

**Uchwała Nr/...../13
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2013r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego
praw własności do lokalu użytkowego w budynku
przy ul. Szkolnej 20 w Piasecznie**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U z 2013r. poz. 595) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2010r. Nr 102, poz. 651 późn. zm.), Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przeniesienie na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego prawa własności do lokalu użytkowego (nr 52) o pow. 249,39m² w budynku przy ul. Szkolnej 20 w Piasecznie, w którym mieści się siedziba Powiatowego Urzędu Pracy oraz udziału w gruncie na którym posadowiony jest budynek tj. na działce ewidencyjnej nr 79 z obrębu 15 m. Piaseczno.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 03.06.2013r. Spółdzielnia Mieszkaniowa „JEDNOŚĆ” poinformowała, iż w związku z zakończeniem procedur dotyczących ustanowienia odrębnej własności możliwe będzie przystąpienie do aktu notarialnego mającego na celu przeniesienie własności lokalu użytkowego na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego. Zgodnie z informacjami przekazanymi przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Powiat zobowiązany jest do pokrycia następujących kosztów związanych z przeniesieniem prawa własności: wpłata z tytułu wykupu gruntu, koszty dot. remontu wind (proporcjonalnie do udziału w częściach wspólnych nieruchomości oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego tj. około 3500,00 zł.

W związku z powyższym celowym jest podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.