

**Informacja o pracy Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego
w okresie od dnia 30 października 2013 r. do 30 listopada 2013 r.**

1. Posiedzenie Zarządu nr 140/13 z dnia 5, 6 listopada 2013 r.

1.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.1.1. Uchwała nr 140/1/13 w sprawie wprowadzenia zmian przeznaczenia środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na realizację zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnienia osób niepełnosprawnych dla Powiatu Piaseczyńskiego w 2013 roku

Określone uchwałą środki Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2013 r. w kwocie 1.196.282 zł. przeznaczają się na zadania z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnienia osób niepełnosprawnych.

1.1.2. Uchwała nr 140/2/13 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenia specyfikacji na wykonanie operatów szacunkowych

Przedmiotową uchwałą Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie operatów szacunkowych dla potrzeb prowadzonych postępowań administracyjnych. Zarząd zatwierdził również regulamin pracy komisji oraz specyfikacje istotnych warunków zamówienia. Ponadto Zarząd powołał komisję do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w składzie:

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Elżbieta Piech Kierownik Referatu Gosp. Mieniem RIM I | - przewodnicząca, |
| 2. Katarzyna Kowalik Inspektor w Referacie Gosp. Mieniem RIM I | - członek, |
| 3. Jan Kobak Nowacki Gł. spec. ds. zamówień publicznych w RIM III | - sekretarz. |

1.1.3. Uchwała nr 140/3/13 w sprawie zatwierdzenia protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na remont podłóg w Zespole Szkół Specjalnych w Pęcherach - Łbiskach

Przedmiotową uchwałą Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na remont podłóg w Zespole Szkół Specjalnych w Pęcherach – Łbiskach. Zarząd zatwierdził również wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez Firmę P.P.U.H. Roman Piechota, 96-100 Skierniewice, ul. Leśnej Polanki 18 na kwotę brutto 71.258,82 zł. Termin wykonania zadania do dnia 10.12.2013r. Do podpisania umowy upoważniono:

- 1) Wicestarostę Piaseczyńskiego - Marka Gielecińskiego,
- 2) Członka Zarządu Powiatu - Dariusza Malarczyka.

1.1.4. Uchwała nr 140/4/13 w sprawie unieważnienia postępowania o zamówienie publiczne na usługę polegającą na przygotowaniu i przeprowadzeniu zajęć dla dzieci i młodzieży, uczniów Zespołu Szkół Specjalnych w Łbiskach – Pęcherach – Zadanie nr 2 – dogoterapia.

Zarząd unieważnił postępowanie na Zadanie nr 2 – „Zajęcia z dogoterapii” w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na przygotowanie i przeprowadzenie zajęć dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnej umysłowo, uczniów Zespołu Szkół Specjalnych w Pęcherach - Łbiskach tj.: zajęć dogoterapii i hipoterapii, ponieważ nie została złożona żadna oferta.

1.2. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.2.1. Zarząd pozytywnie zaopiniował ustawienie znaków D-51 (kontrola radarowa) na terenie Konstancina – Jeziorny i Tarczyna umożliwiających kontrolę prędkości przez uprawnione służby (policja i straż miejska). Zarząd pozytywnie zaopiniował podwyższenie prędkości na ciągu ulic: Długa, Prusa, i Piłsudskiego w Konstancinie – Jeziornie oraz na ulicy: Błońskiej w Tarczynie do 50 km/h .

1.2.2. Zarząd postanowił wystąpić do Rady Powiatu o zabezpieczenie środków finansowych w budżecie Powiatu na 2013 roku w kwocie 20.000 zł oraz w projekcie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Piaseczyńskiego i projekcie uchwały budżetowej Powiatu Piaseczyńskiego na rok 2014 w kwocie 40.000 zł, z przeznaczeniem na wykonywanie zadań zarządcy drogi z zakresu zimowego utrzymania dróg powiatowych na terenie Gminy Tarczyn przez tą gminę. Ponadto Zarząd zobowiązał Dyrektora ZDP w Piasecznie do przygotowania w tej sprawie stosownego wniosku na sesję Rady oraz projektu uchwały Rady w sprawie przekazania zadania powiatu Gminie Tarczyn.

1.2.3. Zarząd wyraził zgodę na powołanie na okres roku szkolnego wicedyrektora w Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej w Piasecznie.

1.2.4. Zarząd zaakceptował wybór przewoźników holujących pojazdy na parking depozytowy Starostwa zlokalizowany na terenie bazy Zarządu Dróg Powiatowych w Wilczej Górze na rok 2014. Przewoźnikami pojazdów będą:

1) ”Rob – Service” Robert Staszewski z Konstancina – Jeziorny (holowanie pojazdów o dmc do 3,5 tony),

2) Pomoc drogowa Wiesław Rucki z Góry Kalwarii (holowanie pojazdów o dmc powyżej 3,5 tony oraz przewożących materiały niebezpieczne)

1.2.5. Zarząd przyjął bez uwag informację Komendanta Powiatowego Policji w Piasecznie w sprawie rozliczenia środków finansowych przekazanych w 2013 r. na nagrody dla policjantów w wysokości 9.100,00 zł.

1.2.6. W związku z pracami nad projektem budżetu Powiatu na 2014 rok Zarząd postanowił:

1) zaakceptować zadania zaproponowane do realizacji na 2014 rok,

2) wprowadzić do projektu planów inwestycyjnych i remontowych nowe zadania inwestycyjne:

a) budowa drogi nr 2837W ul. Piaseczyńskiej w Złotokłosie Gm. Piaseczno – (kwota: 1.500.000 zł w tym: w 2014 r 750.000 zł. oraz w 2015 r 750.000 zł.),

b) budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej ul. Mazowieckiej we wsi Bobrowiec, Gm. Piaseczno – (wykonanie dokumentacji projektowej w 2014 r. - 50.000 zł., roboty budowlane

planowane do realizacji w latach 2015 – 2016, o wartości :1.200.000 zł)

Ponadto wprowadza się do projektu budżetu Powiatu na 2014 r. pomoc finansową dla Gm. Góra Kalwaria na budowę chodnika przy ul. Marianki w Górze Kalwarii w kwocie 50.000 zł.

1.2.7. Zarząd zaakceptował stawkę odszkodowania w wysokości 100 zł/za 1 mkw przejętej pod drogę powiatową nieruchomości w Wólce Kozodawskiej. Wypłata odszkodowania będzie realizowana w dwóch ratach: pierwsza rata w kwocie 43.650 zł, płatna w terminie do dnia 31 grudnia 2013 r; druga rata w kwocie 43.650 zł , płatna do 31 marca 2014 r.

1.2.8. Zarząd postanowił o rozwiązaniu za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia lub za porozumieniem z Burmistrzem Gminy Konstancin-Jeziorna z dniem 31 stycznia 2014 r. porozumienia administracyjnego z Gminą Konstancin – Jeziorna w sprawie wykonywania zadań Powiatu w tym zadań z zakresu geodezji i gospodarki gruntami.

2.Posiedzenie Zarządu nr 141/13 z dnia 12, 13, 14 listopada 2013 r.

2.1. .Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwał:

- w sprawie ustalenia planu sieci szkół ponadgimnazjalnych oraz szkół specjalnych mających swoją siedzibę na obszarze powiatu piaseczyńskiego
- o zmianie uchwały w sprawie ustalenia planu sieci szkół ponadgimnazjalnych oraz szkół specjalnych mających swoją siedzibę na obszarze powiatu piaseczyńskiego

Projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącej Rady Powiatu, celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

2.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.2.1. Uchwała nr 141/1/13 w sprawie projektu uchwały budżetowej na 2014 rok powiatu piaseczyńskiego i projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej powiatu piaseczyńskiego.

Treść uchwały przekazano do Przewodniczącej Rady Powiatu celem dalszych prac nad projektami uchwał Rady Powiatu w sprawie projektu uchwały budżetowej na 2014 rok powiatu piaseczyńskiego i projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej powiatu piaseczyńskiego.

2.2.2. Uchwała nr 141/2/13 w sprawie uznania za niezasadną informacji złożonej przez firmę GLOBAL SERWIS Sp. z o. o. w przetargu na zakup urządzenia wielofunkcyjnego formatu A3

Przedmiotową uchwałą Zarząd uznał za niezasadną informację złożoną przez firmę GLOBAL SERWIS Sp. z o. o., 05-500 Piaseczno, ul. Powstańców Warszawy 11A w postępowaniu na zakup urządzenia wielofunkcyjnego formatu A3 dla Wydziału Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego. Oferent poinformował zamawiającego, że jego zdaniem w sposób nieprawidłowy została oceniona konkurencyjna oferta, która była tańsza. W sprawie tej nie zaistniały przesłanki podjęcia niezgodnej z przepisami ustawy czynności lub zaniechania czynności, do której Zamawiający

jest zobowiązany.

2.2.3. Uchwała nr 141/3/13 w sprawie unieważnienia postępowania na wykonanie operatów szacunkowych.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania oraz unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie operatów szacunkowych, ponieważ nie złożono żadnej oferty.

2.2.4. Uchwała nr 141/4/13 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenia specyfikacji na wykonanie operatów szacunkowych

Przedmiotową uchwałą Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na usługę polegającą na wykonaniu operatów szacunkowych dla potrzeb prowadzonych postępowań administracyjnych oraz zatwierdził regulamin pracy komisji i specyfikację istotnych warunków zamówienia.

Ponadto Zarząd powołał komisję do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w składzie:

- 1) Elżbieta Piech Kierownik Referatu Gosp. Mieniem RIM I - przewodnicząca,
- 2) Katarzyna Kowalik Inspektor w Referacie Gosp. Mieniem RIM I - członek,
- 3) Jan Kobak Nowacki Gł. specjalista ds. zamówień publicznych w RIM III - sekretarz.

2.2.5. Uchwała nr 141/5/13 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenia specyfikacji na wykonanie operatów szacunkowych (3 zadania)

Przedmiotową uchwałą Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na usługę polegającą na wykonaniu operatów szacunkowych (3 zadania) dla potrzeb prowadzonych postępowań administracyjnych oraz zatwierdził regulamin pracy komisji i specyfikację istotnych warunków zamówienia. Ponadto Zarząd powołał komisję do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w składzie:

- 1) Elżbieta Piech Kierownik Referatu Gosp. Mieniem RIM I - przewodnicząca,
- 2) Agnieszka Bińkowska – Czerczer Główny specjalista w RIM. I - członek,
- 3) Jan Kobak Nowacki Gł. spec. ds. zamówień publicznych w RIM III – sekretarz.

2.2.6. Uchwała nr 141/6/13 w sprawie upoważnienia do podpisania aktu założycielskiego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Przedmiotową uchwałą Zarząd postanowił, że do podpisania aktu założycielskiego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą Spółka Infrastrukturalna Powiatu Piaseczyńskiego spółka z o. o. są upoważnieni:

- 1) Wicestarosta Piaseczyński - Marek Gieleciński
- 2) Członek Zarządu - Dariusz Małarczyk

2.3. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.3.1. Zarząd nie wyraził zgody na wydłużenie terminu realizacji umowy dotyczącej przedłużenia umowy lub jej rozwiązania na wykonanie modernizacji ewidencji gruntów i budynków obręb Magdalenka gmina Lesznówola. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpił wykonawca prac – Firma „TRANS GEO”.

2.3.2. Zarząd wyraził zgodę na rozpoczęcie procedury zamówienia publicznego na „Dostawę wraz z rozładunkiem na teren bazy w Wilczej Górze kostki brukowej”

2.3.3. W związku z pracami nad projektem budżetu Powiatu na 2014 rok Zarząd rozpatrzył wnioski różnych podmiotów w sprawie zgłoszonych potrzeb do budżetu:

1) Wniosek Komendanta Komendy Powiatowej Policji w Piasecznie w sprawie dofinansowania zakupu radiowozu oznakowanego dla potrzeb Posterunku Policji w Zalesiu Górnym – (orientacyjny koszt zakupu: 38.000 zł), przeznaczenia kwoty: 30.000 zł na nagrody dla wyróżniających się policjantów oraz kwoty: 10.000 zł na zakup sprzętu informatycznego.

Zarząd, przyjął ustalenie, że z uwagi na trudną sytuację finansową Powiatu nie jest możliwym wygospodarowanie środków finansowych w projektowanym budżecie Powiatu na 2014 rok na dofinansowanie zakupu radiowozu oznakowanego, na nagrody finansowe dla wyróżniających się policjantów oraz na zakup sprzętu informatycznego.

2) Wniosek Szkolnego Związku Sportowego Powiatu Piaseczyńskiego z Piaseczna w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w kwocie 40.000 zł na organizację współzawodnictwa sportowego dla dzieci i młodzieży szkół podstawowych, gimnazjalnych oraz ponadgimnazjalnych z terenu powiatu w ramach XVI Mazowieckich Igrzysk Młodzieży Szkolnej

Zarząd stwierdził, że Szkolny Związek Sportowy Powiatu Piaseczyńskiego z Piaseczna może ubiegać się o środki finansowe w trybie organizowanego przez Powiat konkursu na realizację zadań z zakresu kultury fizycznej.

3) Wniosek Sołtysa i Rady Soleckiej Zalesia Górnego w sprawie położenie nakładki asfaltowej na Trakcie Wareckim (odcinek od miejscowości Dobiesz do wsi Krępa)

Zarząd zaopiniował negatywnie wniosek Sołtysa z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok.

4) Wniosek Sołtysa wsi Baszkówka w sprawie budowy spowalniaczy na ul. Sadowej w Baszkówce, udrożnienia i oczyszczenia rowów odwadniających wzdłuż ul. Sadowej i systematyczne koszenie poboczy oraz budowy chodnika od ul. Milenium w Głoskowie

Zarząd zaopiniował negatywnie wniosek Sołtysa z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok. Odnośnie udrożnienia i oczyszczenia rowów odwadniających wzdłuż ul. Sadowej w Baszkówce Zarząd postanowił przekazać ww. wnioski do wykonania przez Zarząd Dróg Powiatowych w Piasecznie.

5) Wniosek Sołtysa i Rady Soleckiej Zalesia Górnego w sprawie:

a) kontynuacji remontu ul. Pionierów wraz z wykonaniem sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniach: ul. Pionierów z ul. Wiekowej Sosny oraz ul. Pionierów z ul. Koralowych Dębów

Zarząd zaopiniował negatywnie wniosek z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok.

b) wykonania chodnika na ul. Parkowej od apteki do granicy z Ustanowem

Zarząd zaopiniował negatywnie wniosek z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok.

c) przywrócenia do stanu sprawności technicznej (udrożnienie) rowu

Zarząd postanowił o przekazaniu wniosku do wykonania przez Zarząd Dróg Powiatowych w Piasecznie.

d) zabezpieczenia przyłączy mediów (woda, gaz, elektryczność) odsłoniętych w trakcie wykonywania odwodnienia na ul. Wiekowej Sosny

Zarząd postanowił przekazać sprawę do rozpoznania przez Zarząd Dróg Powiatowych w Piasecznie.

e) budowy ronda koło poczty – na skrzyżowaniu ul. Parkowej, Leśnych Boginek, Wiekowej Sosny, Leśny Zaulek

Zarząd zaopiniował negatywnie wniosek z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok.

6) Wniosek Radnego Miasta i Gminy Piaseczno Pana Wojciecha Kaczorowskiego w sprawie wykonania podbudowy i nakładki asfaltowej na ul. Gościniec Warecki

Zarząd zaopiniował negatywnie wniosek z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok.

7) Pismo Sołtysa wsi Głusków przekazane przez Urząd Miasta i Gminy Piaseczno w sprawie budowy chodnika wzdłuż ul. Lipowej na odcinku od ul. Szkolnej do ul. Granicznej w Głoskowie.

Zarząd postanowił rozważyć realizację tego zadania w późniejszym terminie po otrzymaniu informacji od Burmistrza Gminy Piaseczno w sprawie przeznaczenia środków finansowych w budżecie Gminy na 2014 rok na dofinansowanie budowy dróg.

8) Wnioski Komisji Strategii Gospodarczej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Powiatu przyjęte na posiedzeniu w dniu 27.08.2013 r.

a) w sprawie wykonania dokumentacji technicznej dotyczącej rozdzielania zasilania energetycznego części oświatowej obiektów Zespołu Szkół RCKU w Piasecznie od części mieszkaniowo – usługowej (budynek pałacowy, w którym mieści się prywatna szkoła)

Zarząd polecił przekazać wniosek do rozpoznania przez Kierownika Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji Starostwa.

b) w sprawie zabezpieczenia środków finansowych na plan remontu w Zespole Szkół RCKU w Piasecznie

Wykonanie remontów uzależnia się od wyników realizacji dochodów budżetu Powiatu na 2014 rok.

9) Wnioski Radnej Miasta i Gminy Piaseczno Pani Doroty Klos

a) w sprawie budowy chodnika na ul. Lipowej w Głoskowie

Zarząd postanowił, że ewentualna realizacja zadania jest uzależniona od pozyskania środków w roku budżetowym 2014 .

b) w sprawie budowy chodnika na ul. Milenium

Zarząd postanowił, że zadanie zostanie zrealizowane z chwilą pozyskania środków w roku budżetowym 2014,

c) w sprawie udroźnienia rzeki Głuskówki

Zarząd stwierdził, iż nie jest to zadanie Powiatu i w tej sprawie należy zwrócić się do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej,

d) w sprawie realizacji przebudowy mostu i poprawy nawierzchni ul. Szkolnej

Zadanie jest w trakcie realizacji.

10) Wnioski Rady Sołeckiej, mieszkańców, Sołtysa Sołectwa Wólka Kosowska

a) w sprawie wykonania barier wzdłuż chodników na wysokości centrów handlowych przy ul. Nadrzecznej w Wólce Kosowskiej

Zarząd zaopiniował negatywnie wniosek z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok,

b) zabezpieczenie środków finansowych na utrzymanie dróg powiatowych w Sołectwie (ul. Nadrzeczna, ul. Polna, ul. Żytnia)

Zarząd postanowił przekazać wniosek do realizacji przez Zarząd Dróg Powiatowych w Piasecznie.

11) Wniosek Rady Sołeckiej wsi Siedliska w sprawie budowy ciągu pieszo – rowerowego na drodze powiatowej 2813W

Zarząd zaopiniował negatywnie wniosek z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok.

12) Wniosek Sołtysa i mieszkańców Wsi Piaski w sprawie remontu drogi powiatowej nr 2808W

Zarząd zaopiniował negatywnie wniosek z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok.

13) Wniosek Radnego Powiatu Pana Daniela Plużyczki w sprawie zabezpieczenia w budżecie Powiatu na 2014 rok środków finansowych na utwardzenie i modernizację drogi powiatowej w miejscowości Bystrzanów – ul. Kościelna oraz na wybudowanie przepustów i rowów odwadniających w obrębie tej drogi.

Zarząd postanowił skierować wniosek do rozpatrzenia przez Zarząd Dróg Powiatowych w Piasecznie.

14) Wniosek Radnej Powiatu Pani Marianny Słowik:

a) w sprawie budowy ronda na skrzyżowaniu dróg powiatowych i wojewódzkiej w Gólkowie.

Zarząd stwierdził, że zadanie nie leży w gestii Powiatu. Wniosek zostanie skierowany do rozpatrzenia według właściwości przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich.

b) w sprawie wystąpienia do władz wojewódzkich o przyspieszenie modernizacji drogi wojewódzkiej wraz z budową chodnika na odcinku od Gólkowa do Piaseczna.

Zarząd polecił przygotować wystąpienie w tej sprawie do Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich.

c) w sprawie wykonania chodnika przy drodze powiatowej w Głoskowie na ul. Lipowej i w Gólkowie na ul. Gólkowskiej.

Z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok zadanie nie może zostać zrealizowane. Odcinek chodnika na ul. Gólkowskiej został wykonany w 2009 roku w związku z modernizacją tej ulicy.

d) w sprawie wykonania chodnika przy drodze powiatowej w Głoskowie, Baszkówce, Wólce Prackiej i Złotokłosie.

Zarząd zaopiniował negatywnie wniosek z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok.

e) w sprawie wystąpienia do samorządu gminnego z wnioskiem o partycypowanie w kosztach w/w zadań inwestycyjnych.

Zarząd stwierdził, że we wszystkich inwestycjach, które Powiat realizuje zawsze występuje do samorządu gminnego z propozycją ich współfinansowania.

15) Wniosek Sołtysa wsi Szczaki w sprawie budowy chodnika przy ul. Mrokowskiej

Powiat w tym roku rozpoczął realizację przedmiotowego zadania.

16) Wniosek Marii Bernackiej – Rheims dotyczący umieszczenia w projekcie budżetu Powiatu na 2014 rok inwestycji budowy ciągu pieszego – rowerowego

Realizacja zadania nie może być uwzględniona z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok.

17) Wniosek Radnej Powiatu Pani Katarzyny Obląkowskiej – Kubiak

a) w sprawie przygotowania (aktualizacji) projektu rozbudowy Liceum Ogólnokształcącego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej.

Zarząd stwierdził, że nie ma możliwości realizacji tego zadania z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok. Zarząd Powiatu ma świadomość, iż sala gimnastyczna szkoły nie jest dostosowana do potrzeb szkoły.

b) w sprawie podjęcia dynamicznych działań w celu przejęcia przez Powiat Piaseczyński terenu, na którym biegnie ul. Orężna w Piasecznie.

Z uwagi na postępowanie administracyjne prowadzone w tej sprawie przez Wojewodę Mazowieckiego Powiat nie ma obecnie prawnych możliwości przejęcia przedmiotowego terenu na realizację wnioskowanego zadania.

c) w sprawie przygotowanie projektu odwodnienia i remontu ul. Szkolnej w Jazgarzewie wraz z budową ciągu pieszego na odcinku od szkoły w Łbiskach.

Zarząd postanowił zaplanować w projekcie budżetu na 2014 rok wykonanie koncepcji

odwodnienia ul. Szkolnej w Jazgarzewie wraz z budową ciągu pieszego na odcinku Jazgarzew-Łbiska.

d) w sprawie przygotowania projektu budowy ciągu pieszego – rowerowego wzdłuż ul. Źródlanej (Wólka Kozodawska, Gm. Piaseczno) i ul. Pionierów (Zalesie Górne, Gm. Piaseczno).

Zarząd zobowiązał merytoryczny wydział Starostwa do rozpoznania możliwości pozyskania zewnętrznych źródeł dofinansowania dla tego zadania.

e) w sprawie przygotowania projektu budowy sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Pionierów i ul. Koraliowych Dębów w Zalesiu Górnym (Gm. Piaseczno).

Inwestycja nie może być realizowana z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok.

f) w sprawie przygotowania projektu budowy boiska szkolnego i placu zabaw w Zespole Szkół Specjalnych przy ul. Chrobrego 83 w Łbiskach.

Zarząd postanowił o przekazaniu sprawy do rozpoznania przez Kierownika Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji Starostwa.

g) w sprawie przygotowania projektu budowy sali gimnastycznej z salami dydaktycznymi dla potrzeb Zespołu Szkół nr 1 przy ul. Szpitalnej 10 w Piasecznie oraz Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego przy ul. Szpitalnej 12 w Piasecznie.

Inwestycja nie może być realizowana z uwagi na brak możliwości finansowych budżetu Powiatu na 2014 rok.

18) Wniosek Sołtysa i Rady Sołeckiej Bobrowiec w sprawie budowy drogi/chodnika w Bobrowcu.

Zarząd postanowił, że zadanie zostanie wzięte pod uwagę przy omawianiu planu inwestycji powiatowych.

2.3.4. Zarząd pozytywnie zaopiniował przedstawioną korektę planu zadań inwestycyjnych w projekcie budżetu Powiatu na 2014 rok dotyczącą:

- wykonania koncepcji odwodnienia drogi powiatowej Nr 2827W na odcinku Jazgarzew – Łbiska – 20.000 zł,
- budowy chodnika przy drodze powiatowej Kotorydz – Grzędy Nr 2848W – 380.000 zł (wykonanie ZDP w Piasecznie).

W związku z powyższym zmniejsza się o kwotę 400.000 zł planowane środki finansowe na zadanie budowa drogi Baniocha – Sierzychów.

2.3.5. Zarząd postanowił wprowadzić kwotę w wysokości 65.000 zł do projektu budżetu Powiatu na 2014 rok. Wskazana kwota stanowi darowiznę od Młodzieżowej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Patronat-3 z Piaseczna na rzecz Komendy Powiatowej Policji w Piasecznie.

2.3.6. Zarząd wyraził zgodę na zwiększenie środków finansowych przeznaczonych na wypłatę odszkodowań za grunty przejęte pod drogi powiatowe o kwotę w wysokości 50.000 zł.

3.Posiedzenie Zarządu nr 142/13 z dnia 20 listopada 2013 r.

3.1.Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwał:

- w sprawie przekazania zadania powiatu Gminie Tarczyn,
- w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Powiatu

Piaseczyńskiego części nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Mirkowskiej,

- w sprawie zmian w uchwale w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Piaseczyńskiego,
- w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2013 rok,

Projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącej Rady Powiatu, celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

3.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

3.2.1. Uchwała nr 142/1/13 w sprawie wydania opinii do wniosku o uzyskanie decyzji na realizację inwestycji drogowej.

Przedmiotową uchwałą Zarząd pozytywnie zaopiniował projekt budowy drogi gminnej ul. 16 Stycznia w Górze Kalwarii. Inwestor – Gmina Góra Kalwaria będzie realizowała budowę przedmiotowej drogi w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2008 r., Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.)

3.2.2. Uchwała nr 142/2/13 w sprawie zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego będącego we władaniu Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii.

Przedmiotową uchwałą Zarząd zaakceptował projekt umowy najmu lokalu mieszkalnego o łącznej powierzchni 35m² mieszczącego się na parterze budynku mieszkalnego nr 23 będącego we władaniu Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii. Czas trwania umowy został ustalony na okres 1 roku. Do podpisania umowy upoważniono:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczuka,
- 2) Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii – Dorotę Pyszyńską.

3.2.3. Uchwała nr 142/3/13 w sprawie zawarcia aneksu nr 3 do umowy dzierżawy zawartej z EMC Instytut Medyczny SA.

Zarząd zaakceptował projekt aneksu nr 3 do umowy dzierżawy zawartej z EMC Instytut Medyczny S.A. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Pilczyckiej 144-148 (54-144 Wrocław), dot. wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości, stanowiącej według ewidencji gruntów działkę nr 70 z obrębu 54 o pow. 0,8679 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr WA5M/00355649/6.

3.2.4. Uchwała nr 142/4/13 w sprawie przekazania jednostkom organizacyjnym Powiatu informacji do opracowania projektów planów finansowych na 2014 rok.

3.3. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

3.3.1. W sprawie wykonania remontów w budynkach Zespołu Szkół RCKU w Piasecznie

ul. Chyliczkowska 20 Zarząd postanowił, że w przypadku pozyskania środków zewnętrznych wykonanie niezbędnych remontów w placówce może nastąpić w okresie wakacyjnym. Mając na uwadze bezpieczeństwo uczniów przedmiotowe prace remontowe nie mogą być wykonywane w trakcie trwającego roku szkolnego.

3.3.2. W sprawie wniosku o dofinansowanie prac budowlanych w zakresie dostosowania budynku szkoły przy ul. Mirkowskiej Zarząd polecił w trybie pilnym przygotowanie przez Kierownika Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji stosownej dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku o dofinansowanie.

3.3.3. Zarząd zaakceptował treść umowy z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w sprawie dofinansowania powiatu w zakresie zbierania pojazdów wycofanych z eksploatacji za rok 2012. Do podpisania umowy upoważniono:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczyka,
- 2) Członka Zarządu Powiatu – Stefana Dunina.

3.3.4. W sprawie partycypacji w kosztach remontu i przebudowy obiektu Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego przy. ul. Szpitalnej 12 w Piasecznie Zarząd przyjął bez uwag pismo Burmistrza Gminy Piaseczno. W przedmiotowym piśmie Burmistrz poinformował, że w projekcie budżetu na 2014 rok Gmina zaplanowała środki finansowe na ten cel w kwocie 200.000 zł

3.3.5. Zarząd przyjął bez uwag treść informacji Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w formie dotacji celowej na pomoc finansową dla Powiatu Piaseczyńskiego. W piśmie Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria powiadomił, że w budżecie na 2014 rok Gmina zabezpieczyła środki finansowe na budowę sali gimnastycznej z widownią w Górze Kalwarii (1.000.000 zł); na wykonywanie zadań architektoniczno – budowlanych (50.000 zł); zarządzania kryzysowego – bezpieczeństwa przeciwpowodziowego (6.000 zł); zagrożenia dzikich zwierząt na terenach zurbanizowanych (10.000 zł).

3.3.6. Zarząd wyraził zgodę na obniżenie stawki czynszu do kwoty: 21,29 zł. netto za 1 m² za wynajmowaną powierzchnię reklamową położoną w Piasecznie przy ul. Sienkiewicza 14.

3.3.7. Zarząd zajął negatywne stanowisko w sprawie przekazywania kwoty w wysokości 50 tys. zł / miesięcznie na działalność Piaseczyńsko – Grójeckiego Towarzystwa Kolei Wąskotorowej . Zarząd przypomniał również, że do chwili obecnej nie jest przekazane Powiatowi przez Towarzystwo majątek Piaseczyńsko - Grójeckiej Kolei Wąskotorowej – Powiatowi.

4.Posiedzenie Zarządu nr 143/13 z dnia 27, 29 listopada 2013 roku

4.1. .Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował:

- Skorygowany projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2013 rok,

- Skorygowany projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Piaseczyńskiego,

Skorygowane projekty uchwał zostały przekazane do Przewodniczącej Rady Powiatu.

4.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

4.2.1. Uchwała nr 143/1/13 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną we wsi Zadębie Gm. Prażmów, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Przedmiotową uchwałą Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 3.525 zł na rzecz byłych współwłaścicieli działki gruntu położonej we wsi Zadębie - Gm. Prażmów,
2

oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 27/7 o pow. 141 m², przeznaczonej pod poszerzenie drogi powiatowej, stanowiącej na podstawie ostatecznej decyzji Wójta Gminy Prażmów nr 24 z dnia 24.05.2012 r. własność Powiatu Piaseczyńskiego i uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00430285/6.

Do podpisania porozumienia upoważniono:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Stefana Dunina,
- 2) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczyka.

4.2.2. Uchwała nr 143/2/13 w sprawie najmu lokalu użytkowego w budynku przy ul. Czajewicza 1a w Piasecznie.

Zarząd zaakceptował projekt umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 7,5 m² znajdującego się na parterze budynku przy ul. Czajewicza 1a w Piasecznie, będącego własnością Powiatu Piaseczyńskiego. Najemcą lokalu będzie Firma UNILINK S.A. z/s Falenty k. Warszawy, prowadząca usługi z zakresu usług ubezpieczeniowych pojazdów. Wysokość czynszu ustalono na kwotę 3.600 zł brutto/ miesięcznie. Umowę zawiera się na czas oznaczony 3 lat od dnia 1.12.2013r. do dnia 30.11.2016r.

Do podpisania umowy upoważniono:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Stefana Dunina,
- 2) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczyka.

4.2.3. Uchwała nr 143/3/13 w sprawie wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości położonej w Zalesiu Górnym, Gm. Piaseczno.

Zarząd zaakceptował projekt umowy dzierżawy zabudowanej nieruchomości, w skład której wchodzi:

- a) zabudowana nieruchomość położona we wsi Zalesie Górne, gm. Piaseczno, Powiat Piaseczyński, woj. mazowieckie, stanowiąca według ewidencji gruntów i budynków działkę ewidencyjną nr 12 i nr 1778 o łącznej powierzchni 18,3272 ha, będące własnością Powiatu Piaseczyńskiego;
- b) działki nr nr 11 i 416 o ogólnej pow. 31,15 ha, będące w zarządzie Lasów Państwowych – Nadleśnictwa Chojnów, o łącznej powierzchni 31,15 ha, usytuowane w oddziałach nr 128 i 129 Leśnictwa Chojnów, i nr 134 i 141 Leśnictwa Dobiesz, obejmujące następujące

wydziałenia: 128a o pow. 1,20 ha /część/; 128b o pow. 2,03 ha; 128c o pow. 3,37 ha; 128d o pow. 0,02 ha /część/; 128f o pow. 0,20 ha; 128g o pow. 0,84 ha; 128h o pow. 0,79 ha; 128i o pow. 0,70 ha; 128j o pow. 0,22 ha; 129c/d /część/ o pow. 0,03 ha; 134 o pow. 20,11 ha; 141a o pow. 1,64 ha, które są dzierżawione przez Powiat Piaseczyński.

W wyniku przeprowadzonej w dniu 25.11.2013 r., licytacji ustnej na wydzierżawienie wskazanych powyżej nieruchomości wybrano dzierżawcę: Pana M. Kazalskiego, Pana Ł. Kulikowskiego, Pana P. Zabierzowskiego, działających łącznie i solidarnie, którzy zaproponowali najkorzystniejszą stawkę czynszu rocznego w wysokości 111.000 zł + podatek VAT. Umowa zostanie zawarta na okre 3 lat liczony od dnia 01.01.2014 r.

Do podpisania umowy upoważniono:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Stefana Dunina,
- 2) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczyka.

4.2.4. Uchwała nr 143/4/13 w sprawie zatwierdzenia protokołu z postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie operatów szacunkowych.

Przedmiotową uchwałą Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę polegającą na wykonaniu operatów szacunkowych dla potrzeb prowadzonych postępowań administracyjnych.

Jako najkorzystniejszą ofertę Zarząd zatwierdził ofertę złożoną przez Włodzimierza Sobańskiego Rzeczoznawcę Majątkowego, 02-972 Warszawa, Al. Rzeczypospolitej 33 lok. 10 na kwotę brutto 8.900,00 zł.

Do podpisania umowy z Wykonawcą upoważniono:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Stefana Dunina,
- 2) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczyka.

4.2.5. Uchwała nr 143/5/13 w sprawie zatwierdzenia protokołu z postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie operatów szacunkowych (3 zadania).

Przedmiotową uchwałą Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę polegającą na wykonaniu operatów szacunkowych dla potrzeb prowadzonych postępowań administracyjnych (3 zadania) -

Zatwierdzono jako najkorzystniejsze oferty złożone przez Korporację SEDPOL Sp. z o. o., 04-081 Warszawa, ul. Czapelska 38:

- dla zadania nr 1 na kwotę brutto 7.400,00 zł,
- dla zadania nr 2 na kwotę brutto 12.136,00 zł,
- dla zadania nr 3 na kwotę brutto 3.256,00 zł

Do podpisania umowy z wykonawcą upoważniono:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Stefana Dunina,
- 2) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczyka.

4.2.6. Uchwała nr 143/6/13 w sprawie wcześniejszej spłaty rat kapitałowych kredytów zaciągniętych w Powszechnej Kasie Opieki S. A.

Przedmiotową uchwałą Zarząd postanowił dokonać w 2013 roku spłaty rat kapitałowych zgodnie z planem rozchodu budżetu określonych w uchwale w sprawie zmian w uchwale

budżetowej na 2013 rok. Traci moc uchwała nr 138/6/13 Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 25 października 2013 roku w sprawie wcześniejszej spłaty rat kapitałowych kredytów zaciągniętych w Powszechnej Kasie Opieki S. A.

4.2.7. Uchwała nr 143/7/13 w sprawie przekazania zadania – zimowego utrzymania dróg powiatowych w 2013 r.

Przedmiotową uchwałą Zarząd powierzył Gminie Tarczyn realizację zadania zarządcy dróg, w części dotyczącej zimowego utrzymania dróg powiatowych na terenie Gminy Tarczyn w okresie od 01.12.2013 r. do 15.04.2014 r. Na realizację w/w zadania Powiat Piaseczyński przekaze Gminie Tarczyn dotację celową w kwocie 60 000 zł. Zarząd zatwierdził również treść porozumienia w tej sprawie. Do podpisania porozumienia upoważniono:

- 1) Starostę Piaseczyńskiego - Jana Adama Dąbka,
- 2) Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie - Antoniego Kobusa.

4.2.8. Uchwała nr 143/8/13 w sprawie zmiany w planie wydatków budżetu Powiatu na rok 2013.

4.2.9. Uchwała nr 143/9/13 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na rok 2013.

4.1.10. Uchwała nr 143/10/13 w sprawie wprowadzenia zmiany wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2013.

4.2.11. Uchwała nr 143/11/13 w sprawie wcześniejszej spłaty rat kapitałowych kredytów zaciągniętych w ING Bank Śląski S. A.

Przedmiotową uchwałą Zarząd postanowił dokonać w 2013 roku spłaty rat kapitałowych zgodnie z planem rozchodu budżetu określonych w uchwale w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2013 rok

4.2.12. Uchwała nr 143/12/13 w sprawie zmiany harmonogramu spłaty rat kapitałowych kredytu zaciągniętego w Banku Ochrony Środowiska.

Przedmiotową uchwałą Zarząd postanowił dokonać w 2013 roku spłaty rat kapitałowych zgodnie z planem rozchodu budżetu określonych w uchwale w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2013 rok

4.3. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

4.3.1. Zarząd wyraził zgodę na uruchomienie w roku szkolnym 2014/2015 kursu zawodowego w systemie zaocznym w zakresie kwalifikacji T - Sporządzanie potraw i napojów w Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii. Środki finansowe na ten cel będą uwzględnione w części oświatowej subwencji ogólnej planowanej na 2014 r.

4.3.2. Zarząd przyjął do wiadomości informację w sprawie kontroli zgodności danych ze Statystyczną Informacją Oświatową w Zespole Szkół Nr 1 przy ul. Szpitalnej 10 w Piasecznie, w Zespole Szkół Nr 2 im. Emilii Plater przy Al. Brzóz 26 w Piasecznie, w Liceum Ogólnokształcącym Im. I Dywizji Kościuszkowskiej przy ul. Chyliczkowskiej 17 w Piasecznie, w Specjalnym Ośrodku Szkolno - Wychowawczym przy ul. Szpitalnej 12 w Piasecznie oraz wyraził zaniepokojenie tą częścią informacji, która dotyczyła

wyników kontroli zgodności danych w S.O.S.W w Piasecznie (duże braki i niezgodności danych SIO). Zarząd polecił dokonać wszelkich korekt i uzupełnić braki w tej placówce w terminie do 16.12. 2013 r.

4.3.3. Zarząd wyraził zgodę na udostępnienie nieruchomości - nr ew. 51/11 we wsi Wólka Kosowska na lokalizację punktu gastronomicznego i postanowił o zawarciu umowy dzierżawy na okres 3 miesięcy, z możliwością jej przedłużenia za odpłatnością 100 zł za m².

4.3.4. Zarząd wyraził zgodę na udostępnienie działki nr ew. 3/5 z obrębu Kawęczynek – Borowina dla PGE Dystrybucja S.A. z Lublina na lokalizację inwestycji liniowej za odpłatnością 100 zł/m bieżący + opłata jednorazowa za wejście w teren w wysokości 300 zł.

4.3.5. Zarząd wyraził zgodę na udostępnienie działki nr ew. 85/149 z obrębu Kawęczynek – Borowina dla PGE Dystrybucja S.A. z Lublina na lokalizację inwestycji liniowej za odpłatnością 100 zł/m bieżący + opłata jednorazowa za wejście w teren w wysokości 300 zł.

4.3.6 Zarząd postanowił o uwzględnieniu kwoty 60.000 zł w projekcie uchwały budżetowej na rok 2014 rok na wykonanie dokumentacji projektowej dot. dostosowania budynków Zespołu Szkół im. Władysława Reymonta w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 39 do potrzeby Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Piasecznie.

4.3.7. Zarząd ustalił wysokość odszkodowania w kwocie 45 zł / za m² działki nr ew. 63/31 o pow. 0,0284 ha przeznaczonej pod poszerzenie drogi powiatowej, położonej we wsi Maryłka Gm. Tarczyn.

4.3.8. Zarząd ustalił wysokość odszkodowania w kwocie 60 zł/za m² działki nr ew. 4/40 o pow. 0,0196 ha, położonej w obrębie 03-01 w Górze Kalwarii.

4.3.9. W związku z procedurą związaną z wydaniem opinii z zakresu ochrony przeciwpożarowej dla Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 12 Zarząd postanowił zażądać od Dyrektora szkoły wyjaśnień w sprawie dokumentacji techniczno – budowlanej w zakresie ochrony przeciwpożarowej obiektu.

4.3.10. Zarząd odmówił uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Jeziórko-Ustanówek i Ustanów – rejon PKP, Gm. Prażmów, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego: 1. Odnośnie zadań Powiatu Piaseczyńskiego w zakresie komunikacji, dla drogi powiatowej nr 2828W (ul. Kasztanowa i ul. Długa oraz ul. Główna), plan ustala szerokość w liniach rozgraniczających 20 m. Zarząd wnosi o ustalenie dla ww. drogi powiatowej linii rozgraniczającej zgodnie z istniejącym stanem zagospodarowania terenu. Droga powiatowa nr 2828W w dającej się przewidzieć przyszłości nie będzie rozbudowywana, a zatem wydzielane pod poszerzenie pasa drogowego nieruchomości nie będą służyć założonemu celowi.

2. Odnośnie linii zabudowy, dla drogi powiatowej nr 2828W plan ustala linie zabudowy w odległości od 8 m (1KD-Z) do 12 m (2KD-Z). Zarząd wnosi o ustalenie linii zabudowy w odległości 7 m od linii rozgraniczającej na całej długości drogi, co umożliwi racjonalne zagospodarowanie przyległych nieruchomości, zgodnie z zapisami w opiniowanym planie. Uchwalenie planu w kształcie projektowanym przez Gminę, oznaczałoby w przyszłości, nie tylko wykup wydzielanych powierzchni gruntów pod poszerzenie drogi, ale również wypłatę odszkodowań dla właścicieli obecnie istniejących budynków, kolidujących z projektowaną

linią rozgraniczającą drogi powiatowej. Taka sytuacja mogłaby spowodować niewypłacalność samorządu powiatowego, z uwagi na wielkość zjawiska oraz duże kwoty odszkodowań.

3. Ze względu na to, że plan zawiera nieczytelne i niezrozumiałe zapisy, które budzą wątpliwości Zarządu i mogą powodować problemy przy realizacji zadań rządowych z zakresu dróg, Zarząd wnioskuję o ponowną ich analizę i sprecyzowanie. Ponadto, w związku z powyższym wnosimy o zmianę zapisu w tym zakresie i ustalenie klasy lokalnej dla całej długości drogi powiatowej nr 2828W.

4. Odnośnie potrzeb parkowania dla ogrodów działkowych plan ustala zagwarantowanie „2 miejsc parkingowych/5 działek dla ogrodów działkowych”. Przewidywanie tak niskiego wskaźnika parkowania, w sytuacji gdy każdy użytkownik ogrodów działkowych przyjeżdża własnym samochodem, wydaje się nieracjonalne. Zarząd wnosi o zwiększenie podanego współczynnika parkowania w tym zakresie.

5. Jednocześnie Zarząd wnioskuję o dokonanie analizy rozwiązań technicznych w zakresie zabezpieczeń terenu objętego planem przed podtopieniami, jak również, w odniesieniu do spraw dotyczących lokalnych podtopień i nadmiaru wód nie mieszczących się w istniejących rowach, o nakazanie sporządzenia bilansu wód opadowych z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania i chłonności gruntów dla całego terenu planu.

4.3.11. Zarząd pozytywnie zaopiniował uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłós, Gm Prażmów, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.