

**Uchwała Nr/...../12
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2011r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny niezabudowanej
nieruchomości położonej w obrębie Kawęczynek-Borowina gm. Konstancin-
Jeziorna**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. *o samorządzie powiatowym* (tekst jednolity: Dz. U z 2001r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 5 ustawy z dnia 19 października 1991r. *o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa* (Dz. U. 2007r. Nr 231, poz. 1700 z późn. zm.), Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny – z zasobu nieruchomości Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Warszawie – niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Kawęczynek-Borowina gm. Konstancin-Jeziorna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr 122/5 o pow. 0,0025 ha oraz nr 122/11 o pow. 0,0024 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA5M/00255471/6, z przeznaczeniem na poszerzenie drogi powiatowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 31 sierpnia 2010r. Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa Oddział w Warszawie zwróciła się do Powiatu Piaseczyńskiego z propozycją nieodpłatnego przekazania nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne nr 122/5 oraz nr 122/11 położone w obrębie Kawęczynek-Borowina gm. Konstancin-Jeziorna, wydzielonych na podstawie decyzji Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna nr 60/2007 z dnia 11.07.2007r oraz decyzji nr 181/2008 z dnia 23.10.2008r. pod drogę publiczną.

Przeniesienie własności nastąpi w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego, a wszystkie koszty z tym związane poniesie strona przejmująca. Ponadto, Agencja zastrzega sobie wpisanie w przedmiotowej umowie klauzuli wynikającej z treści art. 24 ust. 5a ww. ustawy tj. w przypadku zbycia tej nieruchomości lub przeznaczenia jej na inne cele niż określone w umowie przed upływem 10 lat od dnia jej nabycia , prawo żądania zwrotu aktualnej wartości pieniężnej przekazanej nieruchomości ustalonej w art. 30 ust. 1 ww. ustawy.

W związku z powyższym, iż ww. działki stanowią poszerzenie drogi powiatowej – ul. Prostej celowym jest podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.