

**Uchwała Nr .../.../14  
Rady Powiatu Piaseczyńskiego  
z dnia ..... 2014r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości  
Powiatu Piaseczyńskiego nieruchomości  
położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Mirkowskiej**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 595) Rada Powiatu uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu, z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 7/9 o pow. 0,0861 ha z obrębu 02-01, położoną w Konstancinie - Jeziornie przy ul. Mirkowskiej, zabudowaną budynkiem o powierzchni użytkowej 1188 m<sup>2</sup>, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA5M/00379051/1.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Jak wynika z księgi wieczystej WA5M/00379051/1 działka ewidencyjna nr 7/9 stanowi własność Powiatu Piaseczyńskiego.

Przedmiotowa działka o pow. 0,0861 ha, będąca we władaniu Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie – Jeziornie, zabudowana jest 3-kondygnacyjnym budynkiem o łącznej powierzchni użytkowej 1188 m<sup>2</sup>, w którym niegdyś mieścił się internat ZS. Obecnie budynek jest nieużytkowany ze względu na zły stan techniczny. Ponadto brak jest możliwości jego modernizacji i przystosowania na potrzeby dzieci niepełnosprawnych, które mają być przeniesione do placówki w Konstancinie – Jeziornie.

Pieniądze pozyskane ze sprzedaży zasila konto Powiatu Piaseczyńskiego i przeznaczone będą na realizację zadań własnych Powiatu.

Zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 6 grudnia 2013 r. wskazana nieruchomość tj. działka nr 7/9 z obrębu 02-01 o pow. 861 m<sup>2</sup>, wraz z budynkiem wyceniona została na kwotę **1.101.000,00 zł.**