

**Uchwała Nr .../.../13
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2013r.**

w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie lokalu użytkowego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U z 2013r. poz. 595) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2010r. Nr 102, poz. 651 późn. zm.) Rada Powiatu uchwala co następuje::

§ 1

Wyraża się zgodę na ponowne wynajęcie na czas oznaczony 3 lat lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 25 m², znajdującego się na parterze w budynku przy ul. Kościuszki 9 w Piasecznie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 09.12.2013r. Najemca lokalu użytkowego w budynku przy ul. Kościuszki 9 w Piasecznie, zwrócił się do tut. Starostwa z prośbą o zawarcie kolejnej umowy najmu. Poprzednia umowa zawarta była z Panem Andrzejem Czempińskim na okres 3 lat. Zwaloryzowany czynsz w 2013r. wynosił 2328,12 zł brutto miesięcznie.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U z 2013r. poz. 595), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie wyraża Rada Powiatu.