

STAROSTA PIASECZYŃSKI

ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
tel.(22) 756-61-63, fax. (22) 737-11-58

Piaseczno, 26 listopada 2020 r.

Nr rej. ARB.6740.1.11.2020.AL

DECYZJA NR 27 / 2020

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f i art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363) czytaj dalej ustawy ZRID oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Lesznowola, ul. Gminna 60; 05-506 Lesznowola o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 10 czerwca 2020 r., którego korektę złożono w dniu 2 września 2020 r.

**zezwalam na realizację inwestycji drogowej,
w tym: zatwierdzam projekt budowlany, oznaczony jako załącznik nr 1 do
niniejszej decyzji dla inwestycji: „budowa i rozbudowa drogi gminnej ul. Arakowa
w Zamieniu gmina Lesznowola**

kategoria obiektów budowlanych: IV, XXV, XXVI

Działki, w granicy projektowanego pasa drogowego w nawiasach podano numery działek po podziale; wytłuszczone – działki przeznaczone pod przejęcie na rzecz Gminy Lesznowola, (działki w nawiasach nie podkreślone pozostają przy obecnym właścicielu), w jednostce ew. Lesznowola:

Obręb 0032 Zakłady Zamienie dz. nr ew. : 4, 8/3, 9, 5/68, 37/2, 5/100, 5/65 (**5/115**, 5/116),

**Działki, poza granicą projektowanego pasa drogowego pod rozbudowę innych dróg,
jedn. ew. Lesznowola:**

Obręb 0032 Zakłady Zamienie dz. nr ew.: 10, 5/70, 5/23

Mapy zatwierdzające projekt podziału nieruchomości jako załącznik nr 2 stanowią integralną część niniejszej decyzji.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363).

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Całe zamierzenie inwestycyjne odzwierciedla projekt budowlany sporządzony zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.).

Autorzy projektu:

mgr inż. Artur Jaroń posiadający uprawnienia budowlane nr MAZ/0096/POOD/09 w specjalności drogowej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/BD/0680/09 – branża drogowa;

mgr inż. Paweł Pykało posiadający uprawnienia budowlane nr MAZ/0465/POOS/05 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/IS/0611/06 – branża sanitarna;

mgr inż. Hubert Moczyński posiadający uprawnienia budowlane nr MAZ/0279/POOE/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/IE/0098/10 – branża elektryczna;

I. Ogólna charakterystyka inwestycji.

Przedmiotem inwestycji objętej wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej jest budowa i rozbudowa drogi gminnej ul. Arakowa w Zamieniu gmina Lesznów. Zakres budowy obejmuje:

- budowę ul. Arakowej na odcinku od ul. Waniliowej w stronę zachodnią na długości 90 m. obejmującą: jezdnię, chodnik, kanalizację deszczową, oświetlenie, kanał technologiczny,
- rozbudowę ul. Arakowej na odcinku od ul. Waniliowej w stronę wschodnią do ul. Błędnej na długości 550 m. obejmującą: budowę chodnika, budowę zatok postojowych, przebudowę oświetlenia, budowę i przebudowę zjazdów, budowę kanału technologicznego, przebudowę skrzyżowania z ul. Waniliową na wyniesione oraz budowę nowego wyniesionego skrzyżowania z planowaną ul. Zakładową (droga oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania terenu jako 8 KDD),

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Rozbudowywany fragment ulicy Arakowej do południowej strony krzyżuje się z drogą gminną ul. Waniliową, oraz planowaną drogą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego 8KDD (ul. Zakładowa) w miejscu której istnieje jedynie gruntowy przejazd. Od wschodu łączy się z drogami gminnymi: ulica Błędna oraz istniejąca ulica Arakowa. Projektowany odcinek ulicy Arakowej długości około 90 metrów będzie łączył się od zachodu z istniejącą ulicą Arakową, która w chwili obecnej ma nawierzchnie gruntową. Docelowo od zachodu łączyć się będzie także z drogą oznaczoną w miejscowym planie jako 1KDL 9ul. Łukasiewicza), która w stanie istniejącym jest drogą gruntową.

III. Określenie linii rozgraniczających teren.

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono: zielona przerywana istniejąca, linią przerywaną koloru różowego projektowaną na poświadczonej kopii mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500 stanowiącą część graficzną projektu zagospodarowania terenu „Projekt zagospodarowania terenu”;

IV. Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji podział nieruchomości:

Lp.	Gmina	Jednostka ew.	Obręb	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale pod projektowany pas drogowy	Nr działki poza inwestycją
1	Lesznówola	141803_2 Lesznówola	0032 Zakłady Zamienie	5/115	5/115	5/116

Mapy zatwierdzające projekt podziału nieruchomości jako załącznik nr 2 stanowią integralną część niniejszej decyzji.

V. Oznaczenie nieruchomości lub ich części według katastru nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego.

Nieruchomości wchodzące w projektowany pas drogowy, oznaczone wcześniej (na pierwszej stronie niniejszej decyzji), działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej, tj. drukiem wytłuszczonym – wskazane do przejęcia, przechodzą z mocy prawa na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Działki planowane do przejęcia w całości lub po podziale w części na rzecz Gminy Lesznówola, wchodzące w projektowany pas drogi gminnej:

Lp.	Gmina	Jednostka ew.	Obręb	Oznaczenie działek przed podziałem	Działki do przejęcia w całości lub po podziale w części na rzecz Gminy Lesznówola	Działki po podziale pozostające przy właścicielu
1	Lesznówola	141803_2 Lesznówola	0032	5/65	5/115	5/116
2	Lesznówola	141803_2 Lesznówola	0032		4	

Ww. działka wymieniona działka do przejęcia, wskazane zgodnie z wnioskiem inwestora, przechodzą z mocy prawa na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

VI. Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości:

Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji dla realizacji obowiązku wykonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu

Poza pasem drogowym planowane są jedynie roboty na działkach nr ew. 10, 5/7, 2/23 obręb 0032 Zakłady Zamienie, j. ewidencyjna Lesznówola, w zakresie:

- przebudowy skrzyżowania ul. Arakowej i ul. Waniliowej,
- budowy skrzyżowania ul. Arakowej i ul. Zakładowej,
- przebudowy skrzyżowania ul. Arakowej i ul. Błędnej,

Powyższe działki są własnością Gminy Lesznówola, zatem nie ma potrzeby ograniczania sposobu korzystania.

VII. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

Zgodnie z art. 10 a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowania, zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku.

Odwodnienie drogi na odcinku nowo wybudowanym zrealizowane będzie za pomocą wypustów deszczowych. Woda z wypustów odprowadzana będzie do projektowanej kanalizacji deszczowej, która łączyć się będzie z istniejącą kanalizacją w ulicy Arakowej poprzez odpowiednie dobranie spadków podłużnych i poprzecznych jezdni i chodnika, wodę opadową kieruje się do projektowanych wypustów deszczowych zlokalizowanych przy krawędzi jezdni, które będą podłączone do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej.

Odpady powstające w trakcie eksploatacji drogi, związane będą z obsługą wpustów ściekowych, studzienek, osadników, końcowych odcinków kanalizacji pełniących rolę zbiorników retencyjnych oraz pompowni. Szlamy, powstające w wyniku czyszczenia osadników zawieszin, studzienek. Wpustów, przewodów i pompowni. Czyszczenie osadników, studzienek osadnikowych, zbiorników oraz wywóz i unieszkodliwianie odpadów powinna wykonywać wyspecjalizowana firma, posiadająca odpowiedni sprzęt i zezwolenie na wykonywanie tych prac. Wszystkie urządzenia oczyszczające powinny być kontrolowane, co najmniej dwa razy w roku, w tym raz po okresie roztopowym i oczyszczane, w okresie pierwszego roku zalecany jest ich 3 krotny przegląd.

Budowa i rozbudowa drogi Arakowej nie będzie miała negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

Obszar projektowanej inwestycji nie leży na terenach górniczych, a tym samym nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

Projekt opracowany jest zgodnie z Ustawą z dnia 7 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (z późn. zmianami i rozporządzeniami wykonawczym) art. 74, 75, 173, 174.

Obiekty objęte niniejszym projektem nie są związane z potrzebami obronności państwa.

VIII. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Inwestycja powinna spełniać wymagania obejmujące ochronę w szczególności przed:

1. pozbawieniem: dostępu do drogi publicznej i możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej,
2. uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
3. zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Obiekty i urządzenia w pasie drogowym, przeznaczone dla uczestników ruchu, powinny zapewniać bezpieczeństwo ich użytkowania, w tym również przez osoby niepełnosprawne.

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.).

IX. Termin wydania nieruchomości.

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych określám termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

X. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

- przestrzegać wymogów i uwag instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,
- należy mieć również na uwadze, że przed Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków toczy się postępowanie o wpis do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego układ przestrzenny dawnego folwarku Zamienie wraz z przyległymi gruntami. Zgodnie z art. 10 a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282 ze zm.) „ 1. Od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku którego dotyczy postępowanie zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku.2. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie”,
- należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych,
- należy zabezpieczyć interesy osób trzecich przy wykonywaniu robót budowlanych,
- inwestor jest zobowiązany zorganizować proces budowlany przez zapewnienie wykonania i odbioru robót budowlanych przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych,
- obiekty podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wykonaniu inwentaryzacji powykonawczej,
- zastosować wszelkie warunki wynikające z przepisów ochrony środowiska,
- do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych – art. 21 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- po zakończeniu robót budowlanych teren budowy należy uporządkować.

XI. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.

Obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją można użytkować do czasu oddania do użytkowania projektowanego odcinka drogi.

XII. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania.

Obiekty przeznaczone do rozbiórki należy usunąć przed zakończeniem prac budowlanych objętych niniejszą decyzją.

XIII. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie

Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

XIV. Niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

W dniu 10 czerwca 2019 r. złożono w tutejszym organie wniosek, którego korektę złożono w dniu 2 września 2020 r. Wójta Gminy Lesznów o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i przebudowie drogi gminnej ulicy Arakowej w Zamieniu. Po dokonaniu sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnym, zgodnie z art. 11d ust. 1 ustawy zrid, na podstawie art. 11d ust. 5 ww. ustawy, Starosta Piaseczyński zawiadomieniem z dnia 7 września 2020 r. powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie przekazano wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony zawiadomił w drodze obwieszczeń, odpowiednio w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, a także w urzędzie właściwym ze względu na przebieg drogi – tj. w Urzędzie Gminy Lesznów, na stronach internetowych ww. urzędów i w prasie lokalnej. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości organ uznał za skuteczne. W zawiadomieniach wskazał miejsce, w którym strony mogą zapoznać się z dokumentacją oraz składać ewentualne uwagi i wnioski. W toku postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego organ daje możliwość wypowiedzenia się wszystkim zainteresowanym, w trakcie całego postępowania, aż do dnia wydania orzeczenia w sprawie. Do dnia orzeczenia nie wpłynęły żadne uwagi do realizacji wnioskowanej inwestycji.

Przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej sprawdzono:

1. zgodność projektu budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska,
2. zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami w tym techniczno-budowlanymi,
3. kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
4. wykonanie i sprawdzenie projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania i sprawdzenia projektu – zaświadczeniami.

Zgodnie z art. 11C ustawy zrid do postępowania w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego, z zastrzeżeniem przepisów niniejszej ustawy, a ww. ustawa normuje, że strony zawiadamia się o wszczęciu postępowania i o wydaniu decyzji. Organ stwierdza, że zachowano również art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, gdyż zawiadomieniem z dnia 7 września 2020 r. Starosta Piaseczyński powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji w przedmiotowej sprawie oraz wskazał miejsce, w którym strony mogą zapoznać się z dokumentacją oraz składać ewentualne uwagi i wnioski do dnia

wydania orzeczenia w sprawie. Zatem strony miały zapewniony czynny udział na każdym etapie postępowania.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego organ I instancji zebrał i szczegółowo przeanalizował zgromadzony materiał dowodowy, mając na celu ustalenie stanu faktycznego sprawy. Całe postępowanie administracyjne zakończone przedmiotową decyzją Starosta Piaseczyński prowadził zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy zrid. W toku postępowania dokonano ponownego sprawdzenia wniosku pod względem formalno-prawnym oraz materialno-prawnym.

W tym zakresie stwierdzono spełnienie przez wnioskodawcę ustawowych obowiązków. Starosta przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dokonał stosownych sprawdzeń oraz spełnił inne obowiązki nałożone na organ w przepisach prawa powszechnie obowiązującego w tym zakresie. Wobec nie stwierdzenia naruszeń w tym zakresie, orzeczono jak w sentencji.

Wraz z wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej inwestor złożył wniosek w oparciu o art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i wniósł o nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności:

Po rozpatrzeniu wniosku, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 11i ust. 2 wymienionej ustawy nie obowiązują przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Starosta doręcza decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń, odpowiednio w starostwie (...) oraz w urzędzie gminy właściwej ze względu na przebiegi drogi, na stronie internetowej tej gminy, a także w prasie lokalnej. Ponadto wysyła zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres wskazany w katastrze nieruchomości – art. 11f ust. 3 cytowanej wyżej ustawy.

Pozostałe strony postępowania zawiadamia się, w drodze obwieszczeń w starostwie powiatowym oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, na stronach internetowych tych gmin, a także w prasie lokalnej. Ponadto zawiadomienie o wydaniu przedmiotowej decyzji wysyła się dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Od decyzji stronie przysługuje prawo do wniesienia odwołania, za moim pośrednictwem (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno) do Wojewody Mazowieckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



OPATRZONE
KWALIFIKOWANYM
PODPISEM
ELEKTRONICZNYM

Z up. Starosty Piaseczyńskiego
mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

Załączniki:

Załącznik nr 1 – projekt budowlany

Załącznik nr 2 – mapy zatwierdzające podział nieruchomości

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Lesznówola (dec. + 2 egz. proj. bud. + 4 egz. mapy)
2. aa (1 egz. proj. bud. + 1 egz. mapy)

Do wiadomości:

3. Starostwo Powiatowe Wydział Zwrotów i Odszkodowań (dec. EZD + 1 egz. mapy)
4. Starostwo Powiatowe Wydział Zwrotów i Odszkodowań (dec. ostateczna EZD)
5. Sądowy Wydział Ksiąg Wieczystych – za pośrednictwem inwestora (dec. ostateczna + 1 egz. mapy)
6. Starostwo Powiatowe Wydział Geodezji i Katastru (dec. EZD)
7. Starostwo Powiatowe Wydział Geodezji i Katastru (dec. ostateczna EZD+ 1 egz. mapy)
8. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego (dec. EZD + 1 egz. proj. bud.)
ul. Czajewicza 2/4, 05-500 Piaseczno
9. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego (dec. ostateczna EZD)
ul. Czajewicza 2/4, 05-500 Piaseczno
10. Wójt Gminy Lesznówola (dec. EZD)
11. Wójt Gminy Lesznówola (dec ostateczna EZD)