

STAROSTA PIASECZYŃSKI

ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
tel. (22) 756-62-54, fax. (22) 737-11-58

Piaseczno, dnia 18 maja 2022 r.

WZO.6821.203.2021 PC

DECYZJA
nr 136 / 2022

Na podstawie art. 124a, 124 ust. 1, ust. 2, ust. 4, ust. 6, ust. 7 w związku z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 104 oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2021 r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Spółki z o. o. o wydanie przez Starostę Piaseczyńskiego decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1/2, obr. 14-02 m. Góra Kalwaria, gm. Góra Kalwaria,

Orzekam

I. o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1/2, obr. 14-02 m. Góra Kalwaria, gm. Góra Kalwaria, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00279215/8, przez udzielenie wnioskodawcy, tj. Polskiej Spółce Gazownictwa Spółce z o. o., zezwolenia na założenie i przeprowadzenie przez część ww. nieruchomości sieci gazowej średniego ciśnienia o średnicy DN40mm oraz przyłączy gazowych średniego ciśnienia o średnicy DN25mm, zgodnie z projektem dołączonym do wniosku, uwidocznionym na mapie, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

II. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości polega w szczególności na uprawnieniu wnioskodawcy do wstępu na część opisanej wyżej nieruchomości w celu umieszczenia w niej przewodów sieci gazowej średniego ciśnienia o długości 161 m oraz dwóch przyłączy gazowych średniego ciśnienia o długości L1=1 m i L2=1 m. Powierzchnia zajętego gruntu pod ww. inwestycję, objęta ograniczeniem wynosi łącznie 163 m².

III. Zezwolenie obejmuje prawo wstępu w celu wykonania na terenie działki ewidencyjnej nr 1/2, obr. 14-02 m. Góra Kalwaria, gm. Góra Kalwaria, prac polegających na budowie sieci gazowej oraz przyłączy gazowych średniego ciśnienia, opisanych w pkt I, II, jak również wykonania czynności związanych z konserwacją, usuwaniem awarii i eksploatacją sieci gazowej.

IV. Zobowiązuję Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o. o. do przywrócenia przedmiotowej nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po przeprowadzeniu przez jej teren ww. inwestycji. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm., zwanej dalej ugn)

V. Zobowiązuję każdorazowego właściciela wnioskowanej działki do jej udostępnienia w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ww. sieci gazowej. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.

VI. Ostateczna decyzja ograniczająca sposób korzystania z nieruchomości stanowi podstawę wpisu w księdze wieczystej nr WA5M/00279215/8, prowadzonej dla nieruchomości położonej w obr. 14-02 m. Góra Kalwaria, gm. Góra Kalwaria stanowiącej działkę ewid. nr 1/2.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 26 lutego 2021 r., uzupełnionym pismem z dnia 23 marca 2021 r. Polska Spółka Gazownictwa Spółka z o. o., reprezentowana przez pełnomocnika – Panią Annę Boniecką z firmy „GAZ MAZOWSZE Sp. z o.o.” wystąpiła do Starosty Piaseczyńskiego o wydanie, w trybie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, decyzji ograniczającej sposób korzystania

z nieruchomości stanowiącej działkę ewid. nr 1/2, obr. 14-02 m. Góra Kalwaria, gm. Góra Kalwaria, przez udzielenie zezwolenia na realizację na jej części inwestycji liniowej polegającej na sieci gazowej średniego ciśnienia z przyłączami gazowymi średniego ciśnienia, w oparciu o ostateczną decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria nr 1359/2020 z dnia 16 listopada 2020 r. ustalającą warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego. W powyższym wniosku zwrócono się również z prośbą wydanie decyzji o niezwłocznym zajęciu nieruchomości z rygorem natychmiastowej wykonalności w trybie art. 124 ust. 1a u.g.n.

We wniosku wskazano, iż dwoje z współwłaścicieli wnioskowanej działki ewid. nr 1/2, obr. 14-02 m. Góra Kalwaria – Jadwiga Korycka i Janusz Kwiatkowski nie żyje i nie zostały po nich przeprowadzone postępowania spadkowe.

W związku z powyższym uznano, iż stan prawny ww. nieruchomości jest nieuregulowany. W tej sytuacji stwierdzono, iż ze względu na brak możliwości uzyskania zgody wszystkich współwłaścicieli wnioskowanej nieruchomości na przeprowadzenie opisanej wyżej inwestycji, wskazane jest wystąpienie z wnioskiem o wydanie przez Starostę Piaseczyńskiego decyzji w trybie art. 124a w związku z art. 124 u.g.n. Jednocześnie zwrócono się z prośbą o wydanie decyzji o niezwłocznym zajęciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 124 ust. 1e u.g.n z rygorem natychmiastowej wykonalności.

Do wniosku dołączono stosowne pełnomocnictwo do działania w przedmiotowej sprawie w imieniu PSG Sp. z o.o., mapę do celów projektowych z wrysowaną i opisaną trasą przebiegu planowanej inwestycji z zaznaczeniem powierzchni nieruchomości podlegającej ograniczeniu w związku z planowaną budową sieci gazowej średniego ciśnienia i przyłączami gazowymi średniego ciśnienia, decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria nr 1359/2020 z dnia 16 listopada 2020 r. ustalającą warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci średniego ciśnienia i przyłączy gazowych średniego ciśnienia, wydruk z systemu informacyjnego ksiąg wieczystych dot. KW nr WA5M/00279215/8, notatkę służbową wnioskodawcy z dnia 24 lutego 2021 r., dokumentację z przeprowadzonych rokowań ze współwłaścicielami przedmiotowej działki (kopie pism, którymi zwrócono się do współwłaścicieli o uzyskanie zgody na wykonanie prac związanych z realizacją inwestycji).

Pismem z dnia 11 marca 2021 wystąpiono do Urzędu Stanu Cywilnego w Piasecznie o wydanie odpisu zupełnego aktu zgonu Jadwigi Koryckiej i Janusza Kwiatkowskiego. Odpis zupełny wnioskowanych aktów zgonów nr 1418013/00/AZ/2010/746406 i nr 1465011/00/AZ/2016/080342 wpłynęły do tut. starostwa w dniu 22 marca 2021 r.

W celu ustalenia aktualnego stanu prawnego wnioskowanej nieruchomości - pismem z dnia 11 marca 2021 r. zwrócono się do Pani Brygidy Stanisławy Kwiatkowskiej, żony zmarłego współwłaściciela z prośbą o udzielenie informacji, czy zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe po Januszu Kwiatkowskim, a w przypadku przeprowadzenia ww. postępowania o dostarczenie oryginałów lub potwierdzonych notarialnie kopii dokumentów, poświadczających, kto nabył prawa do spadku dot. przedmiotowej nieruchomości.

Dodatkowo pismami z dnia 11 marca 2021 r. zwrócono się do Sądu Rejonowego w Piasecznie I Wydziału Cywilnego z prośbą o udzielenie informacji, czy toczy się lub toczyło się postępowanie w przedmiocie stwierdzenia nabycia spadku po Januszu Kwiatkowskim i ewentualne przesłanie odpisu prawomocnego postanowienia w tej sprawie lub wskazanie stron prowadzonego postępowania.

Pismem z dnia 19 marca 2021 r. Sąd Rejonowy w Piasecznie I Wydział Cywilny poinformował, iż w I Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Piasecznie nie toczyło się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku po Januszu Kwiatkowskim, nie zostały zarejestrowane protokoły dziedziczenia po ww. osobie, nie zarejestrowano protokołów przyjęcia oświadczenia o przyjęciu bądź odrzuceniu spadku po ww.

Zgodnie z informacją uzyskaną dnia 11 czerwca 2019 r. oraz z dnia 19 marca 2021 r. od Pani Brigidy Kwiatkowskiej żony zmarłego Janusza Kwiatkowskiego ustalono, iż do dnia wydania niniejszej decyzji nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe po Januszu Kwiatkowskim.

Pismem z dnia 5 maja 2021 r. zwrócono się do Pani Edyty Setniewskiej, z prośbą o informację, czy ww. osoba posiada wiedzę nt. spadkobierców Jadwigi Koryckiej, ewentualnie o dostarczenie oryginałów lub potwierdzonych notarialnie kopii dokumentów, poświadczających, kto nabył prawa do spadku dot. przedmiotowej nieruchomości.

Do dnia wydania niniejszej decyzji Pani Edyta Setniewska nie udzieliła pisemnej odpowiedzi w ww. kwestii tj. kto nabył prawa do spadku dot. przedmiotowej nieruchomości.

Z uwagi na odnalezienie w rejestrze Aktów Poświadczenia Dziedziczenia informacji o zarejestrowaniu spadku po ww. osobie w celu ustalenia aktualnego stanu prawnego wnioskowanych nieruchomości – pismem z dnia 20 lipca 2021 r. wystąpiono do Kancelarii Notarialnej Joanny Sokół o wydanie odpisu aktu notarialnego poświadczenia dziedziczenia po Jadwidze Koryckiej.

Z aktu poświadczenia dziedziczenia Rep. A nr 5134/2020 z dnia 14 grudnia 2020 r. o stwierdzeniu nabycia spadku po Jadwidze Koryckiej wynika, iż spadek po zmarłej nabyli Pan Zbigniew Roman Korycki, Pani Grażyna Maria Myszyńska, Pan Dariusz Korycki i Pani Katarzyna Goss.

Do dnia wydania niniejszej decyzji nie ustalono spadkobierców Janusza Kwiatkowskiego.

Art. 124 ust. 1 ugn stanowi, iż starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje **zgodnie z planem miejscowym**, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Stosownie do ust. 2 powyższego artykułu Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, udziela zezwolenia z urzędu albo na wniosek organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego, innej osoby lub jednostki organizacyjnej, zaś zgodnie z ust. 3 udzielenie zezwolenia, o którym mowa w ust. 1 powinno być poprzedzone rokowaniami z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości o uzyskanie zgody na wykonanie prac, o których mowa w ust. 1. Rokowania przeprowadza osoba lub jednostka organizacyjna zamierzająca wystąpić z wnioskiem o zezwolenie. Do wniosku należy dołączyć dokumenty z przeprowadzonych rokowań.

W myśl art. 124a ugn., przepis art. 124 ust. 1-2 i 4-7, art. 124b (...) stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Do postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z tych nieruchomości stosuje się art. 114 ust. 3 i 4, art. 115 ust. 3 i 4 oraz art. 118a ust. 2 i 3.

Zgodnie z treścią art. 113 ust. 6 ugn - przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Ust. 7 powyższej ustawy stanowi, iż przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Stosownie do treści art. 114 ust. 3 i 4 ugn w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym informację o zamiarze wywłaszczenia starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Jeżeli wywłaszczenie dotyczy części nieruchomości, ogłoszenie zawiera również informację o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie podziału tej nieruchomości. Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia, o którym mowa w ust. 3, nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do nieruchomości, można wszcząć postępowanie w sprawie podziału i postępowanie wywłaszczeniowe.

W trakcie prowadzenia postępowania wyjaśniającego w powyższej sprawie stwierdzono, co następuje:

Wnioskodawca wystąpił o wydanie zezwolenia na przeprowadzenie opisanej powyżej inwestycji, mieszczącej się w katalogu celów publicznych określonych w art 6 pkt 2 ugn, z treści którego wynika, że *celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń*. Planowana do realizacji inwestycja jako inwestycja celu publicznego, jest podyktowana interesem społecznym, służącym zaspokojeniu zapotrzebowania na gaz ziemny, wynika z przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne; jej celem jest zapewnienie dostawy gazu ziemnego do nieruchomości położonych w gminie Konstancin-Jeziorna, obr. 14-02, m. Góra Kalwaria, gm. Góra Kalwaria.

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) wynika, że inwestycja celu publicznego, musi charakteryzować się

dwoma cechami. Po pierwsze, musi być to przedsięwzięcie o znaczeniu lokalnym, ponadlokalnym bądź krajowym, a po drugie – musi ono stanowić realizację celów wskazanych w art. 6 ugn. Łącznie spełnienie obu przesłanek przesądza, że dane przedsięwzięcie spełnia wymogi pozwalające na zaliczenie go do inwestycji celu publicznego.

Z treści wniosku oraz dołączonych do niego dokumentów wynika, iż przedmiotowa inwestycja ma charakter ogólnospołeczny oraz zasięg lokalny gminny.

Jej celem jest założenie i przeprowadzenie przez część działki ewid. nr 1/2, obr. 14-02, m. Góra Kalwaria, gm. Góra Kalwaria sieci gazowej średniego ciśnienia wraz z przyłączami gazu w celu zasilenia w gaz ziemny budynków mieszkalnych zlokalizowanych przy ul. Leśnej w m. Góra Kalwaria. Zasilenie w gaz ziemny ww. nieruchomości poprawi standard życia mieszkańców oraz jakość powietrza.

W księdze wieczystej nr WA5M/00279215/8 jako współwłaściciele działki ewid. nr 1/2, obr. 14-02 m. Góra Kalwaria, gm. Góra Kalwaria są ujawnieni: Jadwiga Korycka, Janusz Kwiatkowski, Pani Urszula Strzeżek, Pan Paweł Strzeżek, Pan Marek Kowalewczany, Pani Anna Kowalewczany, Pani Brygida Kwiatkowska i Pani Maria Mizalek.

W trakcie prowadzonego postępowania ustalono, iż dwoje współwłaścicieli Jadwiga Korycka i Janusz Kwiatkowski nie żyje.

Z aktu poświadczenia dziedziczenia Rep. A nr 5134/2020 z dnia 14 grudnia 2020 r. o stwierdzeniu nabycia spadku po Jadwidze Koryckiej wynika, iż spadek po zmarłej nabyli Pan Zbigniew Roman Korycki, Pani Grażyna Maria Myszyńska, Pan Dariusz Korycki i Pani Katarzyna Goss.

Dodatkowo tut. organ ustalił, iż do dnia wydania niniejszej decyzji nie zostało przeprowadzone postępowania spadkowe po Januszu Kwiatkowskim.

Biorąc pod uwagę powyższe organ prowadzący niniejsze postępowanie uznał, iż wnioskowana działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 7 ugn.

Ogłoszenie Starosty Piaseczyńskiego o zamiarze ograniczenia, w drodze decyzji, sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, stanowiącej działkę ewid. nr 1/2, obr. 14-02 Góra Kalwaria, gm. Góra Kalwaria, przez zezwolenie na założenie i przeprowadzenie przez części ww. działki sieci gazowej średniego ciśnienia wraz z przyłączami gazu średniego ciśnienia zostało opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim (Dziennik Gazeta Prawna z dnia 12 maja 2021 r. nr 90) oraz w prasie lokalnej (tygodnik Przegląd Piaseczyński dnia 12 maja 2021 r. nr 336), umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Piasecznie, a także rozesłane do urzędów poszczególnych gmin, leżących na terenie Powiatu Piaseczyńskiego, z prośbą o umieszczenie na tablicach ogłoszeń w okresie 2 miesięcy od dnia otrzymania.

W terminie 2 miesięcy od dnia powyższego ogłoszenia nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszeniem z dnia 10 maja 2021 r. organ prowadzący poinformował strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Jednocześnie zawiadomieniem z dnia 22 października 2021 r. i z dnia 11 kwietnia 2022 r., poinformowano wnioskodawcę oraz pozostałe strony niniejszego postępowania o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, jak również o zebraniu materiału dowodowego, możliwości zapoznania się z nim w siedzibie organu, a także możliwości wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów, zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm., zwanej dalej Kpa).

Powyższe ogłoszenie zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie w dniach od 25 października 2021 r. do 9 listopada 2021 r. (14 dni), zaś zawiadomienie doręczone wnioskodawcy w sposób prawidłowy. Do ww. pism nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Odnosnie przesłanki zgodności ograniczenia sposobu korzystania z wnioskowanej nieruchomości na skutek planowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub w przypadku braku planu z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego dot. wnioskowanej nieruchomości organ stwierdził, co następuje:

Zgodnie ze znajdującą się w aktach sprawy ostateczną decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria nr 1359/2020 z dnia 16 listopada 2020 r. dla działki ewid. nr 1/2, obr. 14-02 Góra Kalwaria, gm. Góra Kalwaria, ustalono warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającego na budowie

gazowej średniego ciśnienia z przewodów PE, którą objęta została m. in. wnioskowana działka ewid. nr 1/2, obr. 14/02 Góra Kalwaria, gm. Góra Kalwaria.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzono zgodność wnioskowanej inwestycji z ustaleniami w ww. decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W związku z powyższym należało uznać, iż w omawianej sprawie zostały spełnione przesłanki ustawowe warunkujące wydanie decyzji, o której mowa w art. 124 ust 1 i 1a ugn.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Stosownie do treści art. 124a w związku z art. 118 a ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami decyzja niniejsza podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego, tj. przez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz obwieszczenie o wydaniu decyzji, wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie przez okres 14 dni.

Zawiadomienie stron o decyzji uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.

Od decyzji służy stronom odwołanie za moim pośrednictwem do Wojewody Mazowieckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

- mapa w skali 1:500,
z zaznaczonym przebiegiem
planowanej inwestycji oraz
powierzchnią nieruchomości
podlegającą ograniczeniu

z up. Starosty
Zdzisław Lis
Wicestarosta
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Pani Anna Boniecka
Pełnomocnik PSG Sp. z o.o.
2. Pani Urszula Strzeżek
3. Pan Paweł Strzeżek
4. Pan Marek Kowalewczany
5. Pani Anna Kowalewczany
6. Pani Brygida Kwiatkowska
7. Pani Maria Mizalek
9. tablica ogłoszeń
Starostwa Powiatowego w Piasecznie
- obwieszczenie o wydaniu decyzji
10. strona internetowa
BIP Powiatu Piaseczyńskiego
11. aa

Po uprawomocnieniu:

Sąd Rejonowy w Piasecznie
IV Wydział Ksiąg Wieczystych

Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego zgodnie z art. 39³ Kpa. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Załącznik Nr 1	Skala 1:500
----------------	-------------

LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁKI
- PROJ. SIĘĆ GAZOWA Ś/C DN 40mm, dł. L = 161,0m
- PROJ. PRZYŁĄCZA GAZOWE Ś/C DN 25mm, dł. L = 1,0m, dł. L_z = 1,0m
- POWIERZCHNIA PODLEGAJĄCA OGRANICZENIU:
szer. 1,0m, dł. L = 163,0m, pow. F = 163,0m²

RODZAJ OGRANICZEŃ SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI:
 Wykonywanie działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę sieci gazowej w szczególności poprzez powstrzymywanie się od: wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składow i magazynów, nasadzenia i utrzymywania drzew.

mgr inż. Witold Sęk
 Nr upr. bud. GP. 7342/304/277/94
 w specjalności Instalacyjno - inżynierijnej
 w zakresie sieci instalacji sanitarnych
 z ograniczeniem do sieci i instalacji gazowych

z up. Starosty
 Zdzisław Lis
 Wicestarosta
 /podpisano elektronicznie/

