

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W WARSZAWIE
WYDZIAŁ SKARBU PAŃSTWA I
NIERUCHOMOŚCI
Oddział Delegatura-Placówka Zamiejscowa w
Siedlcach
ul. Piłsudskiego 38, 08-110 Siedlce
tel. 25 75 84 46

SPN-S.7533.1.2.a.2023.P.J

Siedlce, 6 sierpnia 2024 r.



COGM

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE	
KANCELARIA	
2024 -08- 09	
WPLYNEŁO	
L.dz.	zał. 2

ACQ

1. Gmina Konstancin-Jeziorna
2. Starosta Piaseczyński
3. a/a

Działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. 2024 poz. 572) w związku z art. 73 ust. 1 i 3 oraz art. 103 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (tekst jednolity Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) – **przekazują obwieszczenie** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Województwo Mazowieckie** prawa własności nieruchomości, będącej we władaniu Województwa Mazowieckiego, położonej **w obrębie 0009 Kawęczyn, gm. Konstancin-Jeziorna- obszar wiejski**, oznaczonej na mapie z projektem podziału przyjętej do ewidencji w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Piasecznie w dniu 12.03.2021 r. pod nr P.1418.2021.1609 jako **działki nr 79/2 o pow. 2,1502 ha, nr 300/1 o pow. 1,2791 ha**, zajętej w dniu 31 grudnia 1998 roku pod część pasa drogi publicznej (krajowej) - Nr 1065 relacja: /Droga 723/Baniocha-Kawęczyn – Dębówka – Rz. Wisła- Nadbrzeż – Otwock Wielki – Wygoda/Droga 801/.

- w celu obwieszczenia na okres 14 dni na stronie internetowej Urzędu.

Jednocześnie uprzejmie proszę o zwrot egzemplarza obwieszczenia po upływie powyższego terminu wraz z adnotacją potwierdzającą termin jego wywieszenia.

Załącznik:

1 - obwieszczenie Wojewody Mazowieckiego

KOORDYNATOR
w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości
w Delegaturze-Placówce Zamiejscowej
w Siedlcach
Joanna Mróz
Starszy Inspektor Wojewódzki

Siedlce, 6 sierpnia 2024 r.

SPN-S.7533.1.2.a.2023.P.J

Z a w i a d o m i e n i e

Na podstawie art. 61 § 1 i 4, art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 73 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 13 października 1998 roku Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 z późn. zm) - Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości Oddział w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Siedlcach zawiadamia, że na wniosek Zarządu Województwa Mazowieckiego Nr NI-I.7741.94.2022.AN z dnia 25.04.2023 roku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Województwo Mazowieckie** prawa własności nieruchomości, będącej we władaniu Województwa Mazowieckiego, położonej **w obrębie 0009 Kawęczyn, gm. Konstancin-Jeziorna- obszar wiejski**, oznaczonej na mapie z projektem podziału przyjętej do ewidencji w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Piasecznie w dniu 12.03.2021 r. pod nr P.1418.2021.1609 jako **działki nr 79/2 o pow. 2,1502 ha, nr 300/1 o pow. 1,2791 ha**, zajętej w dniu 31 grudnia 1998 roku pod część pasa drogi publicznej (krajowej) - Nr 1065 relacja: /Droga 723/Baniocha-Kawęczyn – Dębówka – Rz. Wisła- Nadbrzeż – Otwock Wielki – Wygoda/Droga 801/.

Działka nr 79/2 powstała z podziału działki nr 79. Działka nr 300/1 powstała z podziału działki nr 300.

Zgodnie z ewidencją gruntów właścicielem w/w działek na dzień 31 grudnia 1998 r. oraz aktualnie był Skarb Państwa, w użytkowaniu Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie. Rejon Drogowy Otwock - Piaseczno. Obwód drogowy.

W trakcie postępowania wyjaśniającego ustalono, że brak jest dokumentu potwierdzającego własność Skarbu Państwa do w/w działek, potwierdza to oświadczenie Starosty Piaseczyńskiego z dnia 23.01.2023 r. oraz pismo z dnia 12.07.2024 r.

Mając na uwadze powyższe właściciel w/w działek w dniu 31 grudnia 1998 roku oraz aktualnie jest nieustalony. **Brak jest również założonej księgi wieczystej.**

W związku z powyższym, wzywa się wszystkie zainteresowane strony aby w terminie od dnia 12.08.2024 do 26.08.2024 r. zgłosiły – listownie na adres: Mazowiecki Urząd Wojewódzki – Wydział

Skarbu Państwa i Nieruchomości, Oddział w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Siedlcach ul. Piłsudskiego 38, 08-110 Siedlce; za pośrednictwem poczty mailowej na adres pjanczuk@mazowieckie.pl lub za pośrednictwem platformy e-usług dostępnej pod adresem: www.e-uslugi.mazowieckie.pl swoje ewentualne prawa do w/w nieruchomości wraz z dokumentami potwierdzającymi te prawa lub złożyły wyjaśnienia mogące mieć wpływ na rozstrzygnięcie w przedmiotowej sprawie.

W w/w terminie, osoby mające interes prawny w stosunku do nieruchomości objętej powyższym wnioskiem, mogą również zapoznać się ze złożonym wnioskiem oraz dołączonymi do niego dokumentami.

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Mazowieckiego
Departament Nieruchomości i Infrastruktury
ul. Brechta 3, 03-472 Warszawa
2. a/a

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Joanna Mróz
Starszy Inspektor Wojewódzki

Do wiadomości:

1. Starosta Piaseczyński
- wraz z obwieszczeniem, które podlega wywieszeniu
2. Gmina Konstancin-Jeziorna
- wraz z obwieszczeniem, które podlega wywieszeniu



WOJEWODA MAZOWIECKI

Siedlce, 6 sierpnia 2024 r.

SPN-S.7533.1.2.a.2023.P.J

**Obwieszczenie
o wszczęciu postępowania w sprawie stwierdzenia nabycia prawa własności
nieruchomości**

Wojewoda Mazowiecki, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) – *dalej jako k.p.a*, w związku z art. 73 ust. 1 i 3, art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13 października 1998 r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) oraz art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 344 ze zm.) zawiadamia, że zostało wszczęte postępowanie w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Województwo Mazowieckie** prawa własności nieruchomości, będącej we władaniu Województwa Mazowieckiego, położonej w **obróbie 0009 Kawęczyn, gm. Konstancin-Jeziorna- obszar wiejski**, oznaczonej na mapie z projektem podziału przyjętej do ewidencji w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Piasecznie w dniu 12.03.2021 r. pod nr P.1418.2021.1609 jako **działki nr 79/2 o pow. 2,1502 ha, nr 300/1 o pow. 1,2791 ha**, zajętej w dniu 31 grudnia 1998 roku pod część pasa drogi publicznej (krajowej) - Nr 1065 relacja: /Droga 723/Baniocha-Kawęczyn – Dębówka – Rz. Wisła- Nadbrzeż – Otwock Wielki – Wygoda/Droga 801/.

W związku z powyższym informuję, iż osoby którym przysługuje prawo własności do w/w nieruchomości mogą składać dodatkowe wyjaśnienia, wnioski – listownie na adres: Mazowiecki Urząd Wojewódzki – Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, Delegatura – Placówka Zamiejscowa w Siedlcach ul. Piłsudskiego 38, 08-110 Siedlce; za pośrednictwem poczty mailowej na adres pjanczuk@mazowieckie.pl lub za pośrednictwem platformy e-usług dostępnej pod adresem: www.e-uslugi.mazowieckie.pl w **terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia**.

Zgodnie z art. 49 *k.p.a* w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z UP. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Joanna Mróz
Starszy Inspektor Wojewódzki

