

**Uchwała Nr .../.../12  
Rady Powiatu Piaseczyńskiego  
z dnia ..... 2012r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części zabudowanej  
nieruchomości wraz z budynkiem, położonej w Lininie, gm. Góra Kalwaria**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 późn. zm.) Rada Powiatu uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na ponowne wydzierżawienie na okres 1 roku, Panu Arturowi Żak, prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą „BARKAT Artur Żak” z/s w Piasecznie, ul. Rejtana 15, części zabudowanej nieruchomości położonej we wsi Linin II, gmina Góra Kalwaria, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. ew. nr 5/9, o powierzchni ta część ca 1,2168 ha, zabudowanej budynkiem garażowym nr 14 i nr 18 o powierzchni użytkowej 2540 m<sup>2</sup>.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Pismem z dnia 24.10.2012r. Pan Artur Żak wystąpił do tut. Starostwa z prośbą o ponowne wydzierżawienie części zabudowanej nieruchomości położonej we wsi Linin II, gmina Góra Kalwaria, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. ew. nr 5/9, o powierzchni ca 1,2168 ha, zabudowanej budynkami garażowymi nr 14 i 18 o łącznej powierzchni użytkowej 2540 m<sup>2</sup>. Poprzednia umowa zawarta była z Panem Arturem Żak na okres 3 lat. Zwaloryzowany miesięczny czynsz dzierżawny wynosił 6920,54 zł brutto.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża Rada Powiatu.