

STAROSTA PIASECZYŃSKI

ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno

tel. (22) 756-62-54

Piaseczno, 1 października 2024 r.

GEK.6621.543.2019 AW

DECYZJA NR G - 5/ 2024

Na podstawie art. 105 § 1, art. 104 w związku z art. 98 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), **umarzy się postępowanie administracyjne w całości**, w sprawie ustalenia w drodze decyzji na podstawie art. 8 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tj. Dz.U. 2022 poz. 140), że grunt położony w gminie Konstancin-Jeziorna, obręb 0003 Ciszycza oznaczony jako działki ewidencyjne nr 293, nr 294, nr 295, nr 297, nr 299, nr 300, nr 301, nr 303, nr 304/1, nr 306, nr 309, nr 314, nr 321, nr 322 stanowi mienie gromadzkie.

Uzasadnienie

Ogłoszeniem z 31 października 2012 roku Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna poinformował o prowadzonym postępowaniu w sprawie stwierdzenia w drodze decyzji, że działki ewidencyjne nr 293, nr 294, nr 295, nr 297, nr 299, nr 300, nr 301, nr 303, nr 304/1, nr 306, nr 309, nr 314, nr 321, nr 322 z obrębu 0003 Ciszycza, gmina Konstancin-Jeziorna stanowią mienie gromadzkie.

W toku w/w postępowania Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna wydał decyzję nr 50/2013 z 26 lutego 2013 roku, że przedmiotowe działki stanowią mienie gromadzkie. Z powyższą decyzją nie zgodzili się sołtys wsi Ciszycza oraz mieszkańcy wsi, składając 27 marca 2013 roku odwołanie od powyższej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie.

Następnie, Decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie znak KOA/537/Go/14 z 31 marca 2014 roku uchylono Decyzję Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna nr 50/2013 i przekazano organowi I instancji do ponownego rozpatrzenia.

Decyzja nr G - 5/ 2024

Przy piśmie z 19 maja 2014 roku Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna przekazał akta niniejszej sprawy do tutejszego Urzędu celem dalszego procedowania w związku z wypowiedzeniem porozumienia administracyjnego z 4 lipca 1995 roku dotyczącego realizacji zadań wynikających m.in. z ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Starosta Piaseczyński pismami z 13 września 2016 roku oraz 29 kwietnia 2020 roku zwrócił się do Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna o wydanie zaświadczenia lub oświadczenia, że przedmiotowe działki były na dzień 5 lipca 1963 roku mieniem gromadzkim i służyły wszystkim mieszkańcom gromady oraz wskazanie osób fizycznych z miejscowości Ciszycza, które na dzień 5 lipca 1963 roku miały ukończone 18 lat i posiadają wiedzę dotyczącą powyższych działek.

Pismami z 15 września 2016 roku, 2 grudnia 2020 roku oraz 17 sierpnia 2021 roku Starosta Piaseczyński zwrócił się z prośbą do Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna o przedłożenie operatu technicznego przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego sporządzonego dla przedmiotowych działek według stanu na rok 1963 zgodnie z w/w Decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego.

W odpowiedzi na powyższe pismem z 25 sierpnia 2021 roku Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zwrócił się z prośbą o zawieszenie przedmiotowego postępowania do czasu zgromadzenia przez Gminę niezbędnej dokumentacji.

Zgodnie z art. 98 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), organ administracji publicznej może zawiesić postępowanie, jeżeli wystąpi o to strona, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte, a nie sprzeciwiają się temu inne strony oraz nie zagraża to interesowi społecznemu.

W związku z powyższym, tutejszy Organ postanowieniem nr 37/2021 z 21 września 2021 roku zawiesił postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia w drodze decyzji na podstawie art. 8 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, że grunt położony w gminie Konstancin-Jeziorna, obręb 0003 Ciszycza oznaczony jako działki ewidencyjne nr 293, nr 294,

Decyzja nr G - 5/ 2024

nr 295, nr 297, nr 299, nr 300, nr 301, nr 303, nr 304/1, nr 306, nr 309, nr 314, nr 321, nr 322 stanowi mienie gromadzkie.

Zgodnie z art. 98 § 2 z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, *„Jeżeli w okresie trzech lat od daty zawieszenia postępowania żadna ze stron nie zwróci się o podjęcie postępowania, żądanie wszczęcia postępowania uważa się za wycofane”*.

Zgodnie z wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego z 25 maja 2016 roku, sygn. I OSK 2024/14, *„Należy podkreślić, że konsekwencją fakultatywnego zawieszenia postępowania na podstawie art. 98 § 1 k.p.a. jest objęcie zawieszonego postępowania regulacją art. 98 § 2 k.p.a. Postępowanie administracyjne zawieszone na żądanie strony zostaje podjęte, jeżeli zwróci się o to strona postępowania. W razie gdy w okresie trzech lat od daty zawieszenia postępowania żadna ze stron nie zwróci się o podjęcie postępowania, żądanie wszczęcia postępowania uważa się za wycofane”*.

Przenosząc powyższe na grunt przedmiotowej sprawy, 22 września 2024 roku upłynął okres 3 lat od daty zawieszenia postępowania, a żadna ze Stron postępowania nie zwróciła się o jego podjęcie, w związku z czym zawieszone postępowanie administracyjne stało się bezprzedmiotowe.

Wobec powyższego oraz zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), **niniejsze postępowanie administracyjne stało się bezprzedmiotowe w całości 22 września 2024 roku.**

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego (pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa) za pośrednictwem Starosty Piaseczyńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się

Decyzja nr G - 5/ 2024

prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Geodeta Powiatowy
z up. Starosty Piaseczyńskiego
dr inż. Monika Jaroszevska
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna
doręczenie elektroniczne
2. Mieszkańcy wsi Ciszycza
(w sposób określony w art. 8 ust. 6 ustawy
z dnia 29.06.1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych)
3. Pani Iwona Odolińska
Sołtys wsi Ciszycza
4. Starostwo Powiatowe – Biuro Promocji (BiP)
5. Elektroniczna tablica ogłoszeń
Starostwa Powiatowego w Piasecznie
6. Starostwo Powiatowe w Piasecznie - Wydział Organizacyjny
prasa o zasięgu lokalnym
7. A/a

Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 39³ k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Decyzja nr G - 5/ 2024