

STAROSTA PIASECZYŃSKI

ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
tel. (22) 756-62-20, fax. (22) 737-11-58

Piaseczno, dnia 30 marca 2021 r.

WZO.6821.24.2020.MB

DECYZJA

nr 164 /2021

Na podstawie art. 124a, 124 ust. 1, ust. 2, ust. 4, ust. 6, ust. 7 w związku z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020 r. poz. 1990 ze zm.), art. 104 oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2020 r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Spółki z o. o. o wydanie przez Starostę Piaseczyńskiego decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 215/2, obr. Ustanów, gm. Prażmów, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/

Orzekam

I. o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 215/2, obr. Ustanów, gm. Prażmów, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/ przez udzielenie wnioskodawcy, tj. Polskiej Spółce Gazownictwa Spółce z o. o., zezwolenia na założenie i przeprowadzenie przez część ww. nieruchomości sieci gazowej średniego ciśnienia wraz z przyłączem gazowym, zgodnie z projektem dołączonym do wniosku, uwidocznionym na mapie do celów prawnych, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

II. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości polega w szczególności na uprawnieniu wnioskodawcy do wstępu na część opisanej wyżej nieruchomości w celu umieszczenia w niej przewodów sieci gazowej średniego ciśnienia o długości 100 m oraz przyłącza gazowego o długości 3,6 m. Powierzchnia zajętego gruntu pod sieć gazową wynosi 103,6 m² (1,0 m x 103,6 m). Obszar oddziaływania pokrywający się ze strefą kontrolowaną (o szerokości 1 m), wyznaczony po obu stronach osi gazociągu, którego linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu wynosi 103,6 m² (103,6 m x 1 m).

III. Zezwolenie obejmuje prawo wstępu w celu wykonania na terenie działki ewidencyjnej nr 215/2, obr. Ustanów, gm. Prażmów, prac polegających na budowie sieci gazowej, opisanych w pkt I, II, jak również wykonania czynności związanych z konserwacją, usuwaniem awarii i eksploatacją sieci gazowej.

IV. Zobowiązuję Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o. o do przywrócenia przedmiotowej nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po przeprowadzeniu przez jej teren ww. inwestycji. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

V. Zobowiązuję każdorazowego właściciela wnioskowanej działki do jej udostępnienia w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ww. sieci gazowej. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.

VI. Ostateczna decyzja ograniczająca sposób korzystania z nieruchomości stanowi podstawę wpisu w księdze wieczystej nr WA5M/ prowadzonej dla nieruchomości położonej w obr. Ustanów, gm. Prażmów, stanowiącej działkę ewid. nr 215/2.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 20 kwietnia 2020 r., Polska Spółka Gazownictwa Spółka z o. o., reprezentowana przez pełnomocnika - Pana K: P z firmy „GEOPROJEKT” wystąpiła do Starosty Piaseczyńskiego o wydanie, w trybie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości stanowiącej działkę ewid. nr 215/2 obr. Ustanów, gm. Prażmów, przez udzielenie zezwolenia na realizację na jej części inwestycji liniowej polegającej na sieci gazowej średniego ciśnienia wraz z przyłączem gazowym, w oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

We wniosku wskazano, iż pismem z dnia 5 września 2020 r. wnioskodawca wystąpił do współwłaścicieli ww. nieruchomości z prośbą o wyrażenie zgody na przeprowadzenie wnioskowanej inwestycji poprzez podpisanie stosownej umowy zobowiązującej do ustanowienia służebności przesyłu, które dołączono do ww. pism. Sposób lokalizacji projektowanej na wnioskowanej działce inwestycji przedstawiono na załączniku mapowym dołączonym do wysłanych pism. Wskazano również na czym będzie polegać planowana służebność przesyłu, podając kontakt do przedstawiciela wnioskodawcy w razie pytań lub wątpliwości w sprawie. Za ustanowienie służebności przesyłu dla każdego ze współwłaścicieli zaproponowano jednorazowe wynagrodzenie zgodne z udziałami wynikającymi z księgi wieczystej. W odpowiedzi na ww. pismo 7 współwłaścicieli (Pan A: A, Pani B: A, Pan P K: Pan C, B: Pani E: B, Pan T: D: , Pani J: D: , wyraziło zgodę na realizację przedmiotowej inwestycji, podpisując umowy zobowiązujące do ustanowienia służebności przesyłu. We wniosku wyjaśniono ponadto, iż współwłaścicielka wnioskowanej działki ewid. nr 215/2 – Małgorzata Karolewska nie żyje i nie zostało po niej przeprowadzone postępowanie spadkowe. W tej sytuacji uznano, iż ze względu na brak możliwości uzyskania zgody wszystkich współwłaścicieli wnioskowanej nieruchomości na przeprowadzenie opisanej wyżej inwestycji, wskazane jest wystąpienie z wnioskiem o wydanie przez Starostę Piaseczyńskiego decyzji w trybie art. 124a w związku z art. 124 u.g.n.

Do wniosku dołączono stosowne pełnomocnictwo do działania w przedmiotowej sprawie w imieniu PSG Sp. z o.o., mapę do celów projektowych z wrysowaną i opisaną trasą przebiegu planowanej inwestycji, z zaznaczeniem powierzchni nieruchomości podlegającej ograniczeniu w związku z planowaną budową sieci gazowej średniego ciśnienia, wypis z rejestru gruntów, wypis i wyrrys z dnia 13 lutego 2020 r. z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dot. ww. działki, kopie pism, którym zwrócono się do współwłaścicieli o uzyskanie zgody na wykonanie prac związanych z realizacją inwestycji, potwierdzenie nadania oraz odbioru ww. pism, kopie oświadczeń, podpisanych przez niektórych współwłaścicieli ww. nieruchomości o wyrażeniu zgody na przeprowadzenie wnioskowanej inwestycji.

W celu ustalenia aktualnego stanu prawnego wnioskowanej nieruchomości - pismem z dnia 11 maja 2020 r. wystąpiono do Urzędu Stanu Cywilnego w Piasecznie o wydanie odpisu zupełnego aktu zgonu Małgorzaty Karolewskiej. Odpis zupełny wnioskowanego aktu zgonu nr 14650: / wpłynął do tut. starostwa w dniu 20 maja 2020 r. Pismem z dnia 29 maja 2020 r. wystąpiono do Pana P: F: K: oraz pismem z dnia 6 lipca 2020 r. wystąpiono do Sądu Rejonowego w Piasecznie I Wydział Cywilny - z zapytaniem czy zostało przeprowadzone, ewentualnie czy toczyło się, bądź jest w toku postępowanie spadkowe po Małgorzacie Karolewskiej.

W odpowiedzi na powyższe – pismem z dnia 30 września 2020 r. Sąd Rejonowy w Piasecznie I Wydział Cywilny poinformował, iż w tym wydziale toczyło się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku pod sygn. akt I Ns 1967/08, które zostało umorzone postanowieniem z dnia 22 kwietnia 2010 r. Akty sprawy zawierają kopię aktu poświadczenia dziedziczenia Rep A nr 5141/2020 z dnia

Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 39³ k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

8 października 2020 r. oraz kopię protokołu dziedziczenia Rep A nr 5138/2020 z dnia 8 października 2020 r. Z ww. dokumentów wynika, iż spadek po Małgorzacie Karolewskiej nabyli po ½ części Pan P. K. oraz Pani K. T. Z uwagi na to, iż protokół dziedziczenia nie obejmuje działki ewid. nr 215/2, obr. Ustanów, gm. Prażmów, organ prowadzący niniejsze postępowanie uznał, iż wnioskowana działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, iż starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje **zgodnie z planem miejscowym**, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Stosownie do ust. 2 powyższego artykułu Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, udziela zezwolenia z urzędu albo na wniosek organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego, innej osoby lub jednostki organizacyjnej, zaś zgodnie z ust. 3 udzielenie zezwolenia, o którym mowa w ust. 1 powinno być poprzedzone rokowaniami z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości o uzyskanie zgody na wykonanie prac, o których mowa w ust. 1. Rokowania przeprowadza osoba lub jednostka organizacyjna zamierzająca wystąpić z wnioskiem o zezwolenie. Do wniosku należy dołączyć dokumenty z przeprowadzonych rokowań.

W myśl art. 124a u.g.n., przepis art. 124 ust. 1-2 i 4-7, art. 124b (...) stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Do postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z tych nieruchomości stosuje się art. 114 ust. 3 i 4, art. 115 ust. 3 i 4 oraz art. 118a ust. 2 i 3.

Zgodnie z treścią art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami - przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Ust. 7 powyższej ustawy stanowi, iż przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Stosownie do treści art. 114 ust. 3 i 4 powyższej ustawy w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym informację o zamiarze wywłaszczenia starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Jeżeli wywłaszczenie dotyczy części nieruchomości, ogłoszenie zawiera również informację o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie podziału tej nieruchomości. Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia, o którym mowa w ust. 3, nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do nieruchomości, można wszcząć postępowanie w sprawie podziału i postępowanie wywłaszczeniowe.

W trakcie prowadzenia postępowania wyjaśniającego w powyższej sprawie stwierdzono, co następuje:

Wnioskodawca wystąpił o wydanie zezwolenia na przeprowadzenie opisanej powyżej inwestycji, mieszczącej się w katalogu celów publicznych określonych w art 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, z treści którego wynika, że *celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: budowa*

Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydany w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 39³ k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do **przesyłania lub dystrybucji** płynów, pary, **gazów** i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń. Planowana do realizacji inwestycja jako inwestycja celu publicznego, jest podyktowana interesem społecznym, służącym zaspokojeniu zapotrzebowania na gaz ziemny, wynika z przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne; jej celem jest zapewnienie dostawy gazu ziemnego do nieruchomości położonych w obr. Ustanów, gm. Prażmów.

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) wynika, że inwestycja celu publicznego, musi charakteryzować się dwoma cechami. Po pierwsze, musi być to przedsięwzięcie o znaczeniu lokalnym, ponadlokalnym bądź krajowym, a po drugie – musi ono stanowić realizację celów wskazanych w art. 6 u.g.n. Łącznie spełnienie obu przesłanek przesądza, że dane przedsięwzięcie spełnia wymogi pozwalające na zaliczenie go do inwestycji celu publicznego. Pojęcie celu publicznego (...) oznacza cel dotyczący ogółu ludzi, służący ogółowi, przeznaczony dla wszystkich. Inwestycją celu publicznego o znaczeniu lokalnym może być także inwestycja, która swoim zasięgiem bezpośrednio służy węższemu kręgowi mieszkańców gminy, ale pośrednio ma znaczenie dla całej gminy. Jeżeli inwestycja ma na celu dostarczenie odbiorcom na terytorium gminy gazu, co mieści się w zadaniach własnych gminy, to okoliczność, że inwestycja ta w swym przebiegu obejmuje wycinek terytorialny gminy, a nie wszystkie lub większość położonych na jej terytorium nieruchomości, nie może stać na przeszkodzie uznania tej inwestycji, za inwestycję celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt. 5 u.p.z.p., skoro pośrednio ma znaczenie dla całej społeczności lokalnej, stanowiąc przejaw realizacji zadań własnych gminy.

Taki kierunek interpretacji został powszechnie przyjęty w orzecznictwie, m.in. w wyroku WSA w Kielcach z dnia 7 września 2017 r., II SA/Ke 323/17, gdzie wskazano, że realizowanie sieci gazowej nawet na krótkim odcinku jest działaniem o znaczeniu lokalnym, zaś okoliczność, że dostarczanie gazu należy do zadań własnych gminy determinuje ocenę znaczenia określonej inwestycji jako inwestycji celu publicznego. Niezależnie bowiem od tego, ile osób skorzysta z planowanego gazociągu, jego realizacja należy do spraw najpowszechniej spotykanych, służących zaspokajaniu bieżących potrzeb ludności i niezbędnych dla funkcjonowania wspólnoty samorządowej. Podobnie przyjął NSA w wyroku z dnia 29 października 2013 r., II OSK 1280/13, stwierdzając, że tego typu zadanie nie traci charakteru inwestycji celu publicznego także wtedy, gdy stanowi inwestycję służącą węższej grupie mieszkańców lub nawet tylko jednemu.

W związku z przedstawionym stanem faktycznym sprawy organ ustalił co następuje.

W dziale II KW nr WA5M/() jako właściciele działki ewid. nr 215/2, obr. Ustanów, gm. Prażmów zostali ujawnieni: A1, A2, B1, K1, A3, P1, P2, K2, M1, K3, T1, M2, D1, J1, K3, D2, D3, E1, T1, R1, A1, T1, J1, D1, A1, Z1, D1, E1, B1, C1, P1, B2.

Z ustaleń tut. organu wynika, iż współwłaścicielka wnioskowanej działki ewid. nr 215/2 – Małgorzata Karolewska. Spadek po ww. osobie nabyli po ½ części Pan P1, P2, K1 i oraz Pani K1, T1. Z uwagi na to, iż protokół dziedziczenia nie obejmuje działki ewid. nr 215/2, obr. Ustanów, gm. Prażmów, organ prowadzący niniejsze postępowanie uznał, iż wnioskowana działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Ogłoszenie Starosty Piaseczyńskiego o zamiarze ograniczenia, w drodze decyzji, sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, stanowiącej działkę ewid. nr 215/2, obr. Ustanów, gm. Prażmów, przez zezwolenie na założenie i przeprowadzenie przez części ww. działki sieci gazowej średniego ciśnienia zostało opublikowane w prasie lokalnej (tygodnik Przegląd

Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 393 k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Piaseczyński dnia 21 października 2020 r. nr 309), umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Piasecznie, a także rozesłane do urzędów poszczególnych gmin, leżących na terenie Powiatu Piaseczyńskiego, z prośbą o umieszczenie na tablicach ogłoszeń w okresie 2 miesięcy od dnia otrzymania.

W terminie 2 miesięcy od dnia powyższego ogłoszenia nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowych nieruchomości.

Ogłoszeniem z dnia 29 grudnia 2020 r. organ prowadzący poinformował strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Jednocześnie zawiadomieniem z dnia 29 grudnia 2020 r., w trybie art. 10 kpa, poinformowano wnioskodawcę oraz pozostałe strony niniejszego postępowania o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy oraz składania wyjaśnień i wniosków w omawianej sprawie. Powyższe ogłoszenie zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie w dniach 31.12.2020 r. do 19.01.2021 r. (14 dni), zaś zawiadomienie doręczone wnioskodawcy w sposób prawidłowy. Do ww. pism nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Odnosnie przesłanki zgodności planowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego organ stwierdził, co następuje.

Zgodnie ze znajdującym się w aktach sprawy wypisem i wrysem z dnia 13 lutego 2020 r. z miejscowego planu zagospodarowania północnej części gminy Prażmów, zatwierdzonego uchwałą nr XXXII/383/2001 z dnia 5 kwietnia 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 105 z dnia 25 maja 2001 r. poz. 1264) – działka ewid. nr 215/2 stanowi grunty przeznaczone w ww. planie jako strefa mieszkaniowo-usługowa o podstawowym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, oznaczone symbolem – M. Ww. działka stanowi drogę lokalną (gminną) o szerokości w liniach rozgraniczających – 15 m, oznaczona symbolem 43KDL/g. Działka położona jest w obszarze chronionego krajobrazu i otulinie Chojnowskiego Parku Krajobrazowego.

Ww. plan dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczonej symbolem literowym M dopuszcza budowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

W części opisowej planu w zakresie zasad uzbrojenia inżynieryjnego terenu w gaz w §28 pkt 2 ustalono sukcesywną realizację sieci gazociągów średniego ciśnienia, w pkt 3 ustalono zasadę zapewnienia gazu dla wszystkich mieszkańców i odbiorców w zakresie przygotowania posiłków, ciepłej wody, ogrzewania pomieszczeń, usług i rzemiosła, w pkt 4 ustalono, iż gazyfikacja terenu będzie możliwa o ile spełnione zostaną kryteria techniczno-ekonomiczne i zawarte odpowiednie porozumienia pomiędzy dostawcą gazu i odbiorcą, w pkt 5 w liniach rozgraniczających dróg i ulic zarezerwowano trasy dla infrastruktury technicznej.

Biorąc pod uwagę powyższe zapisy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz faktyczną funkcję jaką pełni działka stanowiąc drogę wewnętrzną i dojazd do usytuowanych wzdłuż jej przebiegu działek budowlanych stwierdzono, iż w omawianej sprawie zachodzi zgodność wnioskowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Po analizie zgromadzonego materiału dowodowego organ uznał, iż w przedmiotowej sprawie zostały spełnione obie wskazane wyżej ustawowe przesłanki wydania przez starostę decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości, stanowiącej działkę ewid. nr 215/2, obr. Ustanów, gm. Prażmów, a tym samym wniosek PSG Sp. z o.o. jest uzasadniony i zasługuje na uwzględnienie.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Stosownie do treści art. 124a w związku z art. 118 a ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami decyzja niniejsza podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego, tj. przez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz obwieszczenie o wydaniu decyzji, wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie.

Zawiadomienie stron o decyzji uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie lub udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Od decyzji służy stronom odwołanie za moim pośrednictwem do Wojewody Mazowieckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

- mapa w skali 1:500,
z zaznaczonym przebiegiem
planowanej inwestycji oraz
powierzchnią nieruchomości
podlegającą ograniczeniu

z up. Starosty
Zdzisław Lis
Wicestarosta
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Pan K P
Pełnomocnik PSG Sp. z o.o.
2. Pan A A
3. Pani B K A
4. Pan P P K
5. Pan T M D
6. Pani J K D
7. Pani D E T
8. Pan R A T
9. Pan J D
10. Pani A Z D
11. Pani E B
12. Pan C P B
13. tablica ogłoszeń
Starostwa Powiatowego w Piasecznie
- obwieszczenie o wydaniu decyzji
14. strona internetowa
BIP Powiatu Piaseczyńskiego
15. aa

Po uprawomocnieniu:

Sąd Rejonowy w Piasecznie
IV Wydział Ksiąg Wieczystych

Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 393 k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO NR 164/2021 Z DNIA 30.03.2021 R.

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Dokumentacja GEK.6630.589.2019
była przedmiotem narady koordynacyjnej,
realizowanej za pomocą
środków komunikacji elektronicznej i
zakończonej w dniu 22.11.2019

Z up. Starosty Piaseczyńskiego
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
Małgorzata Andrasik

Z UP. STAROSTY
ZDZISŁAW LIS
WICESTAROSTA
/PODPISANO ELEKTRONICZNIE/

Wydruk stanowi dowód tego co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 39³ Kpa.
Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

GEOPROJEKT KAMIL PIATOS
ul. Lachmana 74 05-100 Warszawa
tel. 698 027 22 24, 22 23 55 80
FAX 22 23 54 05
geoprojekt.waw@o2.pl www.geoprojekt.waw.pl

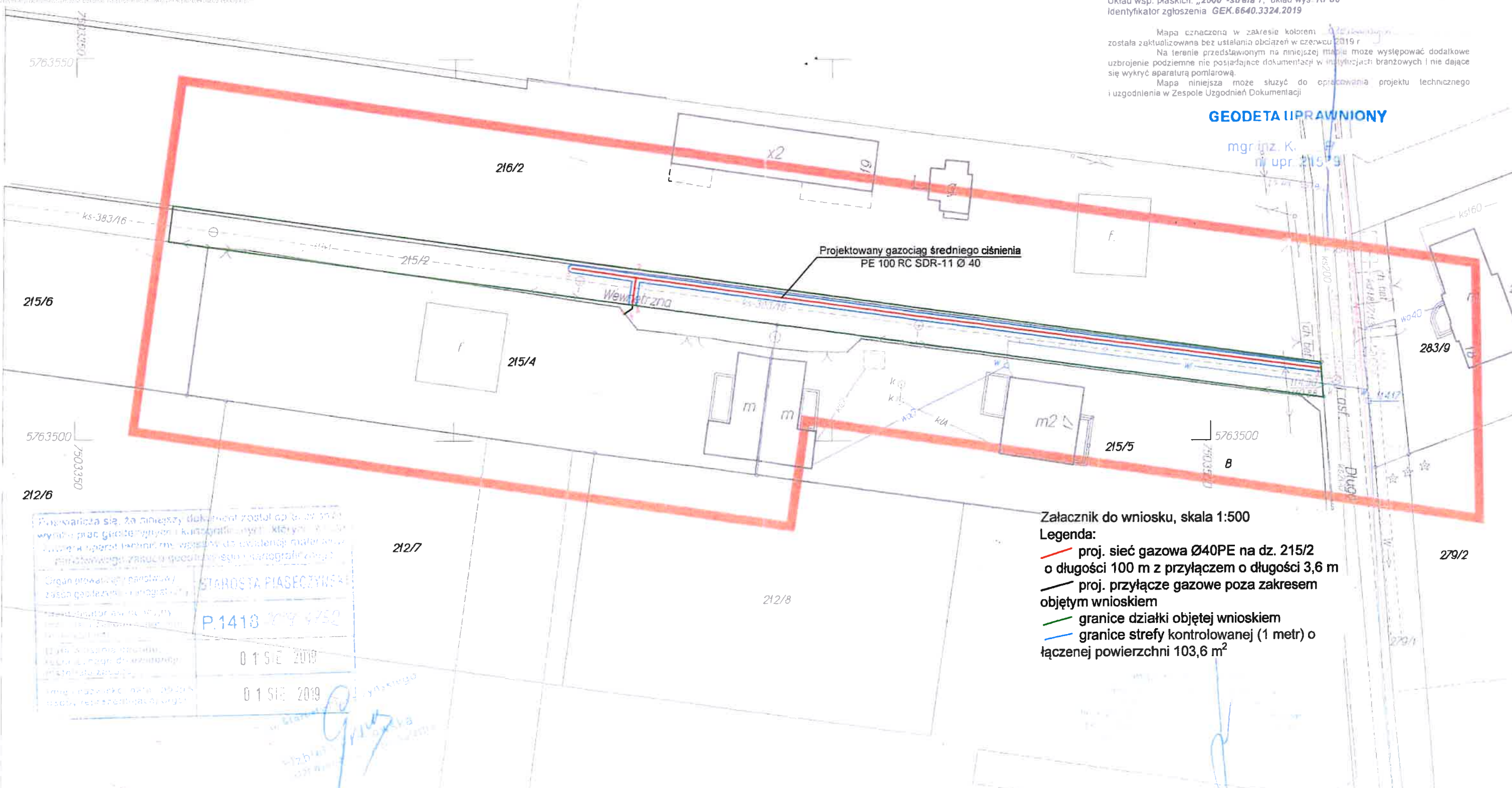
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Terenu położonego w msc. Ustanów, pow. piaseczyński
Jednostka ewidencyjna: 141805_2, PRAŻMÓW
Obręb ewidencyjny: 0022 Ustanów
Nr działki: 215/4
Ulica: Długa
Skala mapy: 1:500
Układ wsp. płaskich: „2000”-strefa 7; układ wys. Kr'86
Identyfikator zgłoszenia GEK.6640.3324.2019

Mapa oznaczona w zakresie kolorem
została zaktualizowana bez ustalania obciążeń w czerwcu 2019 r.
Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe
uzbrojenie podziemne nie posiadające dokumentacji w indywidualnych branżowych i nie dające
się wykryć aparaturą pomiarową.
Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego
i uzgodnienia w Zespole Uzgodnień Dokumentacji

GEODETA I PRAWNIONY

mgr inż. K.
w upr. 215/3



Załącznik do wniosku, skala 1:500

Legenda:

- proj. sieć gazowa Ø40PE na dz. 215/2
o długości 100 m z przyłączem o długości 3,6 m
- proj. przyłącze gazowe poza zakresem
objętych wnioskiem
- granice działki objętej wnioskiem
- granice strefy kontrolowanej (1 metr) o
łącznej powierzchni 103,6 m²