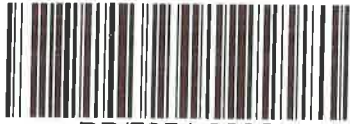


KON. 0083. 2020

711

(5)



PP/7851.2020
2020-02-10 16:19:57
Starostwo Powiatowe w Piasecznie



M. Rednio

Piaseczno, 09-02-2020

Kow (IRD+ARB)

Iwona Jackowicz

Radna Powiatu Piaseczyńskiego

20 LUT. 2020

Szanowny Pan

Przewodniczący Rady Powiatu Piaseczyńskiego

Włodzimierz Rasiński

*Starosta K. Gut Piaseczno
2020.02.19*

Zapytanie

Na podstawie art. 21 p.11 ustawy o Samorządzie Powiatowym zwracam się, za Pana pośrednictwem, do Starosty Powiatu Piaseczyńskiego, o podanie informacji, dotyczącej aktualnie posiadanej wiedzy przez Starostwo Powiatowe w Piasecznie na temat planowanej inwestycji parku logistycznego Panattoni w gminie Lesznówola w miejscowości Zgorzał, a w szczególności w kwestii wyjazdu z inwestycji i stanowiska gminy Lesznówola w tej sprawie.

Gmina Lesznówola, jak wynika z pisma PRI 700.512019.AO (które załączam) stoi na stanowisku, że „dojazd możliwy jest wyłącznie od strony planowanej obwodnicy Zamienia i koniecznej w tym wypadku przebudowy Raszyńskiej” czyli drogi powiatowej.

Firma Panattoni Development Company to międzynarodowa zajmująca się budową hal magazynowych i przemysłowych, która zamierza wybudować w miejscowości Zgorzał, gm. Lesznówola, pow. piaseczyński obiekt, który według raportu o planowanej inwestycji zawiera m.in. następujące dane: powierzchnia całkowita: 11 ha, na co składają się 2 hale magazynowe (6 ha), kilka budynków biurowych oraz 89 doków dla samochodów ciężarowych typu TIR.

Przewidywane natężenie ruchu dla jednej hali na dobę to;
ok. 979 samochodów ciężarowych, w tym 801 w dzień i 178 w nocy,
i ok. 895 samochodów osobowych, w tym 598 w dzień i 297 w nocy.

Z poważaniem
Iwona Jackowicz
radna Iwona Jackowicz



Urząd Gminy Lesznowola

ul. Gminna 60

05-506 Lesznowola

Tel. 757-93-40 (42), fax: 757-92-70

E-mail: gmina@lesznowola.pl,



Lesznowola dnia 30.10.2019r.

PRI 700.51.2019.AO

Sz. Pan Robert Grzenda

Sołtys Sołectwa Zamienie

Ul. Bakaliowa 6, 05-500 Zamienie

Sz. Panie Sołtysie,

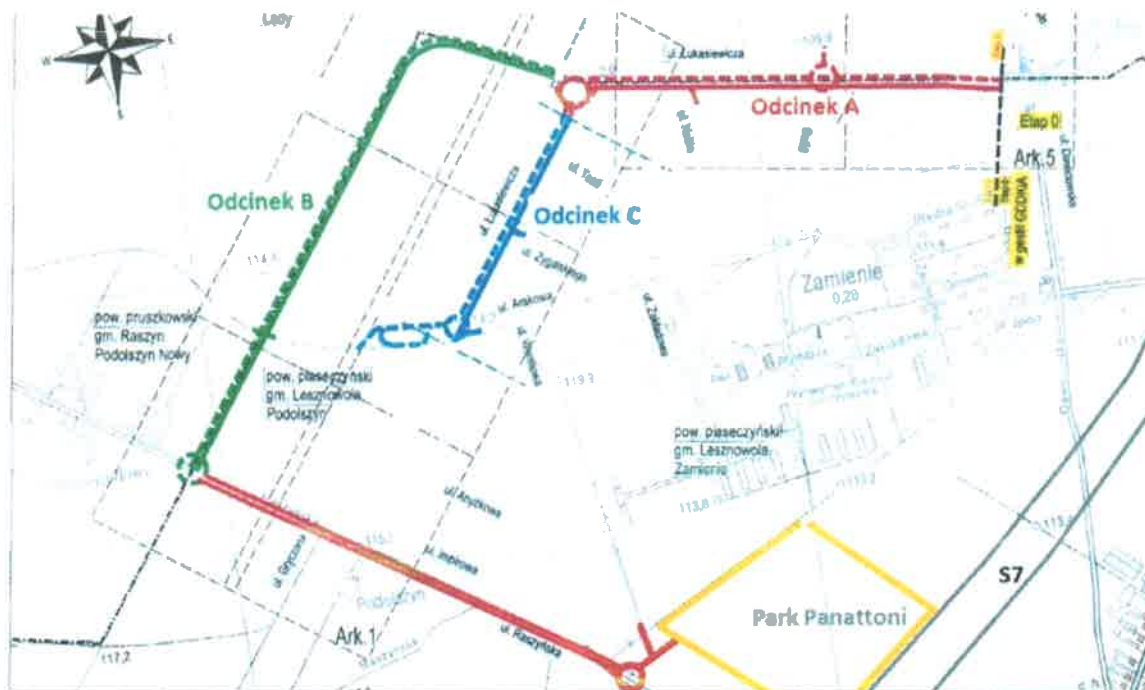
W odpowiedzi na Pana zapytanie w sprawie organizacji ruchu samochodowego, dla parku logistycznego PANATTONI uprzejmie informuję że;

1. W chwili obecnej nie zapadły jeszcze wiążące decyzje w sprawie zapewnienia dojazdu do parku logistycznego PANATTONI. Obecnie Gmina prowadzi z Inwestorem rozmowy, zmierzające do zawarcia umowy określającej zakres budowy dojazdu do terenu planowanej inwestycji. Gmina stoi na stanowisku, że planowany ruch pojazdów do parku logistycznego, od strony zaprojektowanego przez GDDKiA, na ul. Dawidowskiej/Starzyńskiego ronda węzła drogowego „Zamienie” nie może odbywać się w oparciu o ul. Dawidowską i planowaną do przebudowy przez GDDKiA ul. Wróbelka.

2. Gmina prezentuje stanowisko, że taki dojazd możliwy jest wyłącznie, od strony planowanej obwodnicy drogowej Zamienia i koniecznej w tym wypadku przebudowy ul. Raszyńskiej. Budowa obwodnicy jest konieczna w celu zapobieżenie przejazdu tranzytowego pojazdów spoza Zamienia, do węzła drogowego „Zamienie”, przez obecny układ wąskich ulic osiedlowych Państwa miejscowości.

3. Trasę obwodnicy przedstawiamy na poniższym szkicu, są to odcinki A i B, przebiegające wzdłuż granicy administracyjnej Gminy Lesznowola. Obecnie trwają prace projektowe odcinków A i B obwodnicy, oraz zachodniego odcinka ul. Łukasiewicza z pętlą autobusową (odc. C).

Gmina stoi na stanowisku, że firma Panattoni winna zaprojektować i przebudować ulicę powiatową Raszyńską, w odcinku od granicy z gminą Raszyn do końcowego punktu planowanego przez GDDKiA zjazdu z trasy S7. Odcinek ten zaznaczony jest na poniższym szkicu kolorem czerwonym. Zakładamy, że na ulicy Raszyńskiej, zostaną zaprojektowane ronda w miejscu skrzyżowań z obwodnicą Zamienia oraz z planowaną do budowy ul. Plonową.



Z wyrazami szacunku,

KIEROWNIK
Referatu Przygotowania
i Realizacji Inwestycji

mgr inż. arch. Andrzej Libysz

WÓJT GMINY LESZNOWOLA
05-506 Lesznowola
ul. Gminna 60

Lesznowola, dn. 31 grudnia 2019r.

RSR.6220.10.2018.2019.WD.20

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2096 ze zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2081 ze zm.) zawiadamiam, że postępowanie dowodowe w sprawie z wniosku z dnia 11 lipca 2018r., znak: RSR.6220.20.2018.WD, złożonego przez Panią Katarzynę Giersz, działającą w imieniu Inwestora – Panattoni Europe Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie **zespołu magazynowo – usługowo – produkcyjnego wraz z przestrzeniami biurowo-administracyjnymi z towarzyszącą infrastrukturą, w tym zespołami parkingów na części działek ewidencyjnych nr 228, 227/5, 5, 6, 7/2, 8, 9, 10, 11, 12/1, 15, 16, 17, 18, 19, 192, 20, 21/1, 22, 24, 230, 232/3 w m. Zgorzała, zostało zakończone.**

Zgodnie z art. 10 § 1 kpa organ administracji publicznej obowiązany jest przed wydaniem decyzji umożliwić stronom wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W związku z powyższym informuję, że z materiałami dotyczącymi powyższej sprawy można zapoznać się w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia w Referacie Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy Lesznowola (I piętro, pok. 103), w godzinach: poniedziałek 9.30 – 17.00, wtorek – piątek 8.00 – 15.00.

Po upływie tego terminu zostanie wydana przez Wójta Gminy Lesznowola decyzja w przedmiotowej sprawie.

Marcin Kania
Zastępca Wójta

Piaseczno, dnia 2.03.2020 r.

KON.0003.3.2020

**Szanowna Pani Iwona Jackiewicz
Radna Powiatu Piaseczyńskiego**

Szanowna Pani,

w związku z Pani Zapytaniem z dnia 9 lutego 2020 r. w zakresie tamże wskazanym, uprzejmie informujemy, że do tut urzędu do dnia niniejszej informacji nie wpłynął wniosek dotyczący uzgodnienia dojazdu do wskazanej przez Panią inwestycji jak również nie wpłynął wniosek o wydanie pozwolenia na budowę.

Jednocześnie informujemy, że dla ww. działek zostało wydane pozwolenie na rozbiórkę przebiegającej przez ww. napowietrznej sieci elektroenergetycznej.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Ksawery Gut

Do wiadomości;

Szanowny Pan Włodzimierz Rasiński

Przewodniczący Rady Powiatu Piaseczyńskiego