

**Uchwała Nr/...../14
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2014r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym nieruchomości Powiatu
Piaseczyńskiego położonej w Górze Kalwarii**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U z 2013r. poz. 595 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym na okres 30 lat Spółce Infrastrukturalnej Powiatu Piaseczyńskiego Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością, części zabudowanej nieruchomości, będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego, położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9 w obrębie 01-02, stanowiącej następujące działki ewidencyjne:

- 1) dz nr 37/17 o pow. 0,3635 ha zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 2530,18m²;
- 2) dz nr 37/19 o pow. 0,3788 ha zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 2439,60m²;
- 3) dz nr 37/23 o pow. 0,2299 ha zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 1681,10 m²,
- 4) dz nr 37/28 o pow. 0,2276 ha niezabudowanej;
- 5) dz nr 37/29 o pow. 0,6366 ha zabudowanej 2 budynkami o pow. użytkowej 1828,0m² i 165,0m²;

uregulowane w księdze wieczystej KW nr WA5M/0000406700/5, z przeznaczeniem do zagospodarowania zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 2

Uchyła się uchwałę Nr XII/6/11 Rady Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 29 grudnia 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonej w Górze Kalwarii w części dotyczącej § 1 pkt 2.

§ 3

Uchyła się uchwałę nr XVI/7/12 Rady Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 20 czerwca 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie zabudowanej nieruchomości położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9 w części dotyczącej § 1 pkt 1, 2, 4, 5.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Uchwałą nr XXV/2/2013 z dnia 25 kwietnia 2013r. Rada Powiatu Piaseczyńskiego powołała spółkę pod nazwą Spółka Infrastrukturalna Powiatu Piaseczyńskiego Sp. z o.o, której celem jest wykonywanie zadań o charakterze użyteczności publicznej w zakresie utrzymania powiatowych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych, a także w zakresie utrzymania dróg powiatowych na terenie Powiatu Piaseczyńskiego. Ponieważ uchwałą Nr XII/6/11 z dnia 29 grudnia 2011 roku i uchwałą XVI/7/12 z dnia 20 czerwca 2012 roku Rada Powiatu Piaseczyńskiego wyraziła zgodę na wydzierżawienie na okres 30 lat części zabudowanej nieruchomości położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9 zasadnym jest uchylenie przedmiotowych uchwał i wyrażenie zgody na wynajem Spółce w/wym. działek w trybie bezprzetargowym celem realizacji powierzonych Spółce zadań.

W załączeniu:

Kopie uchwał.