

Piaseczno, dnia 8 marca 2022 r.

WZO.683.453.2021 IZ

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 84 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm., zwanej dalej Kpa) w związku z art. 130 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r., poz. 1899, zwanej dalej ugn)

postanawiam

1. Powołać rzeczoznawcę majątkowego Panią Jolantę Łopacińską, posiadającą uprawnienia zawodowe nr 979, prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą RACH-BUD Jolanta Łopacińska, NIP 9511167131, jako biegłą w postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość stanowiącą działkę ewid. nr **29/5** z obr. **0016 miasto Piaseczno**, wydzieloną pod drogę gminną na mocy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r., poz. 176, zwanej dalej specustawą drogową) w związku z decyzją Starosty Piaseczyńskiego nr 2/2020 z dnia 2 marca 2020 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*rozbudowa drogi gminnej: ulicy Dworcowej na odcinku od ul. Sienkiewicza do ul. Jana Pawła II (bez skrzyżowania) w Piasecznie*” (zwaną dalej decyzją o *zrid*), celem wykonania opinii ustalającej wartość przedmiotowej nieruchomości, zgodnie z punktem 2 postanowienia.

2. Zobowiązać powołaną biegłą do sporządzenia powyższej opinii zgodnie z art. 18 specustawy drogowej oraz art. 149-159 ugn, z uwzględnieniem stanu nieruchomości na dzień 2 marca 2020 r. (data wydania decyzji o *zrid*) oraz zgodnie z jej aktualną wartością rynkową.

3. Zobowiązać biegłą do przedłożenia, w siedzibie organu, powyższej opinii w 2 egzemplarzach, w terminie **21 dni** od daty otrzymania niniejszego postanowienia o powołaniu rzeczoznawcy majątkowego.

4. Zobowiązać biegłą do przedstawienia, w terminie 30 dni od dnia oddania sporządzonej opinii, faktury za przedmiotową opinię, stanowiącej podstawę do wypłaty wynagrodzenia biegłego.

Płatność zostanie dokonana w terminie 21 dni od dnia złożenia faktury.

P o u c z e n i e: Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego
Zdzisław Lis
WICESTAROSTA
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. Pani Jolanta Łopacińska (rzeczoznawca majątkowy)
2. Strony postępowania poprzez Elektroniczną Tablicę Ogłoszeń i Biuletyn Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Piasecznie
3. Gmina Piaseczno
4. a/a

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	27470.127088.234005
Nazwa dokumentu	postanowienie o powołaniu RM 453.pdf
Tytuł dokumentu	postanowienie o powołaniu RM 453
Sygnatura dokumentu	WZO.683.453.2021
Data dokumentu	08.03.2022
Skrót dokumentu	FC2EE5609ADD699A9D07BA6A3E89450540DE71E3
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	08.03.2022 09:59:02
Podpisane przez	Zdzisław Jerzy Lis Wicestarosta
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.106.7.7.

Data wydruku: 09.03.2022

Autor wydruku: Zawadka Igor (Pracownik)