

Piaseczno, dnia 14 sierpnia 2024 r.

WZO.683.4.2024 EG

Obwieszczenie

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz.U. z 2024 r., poz. 572, zwanej dalej Kpa), w związku z art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2024r., poz. 311, ze zm., zwanej dalej specustawą drogową) oraz art. 113 ust. 6 i 7 i art. 118a ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz.U. z 2024 r., poz. 1145, zwanej dalej ugn)

Starosta Piaseczyński
zawiadamia o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego
w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za prawo własności nieruchomości
o nieuregulowanym stanie prawnym:

stanowiącą nieruchomość objętą decyzją Starosty Piaseczyńskiego nr 41/2023 z dnia 02.08.2023r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Budowa drogi gminnej IKDL - ul. Bażantów w Łubnej**” (zwaną dalej decyzją o zrid)”, położoną w obrębie 0026 Łubna, gmina Góra Kalwaria, oznaczoną jako działka ewidencyjna **nr 98/1** o pow. 0,1180 ha (wydzielona z działki nr 98).

Zgodnie z art. 12 ust. 4f specustawy drogowej odszkodowanie za nieruchomości, o których mowa w ust. 4 przedmiotowej ustawy, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, stronom posiadającym interes prawny w niniejszym postępowaniu przysługują prawo składania pisemnych wyjaśnień, wniosków oraz dowodów na poparcie swoich stanowisk, a także do zapoznania się z posiadanym materiałem dowodowym w sprawie, w szczególności z operatem szacunkowym sporządzonym w dniu 15.07.2024 r. przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Andrzeja Korniluka, znajdującym się w Wydziale Zwrotów i Odszkodowań Starostwa Powiatowego w Piasecznie, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 16:00. – w terminie 14 dni od dnia zamieszczenia niniejszego obwieszczenia.

Ustalone w w/w postępowaniu odszkodowanie zostanie wpłacone do depozytu sądowego przez Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja o ustaleniu odszkodowania stanie się ostateczna.

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Ewa Lubianiec
(podpisano elektronicznie)