

do 05.04.2017 r.

6

Konstancin-Jeziorna, dnia 15 marca 2017 r.

Sergiusz Muszyński
Wiceprzewodniczący
Rady Powiatu Piaseczyńskiego

Włodzimierz Rasiński
Przewodniczący
Rady Powiatu Piaseczyńskiego



Wojciech Ołdakowski
Starosta Piaseczyński

Szanowny Panie Przewodniczący,

Na podstawie § 21 Statutu Powiatu Piaseczyńskiego zwracam się za Pańskim pośrednictwem z interpelacją skierowaną do Starosty Piaseczyńskiego.

Interpelacja

w sprawie przyszłości tężni solankowej w Konstancinie-Jeziornie

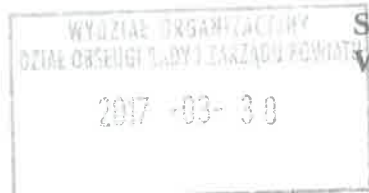
Zwracam się do Starosty Piaseczyńskiego z wnioskiem o podjęcie wszelkich możliwych a zarazem pozostających w gestii Starosty działań zmierzających do zabezpieczenia funkcjonowania tężni solankowej w Konstancinie-Jeziornie.

Interpelację składałem w związku z rosnącym zaniepokojeniem opinii publicznej związanym z doniesieniami prasowymi dotyczącymi złej sytuacji ekonomicznej spółki „Uzdrowisko Konstancin Zdrój”. 21 lutego 2017 r. na posiedzeniu komisji właściwej do spraw uzdrowiskowych Rady Miejskiej w Konstancinie-Jeziornie przedstawiciele spółki zakomunikowali swoje plany dotyczące, m. in. sprzedaży wielu nieruchomości. Celem tych operacji ma być zachowanie płynności finansowej „Uzdrowiska Konstancin Zdrój”.

Mimo, że zarząd spółki deklaruje chęć utrzymania dalszego funkcjonowania tężni solankowej, trudno przewidzieć skutki ewentualnego braku skuteczności podejmowanych działań zaradczych. W tej sytuacji zadaniem władz samorządowych jest podjęcie odpowiednich kroków w celu zabezpieczenia przyszłości tężni solankowej, tak aby

Piaseczno 28.03.2017

KON.0003.4.2017.JC



Szanowny Pan Sergiusz Muszyński
Wiceprzewodniczący Rady Powiatu Piaseczyńskiego

Szanowny Panie,

w związku z Pańską interpelacją, w sprawie przyszłości tężni solankowej w Konstancinie Jeziornie, uprzejmie informuję jak następuje.

Aktualnie tężnia jest do 31 maja br., wydzierżawiona na podstawie umowy zawartej z „Uzdrowiska Konstancin Zdrój” Spółka Akcyjna. Sytuacja ekonomiczna spółki nie ma wpływu na trwałość umowy, o ile nie rzutuje na terminowe regulowanie zobowiązań przez spółkę, natomiast w przypadku zwłoki z regulowaniem zobowiązań przez dzierżawcę, umowa może być wypowiedziana ze skutkiem natychmiastowym, stąd interes Skarbu Państwa na ten moment uważam za dostatecznie zabezpieczony.

Niemniej mając na uwadze; zarówno ew. ryzyko związane z sytuacją ekonomiczną Spółki, jak też konieczność wypracowania modelu perspektywicznego zarządu tą nieruchomością, uzgodniłem, co do zasady, z burmistrzem Gminy Konstancin, że słusznym i racjonalnym posunięciem, będzie przekazanie w/w nieruchomości na rzecz lub w zarząd gminy. W najbliższym czasie planuję doprecyzowanie warunków na jakich nastąpi w/w ew. przekazanie, po wygaśnięciu umowy z Uzdrowiskiem Konstancin Zdrój S.A. .

Dodatkowo pozwalam sobie zwrócić uwagę, iż planowane zawarcie umowy z Gminą Konstancin, nie rozstrzyga problemu wiążącego się z zapewnieniem eksploatacji tężni, z uwagi na fakt że źródło poboru solanki znajduje się na terenie nieruchomości należącej do uzdrowiska, na której działania Powiat ma niewielki wpływ. Tak więc sprawa wydaje się skomplikowana i wymagająca przyjęcia rozwiązania, w które włączy się aktywnie sama Gmina, jak też władze Spółki, i do takiego rozwiązania będę dążył, prosząc o aktywne włączenie się w jego wypracowanie radnych wchodzących w skład Rady Powiatu i Gminy, wybranych przez mieszkańców Konstancina.

Mając nadzieję, że moje wyjaśnienia uzna Pan za satysfakcjonujące,

Otrzymałem 20.04.2017
[Signature]

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Wojciech Olszakowski

do wiadomości;

Szanowny Pan Włodzimierz Rasiński
Przewodniczący Rady Powiatu Piaseczyńskiego