubianiec
podpisano elektronicznie

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	406899.1150493.2039599
Nazwa dokumentu	aktualizacja cennika ustalającego wysokość wynagrodzeń za czynności biegłego rzeczoznawcy majątkowego.pdf
Tytuł dokumentu	aktualizacja cennika ustalającego wysokość wynagrodzeń za czynności biegłego rzeczoznawcy majątkowego
Data dokumentu	21.01.2026 13:55:43
Skrót dokumentu	777467B1A4863B984526EE28E77B249C8B0B22C2
Wersja dokumentu	1.1
Data podpisu	21.01.2026
Sygnatariusz	Ewa Katarzyna Lubianiec
Stanowisko	Starosta
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.132.12.12.
Data wydruku:	22.01.2026 13:17:10
Autor wydruku:	Berkieta Monika