

Piaseczno, dnia 20 grudnia 2018 r.

Sergiusz Muszyński
Radny Powiatu Piaseczyńskiego



Szanowny Pan
 Włodzimierz Rasiński
 Przewodniczący
 Rady Powiatu Piaseczyńskiego

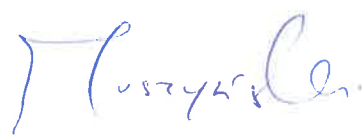
Na podstawie art. 21 ust. 9 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995) zwracam się za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Powiatu z interpelacją do Starosty Piaseczyńskiego.

Interpelacja

w sprawie usług nadzoru inwestorskiego realizowanych na zamówienie powiatu

Uprzejmie proszę o informacje dotyczące usług nadzoru inwestorskiego realizowanych na zamówienie powiatu piaseczyńskiego w latach 2015 – 2018 z wyszczególnieniem:

1. Ilości w/w usług zamówionych we wskazanym okresie oraz podmiotów, które realizowały te usługi;
2. Zakresu i wartości inwestycji dla których ustanowiono inspektora nadzoru inwestorskiego;
3. Trybu wyłaniania podmiotów realizujących w/w usługi;
4. Wartości wynagrodzenia dla podmiotów realizujących w/w usługi;
5. Ilości zgłoszonych przypadków opisanych w art. 17 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. uwarunkowań wyłączających osoby wykonujące czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia



Starostwo Powiatowe w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. (22) 22 757 20 51, 757 20 60, 756 61 36, fax 756 61 33
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl

IRD.0003.1.2019.DR

Piaseczno, 02.01.2019 r.



Pan Sergiusz Muszyński
Radny Powiatu Piaseczyńskiego

Treść interpelacji z dnia 20.12.2018 r.:

„Szanowny Panie Przewodniczący,

Na podstawie art. 21 ust. 9 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995) zwracam się za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Powiatu z interpelacją do Starosty Piaseczyńskiego.

Interpelacja

w sprawie usług nadzoru inwestorskiego realizowanych na zamówienie powiatu

Uprzejmie proszę o informację dotyczącą usług nadzoru inwestorskiego realizowanych na zamówienie powiatu piaseczyńskiego w latach 2015 – 2018 z wyszczególnieniem:

1. Ilości w/w usług zamówionych we wskazanym okresie oraz podmiotów, które realizowały te usługi;
2. Zakresu i wartości inwestycji dla których ustanowiono inspektora nadzoru inwestorskiego;
3. Trybu wyłaniania podmiotów realizujących w/w usługi;
4. Wartości wynagrodzenia dla podmiotów realizujących w/w usługi;
5. Ilości zgłoszonych przypadków opisanych w art. 17 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. uwarunkowań wyłączających osoby wykonujące czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia."

W odpowiedzi na Pańską interpelację z dnia 20.12.2018 r. dotyczącą podmiotów pełniących funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniami realizowanymi przez Starostwo Powiatowe zamieszczam poniżej tabelę zawierającą wykaz zadań wraz z informacją o ich wartości oraz czasie realizacji, a także firmy oraz ich wynagrodzenia za realizację usługi nadzoru inwestorskiego.

Podmioty wykonujące nadzory inwestorskie są wyłaniane zgodnie z załącznikiem do Zarządzenia nr 4/ORG/2017 Starosty Piaseczyńskiego z dnia 17 stycznia 2017 r. tj. Regulaminem udzielania zamówień publicznych, których wartość netto nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.



Starostwo Powiatowe w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. (22) 22 757 20 51, 757 20 60, 756 61 36, fax 756 61 33
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl,

Mając powyższe na uwadze zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1986) nie stosuje się niniejszej ustawy do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

Jednocześnie przypominam, że obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego wynika z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego. Inspektorem nadzoru inwestorskiego może być osoba pełniąca samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w ust. 1 pkt 1–5, ustawy Prawo budowlane. Funkcję taką mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową, dostosowane do rodzaju, stopnia skomplikowania działalności i innych wymagań związanych z wykonywaną funkcją, stwierdzone decyzją wydaną przez organ samorządu zawodowego.

Inwestycje - 2015					
lp.	Inwestycje			Inspektor nadzoru	
	Nazwa zadania inwestycyjnego	Koszt budowy	Czas realizacji	Nazwa firmy	Wartość
1	Budowa budynku sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9a.	269 000,00 zł	Kwiecień - Czerwiec	PROELEKTRA Spółka Jawna	2 950,00 zł
2	Budowa mostu wraz z dojazdami przez rzekę Jeziorkę w ciągu drogi powiatowej Nr 2838W.	2 951 022,06 zł	Czerwiec - Listopad	Transmost Sp. z o.o.	36 900,00 zł
3	Przebudowa instalacji wodociągowej, p.poż., alarmowej, oświetleniowej i zasilającej zestawu hydroforowe w ZS RCKU w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 20	305 807,81 zł	Lipiec - Wrzesień	4PMO SYSTEM	22 140,00 zł
4	Modernizacja budynku szkoły Zespołu Szkół Specjalnych w Pęcherach - Łbiskach przy ul. B. Chrobrego 83 (w tym wykonanie dokumentacji).	51 914,61 zł	Sierpień - Wrzesień	4PMO SYSTEM	8 610,00 zł
5	Przebudowa budynku internatu Zespołu Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii przy ul. Budowlanych 14 wraz z zagospodarowaniem terenu (w tym wykonanie dokumentacji)	629 525,75 zł	Sierpień - Grudzień	4PMO SYSTEM	40 590,00 zł
6	Przebudowa i rozbudowa budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 12 (w tym wykonanie dokumentacji).	2 241 699,69 zł	Sierpień - Listopad	4PMO SYSTEM	141 450,00 zł



Starostwo Powiatowe w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. (22) 22 757 20 51, 757 20 60, 756 61 36, fax 756 61 33
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl

Inwestycje - 2015					
lp.	Inwestycje			Inspektor nadzoru	
	Nazwa zadania inwestycyjnego	Koszt budowy	Czas realizacji	Nazwa firmy	Wartość
7	Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 (w tym wykonanie dokumentacji).	305 078,10 zł	Sierpień - Listopad	4PMO SYSTEM	18 450,00 zł
8	Zakup i montaż kontenerowej kotłowni gazowej dla budynków Zespołu Szkół w Konstancinie - Jeziornie, ul. Mirkowska 39.	491 966,52 zł	Lipiec - Wrzesień	4PMO SYSTEM	38 745,00 zł
9	Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 2839W ul. Gościniec w Woli Gołkowskiej.	325 950,00 zł	Lipiec - Wrzesień	SLY PROJEKT	12 000,00 zł
10	Przebudowa drogi powiatowej Nr 2813W od ulicy Starochylickiej do drogi krajowej Nr 79 - miejscowość Siedliska, gm. Piaseczno.	393 600,00 zł	Sierpień - Wrzesień	SLY PROJEKT	15 500,00 zł
11	Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej Nr 2837W ul. Lipowej we wsi Głusków - Letnisko. Odcinek od km 1+246 do km 1+837.	303 189,05 zł	Lipiec - Październik	SLY PROJEKT	12 000,00 zł
12	Przebudowa drogi powiatowej Nr 2843W, ul. Raszyńskiej (na odcinku od drogi krajowej Nr 79 do granicy z gminą Lesznówola), gm. Piaseczno - w tym wykonanie dokumentacji.	337 020,00 zł	Lipiec - Sierpień	SLY PROJEKT	12 500,00 zł
13	Budowa drogi powiatowej Nr 2837W, ulicy Piaseczyńskiej w Złotokłosie.	365 310,00 zł	Sierpień - Październik	SLY PROJEKT	14 000,00 zł
14	Przebudowa drogi powiatowej Nr 2849W ul. Ogrodowa w Woli Mrokowskiej.	1 483 000,00 zł	Sierpień - Listopad	SLY PROJEKT	32 000,00 zł
15	Przebudowa ulicy Raszyńskiej w gm. Lesznówola.	291 510,00 zł	Wrzesień - Październik	SLY PROJEKT	25 500,00 zł
16	Przebudowa ulicy Jana Pawła II w Piasecznie od ul. Dworcowej do ul. Orężnej - w tym wykonanie dokumentacji.	319 805,54 zł	Październik - Grudzień	Transmost Sp. z o.o.	11 070,00 zł
17	Przebudowa drogi powiatowej Nr 2805W, gm. Konstancin - Jeziorna - w tym wykonanie dokumentacji.	752 919,20 zł	Październik - Listopad	AR-DROG	15 000,00 zł



Starostwo Powiatowe w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. (22) 22 757 20 51, 757 20 60, 756 61 36, fax 756 61 33
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl,

Inwestycje - 2015

lp.	Inwestycje			Inspektor nadzoru	
	Nazwa zadania inwestycyjnego	Koszt budowy	Czas realizacji	Nazwa firmy	Wartość
18	Przebudowa drogi powiatowej Nr 2802W w miejscowościach Okrzeszyn i Kępa Okrzewska, gm. Konstancin - Jeziorna - w tym wykonanie dokumentacji.	750 960,00 zł	Październik - Listopad	AR-DROG	15 000,00 zł
19	Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej Nr 2837W ul. Lipowej we wsi Głusków - Letnisko. Odcinek od km 0+004 do km 1+246.	882 086,01 zł	Listopad - Grudzień	Transmost Sp. z o.o.	8 610,00 zł

Inwestycje - 2016

lp.	Inwestycje			Inspektor nadzoru	
	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość	Czas realizacji	Nazwa firmy	Wartość
1	Modernizacja budynku szkoły Zespołu Szkół Specjalnych w Pęcherach - Łbiskach przy ul. B. Chrobrego 83	168 869,59 zł	Luty - Sierpień	Mariusz Mikołajczak MIKOŁAJ	31 000,00 zł
2	Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 wraz z zagospodarowaniem terenu".	239 754,98 zł	Marzec - Wrzesień	INZRUD	30 750,00 zł
3	Termomodernizacja budynku internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 20.	1 163 419,17 zł	Marzec - Lipiec	Mariusz Mikołajczak MIKOŁAJ	69 000,00 zł
4	Przebudowa budynku internatu Zespołu Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii przy ul. Budowlanych 14 wraz z zagospodarowaniem terenu.	1 271 380,00 zł	Kwiecień - Wrzesień	Mariusz Mikołajczak MIKOŁAJ	70 000,00 zł
5	Rozbudowa drogi wraz z budową mostu przez rzekę Jeziorokę w miejscowości Obórki, gm. Konstancin - Jeziorna ciągu drogi powiatowej Nr 2801W.	5 139 021,80 zł	Kwiecień - Grudzień	SLY PROJEKT	110 085,00 zł
6	Przebudowy warsztatów szkolnych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 wraz z zagospodarowaniem terenu”.	725 507,69 zł	Maj - Grudzień	4PMO SYSTEM	87 330,00 zł



Starostwo Powiatowe w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. (22) 22 757 20 51, 757 20 60, 756 61 36, fax 756 61 33
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl

Inwestycje - 2016					
lp.	Inwestycje			Inspektor nadzoru	
	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość	Czas realizacji	Nazwa firmy	Wartość
7	Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 2849W Wola Mrokowska - Garbatka	520 600,00 zł	Maj - Październik	Biuro Inżynierskie Marcin Płużyński	11 900,00 zł
8	Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 2844W ul. Wojska Polskiego	430 500,00 zł	Maj - Sierpień	Biuro Inżynierskie Marcin Płużyński	11 900,00 zł
9	Budowa drogi powiatowej Nr 2811W i Nr 2823W Konstancin - Jeziorna - Baniocha - Sierzchów - Czarny Las - Krępa. Gm. Konstancin - Jeziorna, Góra Kalwaria, Prażmów.	4 019 720,00 zł	Czerwiec - Październik	SLY PROJEKT	94 000,00 zł
10	Przebudowa instalacji c.o. oraz modernizacja Zespołu Szkół przy ul. Mirkowskiej 39 w Konstancinie-Jeziornie	380 419,22 zł	Lipiec - Sierpień	INŻRUD	35 750,00 zł
11	Przebudowa wraz z termomodernizacją budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 14 i zagospodarowaniem terenu.	3 250 000,00 zł	Lipiec 2016 - Lipiec 2017	4PMO SYSTEM	148 000,00 zł
12	Przebudowa i rozbudowa budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 12.	8 795 735,38 zł	Sierpień 2016 – Grudzień 2017	Firma Ogólnobudowlana Karol Solich	150 000,00 zł
13	Przebudowa mostu przez kanał Głuskówki w Szczakach w ciągu drogi powiatowej Nr 2846W.	950 200,00 zł	Sierpień - Listopad	SLY PROJEKT	39 911,00 zł
14	Rozbudowa budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Czajewicza 2/4 wraz z termomodernizacją i zagospodarowaniem terenu	4 828 543,14 zł	Czerwiec 2016 – Wrzesień 2017	4PMO SYSTEM	150 000,00 zł

Inwestycje - 2017					
lp.	Inwestycje			Inspektor nadzoru	
	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość	Czas realizacji	Nazwa firmy	Wartość
1	Termomodernizacja budynku szkoły Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 20 - w tym wykonanie dokumentacji.	1 878 650,47 zł	Marzec - Wrzesień	Firma Ogólnobudowlana Karol Solich	117 500,00 zł



Starostwo Powiatowe w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. (22) 22 757 20 51, 757 20 60, 756 61 36, fax 756 61 33
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl,

Inwestycje - 2017

lp.	Inwestycje			Inspektor nadzoru	
	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość	Czas realizacji	Nazwa firmy	Wartość
2	Termomodernizacja budynku szkoły Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 17 w ramach zadania inwestycyjnego "Przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej wraz z częścią dydaktyczną oraz termomodernizacja budynku szkoły Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 17".	1 762 852,22 zł	Marzec - Wrzesień	Firma Ogólnobudowlana Karol Solich	119 500,00 zł
3	Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 2826W Zalesie Górne - Ustanów - Uwieliny.	393 600,00 zł	Marzec - Sierpień	SLY PROJEKT	49 200,00 zł
4	Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 2839W w Woli Gołkowskiej.	1 386 114,06 zł	Marzec - Sierpień	SLY PROJEKT	71 340,00 zł
5	Przebudowa i rozbudowa budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 wraz z zagospodarowaniem terenu.	6 868 000,00 zł	Kwiecień 2017 - Trwa (Grudzień 2018)	4PMO SYSTEM	150 000,00 zł
6	Przebudowa i rozbudowa budynku szkoły Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 17 o budynek sali gimnastycznej wraz z zapleczem, częścią dydaktyczną oraz łącznikiem w ramach zadania inwestycyjnego "Przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej wraz z częścią dydaktyczną oraz termomodernizacja budynku szkoły Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 17".	6 141 745,88 zł	Kwiecień 2017 - Trwa (Sierpień 2018)	Firma Ogólnobudowlana Karol Solich	150 000,00 zł
7	Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2820W Czaplinek - Wincentów wraz z budową mostu przez rzekę Czarną w Wincentowie	878 200,57 zł	Kwiecień - Sierpień	SLY PROJEKT	70 000,00 zł
8	Termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie, ul. Potulickich 1 - w tym wykonanie dokumentacji.	3 452 587,00 zł	Lipiec 2017 - Maj 2018	4PMO SYSTEM	126 690,00 zł



Starostwo Powiatowe w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. (22) 22 757 20 51, 757 20 60, 756 61 36, fax 756 61 33
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl,

Inwestycje - 2018					
lp.	Inwestycje			Inspektor nadzoru	
	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość	Czas realizacji	Nazwa firmy	Wartość
1	Modernizacja budynku szkoły Zespołu Szkół Specjalnych w Pęcherach – Łbiskach przy ul. B. Chrobrego 83 - etap II	5 596 500,00 zł	Marzec - Trwa (Wrzesień 2019)	4PMO SYSTEM	147 000,00 zł
2	Rozbudowa budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Czajewicza 2/4 wraz z termomodernizacją istniejącego budynku i zagospodarowaniem terenu (w tym wykonanie dokumentacji)	14 593 458,00 zł	Marzec - Trwa (Marzec 2020)	4PMO SYSTEM	150 000,00 zł
3	Adaptacja budynku mieszkalnego na warsztaty szkolne na potrzeby Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 20 – w tym wykonanie dokumentacji	1 347 015,71 zł	Czerwiec - Grudzień	4PMO SYSTEM	90 000,00 zł
4	Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 2814W Piaseczno - Chylice - Chyliczki - w tym wykonanie dokumentacji	3 913 345,66 zł	Czerwiec - Październik	SLY PROJEKT	99 500,00 zł
5	Adaptacja budynków i zagospodarowanie terenu nieruchomości przy ul. Elektronicznej na potrzeby bazy sprzętowo - magazynowej	2 364 579,13 zł	Wrzesień - Trwa (Czerwiec 2019)	4PMO SYSTEM	104 550,00 zł

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Ksawery Gut

