

Piaseczno, dnia 24 czerwca 2024r.

WZO.6821.20.2023 EG

Obwieszczenie

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz.U. z 2024r., poz. 572, zwanej dalej Kpa) oraz art. 113 ust. 6 i 7 i art. 118a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm., zwanej dalej ugn)

Starosta Piaseczyński
zawiadamia o wszczęciu na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria
postępowania administracyjnego o wywłaszczenie,
zabudowanej nieruchomości gruntowej o nieuregulowanym stanie prawnym,

położonej w gminie Góra Kalwaria, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr **107/23** o powierzchni 500 m² z obrębu Solec, będącej we władaniu Gminy Góra Kalwaria.

Nieruchomość ma zostać wywłaszczona na rzecz Gminy Góra Kalwaria, z przeznaczeniem pod realizację celu publicznego – usługi celu publicznego (w tym m.in. świetlicę) wraz z zielenią urządzoną i obiektami sportowo-rekreacyjnymi, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Solec – część wschodnia, przyjętego Uchwałą Nr 362/XXVIII/2009 Rady Miejskiej w Górze Kalwarii z dnia 10.02.2009r. oraz Uchwałą Nr 440/XXXIV/2009 Rady Miejskiej w Górze Kalwarii z dnia 08.09.2009r., gdzie działka objęta wnioskiem znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1U-Zup – usługi celu publicznego.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, stronom posiadającym interes prawny w niniejszym postępowaniu przysługują prawo składania pisemnych wyjaśnień, wniosków oraz dowodów na poparcie swoich stanowisk, a także do zapoznania się z posiadanym materiałem dowodowym w sprawie, w szczególności z operatem szacunkowym sporządzonym w dniu 14.06.2024 r. przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Andrzeja Korniluka, znajdującym się w Wydziale Zwrotów i Odszkodowań Starostwa Powiatowego w Piasecznie, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 16:00. – w terminie 14 dni od dnia zamieszczenia niniejszego obwieszczenia.

Ustalone w w/w postępowaniu odszkodowanie zostanie wpłacone do depozytu sądowego przez Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja o ustaleniu odszkodowania stanie się ostateczna.

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Ewa Lubianiec
(podpisano elektronicznie)