



WOJEWODA MAZOWIECKI

Siedlce, 07 stycznia 2025 r.

SPN-S.7533.1.4.2024.PJ

Z a w i a d o m i e n i e o w s z c z ę c i u p o s t ę p o w a n i a

Na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r., poz. 572), w związku z art. 73 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872, z późn. zm.) - Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości Oddział w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Siedlcach zawiadamia, że na wniosek Zarządu Województwa Mazowieckiego Nr NI-I.7741.87.2022.AC z dnia 26.03.2024 roku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Województwo Mazowieckie** prawa własności nieruchomości, będącej we władaniu Województwa Mazowieckiego, położonej **w obrębie 0002 Cieciszew, gm. Konstancin-Jeziorna**, oznaczonej na mapie z projektem podziału przyjętej do ewidencji w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Piasecznie w dniu 20.12.2021 r. pod nr P.1418.2021.8007 jako **działka nr 181/1 o pow. 0,0253 ha**, zajętej w dniu 31.12.1998 r. pod część drogi publicznej (wojewódzkiej) - DW 01308 relacji: Słomczyn - Cieciszew – Imielin.

Działka nr 181/1 powstała z podziału działki nr 181.

Właścicielem w/w działki w dniu 31 grudnia 1998 roku był Wojciech Zbigniew Kuczyński na podstawie umowy sprzedaży z dnia 12.06.1997 r. Rep A 3906/97.

Aktualnie właścicielką w/w działki jest Elżbieta Mroczek na podstawie umowy sprzedaży z dnia 15.01.2003 r. Rep A nr 92/2003 ujawnionej w księdze wieczystej KW WA5M/00378211/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piasecznie.

W trakcie postępowania wyjaśniającego ustalono, że Wojciech Zbigniew Kuczyński jest nieznanym z miejsca zamieszkania.

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5, tel.: (+48) 22 695 69 95 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.gov.pl/web/uw-mazowiecki w zakładce ochrona danych osobowych.

Jednocześnie informuję, że nabycie własności nieruchomości z mocy prawa na podstawie przytoczonego wyżej przepisu uzależnione jest od łącznego spełnienia w dniu 31 grudnia 1998 r. następujących przesłanek:

- zajęcia nieruchomości pod drogę publiczną,
- pozostawiania nieruchomości we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego,
- braku przysługiwania prawa własności nieruchomości Skarbowi Państwa lub jednostkom samorządu terytorialnego.

Brak spełnienia którejkolwiek z powyższych przesłanek stoi na przeszkodzie uwłaszczeniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z dniem 1 stycznia 1999 r. w nieruchomości na podstawie tego przepisu.

W związku z powyższym, wzywa się wszystkie zainteresowane strony, które mogą składać dodatkowe wyjaśnienia, wnioski – listownie na adres: Mazowiecki Urząd Wojewódzki – Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, Delegatura – Placówka Zamiejscowa w Siedlcach ul. Piłsudskiego 38, 08-110 Siedlce; za pośrednictwem poczty mailowej na adres pjanczuk@mazowieckie.pl lub za pośrednictwem platformy e-usług dostępnej pod adresem: www.e-uslugi.mazowieckie.pl w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Agnieszka Pogonowska-Wróbel
Starszy Inspektor Wojewódzki

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Pani Elżbieta Mirosława Mroczek
2. Zarząd Województwa Mazowieckiego
Departament Nieruchomości i Infrastruktury
ul. Brechta 3, 03-472 Warszawa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Starosta Piaseczyński
- wraz z obwieszczeniem, które podlega wywieszeniu
2. Gmina Konstancin-Jeziorna
- wraz z obwieszczeniem, które podlega wywieszeniu