



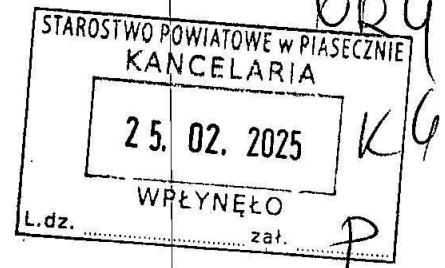
MAZOWIECKI
URZĄD WOJEWÓDZKI
W WARSZAWIE

Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Radom, 19 lutego 2025 r.

SPN-R.7533.781.2024

Urząd Gminy Prażmów
ul. Piotra Czołchańskiego 1
05-505 Prażmów



Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Oddział w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Radomiu informuje, że Wojewoda Mazowiecki na podstawie art.73 ust.1 i ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) wydał **decyzję Nr 381/R/2025** w sprawie stwierdzenia nabycia przez Powiat Piaseczyński, gruntu opisanego w załączonym obwieszczeniu.

Biorąc pod uwagę powyższe, tutejszy Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości zwraca się z prośbą o publiczne ogłoszenie załączonego do pisma obwieszczenia poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni.

Po upływie wyżej wymienionego okresu proszę o zwrot obwieszczenia wraz z informacją o dokonany wywieszeniu.

KOORDYNATOR
w Oddziale Skarbu Państwa i Nieruchomości
w Delegaturze-Placówce Zamiejscowej
w Radomiu
Władysława Mechlińska
Ekspert

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
2. aa

Sprawę prowadzi:
Lidia Herc-Morąg tel. 48 36 20 646



Kontakt:
telefon: (+48) 22 695 60 29
adres e-mail: spw@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:
plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29



WOJEWODA MAZOWIECKI

Radom, 19 lutego 2025 r.

SPN-R.7533.781.2024.LH

OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI

Wojewoda Mazowiecki informuje, że na podstawie art. 73 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133, poz. 872 z późn. zm.) **wydana została decyzja Nr 381/R/2025** w sprawie stwierdzenia nabycia przez Powiat Piaseczyński, z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r. prawa własności gruntu położonego w gminie Prażmów, obręb 0027 Wola Wągradzka, oznaczonego jako działka numer 77/1 o powierzchni 1,4698 ha zajętego pod drogę publiczną – powiatową nr 01335 Wola Wągradzka – Zadębie -granica województwa – (Drwalew) (obecnie nr 2832W).

Jednocześnie informuję, iż istnieje możliwość zapoznania się z treścią decyzji w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, pokój nr 212.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Władysława Mechlińska
Koordynator. Ekspert



Kontakt:

telefon: (+48) 22 695 60 29

adres e-mail: spw@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29



WOJEWODA MAZOWIECKI

Radom, 19 lutego 2025 r.

SPN-R.7533.781.2024.LH

DECYZJA NR 381 /R/2025

Na podstawie art. 73 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

stwierdzam

nabycie przez Powiat Piaseczyński z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r. prawa własności nieruchomości zajętej pod drogę publiczną – powiatową nr 01335 Wola Wągorzka – Zadębie -granica województwa – (Drwalew) (obecnie nr 2832W), oznaczonej na mapie sytuacyjnej przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego Starosty Piaseczyńskiego w dniu 31 sierpnia 2020 r. pod numerem ewidencyjnym P.1418.2020.4871/II, położonej w jednostce ewidencyjnej Prażmów, obrębie 0027 Wola Wągorzka, powiat piaseczyński, jako działka numer 77/1 o powierzchni 1,4698 ha

Uzasadnienie

Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego wnioskiem znak: GEK.6810.14.2022.MP z dnia 26.09.2022r. wystąpił do Wojewody Mazowieckiego o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie przez Powiat Piaseczyński z dniem 1 stycznia 1999 r., z mocy prawa, prawa własności m.in. działki numer 77/1 o pow. 1,4698 ha położonej w obrębie 0027 Wola Wągorzka, gmina Prażmów zajętej pod drogę powiatową nr 01335 Wola Wągorzka – Zadębie -granica województwa – (Drwalew) (obecnie nr 2832W).

W świetle art. 73 ust. 1 wyżej przywołanej ustawy z dnia 13 października 1998 r., nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub



Kontakt:

telefon: (+48) 22 695 60 29

adres e-mail: spw@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320) drogi publiczne ze względu na funkcje w sieci drogowej dzielą się na następujące kategorie krajowe, wojewódzkie, powiatowe i gminne.

Jednocześnie stosownie do art. 2a ust. 2 powyższej ustawy drogi powiatowe stanowią własność właściwego powiatu.

Rozporządzeniem Ministra Komunikacji z dnia 17 listopada 1986 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg wojewódzkich w województwach: stołecznym warszawskim, jeleniogórskim, płockim, radomskim i szczecińskim (Dz. U. z 1986 r. Nr 42, poz. 205) droga nr 01335 Wola Wągrowzka – Zadębie -granica województwa – (Drwalew) została zaliczona do kategorii dróg wojewódzkich.

Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. (Dz. U. Nr 160, poz. 1071) wydanym na podstawie art. 103 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r., ustalono wykaz dróg krajowych i wojewódzkich. W wykazie dróg wojewódzkich, stanowiącym załącznik nr 2 do wyżej wymienionego rozporządzenia Rady Ministrów, droga nr 01335 Wola Wągrowzka – Zadębie -granica województwa – (Drwalew) nie została wymieniona i w związku z tym, stała się drogą powiatową, bowiem stosownie do art. 103 ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998r. dotychczasowe drogi krajowe i wojewódzkie nie wymienione w powyższym Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. stają się z dniem 1 stycznia 1999 r. drogami powiatowymi.

Uchwałą Nr 1351/289/06 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 27 czerwca 2006r. w sprawie nadania numerów dla dróg powiatowych na obszarze Województwa Mazowieckiego droga powiatowa na obszarze powiatu piaseczyńskiego nr 01335 uzyskała nowy numer 2832W.

Ze zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie wynika, że działka numer 77/1 (powstała z istniejącej w dniu 31 grudnia 1998 r. działki nr 77) zarówno w dniu 31 grudnia 1998r. jak i obecnie posiada nieuregulowany stan prawny.

W celu ustalenia stanu prawnego przedmiotowej działki oraz wszystkich stron postępowania zawiadomieniem Wojewody Mazowieckiego znak: SPN-R.7533.781.2024.LH z dnia 22 stycznia 2025 r. wezwano wszystkie zainteresowane osoby, aby zgłosiły swoje ewentualne prawa do działki nr 77/1 stanowiącej część działki nr 77 lub złożyły wyjaśnienia mogące mieć wpływ na rozstrzygnięcie. Pomimo publicznego ogłoszenia ww. zawiadomienia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Prażmów, w wyznaczonym terminie nie zgłosiły się osoby, którym przysługiwałoby prawo własności do powyższej nieruchomości oraz nie przedłożono dokumentów mogących mieć wpływ na rozstrzygnięcie.

Objęta wnioskiem Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego znak: GEK.6810.14.2022.MP z dnia 26.09.2022r. nieruchomość oznaczona jako działka nr 77/1 stanowi część działki nr 77

położonej w jednostce ewidencyjnej Prażmów, obrębie 0027 Wola Wągrowzka, wchodzi w skład pasa drogowego drogi publicznej nr 01335 Wola Wągrowzka – Zadębie -granica województwa – (Drwalew) (obecnie nr 2832W).

Potwierdzeniem zajętości działki numer 77/1 jednostka ewidencyjna Prażmów, obrębie 0027 Wola Wągrowzka, jest mapa sytuacyjna wraz z wykazem zmian gruntowych, sporządzona przez geodetę uprawnionego przyjęta do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego Starosty Piaseczyńskiego w dniu 31 sierpnia 2020 r. pod numerem ewidencyjnym P.1418.2020.4871/II,, obrazująca nieruchomości zajęte w dniu 31 grudnia 1998 r. pod drogę powiatową 2832W.

Tym samym stwierdzić należy, iż w dniu 31 grudnia 1998 r. oznaczona na wyżej opisanej mapie sytuacyjnej działka numer 77/1 o pow. 1,4698 ha zajęta była pod drogę wojewódzką nr 01335 Wola Wągrowzka – Zadębie -granica województwa – (Drwalew), która z dniem 1 stycznia 1999 r. stała się drogą powiatową.

Droga publiczna nr 01335 Wola Wągrowzka – Zadębie -granica województwa – (Drwalew), w tym działka numer 77/1 o powierzchni 1,4698 ha zarówno przed dniem 31 grudnia 1998 r., jak i w tym dniu, znajdowała się we władaniu Wojewódzkiej Dyrekcji Dróg Miejskich w Warszawie, Rejon Drogowy Piaseczno. Powyższe potwierdza oświadczenie Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego oraz stosowna dokumentacja, wskazujące na wykonywanie czynności faktycznych, zmierzających do utrzymania w należytym stanie drogi 01335 poprzez podejmowanie działań należących do zarządcy drogi ustawowo zdefiniowanych w art. 20 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

Przejawiało się to między innymi wykonywaniem robót utrzymaniowych polegających na pracach związanych z zimowym utrzymaniem i remontami bieżącymi. Na poparcie sprawowanego władztwa przedłożono do akt sprawy między innymi: księgę obmiaru robót za okres od 1.X.1987 r. do 30.X.1987 r.- koszenie traw i chwastów na poboczach i rowach przydrożnych, księgę obmiaru robót za okres styczeń 1990 r.- remonty bieżące, księgę obmiaru robót za okres od 1.01.1991 r.- mechaniczne koszenie poboczy, przygotowania do „Akcji Zima 1993/94 - wykaz dróg wojewódzkich na terenie WDDM Rejon Piaseczno z podziałem na standardy zimowego utrzymania w okresie zimowym 1993/94.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z przywołanym wyżej art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, nieruchomość opisana w rozstrzygnięciu decyzji, zajęta pod drogę powiatową, stała się z dniem 1 stycznia 1999 r. z mocy prawa, własnością Powiatu Piaseczyńskiego.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego (na adres: Mazowiecki

Urząd Wojewódzki w Warszawie, Delegatura - Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom), w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o *opłacie skarbowej* (j.t.Dz.U.2023.2111 ze zm.) oraz § 4 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w *sprawie zapłaty opłaty skarbowej* (Dz. U. 2007.187.1330) wydanie niniejszej decyzji zwolnione jest z opłaty skarbowej.



z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Władysława Mechlińska
Koordynator, Ekspert

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
2. aa