

Piaseczno, dnia 5 września 2024 r.

**WZO.683.546.2023 PC**

## **Obwieszczenie**

Stosownie do treści art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311), art. 8 i art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz.U. z 2024 r., poz. 572, zwanej dalej Kpa)

**STAROSTA PIASECZYŃSKI**  
**informuje o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym**  
**w postępowaniu w sprawie ustalenia odszkodowania**  
**za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym**

położona w obrębie **18 m. Piaseczno, gmina Piaseczno**, stanowiącą działkę ewid. nr 34 o powierzchni **0,0042 ha**, przejętą pod drogę gminną zgodnie z decyzją Starosty Piaseczyńskiego **nr 43/2022 z dnia 23 listopada 2022 r.** o zatwierdzeniu projektu budowlanego i zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*rozbudowa i budowa dróg: ul. Elektronicznej i Opornikowej w Piasecznie wraz z budową kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, oświetlenia ulicznego i kanału technologicznego*”.

Odszkodowanie za nieruchomości przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, stronom posiadającym interes prawny w niniejszym postępowaniu przysługuje prawo składania pisemnych wyjaśnień, wniosków oraz dowodów na poparcie swoich stanowisk, a także do zapoznania się z posiadanym materiałem dowodowym w sprawie, a w szczególności z operatem szacunkowym sporządzonym w dniu 27 listopada 2023 r. przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Patryka Leszczyńskiego w sprawie określenia wartości nieruchomości, znajdującym się w Wydziale Zwrotów i Odszkodowań Starostwa Powiatowego w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, od poniedziałku do piątku w godz. od 7.00 do 16.00 – **w terminie 14 dni od dnia dokonania doręczenia**. Po upływie tego terminu dane znajdujące się w posiadaniu organu będą stanowić podstawę do rozstrzygnięcia sprawy i wydania stosownej decyzji.

Zgodnie z art. 49 Kpa doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

z up. Starosty Piaseczyńskiego  
**Zdzisław Lis**  
**CZŁONEK ZARZĄDU**  
**POWIATU PIASECZYŃSKIEGO**  
**(podpisano elektronicznie)**